

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2008 ja lõpp 31.12.2008

OSAÜHING SAIMRE

Registrikood 10999163

Postiaadress: Riia mnt.89/6, 71009 Viljandi

Telefon +372 43 33 137

Faks +372 43 33137

E-posti aadress: saimre@matti.ee

Aastaruande koostamisperiood 01.01.2009 – 15.06.2009

Audiitori nimi: OÜ Infora

Audiitori järeldusotsuse kuupäev: 15.06.2009

Majandusaasta aruandele on lisatud osanike nimekiri

SISUKORD

EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	7
RAAMATUPIDAMISBILANSS.....	8
KASUMIARUANNE.....	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	11
MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD	12
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2. Raha.....	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6. Finantskohustused	16
Lisa 7. Kapitalirendikohustused	17
Lisa 8. Kasutusrent.....	17
Lisa 9. Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 10. Maksud	18
Lisa 11. Müügitulu	19
Lisa 12. Muud äritulud	19
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 15. Muud ärikulud	20
Lisa 16. Finantstulud ja -kulud.....	21
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	21
Lisa 18. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	22
ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
OSANIKE NIMEKIRI	25
MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES.....	26
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	27

EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Saimre tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

OÜ Saimre juhatuse moodustavad kolm juhatuse liiget.

OÜ Saimre majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2009 kuni 15.06.2009.a.

OÜ Saimre juhatus kinnitas majandusaasta aruande 15.06.2009.a.

OÜ Saimre osanike üldkoosolek kinnitas majandusaasta aruande 15.06.2009.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega kõik juhatuse liikmed.

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Saimre on registreeritud Pärnu Maakohtu Registriosakonnas 20.10.2004.a.

1) Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

Ettevõtte põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja piimatootmine. Kõrvaltegevusaladeks on traktoriteenuste osutamine. Majandusaasta tegevus on olnud stabiilne.

2) Tegevuskeskkonna analüüs

Ettevõtte üldine eesmärk 2008.aastaks oli karja suurendamine ja uue lauda projekteerimine ning sellega seoses keskkonnamõjude hindamine.

2008.aasta alguses ostis Osaühing Saimre Animäe maaüksuse koos lauda ja kõrvalhoonetega, mida varem renditi. Aasta jooksul suurendati karja 289 looma võrra. 2008.a. lõpus oli lehmi 413 tk. Lehmikuid oli kokku 398 tk, sealhulgas pullvasikaid 45, loomi kokku 811 tk.

2008a toodeti piima kokku 2 480 tonni. Piim müüakse AS TERE-le ja 2008.a müüdi 2 298 tonni, vasikatele joogiks 176 tonni. Piima müügitulu oli 10 646 058 krooni.

2008.a. produktiivsus oli 8 113 kg lehma kohta. Võrreldes 2007.a. on produktiivsus langenud 251 kg lehma kohta. Põhjuseks on madalama produktiivsusega karja ostmine, kuid loomade geneetiline potentsiaal on suuremaks toodanguks olemas.

2008.a. sündis 363 vasikat. Tapale müüdi 333 looma ja loomade müügitulu oli 1 217 498.- krooni

2009.aastal on plaanis tõsta piimatoodangut ja muid produktiivsuse näitajaid.

3) Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika.

2008.aastal oli OÜ Saimre müügitulu 13,2 miljonit krooni, kasvades võrreldes 2007.aastaga 47%.

Ettevõtte ärikasumiks kujunes 2008. aastal 4,9 miljonit krooni

<u>Peamised finantssuhtarvud</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Müügitulu	13 218 346	8 965 198
Tulu kasv (%)	47%	2,76%
Ärikasumi määr (%)	24%	27%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,03	2,068
ROA	23	23
ROE	37	28

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu}_{2008} - \text{müügitulu}_{2007}) / \text{müügitulu}_{2007} * 100$

Ärikasumi määr(%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA(%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}$

ROE(%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku}$

4) Ettevõtte tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

OÜ Saimres teostati 2008.aastal keskkonnamõjude hindamine, tulenevalt seadusandlusest on menetluses OÜ Saimre Animäe veisefarmi keskkonnakompleksloa taotlus.

5) Tootmise hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Piimatootmises ei ole hooajalisust ega majandustegevuse tsüklilisust. Söödavarumise perioodil mõjutavad ilmastikutingimused sööda kvaliteeti ja selle varumist.

6) Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

2008.aasta alguses ostis Osühing Saimre Animäe maaüksuse koos lauda ja kõrvalhoonetega.

