

S.L

03 -07- 2001

116 18939

Alar

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Majandusaasta algus:	01. detsember 1999
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2000
Ettevõtte nimetus:	OÜ Inseneribüroo Kalle Pint
Registrikood:	10627220
Aadress:	Jõgeva Kalda 16A
Telefon:	077 52209
Põhitegevusala:	ehituselased konsultatsioonid, arengukava koostamine
Tegevjuht:	Kalle Pint

03 -07- 2001

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Inseneribüroo Kalle Pint majandusaasta aruanne koosneb: raamatupidamise aastaaruandest, kasumiaruandest, tegevusaruandest.

OÜ Inseneribüroo Kalle Pint juhatus on koostanud 2000. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 12 juunil 2001.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhataja.

Allkirjad:

Juhataja: / Kalle Pint / 12.06.2001
Jõgeva Kalda 16A Is. kood 36108122714

Jõgeval, 12.juunil 2001.a.

03 -07- 2001

TEGEVUSARUANNE

OO Inseneribüroo K. Pint asutati 16.12.1999.a. Kalle Pint'i poolt eesmärgiga osutada konsultatsiooniteenuseid ja korraldada kinnisvara haldamist. Täpsem tegevusalade loetelu on ära toodud osaühingu asutamisosuses ja põhikirjas. Osaühingu osakapitali suurus on 40000,00 kr ja koosneb ühest osast nimiväärtusega 40000,00 krooni. Osaühing kanti äriregistrisse 13.01.2000.a.

2000.a. jooksul alustati konsultatsioonitegevust, koostati detailplaneeringuid ja soetati hoone Jõgeva linnas ja Kuremaa alevis. Ehitiste soetamise eesmärgiks on nende baasil arendusprojekti elluviimine ja hilisem kinnisvara haldamine. On alustatud detailplaneeringu koostamist, mis valmib 2001.a. jooksul. Peamiseks tuluallikaks oli 2000.a. konsultatsioonitegevus.

2001.a. eesmärgiks on saavutada 300,0 tuhande krooniline käive erinevate konsultatsiooniteenuste osutamisel. Kavas on laiendada konsultatsioonitegevust keskkonnakaitsega seotud valdkondades (keskkonnamõtjude hindamine, keskkonnaaudit). Koostamisel on detailplaneering hoonele Jaama 5, Jõgeva linn eesmärgiga vallasvara kinnistada ja ette valmistada rekonstrueerimisprojekt. Konsultatsioonitegevuse paremaks osutamiseks müüakse sõiduauto Ford Sierra ja liisitakse uuem auto, mis aitab vähendada kulutusi kütustele ja remondile. Kavas on vähendada jooksvaid kulutusi telefonile, ajakirjandusele, tööjõule.

Ettevõttes oli 1 töötaja, palgafond 60 420 krooni. Juhatusel töötasu eraldi ei makstud. Tegevjuhile töötasu 60 420 krooni.

03 -07- 2001

.....

Kasumi jaotamine

OÜ Inseneribüroo Kalle Pint osanike üldkoosolek otsustas 2000.a. kasumit mitte jaotada.

2000.a. kasum	2202 krooni
---------------	-------------

Jaotamata kasum peale 2000.a. aastaaruande kinnitamist	2202 krooni
--	-------------

03 -07- 2001

BILANSS

OÜ Inseneribüroo K. Pint

Seisuga 31.12.2000

	2000
KÄIBEVARA	
Raha ja pangakonood	454
Nõuded ostjate vastu (Lisa 2)	5694
Viitlaekumised (Lisa 3)	106
Muud tulevaste perioodide kulud	549
Ettemaks Hankijatele	1124
KÄIBAVARA KOKKU	7927
PÕHIVARA (Lisa 4)	
Materiaalne põhivara	23214
Hooned ja ehitised	30000
Masinaid ja seadmed	8500
Muu inventar	-5356
Põhivara kulum	22144
Lõpetamata ehitus	78502
KOKKU MATERIAALNE PÕHIVARA	78502
VARAD KOKKU	86429
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	
Lühiajaline pangalaen	32610
Võlad Hankijatele	4289
Maksuvõlad (Lisa 5)	5086
Muud viitvõlad	2242
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	44227
Osakapital	40000
Araandeaasta jaotamata kasum	2202
OMAKAPITAL KOKKU	42202
PASSIVA KOKKU	86429

03 -07- 2001

OÜ Inseneribüroo K. Pint
Kasumiaruanne
2000.a.

