

03.06.2004

OÜ KUGA

2003. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

16 lk. nr. 23767
allk. 7008/ Sigrid Rand

JURIIDILINE AADDRESS:	Kanepi 32 Viljandi
ÄRIREGISTRI NUMBER:	10217019
ARUANDEAASTA	01.01.2003 – 31.12.2003
TELEFON; FAX :	511 0759
TEGEVJUHT:	Arvi Karm
MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD:	- Osanike nimekiri

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Maksud	10
Lisa 2. Materiaalne põhivara	11
Lisa 3. Kapitalirent	12
Lisa 4. Pikaajalised võlad	12
Audiitori järeldusotsus	13
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkiri 2003.a. majandusaasta aruandele	15

Tegevusaruanne

OÜ Kuga põhitegevusalaks on Poola RV-st imporditud mööbli jaemüük. 2003.a. oli OÜ Kuga müügitulu 10,9 miljonit krooni, mis on 23% rohkem kui 2002.aastal.

Aruandeaasta suurimaks investeeringuks oli Viljandis asuva kaupluse teise korruse ehitus, mis andis juurde märkimisväärse osa müügipinda, võimaldades oluliselt paremini eksponeerida pakutavat mööblit. Ehitust finantseeriti enamuses pangalaenuga.

2004.a. on plaanis alustada Raplas kaasaegse mööblikaupluse ehitusega.

2003.a. oli OÜ Kuga keskmine töötajate arv 16 töötajat ning palgakulu oli 502 886 krooni, sh juhatuse ainuliikme ning ühtlasi ka tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksuga moodustas 79 800 krooni.

OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Kuga finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kuga jätkuvalt tegutsev äriühing.

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

Bilanss

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	496 417	190 656	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	371 194	284 083	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 11 958	0	
Nõuded ostjate vastu kokku	359 236	284 083	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed	379 444	0	1
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	12 717	3 118	
Ettemaksed kokku	392 161	3 118	
Müügiks ostetud kaubad	3 149 980	2 353 324	
Käibevara kokku	4 397 794	2 831 181	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	5 462 155	1 806 304	
Masinad ja seadmed	889 377	508 155	3,4
Muu materiaalne põhivara	41 535	47 462	
Akumuleeritud põhivara kulum	- 729 016	- 473 552	
Ettemaks materiaalse põhivara eest	0	26 212	
Materiaalne põhivara kokku	5 664 051	1 914 581	
Põhivara kokku	5 664 051	1 914 581	2,3,4
VARAD KOKKU	10 061 845	4 745 762	

PASSIVA (KOHUSTUSE JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	663 190	137 242	3,4
Võlad tarnijatele	737 471	236 170	
Maksuvõlad	93 975	43 180	1
Võlad töövõtjatele	17 385	10 126	
Dividendivõlad	220 000	0	
Lühiajalised kohustused kokku	1 732 021	426 718	

Lühiajalised kohustused kokku

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Laenu ja kapitalirendi kohustused	2 716 767	0	3,4
Pikaajalised kohustused kokku	2 716 767	0	

Pikaajalised kohustused kokku

Kohustused kokku

Omakapital

Osakapital	200 000	200 000	
Ülekurss	370 000	370 000	
Reservkapital	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 329 044	2 098 089	
Aruandeaasta kasum	1 694 013	1 630 955	
Omakapital kokku	5 613 057	4 319 044	

Omakapital kokku

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOKKU

10 061 845

4 745 762

Arvi Karm

Juhatuse liige (juhataja)



5

Allkirjastatud identifitseerimiseks.

"4. aprill" 2004. a.

