

OÜ VALGA PUU

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2005

11. 07. 2006

25 h. 646 P 5
EJ

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2005 ja lõpp 31.detsember 2005

Ärinimi:	OÜ VALGA PUU
Äriregistri kood:	10 600 304
Käibemaksukohuslase reg.nr.	EE100578827
Aadress:	68 401 Valgamaa Hummuli vald Palu talu Kulli
Telefon:	50 13 437 . 76 70 370
Elektronpost	andreso.@hot.ee
Põhitegevusala:	Metsamaterjali varumine Metsaülestöötamine, -koondamine
Omandivorm:	era
Tegevjuht:	Andres Olesk
Audiitor:	Ülle Lindmets Audiitorbüroo ELSS AS
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek. Üle 10% aktsiaid omavate osanike nimekiri

Sisukord

Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

1 1 1. 07. 2006

Sisukord

2

Tegevusaruanne

3

Raamatupidamise aruanne

Juhatusdeklaratsioon

4

Bilanss

5

Kasumiaruanne

6

Rahavoogude aruanne

7

Omakaiptali muutuste aruanne

8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel
kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

9 - 13

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

14

Lisa 3 Materiaalne põhivara

15

Lisa 4 Bioloogiline vara

16

Lisa 5 Laenukohustused

17

Lisa 6 Pikaajalised kohustused

17

Lisa 7 Kapitalirent

17

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

18

Lisa 9 Potentsiaalsed kohustused

18

Lisa 10 Neto realiseerimiskäive

19

Lisa 11 Muud äritulud

19

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

20

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

20

Lisa 14 Osakapital

21

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

21

Lisa 16 Laenu tagatis ja panditud vara

21

2005 majandusaasta aruande juhatuse liikme
allkiri

22

Audiitori järeldusotsus

23

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

24

Osanike nimekiri

25

11. 07. 2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

OÜ Valga Puu on asutatud aastal 2000 endise nimega Kuukiir OÜ

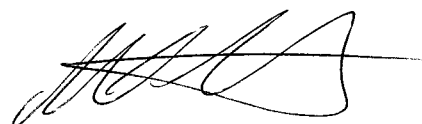
- OÜ VALGA PUU põhitegevuseks 2005.a. oli metsamaterjali varumine ja müük.
- 2005.aastal osteti 7 maaüksust kogumaksumusega 1 104 762 krooni.
- 2006.aastal on Valga Puu OÜ-l plaanis suurendada maaüksuste soetamist investeeringute näol.
- Kuna Valga Puu OÜ on kinnistuid ja metsa omav ettevõtte, siis 2006 aasta on plaanis nooremetsa hooldamine, metsauuendamine istutuse näol tuleviku investeeringu huvides.
- Aasta müügi müügitulu oli 11 689 208 krooni.
- 31.12.2005.a. keskmine töötajate arv oli 2, Valga Puu OÜ palgakulu 2005 aastal oli 254 936 krooni koos 33,5% maksuga s.h.juhatuse liikme (tegevjuhi) töötasu oli 120 000 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh.kr.)	11 689 208	10 975 473
Tulu kasv	7%	66%
Brutokasumimäär %	13%	23%
Puhaskasum (tuh.kr.)	630 763	577 013
Kasumi kasv	9%	24%
Puhasrentaablus	5%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,49	0,77
ROA	10%	7%
ROE	28%	35%

Andres Olesk

Juhatuse liige



11. 07. 2006

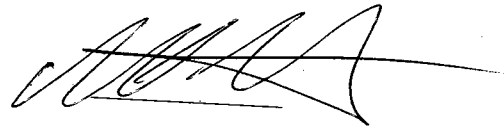
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Valga Puu 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Valga Puu on jätkuvalt tegutsev.

Andres Olesk

Juhatuseliige



Valga, 30.juuni 2006

OÜ VALGA PUU

2005.a.majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

Bilanss

Eesti kroonides

VARAD

KÄIBEVARA

Raha
Nõuded ja ettemaksed
Varud

KÄIBEVARA KOKKU

31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
	<u>Korrigeeritud</u>	
255 786	1 736 545	
1 509 789	2 028 806	2
0	45 800	
1 765 575	3 811 151	

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara
Bioloogilised varad

PÕHIVARA KOKKU

3 038 108	3 892 735	3
1 517 500	768 600	4
4 555 608	4 661 335	

VARAD KOKKU

6 321 183	8 472 486	
-----------	-----------	--

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused
Võlad ja ettemaksed

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

2 012 920	1 418 940	5;6;7
1 585 871	3 542 436	8
3 598 791	4 961 376	

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

445 830	1 865 311	6
445 830	1 865 311	
4 044 621	6 826 687	

KOHUSTUSED KOKKU

OMAKAPITAL

Osakapital

Kohustuslik reservkapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

OMAKAPITAL KOKKU

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

40 000	40 000	
4 000	4 000	
1 601 799	1 024 786	
630 763	577 013	
2 276 562	1 645 799	
6 321 183	8 472 486	

Andres Olesk

Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.06.06

Signature/alkiri.....R. L. S.

