

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26. 06. 2008

15.06.2008

clp

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: **Aktsiaselts "Adavere Bensiin"**

Registrikood: 10085635

Aadress: Adavere alevik
Põltsamaa vald
Jõgevamaa
48001

Telefon: 7 766 776

Faks: 7 766 770

SISUKORD

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara.....	10
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 6 Müügitulu.....	11
Audiitori järeldusotsus AS Adavere Bensiin aktsionäridele	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.majandusaasta aruandele	14

Tegevusaruanne

AS Adavere Bensiin asutati 1996.aastal, põhitegevuseks vedelkütuse jaemüük, toidu- ja tööstus-
kaupade müük. 2001 aastast AS Adavere Bensiin jaemüügiga ei tegele. Ruumid ja seadmed on
antud rendile.

Ruumide üürileandmist jätkatakse ka 2008.aastal.

AS i Adavere Bensiin juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatus ja
nõukogu liikmed 2007.aastal tasu ei ole saanud.

2007.aastal oli AS s Adavere Bensiin tööol üks töötaja, palgakulu oli 6 000 krooni.

juhatuse liige

Hannes Alusalu

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Adavere Bensiin tegevjuhtkonnana vastutame käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

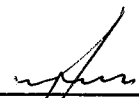
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestamismeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS i Adavere Bensiin finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Adavere Bensiin on jätkuvalt tegutsev majandusüksus



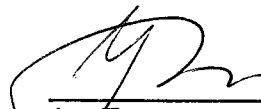
Hannes Alusalu
Juhatuse liige (juhataja)

 11.02.2008.

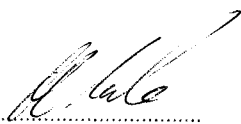
Rein Luht
Nõukogu esimees

 11.02.2008.

Rein Oja
Nõukogu liige

 11.02.2008.

Ivo Tamson
Nõukogu liige

juhatuse liige.....


Hannes Alusalu

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	327 651	531 873
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata summad		68 124	42 777
Nõuded ostjate vastu kokku		68 124	42 777
Muud nõuded			
Antud laenud		835 000	360 000
Muud nõuded kokku		835 000	360 000
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	48	48
Ettemaksed kokku		48	48
Käibevara kokku		1 230 823	934 698
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3	830 117	869 719
Materiaalne põhivara			
Maa	3	25 106	25 106
Hooned	3	691 318	720 795
Masinad ja seadmed	3	59 819	86 087
Materiaalne põhivara kokku		776 243	831 988
Põhivara kokku		1 606 360	1 701 707
VARAD KOKKU		2 837 183	2 636 405

		31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		26 043	4 781
Maksuvõlad	4	2 720	2 811
Viitvõlad			
Võlad töötajatele		2 137	2 618
Viitvõlad kokku		2 137	2 618
Lühiajalised kohustused kokku		30 900	10 210
KOHUSTUSED KOKKU		30 900	10 210
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital		2 000 000	2 000 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		216 929	216 929
Reservid kokku		216 929	216 929
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		409 266	293 848
Aruandeaasta kasum		180 088	115 418
OMAKAPITAL KOKKU		2 806 283	2 626 195
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 837 183	2 636 405

juhatuse liige.....

Hannes Alusalu

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 2

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	6	339 503	345 557
Brutokasum		339 503	345 557
Üldhalduskulud		-162 649	-232 000
Muud äritulud		-64	
Ärikasum (-kahjum)		176 790	113 557
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		3 298	1 861
Finantstulud ja -kulud kokku		3 298	1 861
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		180 088	115 418
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		180 088	115 418

juhatuse liige



Hannes Alusalu

	<u>2007.a</u>	<u>2006.a</u>
Rahavoogude aruanne		
(kroonides)		
A. Rahavood äritegevusest		
1. Kasum	176 790	113 557
2. Põhivara amortisatsioon	95 347	90 261
Kasum põhivara müügist		
3. Käibevara jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu	-25 347	27 270
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		
Maksude ettemaksed	0	708
4. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Võlad hankijatele	21 262	-245
Maksuvõlad	-91	2 221
Viitvõlad	-481	1
Tulevaste perioodide tulud		
Kokku rahavood äritegevusest	267 480	233 773
B. Rahavood investeeringutest		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasumma	0	-46 380
Antud laenud	-475 000	-60 000
Saadud intressid	3 298	1 861
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-471 702	-104 519
D. Kokku ettevõtte rahavood	-204 222	129 254
E. Raha perioodi alguses	531 873	402 619
Rahajäägi muutus	-204 222	129 254
Raha perioodi lõpus	327 651	531 873

