

10-1
TARTU/MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
25. 11. 2003
1664 34307
Kutuv

Majandusaasta aruanne

AS Liivimaa Pagar

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Ärinimi:	As Liivimaa Pagar
Äriregistri kood:	10301300
Aadress:	Aardla 25, Tartu
Telefon:	07 470 668
Faks:	07 474 150
Põhitegevusala:	Pagaritoodete tootmine ja müük
Tegevjuht:	Jaanus Pillmann
Audiitorkontroll:	Sigrid Saluri

25. 11. 2003

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	10
LISA 1. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE.....	11
LISA 2. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD.....	11
LISA 3. MÜÜGITULU	11
LISA 4. KAPITALIRENT JA KASUTUSRENT	12
LISA 5. VARUD	12
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ARUANNE	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	14
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	15
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.....	16

TEGEVUSARUANNE

25. 11. 2003

AS Liivimaa Pagar põhitegevusala 2002. aastal oli jätkuvalt pagaritoodete tootmine ja müük.

2002.a. algul sõlmis AS Liivimaa Pagar raamlepingu pagaritoodete müügiks ETK-ga, mis andis võimaluse müüa pagaritooted Tallinnas KONSUMI ketti kuuluvates kauplustes ja Maksimarketites, mis omakorda andis positiivse tulemi käibes.

Tootmisse suunati mitmeid uusi tooteid, milledest eriti hea vastuvõtu leidsid Pohlakook ja Õuna-marjakook.

Suurendati ka külmutatud toodete sortimenti ja tootmisvõimsusi.

Peeti raskeid läbirääkimisi AS-iga Selver ja Prisma ketiga saamaks nende ketti kuuluvate kauplustega müügilepinguid. Prisma ketti ilmusid Liivimaa Pagari tooted müüki aasta lõpul, Selveritesse 2003.a. alguskuudel.

Head koostööd tehti Citymarketiga, kellega samuti 2002.a. sõlmiti koostööleping.

2002. aastal oli ettevõttes keskmiselt 26 töötajat.

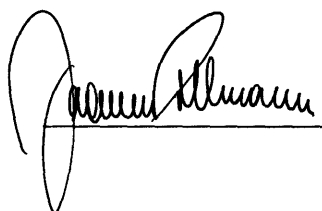
Juhataja töötasu oli 36 000.- krooni.

AS Liivimaa Pagar juhataja on Jaanus Pillmann.

Tartus, 30. juunil 2003.a

Jaanus Pillmann

juhataja



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 11. 2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS Liivimaa Pagar juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

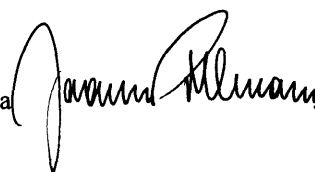
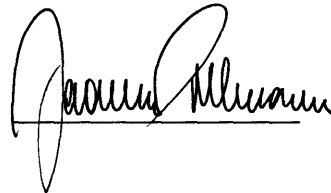
Juhatuse hinnangul on AS Liivimaa Pagar jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud AS Liivimaa Pagar 2002.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 30. juunil 2003.a

Jaanus Pillmann

juhataja



25. 11. 2003

BILANSS

kroonides

AKTIVA

31.12.2002 31.12.2001

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod		65 289	180 143
Nõuded ostjate vastu		358 775	317 007
Ostjatelt laekumata arved		449 601	333 244
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-90 826	-16 237
Varud	Lisa 5	185 269	153 189
Tooraine ja materjal		155 269	153 189
Ettemaksed hankijatele		30 000	0

KÄIBEVARA KOKKU		609 333	650 339
------------------------	--	----------------	----------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 1	728 620	1 373 644
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		4 479 798	4 463 628
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-3 784 328	-3 123 134
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		33 150	33 150

PÕHIVARA KOKKU		728 620	1 373 644
-----------------------	--	----------------	------------------

AKTIVA KOKKU		1 337 953	2 023 983
---------------------	--	------------------	------------------

TARTU MAARONIS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 11. 2003 kroonides

