

13. 06. 2005

.....lk. nr. **28994**
Viivi Laivik
[Signature]

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus

Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2004.a.
Registrikood:	10550718
Aadress:	Kõo vald 70501 Viljandimaa Eesti Vabariik
Telefon:	7 319 241
Põhitegevused:	- perearstiteenuste osutamine
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- osanike nimekiri

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
BILANSS	3
KASUMIARUANNE	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Maksuvõlad	10
Lisa 6 Viitvõlad	10
Lisa 7 Omakapitali lisa	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Ärikulud ja -tulud	11
Lisa 10 Finantstulud	12
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	12
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14

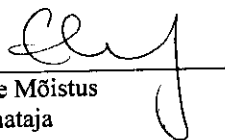
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2004.a. jätkas OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus peremeditsiini residentuuri baasasutusena ning asutuses õppis ja töötas kaks peremeditsiini residentide.

Paremaks patsientide teenindamiseks parandati 2004.a. vastuvõtu tingimusi. Perearst Eve Mõistus osales mitmel täiendusel ja konverentsil nii kodu- kui ka välismaal. Meditsiiniõde jätkas õpinguid pereõde kursusel.

Järgmisel majandusaastal jätkab OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus oma tegevust. Veelgi paremateks tulemusteks peaks perearsti teenuse hind (pearaha, baasraha ja uuringute raha) oluliselt tõusma, sest seoses Eesti Euroopa Liitu astumisega toimus hinnatõus mitmes perearstile vajalikus valdkonnas.

Osaühingus Eve Mõistuse Perearstikeskus töötas 2004.a. keskmiselt 2 töötajat. Töötasude summa oli 135 tuhat krooni, sealhulgas juhataja töötasu 84 tuhat krooni.


Eve Mõistus
Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**BILANSS**

(kroonides)

	31.12.2004.a.	31.12.2003. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	152 006	34 003	
Nõuded ostjate vastu	23 797	37 472	2
Ettemaksed	1 864	4 817	3
Käibevara kokku	177 667	76 292	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	101 216	116 290	4
Põhivara kokku	101 216	116 290	
VARAD KOKKU	278 883	192 582	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	25 256	23 612	
Maksuvõlad	9 732	8 885	5
Viitvõlad	92 109	28 992	6
Lühiajalised kohustused kokku	127 097	61 489	
Kohustused kokku	127 097	61 489	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	37 094	37 239	
Aruandeaasta kasum	70 692	49 854	
Omakapital kokku	151 786	131 093	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	278 883	192 582	



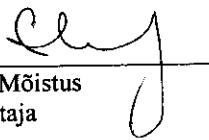
Eve Mõistus
Juhataja

KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem 1

	2004.a.	2003. a	Lisad
Müügitulu	695 462	650 101	8
Muud äritulud	16 902	11 462	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	148 260	119 264	9
Muud tegevuskulud	235 906	243 832	9
Tööjõukulud	184 768	185 641	9
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	56 846	50 232	4
Muud ärikulud	300	250	9
Ärikasum	86 284	62 344	
Finantstulud ja -kulud	197	-1 949	10
Kasum enne tulumaksustamist	86 481	60 395	
Tulumaks	15 789	10 541	
Aruandeaasta puhaskasum	70 692	49 854	

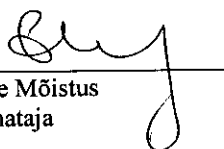

Eve Mõistus
Juhataja

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2002. a	40 000	0	71 239	111 239
Reservkapitali moodustamine		4 000	-4 000	0
Dividendide väljakuulutamine			-30 000	-30 000
Aruandeaasta puhaskasum	0		49 854	49 854
31.12.2003. a	40 000	4 000	87 093	131 093
Dividendide väljakuulutamine			-50 000	-50 000
Aruandeaasta puhaskasum	0		70 692	70 692
31.12.2004. a	40 000	4 000	107 786	151 786

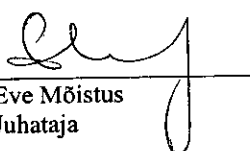
Täiendav informatsioon omakapitali kohta on esitatud lisas 7.