Lya Pärnapuu



OÜ KUGA

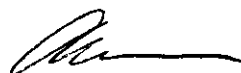
2003.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

Skeem nr. 1

	2003. a.	2002. a.	Lisa nr.
Aritulud			
Müügitulu	10 911 576	8 368 597	
Muud äritulud	28 639	64 986	
Äritulud kokku	10 940 215	8 433 583	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7 595 099	5 662 234	
Muud tegevuskulud	680 895	522 644	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	376 586	259 475	
Sotsiaalmaksud	126 300	88 500	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	258 427	199 232	2
Muud ärikulud	37 038	25 100	
Ärikulud kokku	9 074 345	6 757 185	
Ärikasum	1 865 870	1 676 398	
Finantstulud ja - kulud			
Intressikulud	- 31 316	- 45 443	4
Kasum majandustegevusest	1 834 554	1 630 955	
Kasum enne tulumaksustamist	1 834 554	1 630 955	
Tulumaks	140 541	0	
Aruandeaasta puhaskasum	1 694 013	1 630 955	

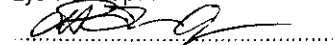
Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Arvustatud identifitseerimiseks

"4 apr 04" 2004.a.

Lya Pärnapuu



OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

	2003. a.	2002. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	1 865 870	1 676 398	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	258 427	199 232	2
Kahjum põhivara mahakandmisest	2 964	0	
Nõuete allahindlus	16 658	0	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	- 544 097	- 60 613	
Varude muutus	- 796 656	- 784 296	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	482 057	92 310	
Makstud intressid	- 31 557	- 45 709	
Saadud intressid	241	266	
Rahavood äritegevusest	1 253 907	1 077 588	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	- 3 635 839	- 26 212	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 3 635 839	- 26 212	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 099 991	0	4
Laenude tagasimaksed	- 137 242	- 929 609	4
Makstud dividendid	- 180 000	0	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	- 95 056	0	3,4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 687 693	- 929 609	
Rahavood kokku	305 761	121 767	
Raha perioodi alguses	190 656	68 889	
Raha muutus	305 761	121 767	
Raha perioodi lõpus	496 417	190 656	

Arvi Karm

Juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"14. aprill" 2004. a.

Lya Pannapuu



OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

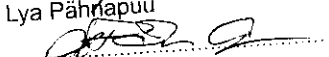
Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Aazio	Reservid	Elmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaast a kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2001	200 000	370 000	7 000	841 406	1 269 683	2 688 089
2001. a. puhaskasumi jagamine	0	0	13 000	1 256 683	- 1 269 683	0
2002.a. kasum					1 630 955	
31.12.2002	200 000	370 000	20 000	2 098 089	1 630 955	4 319 044
Dividendid				- 400 000		- 400 000
2002. a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	1 630 955	- 1 630 955	0
2003.a. kasum	0	0	0	0	1 694 013	
31.12.2003	200 000	370 000	20 000	3 329 044	1 694 013	5 613 057

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"14. aprill" 2004.a
Lya Pähnapuu



OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Kuga raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kuga kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontol „ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

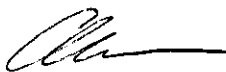
Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

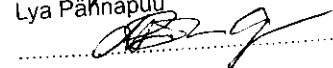
Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Altkirjastatud identifitseerimiseks
"14. aprill" 2004. a
Lya Pärnapuu



OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

•Ehitised ja rajatised	5%
•Masinad ja seadmed	20%
•Muu inventar	20%

Maad ei amortiseerita.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 1**Maksud**

Maksuliik	31. 12. 2003		31.12.2002	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	379 444	0	0	31 962
Üksikisiku tulumaks	0	4 638	0	2 819
Sotsiaalmaks	0	11 238	0	8 051
Ettevõtte tulumaks	0	77 298	0	0
Kogumispensioni makse	0	365	0	40
Töötuskindlustus	0	436	0	308
KOKKU:	379 444	93 975	0	43 180

Arvi Karm

Juhatuse liige (juhataja)

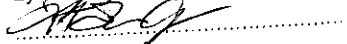


10

Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. aprill 2004.a.