Audiitorbüroo ELSS AS

VALGA PUU OÜ

2005.a.majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

Kasumiaruanne

	2005	2004 <u>Korrigeeritud</u>	Lisa nr.
Müügitulu	11 689 208	10 975 473	10
Muud äritulud	1 019 059	234 162	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10 127 821	8 491 838	12
Mitmesugused tegevuskulud	352 835	425 822	13
Tööjõukulud	254 936	357 182	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	953 448	1 010 557	
Muud ärikulud	196 889	173 768	
Ärikasum	822 338	750 468	
Finantstulud ja kulud			
Intressikulud	191 641	176 262	
Muud finantstulud-ja kulud	66	2 807	
Kokku finantstulud ja-kulud	191 575	173 455	
Aruandeaasta kasum	630 763	577 013	

Andres Olesk

Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev. 30.06.06
Signature/allkiri. [Signature]
Audiitorbüroo ELSS AS

11.07.2006

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod) 2005.a.majandusaasta aruanne

A Rahavood äritegevusest

	2005	2004
Puhaskasum	630 763	577 013
Põhivara kulum ja väärtuse langus	953 448	1 010 557
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-781 500	
	802 711	1 587 570
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	549 576	-1 209 246
Varude suurenemine	-147 312	-123 859
	402 264	-1 333 105
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 404 322	1 320 497
Maksuvõlgade vähenemine	-551 675	553 807
Viitvõlgade vähenemine	-568	17 427
	-1 956 565	1 891 731
Kokku rahavood äritegevusest	-751 590	2 146 196

B Rahavood investeerimisest

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 522 722	-1 540 025
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	1 456 500	0
Antud laen	460 000	280 000
Antud laenude tagasimaksed	-297 447	-144 770
Kokku rahavood investeerimistegevusest	96331	-1404795

C Rahavood finantseerimisest

Arvelduskrediidi tasumine	218 080	215 433
Tasutud kapitalirendi maksed	-1 991 694	-587 382
Saadud pangalaenud	799 274	499 186
Tasutud pangalaenud	-162 534	-67 083
Saadud muud laenud	500 000	400 000
Tasutud muud laenud	-140 000	
Tasutud maa eest	-48 626	-76 862
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-825 500	383 292

Kokku A + B + C

Raha ja pangakonto netomuutus	-1 480 759	1 124 693
	-1 480 759	1 124 693

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.06.06.....

Signature/allkiri.....

Audiitorbüroo ELSS AS

11.07.2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Oma- kapital	Kohus- tuslik reserv-	Jaota- kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2003	40 000	4 000	1 024 786	1 068 786
Aruandeperioodi puhaskasum			577 013	577 013
Saldo 31. detsembril 2004	40 000	4 000	1 601 799	1 645 799
Aruandeperioodi puhaskasum			630 763	630 763
Saldo 31. detsembril 2005	40 000	4 000	2 232 562	2 276 562

Initialed for identification purposes only

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.06.06.....8

Signature/allkiri.....M. Kall.....

Auditorbühon FLSS AS



Raamatupidamise aastaaruande lisad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtted

1. Üldpõhimõtted

Valga Puu OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

OÜ Valga Puu arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

2. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi esitusviisi. Võrreldavad andmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

3. Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil OÜ Valga Puu saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara

3.1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

3.2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Initialled for identification purposes only

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.06.06

Signature/alkiri.....

Auditort/auditor ELSS AS

4. Varud

11. 07. 2006

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit on kasutatud vaid müügiks ostetud kaupade arvestamisel.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

5. Põhivara

5.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, on kajastatud kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|-------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 12-15 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-5 aastat |
| • Muu põhivara, sh IT seadmed | 2-3 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 30.06.06... 10

Signature/allkiri... [Signature]...

Audiitorbüroo ELSS AS

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud 07. 2006 või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiototel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kui müügiini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kapitalirendile võetud põhivarade arvestusmeetodit on kirjeldatud punktis 6.1.

