

AS MILESTONE

Majandusaasta aruanne 31.12.2000
lõppenud majandusaasta kohta

EESSÕNA JA ALLKIRJAD	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruannete lisad	7-9
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	10
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	11

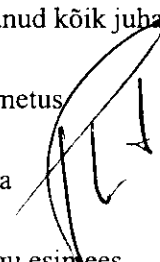
Ettevõtte nimetus	AS Milestone
Äriregistri number	10673817
Aadress	Ehitajate tee 68-56, 12915 Tallinn
Telefon/fax	6988210/6988211
Põhitegevusala	kinnisvaratehingud, ettevõtete haldamine
Audiitor	
Majandusaasta algus	03.05.2000
Majandusaasta lõpp	31.12.2000

AS Milestone juhatus on 25. juunil 2001 koostanud 2000 tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Milestone vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

AS Milestone nõukogu on juhatuselt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, audiitori järeldusotsusest ja juhatuselt ettepanekust kasumi jaotamise kohta, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

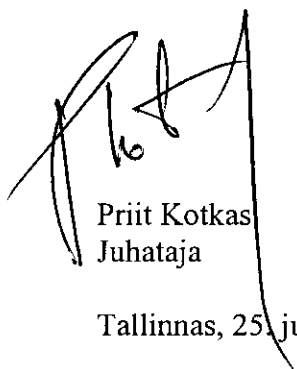
AS Milestone juhatus ja nõukogu kinnitavad oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ja täielikkust ning vastavust AS Milestone majandustegevusele ja finantsseisundile.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Ees-ja perekonnanimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Priit Kotkas	juhataja		25. juuni 2001
Üllar Udras	nõukogu esimees		25. juuni 2001
Timo Valla	nõukogu liige		25. juuni 2001
Erki Mölder	nõukogu liige		25. juuni 2001

AS Milestone on valdusettevõte, kelle majandustegevuse eesmärgiks oli 2000.a. investeringute tegemine ja tehtud investeringute valdamine. Igapäevast majandustegevust ei toimu.

AS-i Milestone majandustegevus 2000.a. seisnes AS-i Kalev 1 859 000 aktsia omandamises.



Priit Kotkas
Juhataja

Tallinnas, 25. juunil 2001.a.

AKTIVA	Lisa	31.12.2000	03.05.2000
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
sidusettevõtete aktsiad ja osad		22,683,255	0
Immateriaalne põhivara			
ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid		0	400,000
PÕHIVARA KOKKU		22,683,255	400,000
AKTIVA KOKKU		22,683,255	400,000
 PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
tagatiseta võlakohustused		4,929	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		4,929	0
 Pikaajalised kohustused			
võlad hankijatele		22,308,000	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		22,308,000	0
 KOHUSTUSED KOKKU		22,312,929	0
 OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	2	400,000	400,000
Aruandeaasta kasum		-29,674	0
OMAKAPITAL KOKKU		370,326	400,000
 PASSIVA KOKKU		22,683,255	400,000

	2000
Ärikulud	
Mitmesugused tegevuskulud	404'929
Ärikulud kokku	404'929
Tegevuskasum	-404'929
Finantstulud	
kapitaliosalusega arvestatud kasum sidusettevõtete	375'255
aktsiatelt	
Finantstulud kokku	375'255
Kasum majandustegevusest	-29'674
Kasum enne tulumaksustamist	-29'674
Ettevõtte tulumaks	0
Puhaskasum(kahjum)	-29'674

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

AS Milestone 2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

2000. aasta raamatupidamisaruannete koostamisel on kasutatud eelmiste aruandeperioodidega ühtseid arvestuspõhimõtteid.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod kajastavad pangakontode jääke aruandeperioodi lõpus.

Investeeringud sidusettevõttesse

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, kus investeerijale kuulub 20-50% investeeringuobjekti hääleõigusest ja ettevõtte majandustegevust on oluline.