Eve Mõistus
Juhataja

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2004.a.	2003.a.	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	86 284	62 344	
Korrigeerimine kulumiga	56 846	50 232	4
Äritegevustega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 628	-32 202	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-180	32 561	
Makstud intresse	0	-2 054	
Makstud tulumaksu	0	-10 541	
Rahavood äritegevusest kokku	159 578	100 340	
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	-41 772	-20 000	4
Saadud intressid	214	105	10
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-41 558	-19 895	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud kapitalirendi makseid	0	-37 351	
Makstud dividende	0	-30 000	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	0	-67 351	
Valuutakursi muutuse mõju	-17	0	10
RAHAVOOD KOKKU	118 003	13 094	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 003	20 909	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	118 003	13 094	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	152 006	34 003	



Eve Mõistus
Juhataja

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Eve Möistuse Perearstikeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|----------------------|---------|
| • Masinad ja seadmed | 10-20 % |
| • Muu inventar | 20-35% |


Eve Möistus
Juhataja

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 24/76. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 7.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.


Eve Mõistus
Juhataja

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004. a	31.12.2003
Ostjate tasumata summad	23 797	37 472
Nõuded ostjate vastu kokku	23 797	37 472

Nõuetes on arvel nõude Eesti Haigekassa vastu detsembrikuu raviteenuste eest ja Tartu Ülikooli vastu residendi juhendamise ja residendi töötasu osas. Nõuded on laekunud jaanuaris 2005.

Lisa 3 Ettemaksed

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Koolituse ettemaks	0	3 600
Perioodika tellimine	500	1 217
Kindlustuse ettemaks	1 364	0
Ettemaksed kokku	1 864	4 817

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2003. a	97 390	18 900	116 290
Aruandeaasta amortisatsioon	-45 361	-11 485	-56 846
Põhivara soetus		41 772	41 772
Jääkväärtus 31.12.2004. a	52 029	49 187	101 216

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	236 803	42 660	279 463
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2003. a	-139 413	-23 760	-163 173
Jääkväärtus 31.12.2003. a	97 390	18 900	116 290
Soetusmaksumus 31.12.2004. a	236 803	84 432	321 235
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2004. a	-184 774	-35 245	-220 019
Jääkväärtus 31.12.2004. a	52 029	49 187	101 216

Lisa 5 Maksuvõlad

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Üksikisiku tulumaks	3 524	3 457
Sotsiaalmaks	5 942	5 248
Muud maksuvõlad	266	180
Maksuvõlad kokku	9 732	8 885

Lisa 6 Viitvõlad

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Võlad töövõtjatele	18 004	16 117
Puhkusekohustus	2 320	7 008
Arvestuslikud sotsiaalmaksud	5 996	5 364
Väljamaksmata dividendid	50 000	0
Tulumaks dividendidelt	15 789	
Muu viitvõlad	0	503
Viitvõlad kokku	92 109	28 992

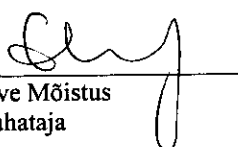
Lisa 7 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2004. a koosneb ettevõtte osakapital ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapital 160 000 krooni. Osakapitali eest tasutirahaliselt 20 000 krooni ja mitterahalise sissemaksega 20 000 krooni.

2002 aastal maksti dividende 20 000 krooni, millele lisandus tulumaks 7 028 krooni ja 2003 aastal maksti dividende 30 000 krooni. 2003 aasta dividendidelt arvestatud tulumaks summas 10 541 krooni kanti 2003 aasta kuludesse. 2003 aasta kasumi jaotusega otsustati maksta dividende 50 000 krooni, see on aga seisuga 31.12.2004 välja maksmata. Dividendide tulumaks on kajastatud kasumiaruandes ja arvel muu viitvõlgnevusena (vt. lisa 6)

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004. a moodustab 107 786 (31.12.2003. a: 87 093) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 25 869 (2003. a: 22 644) krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 81 917 (2003. a: 64 449) krooni.


 Eve Mõistus
 Juhataja

Lisa 8 Müügitulu

OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus osutab perearstiteenuseid Eesti Vabariigis.

