

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIGASAND
SISSELOJUTUS

08.06.2006

15 h. 58574

el.

AS TAANIMETS

01.01.2005-31.12.2005

majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus:
Aruandeaasta lõpp:

01.01.2005
31.12.2005

Ärinimi:
Registrikood:

AS Taanimets
10695865

Aadress:

Heki 21, Tartu 50115

Sidevahendid:

telefon 7 303 535
faks 7 366 862

Põhitegevusala:

Metsamajandus ja kinnisvaratehingud

Tegevjuht:

Peter Vind Larsen

Audiitor:

BDO Eesti AS

Lisatud dokumendid:

- 1) Audiitori järeldusotsus
- 2) Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

08.06.2023

SISUKORD**MAJANDUSAASTA ARUANNE****Lk****TEGEVUSARUANNE****3****RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****4**

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

4

Bilanss

5

Kasumiaruanne (skeem 1)

6

Rahavoogude aruanne

7

Omakapitali muutuste aruanne

8**LISAD****9**

Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

9

Lisa 1 Maksud

10

Lisa 2 Materiaalne põhivara

11

Lisa 3 Bioloogilised varad

11

Lisa 4 Omakapital aktsiaseltsis

11

Lisa 5 Müügitulu

11

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

12

Lisa 7 Muud tegevuskulud

12

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

12

Majandusaasta aruande allkirjad

13

08.08.2006

TEGEVUSARUANNE

AS Taanimets põhitegevuseks on metsakasvatus, kinnisvara ost-müük ja kasvava metsa raieõiguse müük firma omanduses olevatelt kinnistutelt.

AS Taanimets registreeriti äriregistris 30.10.2000. aastal. 2003. aastal registreeriti AS Taanimets aktsiad Eesti Väärtpaberikeskuses.

AS Taanimets aktsiatest kuulub 100% Taani Kuningriigi äriühingule AS Randan, viimase aktsiatest 100% Taani kindlustusfirmale Laerestandens Brandforsikring.

2005. aastal soetati 5 uut metsakinnistut, seega on aruandeaasta lõpuks äriühingu valduses 106 metsakinnistut. Kasvava metsa müügist ja põllumajandusliku maa rendist saadud käive oli 2 278 569 krooni, majandusaasta kasumiks kujunes 1 329 830 krooni.

2006. aasta põhieesmärgiks on tulu saamine kasvava metsa raieõiguse müügist ja põllumajandusliku maa rendist.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele tasusid makstud ei ole. Aktsiaseltsil palgalisi töötajaid ei ole, tööd korraldab juhatuse läbi alltöövõtjate. Juhatuse liikmetele tagasikutsumisel lahkumishüvitisi ette nähtud ei ole.

Peter Vind Larsen
Juhatuse liige



Toomas Kams
Juhatuse liige



08.08.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

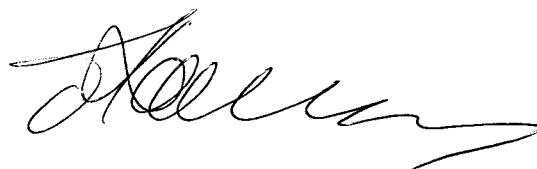
- raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestus-
põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Taanimets
AS 31.12.2005 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2005-31.12.2005
majandustulemust ja rahavoogusid;
- Taanimets AS on jätkuvalt tegutsev äriühing.

19.01.2006

Peter Vind Larsen
Taanimets AS juhatuse liige



Toomas Kams
Taanimets AS juhatuse liige



TARTU
REGISTRIKAMER
SEKTSIOONID**BILANSS (kroonides)**

08.06.2006

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
AKTIVA (varad)			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		3 060 407	2 281 663
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		0	464 259
Ettemaksed			
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	1	28 156	0
Tulevaste perioodide kulud		0	177 387
Kokku		28 156	177 387
KÄIBEVARA KOKKU		3 088 563	2 923 309
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud		200 000	200 000
Materiaalne põhivara			
Maa	2	1 564 015	1 493 475
Mets	2,3	28 235 985	27 274 365
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	2	26 494	26 494
Kokku		29 826 494	28 794 334
PÕHIVARA KOKKU		30 026 494	28 994 334
AKTIVA KOKKU		33 115 057	31 917 643
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Lühiajalised võlakohustused		0	197 199
Võlad tarnijatele	8	105 231	0
Maksuvõlad		0	40 448
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		105 231	237 647
KOHUSTUSED KOKKU		105 231	237 647
OMAKAPITAL	4		
Aktsiakapital nimiväärtuses		25 043 000	25 043 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		374 625	45 025
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		6 262 371	3 882 670
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		1 329 830	2 709 301
OMAKAPITAL KOKKU		33 009 826	31 679 996
PASSIVA KOKKU		33 115 057	31 917 643

Allkirjastatud ja allkirjastajaks
initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 30.01.2006