PASSIVA**31.12.2002 31.12.2001****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused	180 000	513 928
Liisingukohustuste tagasimaksmine järgm.per.	0	513 928
Laenud eraisikutelt	180 000	0
Ostjate ettemaksed	11 740	12 023
Võlad hankijatele	1 490 063	1 208 890
Hankijatele tasumata arved	1 490 063	1 208 890
Maksuvõlad	116 872	119 978
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	98 455	94 406
Võlad töötajatele	95 226	91 177
Muud viitvõlad	3 229	3 229
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 897 130	1 949 225

Lisa 2

KOHUSTUSED KOKKU	1 897 130	1 949 225
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nominaalväärtuses	1 000 000	1 000 000
Eelmiste perioodide kahjum	-925 242	-22 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-633 935	-903 168

KOKKU OMAKAPITAL	-559 177	74 758
-------------------------	-----------------	---------------

PASSIVA KOKKU	1 337 953	2 023 983
----------------------	------------------	------------------

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 11. 2003

kroonides

KASUMIARUANNE

		2002	2001
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 3	5 186 641	5 397 633
ÄRITULUD KOKKU		5 186 641	5 397 633
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2 418 356	3 085 323
Mitmesugused tegevuskulud		1 592 210	1 446 041
Tööjõukulud		1 064 067	938 608
palgakulu		796 982	705 362
sotsiaalmaksud		263 101	232 787
töötuskindlustusmaksed		3 984	459
Kulum	Lisa 1	672 524	669 516
põhivara kulum ja väärtuse langus		672 524	669 516
Muud ärikulud		47 317	21 639
ÄRIKULUD KOKKU		5 794 474	6 161 127
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-607 833	-763 494
FINANTSTULUD			
muud intressi- ja finantstulud		40	1 303
FINANTSKULUD		26 142	140 977
intressikulud		26 142	140 977
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-633 935	-903 168
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-633 935	-903 168

25. 11. 2003

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

---kroonides---

	Aktsia- kapital	Aažio	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2000	450 000	0	-215 469	-1 102 605	-868 074
2000. a. puhaskasumi jagamine	0	0	-1 102 605	1 102 605	0
Emissioon	550 000	1 296 000	0	0	1 846 000
2001. a. puhaskasum	0	0	0	-903 168	-903 168
Kahjumi katmine	0	-1 296 000	1 296 000	0	0
31.12.2001	1 000 000	0	-22 074	-903 168	74 758
 31.12.2001	 1 000 000	 0	 -22 074	 -903 168	 74 758
2001. a. puhaskasumi jagamine	0	0	-903 168	903 168	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	- 633 935	-633 935
31.12.2002	1 000 000	0	-925 242	-633 935	-559 177

AS Liivimaa Pagar aktsiakapital on 1 000 000 krooni ja koosneb 1000 aktsiast, aktsia nimiväärtus on 1 000 krooni.

Põhikirja alusel on AS Liivimaa Pagar miinimumkapital 400 000 krooni.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 11. 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

	2002	kroonides 2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Aruandeaasta kahjum	-633 935	-903 168
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus (+)	672 524	669 516
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	38 589	-233 652
Nõuded ostjate vastu (-/+)	-41 768	49 639
Muud viitvõlad (-/+)	0	2
Varud (-/+)	-2 080	62 906
Ettemaksed hankijatele (-/+)	-30 000	0
Ostjate ettemaksed (+/-)	-283	9 173
Maksuvõlad (+/-)	-3 106	25 079
Võlgnevus hankijatele (+/-)	281 173	-45 949
Viitvõlad (+/-)	4 049	6 370
Muud kohustused (+/-)	0	-304 000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	246 574	-430 432
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-27 500	-27 875
Ettemakse materiaalse põhivara eest	0	-33 150
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-27 500	-61 025
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Lühiajalise liisingu tasumine	-513 928	-1 218 961
Saadud laen	180 000	0
Aktsiate emiteerimine	0	550 000
Aazio	0	1 296 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-333 928	627 039
RAHAVOOD KOKKU	-114 854	135 582
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	180 143	44 561
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-114 854	135 582
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 289	180 143