Aasta jooksul suurendati karja 289 looma võrra. 2008.aastal esitati PRIA-le taotlus investeeringutoetuse saamiseks lüpsilauda ehitamiseks..

Plaanis on aktiivselt tegeleda investeerimisvõimaluste leidmisega, et alustada uue lauda ehitusega.

Perioodil 2009 – 2010 .a. on plaanis ehitada uus laut 400 lüpsilehmale ja tulevikus ehitatakse juurde analoogne laut veel 400 lüpsilehmale.

7) Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2009. aastaks.

8) Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

Arveldused klientide ja tarnijatega toimuvad põhiliselt eesti kroonides, mistõttu valuutakursi risk on madal. Laenukohustused pankadega on kas eesti kroonides või eurodes.

Ettevõtte pikaajalised pangalaenud on seotud EURIBORiga ning selle muutus avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

9) Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud ja muud olulised soodustused, samuti nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal

OÜ Saimres on 15 töötajat. 2008.a. oli töötajate töötasude üldsumma 998 572.- krooni, mis kasvas võrreldes eelmise aastaga 18% palgakulude kasvu arvel.

OÜ Saimre juhatuse liikmetele tasu ei maksta, neile ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta nad soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

10) Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Osaühing Saimre 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- Osaühing Saimre on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Toivo Teng

Juhatuseliige



15.06.2009

Ivi Randmaa

Juhatuseliige



15.06.2009

Ande Lehtmets

Juhatuseliige



15.06.2009



RAAMATUPIDAMISBILANSS

	kroonides		
AKTIVA	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
KÄIBEVARA			
Raha	1 118 076	33 682	2
Nõuded ja ettemaksed	2 243 333	1 024 153	3
Varud	315 863	949 567	4
KÄIBEVARA KOKKU	3 677 272	2 007 402	
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud	207 000	220 500	5
Materiaalne põhivara	10 216 613	334 000	5
Bioloogiline vara	7 577 000	7 572 200	5
PÕHIVARA KOKKU	18 000 613	8 126 700	
AKTIVA KOKKU	21 677 885	10 134 102	
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
Laenukohustused	1 416 896	129 635	6,7
Võlad ja ettemaksed	2 144 852	840 713	9,10
<u>Lühiajalised kohustused kokku</u>	<u>3 561 748</u>	<u>970 348</u>	
<u>Pikaajalised kohustused</u>			
Pikaajalised laenukohustused	4 987 264	943 713	6,7
<u>Pikaajalised kohustused kokku</u>	<u>4 987 264</u>	<u>943 713</u>	
KOHUSTUSED KOKKU	8 549 012	1 914 061	
OMAKAPITAL			
Osakapital	3 554 000	3 554 000	
Kohustuslik reservkapital	355 400	355 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 310 641	1 982 653	
Aruandeaasta puhaskasum	4 908 832	2 327 988	
OMAKAPITAL KOKKU	13 128 873	8 220 041	
PASSIVA KOKKU	21 677 885	10 134 102	

Allkirjastatud identifitseerimiseks.

15. 06. 2009

KASUMIARUANNE

		kroonides	Lisa nr.
	<u>2008</u>	<u>2007</u>	
Müügitulu	13 218 346	8 965 198	11
Muud äritulud	2 474 605	1 306 062	12
Kahjum/kahjum biol.varast	-2 161 141	1 256 400	4,5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 624 514	-6 604 422	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 760 502	-1 291 489	14
Tööjõukulud	-1 338 883	-1 129 734	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-546 750	-85 500	5
Muud ärikulud	-67 887	-9 356	15
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	3 193 274	2 407 159	
Muud finantstulud ja -kulud	2 170 106	54	16
Intressikulud	-454 548	-79 225	16
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	4 908 832	2 327 988	


Allkirjastatud identitiseerimiseks

15. 06. 2009

Toivo Teng juhatuse liige 

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE

				kroonides
Rahavood äritegevusest	2 008	2007		Lisa nr
Ärikasum	3 193 274	2 407 159		
Korrigeerimised:	3 160 112	-1 170 900		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	546 750	85 500		5
Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist	-356 000	0		12
Kasum/kahjum biol vara hindamisest	2 161 141	- 1 256 400		4,5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-673 180	-251 479		3
Varude muutus	631 704	-916 367		4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 304 139	13 010		9
Makstud intressid	-454 548	-79 225		16
Saadud intressid	106	54		16
Kokku rahavood äritegevusest	6 353 386	2252		
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus	-7 189 063	0		5
Biol vara soetus	-2 163 940			
Lühiajalise finantsinvesteeringu soetus	-500 000	0		16
Lühiajalise finantsinvesteeringu müük	2 670 000	0		16
Ettemaks maa eest	-2 396 800	0		5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 579 803	0		
Rahavood finantseerimistegevusest				
Võetud laenu	5 400 000	0		6
Tasutud laenusid	-715 789	-48 501		6
Tasutud kapitalirendimakseid	-373 400	-74 514		7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 310 811	-123 015		
Rahavood kokku	1 084 394	-120 763		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 682	154 445		
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 084 394	-120 763		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 118 076	33 682		