	2000
ÄRITULUD	
Realiseerimise netokäive (Lisa 6)	165934
ÄRITULUD KOKKU	165934
ÄRIKULUD	
Mitmesugused tegevuskulud	71904
Tööjõukulud:	60420
Palgakulud	22388
Sotsiaalmaksud	82808
Kokku tööjõukulud	5356
Kulum	396
Muud ärikulud	
KOKKU ÄRIKULUD	160464
ÄRIKASUM	5470
Finantstulud	106
Finantskulud	3374
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	2202
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2202

03 -07- 2001

OÜ Inseneribüroo K. Pint
Rahavoogude aruanne

	2000
A Rahavood äritegevusest	
Puhaskasum	2202
Amortisatsioon	5356
KOKKU	7558
Käibevara jääkide muutus	-5694
Nõuded ostjate vastu	-1673
Ettemaksete muutus	-106
Viitlaekumised	-7473
KOKKU	
Kredit. võlgnevuse muutus	32610
Lühiajal. kohustuste muutus	4289
Võlad hankijatele	5086
Maksuvõlad	2242
Viitvõlad	44227
KOKKU	44312
Rahavoog äritegev. kokku	
B Rahavood investeeringutest	
Soetatud põhivara	-61714
Lõpetamata ehitus	-22144
KOKKU	-83858
C Rahavood finantseerimisest	
Osakapitali sissemaks	40000
KOKKU	40000
KOKKU RAHAVOOD	454
E Rahajäägi muutus	
Raha jääk 01.01.2000	0
Raha jääk 31.12.2000	454
Kokku rahajäägi muutus	454

03 -07- 2001

**Omakapitali muutuste
aruanne
OÜ Inseneribüroo Kalle
Pint**

	Osade arv	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.1999				0
Osakapitali sissemaks	1	40000		
Seisuga 31.12.1999		40000	0	40000
Seisuga 01.01.2000	1	40000		40000
2000.a. kasum			2202	
Seisuga 31.12.2000	1	40000	2202	42202

Osakapitali suurus vastavalt põhikirjale on minimaalselt 40 000 krooni ja
maksimaalselt 160 000 krooni.
Osakapital koosneb 1-st osast.

03 -07- 2001

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Lisa 1. Juhatuse deklaratsioon - raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

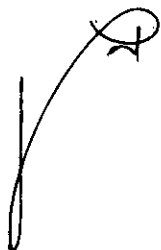
OÜ Inseneribüroo Kalle Pint juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2000.a. ja aruande koostamispäeva 12. Juuni 2001.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Inseneribüroo Kalle Pint jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhataja:



03 -07- 2001

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on 5694 krooni. Ostjatele laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Viitlaekumised

Viitlaekumised koosnevad Ühispanga laekumata intressist 106 krooni.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.

	Hoone	Hoone	Masinad	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses					
Sissetulek	20756	2458	30000	8500	
Maj.aasta kulum					-5356
Aasta lõpuks	20756	2458	30000	8500	-5356

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt soetusmaksumuselt. Põhivara amortisatsiooninormid 20 – 30 %. Põhivaradeks loetakse vara alates 5000 krooni.

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.

Maks	Aasta algus		Arvestatud	Makstud	Aasta lõpp	
	Ettemaks	Võlg			Ettemaks	Võlg
Maks			18568	16688		1880
Käibemaks			13212	12123		1089
Kinnipeetud tulumaks			22388	20519		1869
Sotsiaalmaks			1944	1760		184
Erisoodustuse tulumaks			88	24		64
Intressid			56200	51114		5086
KOKKU:						

Lisa 6. Neto realiseerimiskäive

Inseneriteenuste müük 165934 krooni

2000.a. netorealiseerimiskäive on saavutatud teenuste müügiga Eesti Vabariigis.

03 -07- 2001

.....

**OÜ Inseneribüroo Kalle Pint omanikud, kes kõik omavad üle 10% äriühingu
osadest 2000.a. majandusaruande kinnitamisel**

Kalle Pint Kalda 16A Jõgeva 1 osa nimiväärtusega 40 000 kr.
Is. kood 36108122714
Osa omandatud 16.12.1999.a.