5.2. Bioloogiline vara

OÜ Valga Puu on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) kasvavat metsa..

Bioloogilised varad on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Hinnanguliste müügikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastavad maksud.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi-ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline (nt vanem mets), on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest.

Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks nn kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana, vt punkt 5.2.

Maa väärtus metsakinnistu koosseisus on määratud lähtudes OÜ Valga Puu juhtkonna hinnangust.

Bioloogiline vara jaotatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Kasvav mets on näidatud küpsena siis, kui majanduslikult on põhjendatud selle raie ehk muutmine. Järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana.

6. Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

6.1. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Edasine kajastamine vt punktist 7. Rendimaksud on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega,

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.06.06

Signature/allkiri.....

Auditörbüroo ELGS AS

et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

ARTU MAAKOHUS
STRIOSEKOND
SISSE TULNUD

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

11.07.2006

7. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

8. Eraldised

8.1. Bilansivälised eraldised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisas 8.

9. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Valga Puu puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.06.06.....

Signature/allkiri.....*[Signature]*.....

Auditorbüroo ELSS AS

12

11. 07. 2006

10. Reservkapital

10.1. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital

moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

11. Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele. OÜ Valga Puu seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tütarettevõtte;
- c) sidusettevõtte;
- d) emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Valga Puu ärilistele otsustele;
- f) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

12. Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



11. 07. 2006

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	424 827	493 093
Maksude ettemaksed	82 707	112 141
Muud lühiajalised nõuded	703 155	1 317 584
Ettemaksed teenuste eest	299 100	105 988
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 509 789	2 028 806

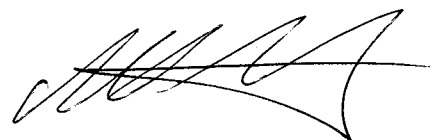
Initialed for identification purposes only

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.06.06.....

Signature/allkiri.....*Reinald*.....

Auditörbüroo ELSS AS



Lisa 3 Materiaalne põhivara

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

	Lisa	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettevõetused	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004		1 456 024	310 000	3 484 447	66 874	417 319	5 734 664
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		0	-110 333	-1 707 998	-23 598	0	-1 841 929
Jääkmaksumus 31.12.2004		1 456 024	199 667	1 776 449	43 276	417 319	3 892 735
Aruandeaasta tehingud							
Ostud		355 861	0	109 831	0	308 130	773 822
Kapitaalremont			725 449		0	-725 449	-725 449
Amortisatsioonikulu	26		-21 000	-917 282	-15 166	0	-953 448
Müügid			0	-3 000 000	0	0	-3 000 000
Müüdid vara kulum			0	2 325 000	0	0	2 325 000
Soetusmaksumus 31.12.2005		1 811 885	1 035 449	594 277	66 874	0	3 508 485
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		0	-131 333	-300 280	-38 764	0	-470 377
Jääkmaksumus 31.12.2005		1 811 885	904 116	293 997	28 110	0	3 038 108

****Aruandeaastal on soetatud metsakinnistuid (vt lisa 4).

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara osas on informatsioon esitatud lisas 16.

Elmisel aruandeaastal toimunud tehingutest materiaalse põhivaraga annab ülevaate järgnev tabel:

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettevõetused	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 098 206	310 000	3 329 362	18 586	152 000	4 908 154
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	-89 333	-731 758	-10 281	0	-831 372
Jääkmaksumus 31.12.2003	1 098 206	220 667	2 566 934	8 305	152 000	4 076 782
Aruandeaasta tehingud						
Ostud	357 818	0	155 085	48 288	365 319	926 510
Amortisatsioonikulu	0	-21 000	-976 240	-13 317	0	-1 010 557
Mahakandmised	0	0	0	0	-100 000	-100 000
Mahakantud vara kulum	0	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 456 024	310 000	3 484 447	66 874	417 319	5 734 664
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	-110 333	-1 707 998	-23 598	0	-1 841 929
Jääkmaksumus 31.12.2004	1 456 024	199 667	1 776 449	43 276	417 319	3 892 735

****Aruandeaastal on ostetud metsakinnistuid (vt lisa 4).

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....30.06.06.....
Signature/allkiri.....
Auditor/pea ELSS AS

15

11. 07. 2006

Lisa 4 Biloogiline vara (põhivara)

	2005 kasvav mets (tarbitav vara)	2004 kasvav mets (tarbitav vara)
Aasta algul	768 600	
sh küpsed	252 000	
sh ebaküpsed	516 600	
Aruandeaasta tehingud		
Ostud	748 900	
Aasta lõpul	1 517 500	768 600
sh küpsed	931 500	252 000
sh ebaküpsed	586 000	516 600

Metsakinnistutega kaasnev maa kajastub bilansikirje "Materiaalne põhivara" alakirje "Maa" hulgas (vt.lisa 3).