Investeeringud sidusettevõttesse on AS Milestone bilansis kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille järgi investeeringu väärtust on korrigeeritud osalusele vastava kasumi/kahjumi osaga. Kui AS Milestone omandas ettevõtte üle kontrolli aruandeaasta jooksul, on vastava ettevõtte tulemus kajastatud kontrolli omandamise kuupäevast alates. Osaluse osalisel müügil kontsernivälisele ostjale jätkatakse investeeringu laiendatud kapitaliosaluse meetodil kajastamist seni kuni on täidetud kõik eelpool loetletud tingimused, mille alusel investeeringut saab käsitleda sidusettevõtena. Investeeringult saadud kapitaliosaluse kasumit/kahjumit kajastatakse kuni müügihetkeni, st. hetkeni mil investeerija on kontrolli ja kõik investeeringuga seotud riskid ostjale üle andnud.

Võlakohustused

Sõltuvalt tagastamise tähtajast, on võlakohustused bilansis kajastatud kas lühi-või pikaajalise kohustusena. Pikaajalise võlakohustusena 31.12.00 seisuga on kajastatud võlgnevus soetatud osaluse eest AS-s Kalev.

Tulud

Tulud võetakse arvele tekkepõhisel sõltumata rahade laekumisest,

Muude ärituludena on kajastatud tulud, mis ei ole seotud ettevõtte põhitegevusega.

Intressitulud on kajastatud tekkepõhiselt kasumiaruandes finantstuluna.

Kulud

Ettevõtte kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Muude ärikulude hulka kuuluvad ettevõtte põhitegevusega mitteseotud kulud.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud**Sidusettevõtted**

Nimi	AS Kalev
Aktisate arv 31.12.1999	
soetatud aruandeperioodil	1'859'000
müüdud aruandeperioodil	
Aktisate arv 31.12.2000	1'859'000
 Osalus % 31.12.1999	 0
 Aktsiate soetusmaksumus 31.12.1999	 0,00
 Aktisate bilansiline maksumus 31.12.1999	 0,00
 Aruandeperioodil:	
soetatud soetusmaksumuses	22'308'000
kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum(-kahjum)	375'255
 Osalus 31.12.00	 23,60%
 Aktsiate soetusmaksumus 31.12.2000	 22'308'000
 Aktisate bilansiline maksumus 31.12.2000	 22'683'255

Lisa 3 Omakapitali liikumise aruanne

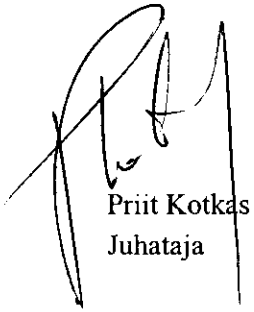
	Aktsiakapital	Aruandeaasta kasum(kahjum)	Kokku
31.12.99	0	0	0
 Aktsiakapitali sisemaks	400'000		400'000
Aruandeaasta kasum(kahjum)	0	-29'674	-29'674
 31.12.00	400'000	-29'674	370'326

Ettevõtte miniimumaktsiakapitaliks on 400,000 krooni ja maksimumaktsiakapitaliks 1,600,000 krooni. Aktsiakapital on jaotatud 40,000 nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega 10 krooni. Aktsiakapital asutamisel on tasutud mitterahalise sissemaksega, mille on hinnanud äriühingu juhatus. Mitterahalise sissemakse väärtuse hindamist on kontrollinud audiitor Malle Soidla.

Lisa 4 Rahavoogude aruanne

	2000
Rahavood äritegevusest	
Puhaskasum	-29'674
Korrigeerimised:	
kapitaliosaluse kasum	-375'255
muud mitterahalised kulud	400'000
Kokku rahavood äritegevusest	-4'929
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	3'525
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3'525
Rahavood kokku	-1'404
Raha perioodi alguses	
Rahavoog	-1'404
Raha perioodi lõpus	-1'404

AS Milestone lõpetas 2000. aasta majandusaasta kahjumiga summas 29,674 krooni



Priit Kotkas
Juhataja

Tallinnas, 25. juunil 2001