

13 -06- 2003

13 hr 28867
.....
El

OÜ EKT Ehitus
Majandusaasta aruanne

OÜ EKT Ehitus põhitegevusalaks on ehitustegevus.

Ärinimi:	OÜ EKT Ehitus
Äriregistri kood:	10321047
Aadress:	Riia 138 51014 Tartu
Telefon:	07 380 671
Faks:	07 380 671
Elektronpost:	ekt@hot.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht:	Tarmo Hinto
Audiitor:	Audiitorbüroo RKT

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Aruanne on esitatud lehekülgedel 1-12

Kaido Hinto
Juhatuse liige



13 -06- 2003

TEGEVUSARUANNE

OÜ EKT Ehitus 31 detsembril 2002. a. lõppenud majandusaastal oli firma põhitegevusalaks ehitustegevus.

Suuremad objektid olid:

Detsember 2002 a. Tellija: AS Eviko, Räpina Linnavalitsuse haldushoone ruumideüldehitustööd, Räpina Kooli tn. 1.

Oktoober 2002 a. Tellija: AS Nõo Lihatööstus, Autoklaavide ruumi ehitus, Nõo Voika tn. 18

November 2002 a. Tellija: OÜ Faalanks, Ermu vundament, hoone karp

September 2002 a. Tellija: AS Kodumajatehas, kolme ridaelamu montaažitööd Soomes

September 2002 a. Tellija: OÜ Farmax, Jaama 56 Tartu kontoriruumide ehitus

Augugust 2002 a. Tellija: AS Kodumajatehas, Kahe maja montaažitööd Soomes

Mai 2002 a. Tellija: SA TÜ Kliinikum, Naistekliiniku 2. ja 3. korruse remonttööd

Mai 2002 a. Tellija: AS Kodumajatehas, 3 eramu montaažitööd Soomes

Mai 2002 a. Tellija: SA TÜ Kliinikum, Lastekliiniku ÄIO palatikompleks

Aprill 2002 a. Tellija: AS Kodumajatehas, 2 hoone montaažitööd Norras

Jaauar 2002 a. Tellija: AS Linnaehitus, katuse ehitustööd Vaksali tn. 31 Tartu

Kaido Hinto

Juhatuse liige



13 -06- 2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2002. a. ja aruande koostamispäeva 10.05.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing EKT Ehitus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kaido Hinto

Juhatuse liige



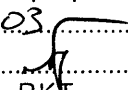
Tarmo Hinto

Juhatuse liige



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 10.05.03

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

13 -06- 2003

BILANSS
(kroonides)

	Lisad	31.12.2002	31.12.2001
VARAD			
Käibevara			
Raha ja panga kontod		556 183	285 410
Aktsiad ja muud väärtpaberid		0	150 000
Nõuded ostjate vastu	1		
Ostjate tasumata summad		1 087 352	396 455
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	-4 420
Nõuded ostjate vastu kokku		1 087 352	392 035
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6 200	1 500
Käibevara kokku		1 649 735	828 945
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1		
Pikaajaliselt ostjatelt laekumata arved		11 210	45 194
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed		142 771	12 500
Muu inventar, tööriistad, sisseseade		20 200	4 800
Akumuleeritud põhivara kulum		-20 278	-12 900
Kokku		142 693	4 400
Põhivara kokku		153 903	49 594
VARAD KOKKU		1 803 638	878 539
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused		0	40 593
Võlad tarnijatele	3	481 654	152 079
Maksuvõlad	4	83 493	48 267
Viitvõlad	5		
Võlad töövõtjatele		60 008	41 162
Muud viitvõlad		3 000	37 500
Viitvõlad kokku		63 008	78 662
Lühiajalised kohustused kokku		628 155	319 601
KOHUSTUSED KOKKU		628 155	319 601
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		244 667	82 695
Aruandeaasta kasum		886 816	436 243
OMAKAPITAL KOKKU	6	1 175 483	558 938
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 803 638	878 539



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/Date 12.05.03
 Allkiri/Signature
 Audiitorbüroo RKT

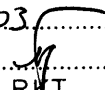
13 -06- 2003

KASUMIARUANNE
(kroonides)*I skeem*

	Lisad	2002.a	2001.a
Äritulud			
Müügitulu	7	8 270 856	5 399 900
Äritulud kokku		8 270 856	5 399 900
Ärikulud			
Kaubad, teenused		5 803 348	4 357 670
Muud tegevuskulud		1 067 841	395 989
Tööjõukulud			
Palgakulu		378 982	155 815
Sotsiaalmaksud		129 434	51 507
Tööjõukulud kokku		508 416	207 322
Põhivara kulum ja väärtuse langus		7 378	2 500
Muud ärikulud		363	2 034
Ärikulud kokku		7 387 346	4 965 515
Ärikasum		883 510	434 385
Finantstulud			
Intressitulu		3 306	2 749
Finantstulud kokku		3 306	2 749
Finantskulud			
Intressikulud		0	891
Finantskulud kokku		0	891
Aruandeaasta puhaskasum		886 816	436 243

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 12.05.03

Allkiri/Signature 

Auditoribüroo RKT

13 -06- 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2002.a	2002.a
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	886 816	436 243
Põhivara amortisatsioon	7 378	2 500
Lühiajaliste nõuete muutus	-661 333	-373 895
Makuvõlad	35 226	11 042
Lühiajaliste kohustuste muutus	288 982	59 934
Tulevaste perioodide kulude muutus	-4 700	-1 500
Viitvõlad	-15 654	0
Rahavood äritegevusest kokku:	536 715	134 324
Rahavood investeerimistegevusest		
Aktsiad ja muud väärtpaberid	150 000	-150 000
Soetatud põhivara	-145 671	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku:	4 329	-150 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud lühiajalised laenud	0	13 000
Makstud dividendid	-200 000	0
Dividendidelt tasutud tulumaks	-70 271	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku:	-270 271	13 000
KOKKU:	270 773	-2 676
Raha- ja pangakontod aruandeaasta alguses	285 410	288 086
Raha- ja pangakontod aruandeaasta lõpus	556 183	285 410
Raha- ja pangakontode muutus	270 773	-2 676

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupaev/Date 12.05.03

Allkiri/Signature Jf

Audiitorbüroo RKT

13 -06- 2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

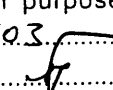
.....