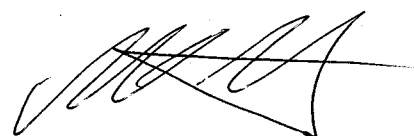
16

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.06.06.....

Signature/alkiri..... .....

Auditöörühm ELSS AS



Lisa 5 Laenukohustused

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised laenud krediidasutusest	437 319	219 239

Lisa 6 Pikaajalised kohustused

Laenuandja	Kohustus 31.12.2005	Aastal 2006 tagastatav	Intressi- määr	Kohustuse lõplik tasumise aeg
Alemaa ja Mets OÜ	700 000	700 000	5%	2005
Moranta	60 000	60 000	5%	2006
Erastamiseagentuur	15 224	15 224	10%	2006
Erastamiseagentuur	17 100	4 194	10%	2007
Erastamiseagentuur	75 000	30 000	10%	2008
Hansapank	1 069 243	674 916	6kuu EURIBOR+ 3,50%	2009
Kokku:	1 936 567	1 484 334		

Lisa 7 Kapitalirent

Põhivara liik	Sõiduauto	Tarbesõiduk	Kokku
Lepingute lõpptähtaeg	15.09.2006	15.01.2007	
Keskmine intressimäär	7,50%	5,90%	
Varade soetusmaksumus	188 644	155 085	343 729
Akumuleeritud kulum	75 458	59 449	134 907
Aruandeaastal arvestatud kulum	37 729	31 017	68 746
Aruandeaastal arvestatud intressid	8 358	6 100	14 458
Kapitalirendi võlgnevus s.h maksetähtajaga kuni 1 aasta	40 959	50 308	91 267
aruande aastal (intressita)	40 959	50 308	91 267

Kasutusrent

Kasutusrendi makseid 2005 aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud kogusummas 126 424 krooni.

- Subaru Forester kasutusrent kuni 1 aasta 8 060 krooni.
Leping lõpetatud 23.05.2005
- Subaru Legadzia kasutusrent kuni 1 aasta 99 889 krooni.
1-4 aastat 377 131 krooni
- Wolkavagen Passat Variant kasutusrent kuni 1 aasta 18475
1-5 aastat 129 322

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.06.06

Signature/allkiri.....

Auditörbüroo ELSS AS

11.07.2006

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2005
Võlad tarnijatele	205 199	403 246
Võlad töövõtjatele	45 619	46 187
Maksuvõlad	14 232	565 907
Üksikisiku tulumaks	4 973	8 141
Sotsiaalmaks	8 440	23 188
Töötuskindlustus	307	599
Pensionikindlustus	512	798
Ettevõtte tulumaks	0	533 181
Saadud ettemaksed	1 320 821	2 527 096
Võlad ja ettemaksed kokku	1 600 103	4 108 343

Lisa 9 Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 2 232 562 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 513 489 tuhat krooni, seega neto dividendidena oleks võimalik välja maksta 1 719 073 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2005.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.06.06

Signature/allkiri..... M. Kall

Auditoribüroo ELSS AS

18

11.07.2006

Lisa 10 Neto realiseerimiskäive

OÜ Valga Puu realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade viisi järgnevalt:

	31.12.2005	31.12.2004
Metsamaterjali müük	10 298 934	9 406 951
Metsamaterjali ülestöötamine	613 900	723 578
Transportteenus	8 441	1 310
Tulud ostetud kauba müügist	21 890	95 660
Renditulu	746 043	747 974
Kokku:	11 689 208	10 975 473

OÜ Valga Puu realiseerimise netokäive geograafiliste turgude lõikes:

Eesti Vabariik	11 689 208	10 975 473
----------------	------------	------------

Lisa 11 Muud äritulud

	31.12.2005	31.12.2004
Muu tulu	234 663	197 503
Tulu põhivara müügist	781 500	
Kahjude hüvitus, saadud viivised		20 150
Muud äritulud	2 896	16 509
Kokku muud äritulud	1 019 059	234 162

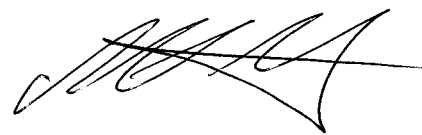
Initialled for identification purposes only

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.06.06.....