Allkirjastatud identifitseerimiseks

15. 06. 2009

Toivo Teng juhatuses liige

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides

	OSAKAPITAL		RESERV-KAPITAL	EELMISTE PERIOODI-DE JAOTAMATA KASUM	ARUANDE-AASTA PUHASKASUM	KOKKU
	osade arv	osa nimi-väärtus				
<u>SALDO</u>						
<u>31.12.2006</u>	<u>1</u>	<u>3 554 000</u>	<u>26 120</u>	<u>496 275</u>	<u>1 815 658</u>	<u>5 892 053</u>
Kasumi jaotuse otsus:			329 280	-329 280		<u>0</u>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum				1 815 658		
Aruandeaasta puhaskasum					2 327 988	
<u>SALDO</u>						
<u>31.12.2007</u>	<u>1</u>	<u>3 554 000</u>	<u>355 400</u>	<u>1 982 653</u>	<u>2 327 988</u>	<u>8 220 041</u>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum				2 327 988		
Aruandeperioodi puhaskasum					4 908 832	
<u>SALDO</u>						
<u>31.12.2008</u>	<u>1</u>	<u>3 554 000</u>	<u>355 400</u>	<u>4 310 641</u>	<u>4 908 832</u>	<u>13 128 873</u>

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

15. 06. 2009

Toivo Teng juhatuse liige

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osühing Saimre 2008. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Osühing Saimre arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Lisa 2. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel

Nimetus	31.12.2008	31.12.2007
arvelduskonto Swedbank (EEK)	-15	8 177
arvelduskonto SEB pangas (EEK)	715	175
aruandvad isikud(EEK)	1 117 376	25 330
Kokku	1 118 076	33 682

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) .

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.


Allkirjastatud identifitseerimiseks

15. 06. 2009

Toivo Teng juhatuse liige



12
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	1 675 341	1 023 477
<i>sealhulgas:</i>		
<i>ostjatelt laekumata arved</i>	1 675 341	1 023 477
Muud lühiajalised nõuded		
<i>sealhulgas:</i>		
<i>antud laemud (lisa nr.17)</i>	546 000	
Liisinglepigu ettemaksed	21 992	
Ettemaksed teenuste eest		676
Kokku	2 243 333	1 024 153

Lisa 4. Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, ostu- ja tootmisjuhtide palgad).

Bioloogiline vara on kajastatud õiglases väärtuses

Nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	284 663	616 367
Valmistoodang	0	300 000
Bioloogiline vara	31 200	33 200
Kokku	315 863	949 567

Altkirjastatud identitiseerimiseks

15. 06. 2009

Lisa 5. Materiaalne põhivara

5.1. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

5.2. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 12 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 12 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulereeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Kinnisvara investeeringud	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Maa	Ei amortiseerita

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

5.3. Bioloogiline vara

Osaühing Saimre on käsitletud bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja.

Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse järgi.

Osaühing Saimre omab tootvat bioloogilist vara piimakarja näol, mis kajastub bilansis põhivarana.

Loomad on arvatud küpseteks varadeks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“.


Allkirjastatud identitiseerimiseks

15. 06. 2009

	Maa	Hooned	Masinad ja seadmed	Bioloogi- line põhivara	Kinnisvar a inves- teering	Ettem. maade ceest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	190 000		360 000	6 349 000	270 000	0	7 169 000
Kulum 31.12.2006			-144 000		-36000		-180 000
Jääkväärtus 31.12.2006	190 000	0	216 000	6 349 000	234 000	0	6 989 000
Kasum/kahjum biol.varast				1 223 200			1 223 200
Majandusaasta kulum			-72 000		-13500		-85 500
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0	360 000	0	270 000	0	630 000
Kulum 31.12.2007	0	0	-216 000	0	-49 500		-265 500
Jääkväärtus 31.12.2007	190 000	0	144 000	7 572 200	220 500	0	8 126 700
Soetamine	1 259 724	5 375 110		2 163 940			8 798 774
Soetamine kapitalirendiga			1 574 229				1 574 229
Kasum/kahjum biol.varast				-1 210 546			-1 210 546
Müüdnud põhivara	-190 000			-948 594			-1 138 594
Majandusaasta kulum		-198 878	-334 372		-13 500		-546 750
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 259 724	5 375 110	1 934 229	7 577 000	270 000	2 396 800	18 812 863
Kulum 31.12.2008	0	-198 878	-550 372	0	-63 000	0	-812 250
Jääkväärtus 31.12.2008	1 259 724	5 176 232	1 383 857	7 577 000	207 000	2 396 800	18 000 613