	31.12.2001	2001.a kasumi jaotamine	Aruandeaasta kasum	31.12.2002
Osakapital nominaalväärtuses	40 000			40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000		4 000
Eelmiste perioodide kasum	82 695	161 972		244 667
Aruandeaasta kasum	436 243	-436 243	886 816	886 816
Dividendid		200 000		0
Dividendide Tulumaks		70 271		0
Kokku	558 938	0	886 816	1 175 483

Täiendav informatsioon osakapitali liikumise kohta on toodud lisas 6.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 12.05.03

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

13 -06- 2003

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

	31.12.2002	31.12.2001	Muutus
Ostjatelt laekumata arved	1 087 352	396 455	690 897
Ebatõenäoliselt laekumata arved	0	-4 420	4 420
Pikaajaliselt ostjatelt laekumata arved	11 210	45 194	-33 984
Ostjate võlgnevus kokku	1 098 562	437 229	661 333

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masinad-seadmed	Muu inventar	Kokku
Aastaalguse seis 01.01.2002	12 500	4 800	17 300
Kulum 01.01.2002	8 100	4 800	12 900
Soetatud põhivara	130 271	15 400	145 671
Arvestatud kulum 2002.aastal	7 121	257	7 378
Aastalõpu seis 31.12.2002	142 771	20 200	162 971
Kulum 31.12.2002	15 221	5 057	20 278
Jääkväärtus 31.12.2002	127 550	15 143	142 693

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 5000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooninorm on 20% aastas.

Lisa 3. Hankijatele tasumata arved

Hankijatele tasumata arved summas 481 654 krooni koosneb detsembrikuu kuluarvetest, mille tasumistähtaeg oli jaanuar 2003.



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupaev/Date 12.05.03

Allkiri/Signature J

Auditoribüroo RKT

Lisa 4. Maksuvõlad
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2002
Käibemaks	57 117
Üksikisiku tulumaks	7 037
Erisoodustuse tulumaks	519
Erisoodustuse sotsiaalmaks	659
Sotsiaalmaks	17 287
Töötuskindlustusmaks	786
Kogumispension	88
Maksuvõlad kokku	83 493

Lisa 5. Viitvõlad
(kroonides)

Bilansikirje sisaldab:

Töötajatele väljamaksmata detsembrikuu töötasusid	16 882
Puhkusekohustuste reservi	43 126
Isikliku auto kompensatsiooni	3 000

Lisa 6. Omakapital

Seisuga 31.12.2002 jaguneb ettevõtte osakapital 2 osaks nimiväärtusega 20 000 krooni.

Osad kuuluvad:

Kaido Hinto, 37011142729, elukoht Tartu, Rahu 3a-37 – üks osa.

Tarmo Hinto, 37110236529, elukoht Tartu, Salme 19-2 – üks osa.

Lisa 7. Neto realiseerimiskäive
(kroonides)

EKT Ehitus OÜ neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2002.aasta
Eesti	6 766 810
Soome	1 155 676
Norra	348 370
Kokku	8 270 856



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.06.03

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

13 -06- 2003

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ EKT Ehitus osanikele

Oleme auditeerinud OÜ EKT Ehitus 31. detsembril 2002. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3-9. Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ EKT Ehitus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ja 2002. a. majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Roland Kaurov

Roland Kaurov
Vannutatud audiitor

10. mai 2003



13 -06- 2003

.....

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

(kroonides)

2001. aasta jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2002	244 667
Aruandeaasta puhaskasum	886 816
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2002	1 131 483
Maksta dividendidena välja 2003. aastal	450 000
Kantud aruandeaasta puhaskasumist eelmiste perioodide	
jaotamata kasumi arvele	436 816
Kokku eelmiste perioodide jaotamata kasum	681 483



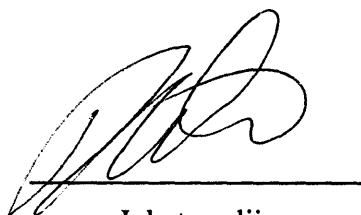
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
13 -06- 2003

JUHATUSE ALLKIRJAD 2002. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud ja esitanud osanike koosolekule kinnitamiseks 2001.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.



Juhatuse liige
(Kaido Hinto)



Juhatuse liige
(Tarmo Hinto)

Tartus, 10. mai 2003.a

13 -06- 2003

OÜ EKT Ehitus osakutega määratud hääli omavate osanike
nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku elukoht Või asukoht	Isiku kood	Osakute väärtus kr.-	Omamise kuup.
Tarmo Hinto	Tartu Salme 19-2	37110236529	5000.-	30/10/1997
Kaido Hinto	Tartu Rahu 3a-37	37011142729	5000.-	30/10/1997
Tarmo Hinto	Tartu Salme 19-2	37110236529	15000.-	01/08/1999
Kaido Hinto	Tartu Rahu 3a-37	37011142729	15000.-	01/08/1999

10. mai 2003

Kaido Hinto
Juhatuse liige

