

26. 01. 2006

1104 56953



MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

17. september 2004.a.
31. detsember 2005.a.

Registrikood:

11046867

Aadress:

Võrumõisa tee 4A
65511, Võru
Eesti Vabariik

Telefon:

+372 50 20 489

Põhitegevused:

Ehitusettevõtlus, ehitusjuhtimine, ehitusprojektide
ja ehitiste ekspertiisid, omanikujärelevalve,
ehitusprojekteerimine, konsultatsioonid
põhikirjalistel tegevusaladel.



26. 01. 2006

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

Majandusaasta aruanne 2005
.....

SISUKORD

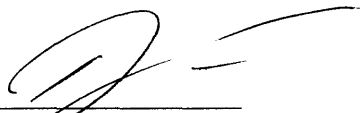
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
KASUMIARUANNE	3
BILANSS.....	3
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	4
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	4
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	4
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Materiaalne põhivara	6
Lisa 4 Maksuvõlad.....	6
Lisa 5 Viitvõlad	6
Lisa 6 Omakapital.....	6
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	7
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	8


Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo asutati 2004.aasta septembris. Osaühingu esimese majandusaasta pikkuseks on 16 kuud. Osaühingu põhiliseks tegevusalaks on omanikujärelevalve teenuse osutamine, ehitiste ja ehitusprojektide ekspertiiside tegemine, ehituslik projekteerimine ja ehitustegevuse korraldamine. Aruandeaastal töötas firmas üks inimene, palgakulud olid 164 tuhat krooni. Juhatuse tööd ei tasustata. Oma tegevuses suuremate töömahtude või erioskusi nõudvate töömahtude teostamiseks kasutati allhankeid.

20. jaanuar 2006. a



Juhatuse liige

26.01.2006

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

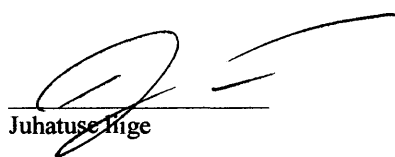
Majandusaasta aruanne 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**KASUMIARUANNE***Skeem 1*

	2005. a	Lisad
Müügitulu	631 539	2
Muud äritulud	99	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	184 078	
Muud tegevuskulud	16 464	
Tööjõukulud	219 895	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	37 067	3
Aruandeaasta puhaskasum	174 134	

BILANSS

	31.12.2005. a	17.09.2004. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	98 805	16 300	
Käibevara kokku		16 300	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	141 633	28 700	3
Põhivara kokku	141 633	28 700	
VARAD KOKKU	240 438	45 000	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad tarnijatele	328		
Maksuvõlad	12 823		4
Viitvõlad	8 153		5
Lühiajalised kohustused kokku	21 304		
Omakapital			
Osakapital	45 000	45 000	
Aruandeaasta kasum	174 134		
Omakapital kokku	219 134	45 000	6
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	240 438	45 000	


Juhatuse liige

26.01.2006

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

Majandusaasta aruanne.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
17.09.2004. a	45 000	0	45 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	174 134	174 134
31.12.2005. a	45 000	174 134	219 134

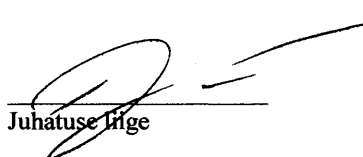
RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005. a	Lisad
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	174 134	
Ärikasumi korrigeerimine kulumiga	37 067	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 304	
Rahavood äritegevusest kokku	232 505	
Rahavood investeerimistevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-150 000	3
Rahavood investeerimistevusest kokku	-150 000	
RAHAVOOD KOKKU	82 505	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 300	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82 505	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	98 805	

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.


Juhatusel kirje

26.01.2006

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

Majandusaasta aruanne 2005

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Masinad ja seadmed | 10-20 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-30 % |

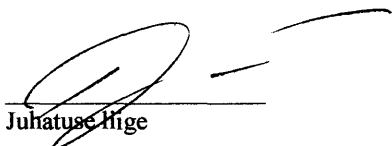
Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 23/77.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.


Juhatus Hige

26.01.2006

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo neto müügitulu on 631 539 krooni. Tulu on teenitud siseturul ehitusliku järeelvalve teenuse müügist.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 17.09.2004. a	0	28 700	28 700
Ostud ja parendused	150 000		150 000
Aruandeaasta amortisatsioon	- 27 500	- 9 567	- 37 067
Jääkväärtus 31.12.2005. a	122 500	19 133	141 633
Soetusmaksumus 31.12.2005. a	150 000	28 700	178 700

Lisa 4 Maksuvõlad

	31.12.2005. a
Üksikisiku tulumaks	3 818
Sotsiaalmaks	7 639
Muud maksuvõlad	1 366
Maksuvõlad kokku	12 823

Lisa 5 Viitvõlad

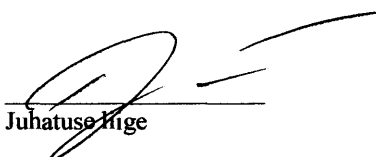
	31.12.2005. a
Võlad töövõtjatele	8 153
Viitvõlad kokku	8 153

Lisa 6 Omakapital

Seisuga 31.12.2005. a. koosneb ettevõtte osakapital ühest osast nimiväärtusega 45 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005. a moodustab 174 134 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 52 014 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 122 120 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005. a.


Juhatuse liige

26.01.2006

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

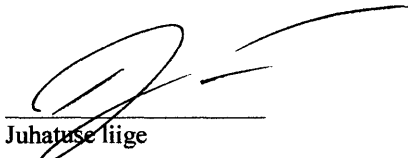
Majandusaasta aruanne 2005

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 8 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

20. jaanuar 2006. a


Juhatuse liige

26.01.2005

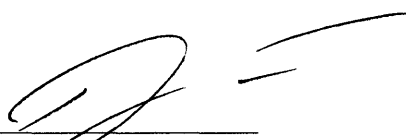
OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

Majandusaasta aruanne 2005

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo 2005 majandusaasta aruande allkirjastamine 20. jaanuaril 2005:



Tõnu Jõgi
Juhataja

Juhatus liige

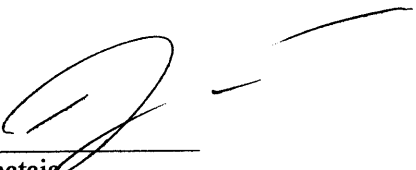
28 01 2006

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

OSANIKE NIMEKIRI

- | | | |
|----|------------|------------------|
| 1. | Tõnu Jõgi | |
| | Isikukood | 36003256516 |
| | Aadress | Võrumõisa tee 4A |
| | | 65511, Võru |
| | Osa suurus | 45 000 krooni |

20.jaanuar 2006



Juhataja

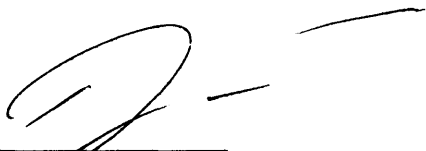
26 01 2006

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTMISE ETTEPANEK

Majandusaasta kasum	174 134 krooni
Eraldised reservkapitali	- 4 500 krooni
Dividendide väljamaksed	120 000 krooni

20.jaanuar 2006



Juhataja