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

15. 06. 2009

Toivo Teng juhatuse liige

15

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 6. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi finantskohustusi, tähtajaga kuni 12 kuud, on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtusest.

	Saldo 31.12.2008	sealhulgas		Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
		lühiajaline osa	pikaajaline osa		
Pikaajaline laen Swedbank'st laenuleping 04-291661	141 407	60 780	80627	19.05.2011	3,5%+6kuu EURIBOR
Pikaajaline laen Swedbank'st laenuleping 08-037340	3 829 817	286 882	3542935	17.03.2018	4%+6kuu EURIBOR
Pikaajaline laen Swedbank'st laenuleping 08-077287	901 304	901 304	0	1.04.2009	8,50%
MES-i laen	800 000	10 002	789998	30.09.2029	6%
Kapitalirendikohustus (EUR)	731 632	157 928	573 704	15.03.2013	2,5%+6kuu EURIBOR
Kokku	6 404 160	1 416 896	4 987 264		

	Saldo 31.12.2007	sealhulgas		Tagasi- makse tähtaeg	Intressimäär
		lühiajaline osa	pikaajaline osa		
Pikaajaline laen Swedbank'st laenuleping 04-291661	188 317	51 309	137 008	19.05.2011	3,5%+6 kuu EURIBOR
MES-i laen	800 000	0	800 000	30.09.2029	6%
Kapitalirendikohustus (EUR)	85 031	78 326	6705	2009	
Kokku	1 073 348	129 635	943 713		

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

15.06.2009

Toivo Teng juhatuse liige

16

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 7. Kapitalirendikohustused

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. (vt. lisa 8)

Kapitalirendikohustuse kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeest.

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel teleskooplaadurit MANITOU MLT741-120LSU ja söödamikserit TRIOLET

Kapitalirendile võetud vara maksumus	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2007	360 000
Jääkmaksumus 31.12.2007	144 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 380 000
Jääkmaksumus 31.12.2008	922 000

Lisa 8. Kasutusrent

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto.

	2008	2007
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	109 904	0
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest	263 952	0
<i>s.h. kuni 1a</i>	67 413	0
<i>1-5 aastat</i>	196 539	0

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

15. 06. 2009

17

Toivo Teng juhatuse liige

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	1 629 160	603 680
Võlad töövõtjatele	133 900	98 665
Maksuvõlad (lisa 10)	379 422	136 588
Muud võlad	2 370	1 780
Kokku	2 144 852	840 713

Lisa 10. Maksud

	31.12.2008	31.12.2007
	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	283 355	62 317
Sotsiaalmaks	64 723	49 958
Üksikisiku tulumaks	27 106	21 099
Töötuskindlustusmakse	1 651	1 328
Kohustusliku kogumispensioni makse	2 587	1 886
Kokku	379 422	136 588

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

15. 06. 2009

Toivo Teng juhatuse liige

Lisa 11. Müügitulu

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Müügitulu tegevusalade lõikes	2008	2007
Tulud veiste müügist	1 217 498	594 521
Tulud piima müügist	10 646 058	8 370 677
Tulud sõnniku müügist	300 000	0
Tulud teenuste müügist	1 054 790	0
Kokku	13 218 346	8 965 198

Lisa 12. Muud äritulud

Osaühing Saimre tulude-kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt ja 2008.aasta tulud, kulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades nr. 12 - 15

	2008	2007
Tulud vahendustegevusest	1 079 631	0
PV müügikasum	356 000	0
Saadudu toetused	1 038 975	1 306 062
Kokku	2 474 605	1 306 062


Allkirjastatud identifitseerimiseks

15. 06. 2009

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	5 749 333	5 763 194
Muud ostetud teenused	195 356	198 946
Elekter ja soojusenergia	271 122	247 128
Muud kulud	163 310	156 690
Seadmete hoolduskulud	245 393	238 464
Kokku	6 624 514	6 604 422