Lya Pähnapuu



OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 2

Materiaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad olemasolevale põhivarale on järgmised:

- ehitised ja rajatised	5 %
- masinad ja seadmed	20 %
- inventar	20 %

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Ettemaks põhiv. eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 806 304	508 155	47 462	26 212	2 388 133

2003. aasta

Ettemaksega soetatud põhivara omandamine	26 212			- 26 212	
Soetatud põhivara s.h. kapitalirendiga	3 629 639	381 222 375 023	0	0	4 010 861 375 023
Maha kantud põhivara			- 5 927		- 5 927
Soetusmaksumus 31.12.2003	5 462 155	889 377	41 535	0	6 393 067

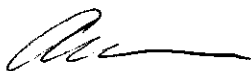
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-151 976	-303 521	-18 055	0	- 473 552
-----------------------------------	----------	----------	---------	---	-----------

2003.a.

Arvestatud kulum	- 104 013	- 146 107	- 8 307	0	- 258 427
Maha kantud põhivara kulum			2 963		2 963
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-255 989	- 449 628	- 23 399	0	- 729 016

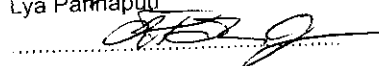
Jääkmaksumus 31.12.2002	1654 328	204 634	29 407	26 212	1 914 581
Jääkmaksumus 31.12.2003	5 206 166	439 749	18 136	0	5 664 051

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



11

Registatud identifitseerimiseks
14. aprill 2004.a.
Lya Pähnapuu



OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 3
Kapitalirent

OÜ Kuga rendib kapitalirendi tingimustel järgmist vara:

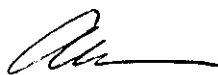
Masinad ja seadmed	31.12.2003	31.12.2002
Soetusmaksumus	381 223	0
Akumuleeritud kulum	- 44 476	0
Bilansiline jääkväärtus	336 747	0
Kapitalirendi kohustus (lisa 4)	279 967	0

Lisa 4
Pikaajalised võlad

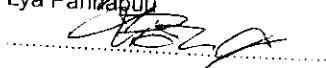
Pikaajalised kohustused	Investeeringis-laen	Kapitalirendi-kohustus	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2002	137 242	0	137 242
Kohustuse suurenemine	3 099 990	375 023	3 475 013
Kohustuste tasumine	137 242	95 056	232 298
Võlgnevuse jääk 31.12.2003	3 099 990	279 967	3 379 957
Tasumise tähtaeg	17.09.2008	30.04.2007	
Intressimäär	6,08 %	0 %	

2003.a. saadud pikaajalise pangalaenu (3 099 990 krooni) tagatiseks on OÜ-le Kuga kuuluvale kinnistule, aadressiga Riia mnt. 52 Viljandi, seatud hüpoteek.
Nimetatud kinnistu bilansiline väärtus on 4 858 958 krooni.

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Altkirjastatud identifitseerimiseks
"14. aprill" 2004 a.
Lya Pähnapuu



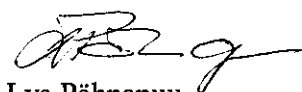
**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OÜ KUGA AINUOSANIKULE.**

Oleme kontrollinud OÜ KUGA (äriregistri kood 10217019) 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemusena tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.a. finantstulemiks 1694013 (üks miljon kuussada üheksakümmend neli tuhat kolmteist) krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 10061845 (kümme miljonit kuuskümmend üks tuhat kaheksasada nelikümmend viis) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KUGA majandusaasta kasumit ja finantsseisundit ning rahavoogusid seisuga 31.12.2003.a.

14. aprill 2004.a.



Lya Pähnapuu
vannutatud audiitor

OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Kuga juhatuse ettepanek 2003.a. puhaskasumi jaotamiseks:

Aruandeaasta puhaskasum	1 694 013
Dividendideks	600 000
Jaotamata kasum	1 094 013

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



SAADUD

03. 06. 2004

OÜ KUGA

2003.a. majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

OÜ Kuga majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt *14.04*..... 2004
otsusega, allkirjastamine

Arvi Karm

Juhatuse liige (juhataja)



SAADUD

03. 06. 2004

OÜ Kuga osanike nimekiri

NIMI	ISIKUKOOD	AADDRESS	OSA NIMIVÄÄRTUS
1. Arvi Karm	35908226035	Kanepi 32 Viljandi	200 000
KOKKU:			200 000

Juhatuse liige (juhataja)