Signature/allkiri.....*Reid*.....

Auditiibüroo ELSS AS



11.07.2006

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

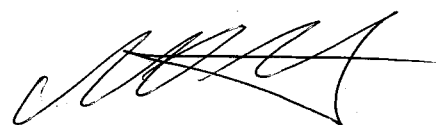
	2005	2004
Ostetud kasvava metsa raieõigust	6 889 917	5 635 962
Ostetud raie teenust	1 601 534	2 148 788
Ostetud transporditeenus, muud tegevuskulud	346 482	320 715
Ostetud metsaterjal	1 000 053	81 445
Tooraine ja materjal	181 024	116 152
Transpordivah.hooldus ja remont, varuosad	81 236	126 985
Remondimaterjalid		27 287
Muu kaup, toore, materjalid	27 575	34 504
Kokku:	10 127 821	8 491 838

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004
Kulud väikevahenditele	98 542	37 891
Telefon, mobiiltelefon	4 800	31 052
Kindlustuskulud	81 243	73 326
Kasutusrent	126 424	79 703
Hoonete jooksevremont	1 399	34 185
Muud tegevuskulud	40 427	169 665
Kokku:	352 835	425 822

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....30.06.06.....
Signature/allkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

20



Lisa 14 **Osakapital**

Põhikirja alusel on OÜ VALGA PUU miinimumkapital 40 000 krooni, maksimumkapital 160 000 krooni. Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 20 000 krooni. Osakapitali eest on makstud rahas.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. 07. 2006

Lisa 15 **Tehingud seotud osapooltega**

OÜ VALGA PUU ja osanike vahelised tehingud aruandeperioodil olid järgmised:

	2005.a. summa	2004.a. summa
Müüdud OÜ VALGA PUU'le kasvava metsa raieõigus	1 665 900	864 820

Lisa 16 **Laenu tagatis ja panditud vara.**

Eesti Erastamisagentuuri laenu tagatiseks on 2001.a.seatud esimese jär-

koha hüpoteek kinnistule asukohaga Valga Transpordi 9 summas 147 870

krooni ja kõrvalnõuetega 115 930 krooni.

Valga Puu OÜ ja Hansapank AS'i kasuks on seatud hüpoteek Valga Puu OÜ kinnistule

Transpordi 9, Valga hüpoteegisummaga 1 500 000 krooni. Hüpoteek on seatud 08.04.2004

aastal.

Valga Puu OÜ ja Hansapank AS'i vahel on seatud seisuga 22.12.2005 kommerts-

pant summas 700 000 krooni Valga Puu OÜ varale.

21

Initialled for identification purposes only

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.06.06.....

Signature/allkiri.....Phar dS.....

Audiitorbüroo ELSS AS



OÜ VALGA PUU
68 401 Valgamaa
Hummuli vald
Palu talu Kulli
50 13 437

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. 07. 2006

Registrikood 10600304

Juhatuse liikmete allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele

OÜ VALGA PUU juhatus on koostanud 2005.a.majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatu-
pidamise aruandest. 2005.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ VALGA PUU
aktsionäride üldkoosolek30. juuni..... 2006.a. protokoll nr.1.....

Juhatuse liige allkirjastas 2005.a. majandusaasta aruande25.06.2006.....

Andres Olesk

Juhatuse liige



AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ VALGA PUU OSANIKELE

Oleme kontrollinud OÜ Valga Puu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2005, perioodi 01.01.2005 - 31.12.2005 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. majandustulemuseks 630 763 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 6 321 183 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Valga Puu finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus 30.juunil 2006

Audiitorbüroo ELSS AS

Ülle Lindmets
vanutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : 7 301 330 - Fax : 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

OÜ VALGA PUU

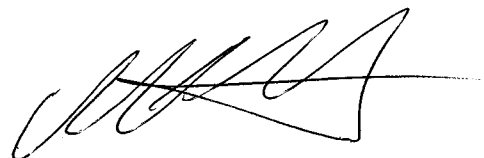
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

11. 07. 2006

.....

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 601 799
2. 2005.a.kasum	630 763
Kokku jaotuskõlblikkasum seisuga 31.12.2005.a. 2 232 562	
3. Jaotamata kasumi jääk	2 232 562



OÜ VALGA PUU

Osanike nimekiri

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. 07. 2006

Jrk. nr.	Nimi	Aadress	Isikukood	Osaluse protsent osakapitalist
1.	Andres Olesk	Kuperjanovi 62a-24 68205, Valga	37707042748	100%

Andres Olesk
Juhatuseliige