Allkiri/signature
Taanimets AS

TÄNNAHVAH KASUM
REKORDI VÄÄRTUS
SISSETOOLAUD

08.06.2006

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

	Lisa	2005	2004
Äritulud			
Müügitulu	5	2 278 569	3 247 710
Muud äritulud		396 680	0
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust	3	51 706	819 201
Kokku äritulud		2 726 955	4 066 911
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6	681 261	632 187
Muud tegevuskulud	7	764 349	767 822
Muud ärikulud		2 651	2 868
Kokku ärikulud		1 448 261	1 402 877
Ärikasum (-kahjum)		1 278 694	2 664 034
Finantstulud ja -kulud			
a) muud finantstulud ja -kulud		51 136	45 267
Kokku finantstulud ja -kulud		51 136	45 267
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		1 329 830	2 709 301
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 329 830	2 709 301

TÄTISU JA KONTU
KASVATUSE KONTU
KASVATUSE KONTU

08.08.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		1 278 694	2 664 034
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		0	0
Bioloogiliste varade ümberhindlus	3	-51 706	-819 201
Eraldiste korrigeerimine		0	296 433
Kasum põhivara müügist		-139 400	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		613 490	-312 367
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-132 416	-357 722
Kokku rahavood äritegevusest		1 568 662	1 471 177
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetamine	2	-981 054	-2 303 584
Materiaalse põhivara müük		140 000	0
Saadud intressid		51 136	45 267
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-789 918	-2 258 317
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks		2 281 663	3 068 803
Raha ja raha ekvivalentide muutus		778 744	-787 140
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		3 060 407	2 281 663

TÄHTS! KÄSITAMINE
EELNEVALDUSE KÄSITAMISE
SISSE KÄSITAMINE

08.08.2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	25 043 000	45 025	-306 152	24 781 873
Arvestuspõhi- mõtete muutuste mõju	X	X	4 188 822	4 188 822
Korrigeeritud saldo 31.12.2003	25 043 000	45 025	3 882 670	28 970 695
Aruandeperioodi puhaskasum	X	X	2 709 301	2 709 301
Saldo 31.12.2004	25 043 000	45 025	6 591 971	31 679 996
Aruandeperioodi puhaskasum	X	X	1 329 830	1 329 830
Reservkapitali suurendamine	X	329 600	-329 600	X
Saldo 31.12.2005	25 043 000	374 625	7 592 201	33 009 826

Allkirjastatud ja tähtsustatud
Initialed for identification purposes onlyKoopäev/date 30.01.2006

Allkiri/signature

09.03.2006

Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Taanimets AS kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Ostjate tasumata summad

Materiaalne põhivara

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest kuludest. Maa väärtuseks on vastavalt juhatuse otsusele 500 krooni hektar. Ülejäänud kinnistu soetamiseks tehtud kulud on kajastatud bilansis materiaalse põhivara allkirjel mets.

Kinnisvarainvesteeringud

Initialled for identification purposes only
Kuppiäen/date 30.01.2006
Allkiri/signature

Taanimets AS
Kontrolli
30.09.2006**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Taanimets AS käsitleb seotud osapooltena:

- a) Emaettevõtte (ning selle omanikud) ja nende kaudu olulist mõju omavad äriühingud;
- b) Tütar- ja sidusettevõtted;
- c) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- d) Tegev- ja kõrgem juhtkond;
- e) Punktis (d) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale;
- b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) Tulu müügitehingutest saab usaldusväärselt mõõta;
- d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekunud ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahalise majandustegevuse mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 1**Maksud**

Maksuliik	<u>31. detsember 2005</u>		<u>31. detsember 2004</u>	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	28 156	0	0	40 448
Kokku	28 156	0	0	40 448

Alkiri/initials
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 30.09.2006
Allkiri/initials

08.03.2006

Lisa 2

Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Maa	Mets	Ette- maksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 493 475	27 274 365	26 494	28 794 334
Põhivara soetamine	71 140	909 914	0	981 054
Põhivara müük	600	0	0	600
Ümberhindlus õiglasesse väärtusesse	0	51 706	0	51 706
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 564 015	28 235 985	26 494	29 826 494

Lisa 3

Bioloogilised varad

Saldo muutus	Summa
Saldo 31.12.2004	27 274 365
Kasum vara õiglase väärtuse muutumisest	51 706
Varade soetamisest tingitud väärtuse suurenemine	909 914
Saldo 31.12.2004	28 235 985

Lisa 4

Omakapital aktsiaseltsis

AS Taanimets aktsiakapital koosneb 25 043-st 1 000 kroonisest aktsiast, millest 400 000 on tasutud rahalise sissemaks teel ja 24 643 000 krooni mitterahalise sissemaksega emattevõtte laenu- ja intressinõude tasaarvlemise teel.

2002. aasta kasumi jaotamisel moodustati reservkapitali 45 025 krooni, 2004. aasta kasumi jaotamisel 329 600 krooni ulatuses, seega reservkapital kokku 374 625 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum on 6 262 371 krooni, aruandeaasta kasum 1 329 830 krooni.