Tegevusalad	2004. a	%	2003.a.	%
Pearahad	489 863	70	434 337	66
Ambulatoorne arstiabi	99 879	14	80 878	12
Baasraha	74 590	11	63 482	10
Perearstitasu	12 000	2	12 000	2
Geenodonorite andmete kogumine	0	0	44 200	8
Uuringud	18 122	3	12 750	2
Muud tulud	1 008	0	2 454	0
Kokku	695 462	100	650 101	100

Lisa 9 Ärikulud ja -tulud**Muud äritulud**

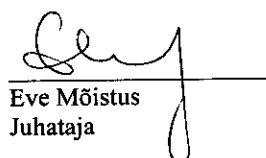
	2004.a.	2003.a.
Üliõpilaste juhendamine	13 851	11 198
Muud tulud	3 051	264
Muud ärikulud kokku	16 902	11 462

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004. a	%	2003.a.	%
Uuringud, analüüsid, raviteenused	123808	84	98 361	82
Med. tarbed ja materjalid	24452	16	20 903	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	148260	100	119 264	100

Muud tegevuskulud

	2004. a	%	2003. a	%
Transpordikulud	45 151	19	38 708	16
IT kulud	10 116	4	9 486	4
Rendi ja kommunaalkulud	29 735	13	29 002	12
Väikevahendid	49 829	21	74 277	30
Kantseleikulud	16 896	7	17 865	7
Koolituskulud	4 520	2	6 895	3
Seadmete remondikulud	0	0	880	0
Ruumide remont	6 695	3	23 304	10
Lähetuskulud	39 308	17	18 880	8
Muud kulud	33 656	14	24 535	10
Muud tegevuskulud kokku	235 906	100	243 832	100


 Eve Mõistus
 Juhataja

Tööjõukulud

	2004. a	2003. a
Palgakulu	138 717	139 383
Sotsiaalmaksud	46 051	46 258
Tööjõukulud kokku	184 768	185 641

Muud ärikulud

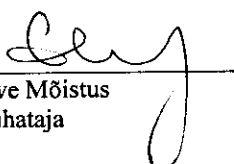
	2004. a	2003. a
Liikmemaksud	300	250
Muud ärikulud kokku	300	250

Lisa 10 Finantstulud

	2004. a	2003. a
Pangaintressid	214	105
Kahjumvaluutakursi muutusest	-17	0
Kapitalirendi intressid	0	-2 054
Finantstulud ja -kulud kokku	197	-1 949

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega**Juhatusel liikmete tasu**

Juhataja said aruandeaastal tasu kogusummas 84 000 krooni.


Eve Mõistus
Juhataja

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

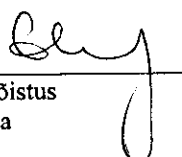
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

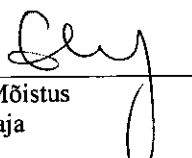
Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 30. aprillil 2005. a


Eve Mõistus
Juhataja

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 05. mail 2005
(aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt 05. mail 2005):



Eve Mõistus
Juhataja

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus vaba omakapital seisuga 31.12.2004 oli järgmine:

Eelmiste perioodide kasumi jääk 2004.a lõpus	37 094 krooni
2004.a. aruandeaasta kasum	70 692 krooni
Jaotamiskõlblik kasum kokku	107 786 krooni

OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus juhatus teeb ainusosanikule ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Dividendidena väljamaksmiseks	50 000 krooni
-------------------------------	---------------

Järelejääv vaba omakapital summas krooni 57 786 krooni jätta jaotamata.

Dividendide väljamaksmisega kaasneb perioodikulu 15 789 krooni.



Eve Mõistus
Juhataja

Tartus, 30. aprillil 2004

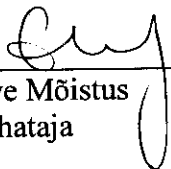
Tartu Maakohtu Registriosakonnale

Ärinimi	OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus
Reg.kood	10550718
Asukoht	Kõo vald
	70501 Viljandimaa

**OSANIKE NIMEKIRI 2004 AASTA MAJANDUSAASTA AASTAARUANDE
KINNITAMISE SEISUGA**

OÜ Eve Mõistuse Perearstikeskus osanik:

Eve Mõistus
(isikukood 45210046012, Kõo vald, 70501 Viljandimaa)
1 osa nimiväärtusega 40,000 krooni.



Eve Mõistus
Juhataja

05. mai. 2005