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	aktsiakapital	reservid	eelmiste perioodide kasum/kahjum	aruandeaasta kasum/kahjum	kokku
31.12.2005	2 000 000	216 929	192 801	101 046	2 510 776
2005.a kasum jaotus			101 046	-101 046	0
2006.aasta kasum				115 418	115 418
ümardus			1		1
31.12.2006	2 000 000	216 929	293 848	115 418	2 626 195
2006.a kasum jaotus			115 418	-115 418	0
2007.aasta kasum				180 088	180 088
31.12.2007	2 000 000	216 929	409 266	180 088	2 806 283

Aktsiakapital üldsummas 2 000 000 krooni jaguneb 20 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 000 krooni.
2007.aastal dividende ei makstud, kasum kanti eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

juhatuse liige.....



Hannes Alusalu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

AS Adavere Bensiin juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Adavere Bensiin kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõstmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingukulusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud üle 8000 krooni soetusmaksumusega vara ja üle ühe aastase kasutusega vara. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasutatavad amortisatsiooninormid on: hooned ja rajatised 3-5% ning masinad ja seadmed 10-20% aastas lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Tulud ja kulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest.

Aruande müügituludest arvatakse maha soetatud kaupade, materjalide, teenuste, tööjõu j.m kulud. Kulusid ja tulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta kulude ja tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest ja tuludest.

Lisa 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	5 792	6 530
Pangakontod	321 859	525 343
Raha kokku	327 651	531 873

juhatuse liige



Hannes Alusalu

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara

(kroonides)

Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	KOKKU
<u>Saldo seisuga 31.12.2005</u>				
Soetusmaksumus	25 106	982 589	567 411	1 575 106
Akumuleeritud kulum		-232 316	-506 523	-738 839
Jääkmaksumus	25 106	750 273	60 888	836 267
<u>2006.a.toimunud muutused</u>				
Soetatud			46 380	46 380
Amortisatsioonikulu		-29 478	-21 181	-50 659
<u>Saldo seisuga 31.12.2006</u>				
Soetusmaksumus	25 106	982 589	613 791	1 621 486
Akumuleeritud kulum		-261 794	-527 704	-789 498
Jääkmaksumus	25 106	720 795	86 087	831 988
<u>2007.a.toimunud muutused</u>				
Soetatud				
Amortisatsioonikulu		-29 477	-26 268	-55 745
Väärtuse langus			91 928	91 928
<u>Saldo seisuga 31.12.2007</u>				
Soetusmaksumus	25 106	982 589	521 863	1 529 558
Akumuleeritud kulum		-291 271	-462 044	-753 315
Jääkmaksumus	25 106	691 318	59 819	776 243

Kinnisvarainvesteeringud

AS Adavere Bensiin kinnisvarainvesteeringuks on bensiinjaamahoone.

	<u>2 007</u>	<u>2 006</u>
Soetusmaksumus	1 320 063	1 320 063
Akumuleeritud kulum	489 946	450 344
Jääkmaksumus	830 117	869 719

2007.aasta amortisatsioonikulu on 39 602 krooni.