Aktsiaseltsi vaba omakapital seisuga 31.12.2005 moodustas 7 592 201 krooni, millest lisatakse reservkapitali 66 500 krooni, seega vaba jääk 7 525 701 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 5 794 790 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks summas 1 730 911 krooni.

Lisa 5

Müügitulu

Tegevusalade lõikes

	<u>2005. aasta</u>	<u>2004. aasta</u>
Kasvava metsa raieõiguse müük	2 258 090	3 233 400
Põllumajandusliku maa rent	20 479	14 310
Kokku	2 278 569	3 247 710

Geograafiliste piirkondade lõikes

	<u>2005. aasta</u>	<u>2004. aasta</u>
Eesti	2 278 569	3 247 710

09.08.2006

Lisa 6**Kaubad, toore, materjal ja teenused****Kululiik**

	2005. aasta	2004. aasta
Hindamine	17 176	6 000
Haldamistasu	601 500	528 894
Hooldusraie	54 945	73 049
Muud	7 640	24 244
Kokku	681 261	632 187

Lisa 7**Muud tegevuskulud****Kululiik**

	2005. aasta	2004. aasta
Õigusabi- ja audiitorteenused	34 522	32 327
Konsultatsiooniteenus	372 713	400 288
Varakindlustus	177 387	172 332
Maamaks	178 880	160 062
Muud	847	2 813
Kokku	764 349	767 822

Lisa 8**Tehingud seotud osapooltega**

AS Taanimets juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	2005		2004	
		Müük	Ost	Müük	Ost
Kaubad					
Fest-Forest	Grupi ettev.	2 258 090	0	3 233 400	0
Kokku		2 258 090	0	3 233 400	0
Teenused					
IWC	Grupi ettev.	0	372 713	0	400 288
Fest-Forest	Grupi ettev.	0	687 641	0	672 678
Kokku		0	1 060 354	0	1 072 966

AS Taanimets nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega bilansipäeva seisuga:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	2005		2004	
		Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Fest-Forest	Grupi ettev.	0	15 452	464 259	0
IWC	Grupi ettev.	0	89 779	0	0
Kokku		0	105 231	464 259	0

Alkijoonetud AS Taanimets juhtkonna
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 30.08.2006

Allkiri/signature

30.01.2006

Majandusaasta aruande allkirjad

Taanimets AS juhatus koostas käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest, ning esitas need audiitorile ja nõukogule.

Taanimets AS nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruanded ja audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ning on nii majandusaasta aruande kui juhatuse poolt esitatud kasumi jaotamise ettepaneku muudatusteta heaks kiitnud nende esitamiseks aktsionäride üldkoosolekule kinnitamiseks.

Taanimets AS juhatus:

Juhatuseliige Peter Vind Larsen

 27. mar 2006

Juhatuseliige Toomas Kams

 30. jan 2006

Taanimets AS nõukogu:

Nõukogu esimees Carsten Mörck-Pedersen

 2006

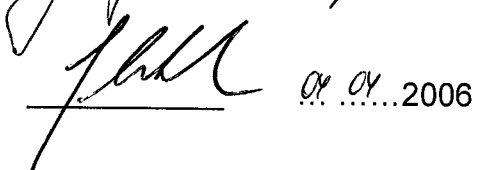
Nõukogu liige Emma Pedersen

 04.04.2006

Nõukogu liige Jörgen Stampe

 04.04.2006

Nõukogu liige Jörn Anker-Svendsen

 04.04.2006

Taanimets AS
 KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
 08.03.2006

Taanimets AS Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.2005 seisuga on Taanimets AS

-	eelmiste perioodide jaotamata kahjum	6 262 371
-	aruandeaasta kasum	1 329 830
-	kasumina jaotatav vaba omakapital	7 592 201

Juhatus ettepanek vaba kasumi jaotamiseks on alljärgnev:

Jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku **7 592 201**

Sellest:

-	kanda reservkapitali	66 500
-	jätta osaühingu kasutusse	7 525 701

Taanimets AS juhatus:

Peter Vind Larsen
Juhatus liige



27. mar. 2006

Toomas Kams
Juhatus liige



30. jan. 2006

TALLINN
06.01.2006**Taanimets AS**
Ainuaktsionärile**Audiitori järeldusotsus**

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) tegutsedes vannutatud audiitor Vello Mettise isikus (vannutatud audiitori kutse omistatud 13.12.1995.) on auditeerinud Taanimets AS, registrikood 10695865, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.2005 alanud ja 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta. Aruandeperioodi kasum on üks miljon kolmsada kakskümmend üheksa tuhat kaheksasada kolmkümmend (1 329 830) krooni ja bilansi summa on kolmkümmend kolm miljonit ükssada viisteist tuhat viiskümmend seitse (33 115 057) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Taanimets AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2005 finantsseisundit.

Tartu, 30. jaanuar 2006

BDO Eesti AS nimel



Mai Ever
Partner



Vello Mettis
Vannutatud audiitor