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

25. 11. 2003

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 8 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 8 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 15% aastas
- transpordivahendid 15% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKONNI
SISSE TULNUD

25. 11. 2003

LISA 1. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Masinad ja seadmed	Akum. kulum
Soetusmaksumus 31.12.2001	4 463 628	-3 123 134
Soetamine	27 500	
Mahakandmine (-)	-11 330	11 330
Tehtud mitterah. sissemakse (-)		
Soetusmaksumus 31.12.2002	4 479 798	-3 111 804
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	3 123 134	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	672 524	-672 524
Mahakantud põhivara kulum (-)	-11 330	11 330
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	3 784 328	-661 194
Jääkmaksumus 31.12.2001	1 340 494	-3 123 134
Jääkmaksumus 31.12.2002	695 470	-3 772 998

LISA 2. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD

	31.12.2002		31.12.2001	
Maksuliik	Maksuvõlg	s.h. intress	Maksuvõlg	s.h. intress
Käibemaks	45 980	1 210	29 423	51
Ettevõtte tulumaks	105	105	127	127
Isikutulumaks	21 761	566	28 232	155
Sotsiaalmaks	46 287	2 350	61 249	335
Töötuskindlustus	2 044	115	947	113
Kohust.kogumispension	695	0		
Kokku	116 872	4 346	119 978	668

LISA 3. MÜÜGITULU

Turgude nimetus riikide lõikes:	2002	2001
EESTI	5 186 641 100%	5 397 633 100%

LISA 4. KAPITALIRENT JA KASUTUSRENT**25. 11. 2003**

Rendi objekt/ leping	Soetus- maksumus	Aruande- aasta kulum	Akum. kulum	2002.a. tasud		Intr. Määr	Seis 31.12.2002
				Rendivõlg	Intressid		
Pagari- tööstuse seadmed	4 000 000	600 000	3 450 000	498 893	25 810	11%	-
Kaubik	262 966	39 445	190 650	15 035	332	13%	-
KOKKU	4 262 966	639 445	3 640 650	513 928	26 142		-

Kasutusrendi makseid on 2002.a. tasutud 35 454.-**LISA 5. VARUD**

Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Allahindlust toimunud ei ole.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 11. 2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ARUANNE

Eelmiste aastate kahjumi jääk seisuga 31.12.2002.a.	- 925 242
2002.a. aruandeaasta kahjum	- 633 935

25. 11. 2003

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS LIIVIMAA PAGAR AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud AS Liivimaa Pagar 31. detsembril 2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-12. Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Ettevõtte omakapital ei vasta 31.12.2002.a. seisuga Äriseadustiku nõuetele.

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne muus osas, välja arvatud eelmises lõikes kirjeldatud asjaolu, õigesti ja õiglaselt AS Liivimaa Pagar finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ja 2002. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

30. juunil 2003.a., Tartus



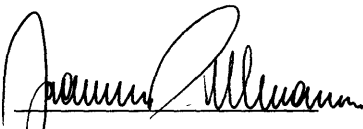
Sigrid Saluri

Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 468

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

25. 11. 2003

AS Liivimaa Pagar juhatus on koostanud 2002. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "30" juunil 2003.a. aktsionäride üldkoosolekul.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Jaanus Pillmann	juhataja	
Allotar Pillmann	nõukogu liige	
Isolde Malmre	nõukogu liige	
Agnessa Pillmann	nõukogu liige	

Tartus, 30.juunil 2003.a.

25. 11. 2003

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

.....

Kõik AS Liivimaa Pagar 1000 (üks tuhat) aktsiat kuuluvad Jaanus Pillmannile, i.k. 36801272752.