Lisa 4. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31. Detsember 2007			31. Detsember 2006	
	ettemaks	maksuvõlg		ettemaks	maksuvõlg
	põhimaks	põhimaks	intress	põhimaks	põhimaks
Käibemaks		2 273	38		2 232
Üksikisiku tulumaks		209	1		219
Sotsiaalmaks		170			330
Töötuskindlustus (0,5%)		3			4
Töötuskindlustus (1%)		6			6
Ettevõtte tulumaks	48			48	
Kogumispension		20			20
Kokku	48	2 681	39	48	2 811

Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

AS Adavere Bensiin on 2007.aastal ostnud teenuseid emaettevõtjalt summas 46 756 EEK.
Emaettevõtte sidusettevõttele antud laenu summas 400 000 EEK

Saldod seotud osapooltega : 31.12.2007

Lühiajalised kohustused

Emaettevõtte Võlad tarnijatele 9 288

Nõuded emaettevõtte vastu

Emaettevõtte	Antud laen	300 000
Emaettevõtte sidusettevõtte	Antud laen	400 000
Töötajad	Antud laen	60 000

Lisa 6. Müügitulu

(kroonides)

AS Adavere Bensiin realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes vastavalt EMTAK 2008 -le järgnevalt:

EMTAK	nimetus	2007	2006
6820	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	339 503	345 557

Käive toimus 100% ulatuses Eesti Vabariigis.

juhatuse liige.....
Hannes Alusalu

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA AS ADAVERE BENSIIN AKTSIONÄRILE

03.märts 2008
Tartu

Audiitor on kontrollinud AS Adavere Bensiin 31.12.2007. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditeerimise tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas raamatupidamise seaduse ja audiitorkontrolli hea tavaga. Auditeerimiseeskiri nõuab, et audit oleks planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruandes esineb olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus on sooritatud protseduure, mis on vajalikud tõendusmaterjalide hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel on audiitor tutvunud aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrolli meetmetega. Audit hõlmas kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esituslaadi. Läbiviidud audit annab põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks AS Adavere Bensiin raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitor on seisukohal, et kehtivast seadusandlusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt, seisuga 31.12.2007, AS Adavere Bensiin finantsseisundit (bilansimaht 2837183.-), lõppenud aruandeaasta majandustegevuse tulemust (puhaskasum 180088.-), rahavoogusid ja omakapitali muutusi.


Mare Rebane
vannutatud audiitor
tunnistus nr.313

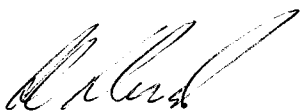
Kasumi jaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	409 266
---	---------

2007. majandusaasta kasum	180 088
---------------------------	---------

2007. majandusaasta kasum summas 180 088 EEK kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

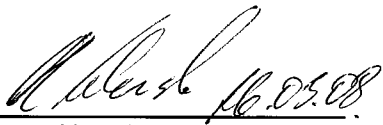
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	589 354
---	---------



Hannes Alusalu
Juhatuse liige (juhataja)

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.majandusaasta aruandele

AS Adavere Bensiin juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.majandusaasta aruandele,
mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 26.märtsi 2008 otsusega,
allkirjastamine 26.märtsil 2008:



Hannes Alusalu
Juhatuse liige (juhataja)

 26.03.08.

Rein Luht
Nõukogu esimees

 26.03.2008.

Rein Oja
Nõukogu liige

 26.03.2008

Ivo Tamson
Nõukogu liige

Eesti väärtpaberite keskregister

Aktsiaraamat

Emitent: aktsiaselts ADAVERE BENSIIN
Registrikood: 10085635
Väärtpaberi nimi: ADAVERE BENSIIN lihtaktsia
ISIN: EE3100046889
Väärtpaberite arv kokku: 20
Nimiväärtus: 100 000 EEK
Ostueesõigus: Teavitamata
Seisuga: 25.03.2008 23:59

Antud aktsiaraamat ei kajasta pante ega muid blokeeringuid

Konto nr ▼	Omaniku nimi ▼	Isik./reg.kood ▼	Residentsus ▼	Aadress ▼	Pangakonto ▼	Pangakonto omanik ▼	Saldo ▼	Osalus ▲
99100025116	ADAVERE AGRO AS	10171470	Eesti	ADAVERE, P?LTSAMAA VALD 48001, Eesti	10102021905001	ADAVERE AGRO AS	20	100,0000%

Ridu kokku: 1

Raporti lõpp