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Rendikulud	389 274	350 000
Kantseleikulud	9 782	6 660
Autode ülalpidamiskulud	209 904	0
Muud kulud	344 771	300 029
Keskkonnamõjude hindamine	81 000	0
Remondi- ja hoolduskulu	725 771	634800
Kokku	1 760 502	1 291 489

Lisa 15. Muud ärikulud

	2008	2007
Muud ärikulud	67 887	9 356
Kokku	67 887	9 356

.....
Allkirjastatud identitiseerimiseks

15. 06. 2009

Lisa 16. Finantstulud ja -kulud

	2008	2007
Tulu lühiajalise fin.investeeringust	2170000	
Muud finantstulud	106	54
Muud finantskulud	-454 548	-79 225
Kokku finantstulud ja -kulud	1 715 558	-79 171

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse omanikuga seotud ettevõtteid.

Seotud osapool	Antud laenud	
	2008	2007
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte(lisa 3)	546 000	0
Kokku		0

Seotud osapool	Nõuded		Kohustused	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted (lisa 3)	546 000	0	410 640	0
Kokku	546 000	0	410 640	0

Seotud osapool	Ostud		Müügid	
	2008	2007	2008	2007
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	16 371 243	7 145 356	2 925 100	3 000
Kokku	16 371 243	7 145 356	2 925 100	3 000


Allkirjastatud identifitseerimiseks

15. 06. 2009

Toivo Teng juhatuse liige



AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 18. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust Osaühing Saimre'l ei esinenud.

Aruande koostamisperiood on 01.01.2009-15.06.2009

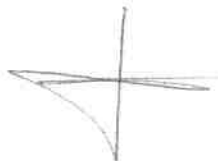

Allkirjastatud identifitseerimiseks

15. 06. 2009

ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühing Saimre juhatuse liikmete kinnitus majandusaasta aruandele:

Toivo Teng (Juhatuses liige)



15.06.2009

Ivi Randmaa (Juhatuses liige)

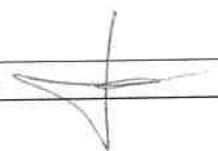


15.06.2009

Ande Lehtmets (Juhatuses liige)



15.06.2009



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2008	4 310 641
2. Lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus	4 908 832
Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2008	9 219 473

Juhatus teeb ettepaneku osanikule kasumit mitte jaotada.

OSANIKE NIMEKIRI

Aruande kinnitamise seisuga on Osaühing Saimre ainuomanikuks Toivo Teng.

Isikukood 36108146027, aadress Aidu küla, Paistu vald, Viljandimaa 69601, kes omab ühe osa.

Osa väärtus on 3 554 000.- krooni

MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES

Müügitulu	EMTAK	2008
Tulu piimakarjakasvatuses	01411	12 163 556
Tulu taimekasvatuse abitegevustest	01611	1 054 790
Kokku		13 218 346

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Saimre omanikele

Oleme auditeerinud **OÜ Saimre** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 8 kuni 22 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

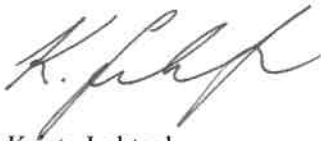
Ettevõtte peab koostama ning säilitama tõendusmaterjale, tõendamaks seotud osapooltega teostatud tehingutes kasutatud siirdehindade vastavust turuhinnale. Meie arvates ei ole ettevõtte käsutuses olev dokumentatsioon piisavalt detailne, tõendamaks turuhinna rakendamist tehingutes seotud osapooltega. Detailse informatsiooni puudumise tõttu ei olnud

meil võimalik hinnata nimetatud asjaolu võimalikku mõju maksukulude suurusele ning ettevõtte finantspositsioonile ja aruandeaasta tulemusele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus *Märkusega arvamuse avaldamise alus*, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ***OÜ Saimre*** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

15. juuni 2009. a



Krista Lehtsalu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46411126017

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10999163	osaühing Saimre	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	saimre@matti.ee
Faks	+372 4333137
Telefon	+372 4333137

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Toivo Teng	36108146027	Paistu vald, Viljandimaa	3554000
Osaühing Tarva Konsultatsioonid	10763791	Lehola 42, Pärnu	446000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	12163556	92.02	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1054790	7.98	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Saimre (registrikood: 10999163) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Krista Lehtsalu (Audiitor) - kinnitanud 29.06.2009

Ande Lehtmets (Juhatus liige) - kinnitanud 29.06.2009