

01.07.2003

lk. nr. 21813

Hedi Vuks

LEIE ARENDUSE OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

01.01.2002 – 31.12.2002

Registrikood: 10742754

Aadress: Leie küla, Kolga-Jaani vald
Viljandimaa

Telefon: 052 37 059

LEIE ARENDUSE OÜ
Majandusaasta aruanne 2002

SISUKORD

Ettevõtte kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Raamatupidamise aastaaruanne	
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Arvestuspõhimõtted	9
Raamatupidamise aastaaruandelised lisad	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Majandusaasta aruande allkirjad	11

LEIE ARENDUSE OÜ
Majandusaasta aruanne 2002

Ettevõtte kontaktandmed

Ettevõtte nimetus

OÜ LEIE ARENDUSE

Aadress

Leie küla, Kolga-Jaani vald, Viljandimaa

Telefon

050 34 632

Äriregistri kood

10742754

TEGEVUSARUANNE

Leie Arenduse OÜ põhitegevusala on kinnisvara haldamine ja arendus, metsa-ja puidutööstus, transporditeenused.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhataja 2002.a.tasu saanud ei ole. Palgalisi töötajaid 2002.a. ei olnud.

Leie Arenduse OÜ-l 2002.a. majandustegevust ei toimunud. Osatüingu kulud on põhivara amortisatsioon ning laenuintress omaniku laenult, mida omanik ei nõua sisse enne, kui osatühing hakkab tegutsema ning saab tulu. Leie Arenduse OÜ-l ei ole muid kreditore peale omaniku. Seetõttu on Leie Arenduse OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaseult kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 30.04.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Leie Arenduse OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinnas, 30.04.2002.a.

Mari Jäätma

kinnitatud pärimisõiguse järgi pärijal Mari Jäätma poolt

RAAMATUPIDAMISBILANSS

lisa 31.12.2002 31.12.2001

VARA

Käibevara

Raha ja pangakontod	40 000	40 000
Käibevara kokku	40 000	40 000

Põhivara

Materiaalne põhivara

Hooned	332 303	332 303
Muu inventar	0	0
Akumuleeritud põhivara kulum	-55 383	-22 153
Materiaalne põhivara kokku	1 276 920	310 150

Põhivara kokku	276 920	310 150
----------------	---------	---------

VARA KOKKU	316 920	350 150
-------------------	----------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Tagatiseta võlakohustused	332 303	332 303
Intressivõlad	84 669	34 824
Lühiajalised kohustused kokku	416 972	367 127

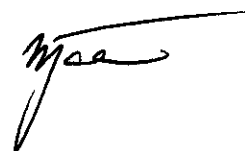
Omakapital osaühingus

Osakapital	2 40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	- 83 075	-56 977
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	-56 977	0
Omakapital osaühingus kokku	-100 052	-16 977

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	316 920	350 150
---------------------------------------	----------------	----------------

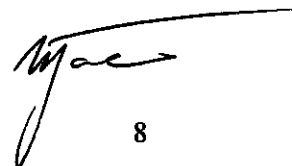
KASUMIARUANNE

	lisa	2002	2001
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive		0	0
KOKKU ÄRITULUD		0	0
Põhivara kulum	1	33 230	22 153
ÄRIKASUM		-33 230	- 22 153
FINANTSKULUD			
Muud intressi- ja finantskulud		49 845	34 824
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		-49 845	-56 977
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-83 075	-56 977



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	lisa	2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		-33 230	-22 153
Korrigeerimised:			
põhivara amortisatsioon	1	33 230	22 153
Rahavood äritegevusest kokku		0	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Materiaalse põhivara soetamine	1	0	-332 303
Rahavood investeerimisest kokku		0	-332 303
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Osakapitali sissemakse	2	0	40 000
Laenud		0	332 303
Rahavood finantseerimisest kokku		0	372 303
RAHAVOOD KOKKU		0	40 000
Raha ja pangakontod perioodi alguses		40 000	0
Raha ja pangakontod perioodi lõpus		40 000	40 000
Raha ja pangakontode muutus		0	40 000



ARVESTUSPÕHIMÕTTED

1. Üldised alused

OÜ Leie Arenduse 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Leie Arenduse kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

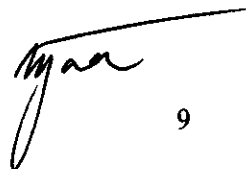
Raamatupidamisaruanded on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt:

1. Materiaalne põhivara

Põhivarana on arvele võetud objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000.- krooni ja kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Vara, mis ei ületa nimetatud maksumust loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Hooneid amortiseeritakse 10 aasta jooksul.



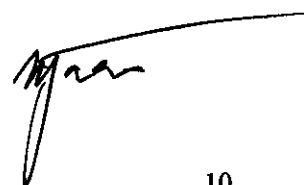
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1
Materiaalne põhivara

	<u>Hooned</u>
Soetusmaksumus 31.12.2001	332 303
Soetusmaksumus 31.12.2002	332 303
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	22 153
Arvestatud kulum 2002	33 230
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	55 383
Jääkmaksumus 31.12.2001	350 150
Jääkmaksumus 31.12.2002	276 920

Lisa 2
Omakapital

Osaühingu osakapital 40 000 krooni koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.



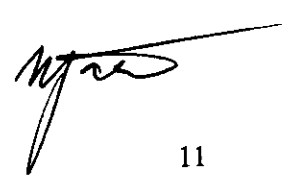
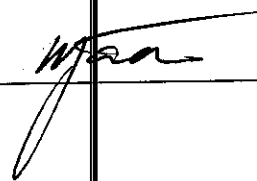
KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Leie Arenduse OÜ kahjum seisuga 31.12.2002 on 140 052 krooni.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Leie Arenduse majandusaasta aruanne on kinnitatud pärimisõiguse järgi osakud omandanud pärija Mari Jäätma poolt 30.06.2003.

Mari Jäätma



EESTI VABARIIK



SURMATUNNISTUS

URMAS

JÄÄTMA

isikukood 35003280329, on surnud

seitsmeteistkümnendal veebruaril

kahe tuhande kolmandal

aastal (17.02.2003 a)

EESTI, HARJU MAAKOND, TALLINN

Surma põhjus - Age hingamise südame puudulikkus Korduv
kopsuarteri tromboos. Dilatatiivne kardiomiopaatia

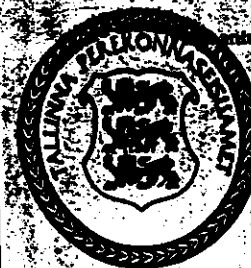
Surmaakti koostanud arst:

TALLINNA PEREKONNASEISUAMET

18. veebruar 2003

839

18. veebruar 2003



Elis Tello
spetsialist

[Signature]