

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30-06-2006

LG

Esta Leppik

AS E-Betoonelement

Majandusaasta aruanne
2005

30 -06- 2006

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS E-Betoonelement
Äriregistri kood	100 98 158
Aadress	Tammi tee 51 Harku Harju mk 76 902
Telefon	372 6 712 500
Faks	372 6 712 555
Elektronpost	ebe@betoonelement.ee
Kodulehekülg	www.betoonelement.ee
Põhitegevusala	Raudbetoonelementidest hoonete projekteerimine, raudbetoontoodete tootmine ja paigaldamine
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Jaan Valbet
Audiitor	KPMG Baltics AS
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Aktsionäride nimekiri

Sisukord

30 -06- 2006

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	7
Juhatuse deklaratsioon.....	7
Bilanss.....	8
Kasumiaruanne.....	10
Rahavoogude aruanne.....	11
Omakapitali muutuste aruanne.....	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	13
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	13
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	16
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	17
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused.....	17
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded.....	17
Lisa 6. Ettemaksed teenuste eest.....	17
Lisa 7. Varud.....	18
Lisa 8. Tütarettevõtete aktsiad ja osad.....	18
Lisa 9. Materiaalne põhivara.....	19
Lisa 10. Rent ja lühiajalised laenud.....	19
Lisa 11. Muud võlad.....	20
Lisa 12. Lühiajalised eraldised.....	20
Lisa 13. Aktsiakapital.....	20
Lisa 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	20
Lisa 15. Muud äritulud.....	21
Lisa 16. Kaubad, tooraine, materjal ja teenused.....	21
Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud.....	21
Lisa 18. Muud ärikulud.....	21
Lisa 19. Potentsiaalsed kohustused.....	21
Lisa 20. Bilansivälised kohustused.....	22
Lisa 21. Rahavoogude aruanne.....	22
Lisa 22. Tehingud seotud osapooltega.....	22
Lisa 23. Pooleliolevad ehituslepingud.....	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele.....	25
Audiitori järeldusotsus.....	26
Kasumi jaotamise ettepanek.....	27
Aktsionäride nimekiri.....	28

30-06-2006

Tegevusaruanne

Üldinfo

AS E-Betoonelement tegeleb raudbetoonelementide projekteerimise, tootmise ja paigaldamisega. AS E-Betoonelement kuulub Euroopa suurimasse raudbetoontooteid tootvasse kontserni Consolis SAS. AS E-Betoonelemendil on Peterburis tegutsev tütarfirma OOO Betonelement SPb, mis tegeleb raudbetoontoodete turustamisega. Tootmine toimub kolmes tehases, mis asetsevad Harkus, Tamsalus ja Rakveres.

Ehitusturu arengud Eestis 2005 aastal.

Statistikaameti andmetel ehitasid ehitusettevõtted 2005. aastal omal jõul Eestis ja välisriikides kokku 23,2 miljardi krooni eest, mis on 20% rohkem kui aasta varem.

2005. aastal ehitasid ehitusettevõtted Eestis hooneid 15,8 miljardi krooni ja rajatisi 7,4 miljardi krooni eest, mis on 2004. aastaga võrreldes vastavalt 24% ja 11% rohkem. Ehitustegevus kasvas nii Eestis kui ka välisriikides. Eestis oli ehituskasvu peamine mootor hooneehitus.

Eesti Ehitusmaterjalide Tootjate Liidu andmetel kasvas raudbetoontoodete tootmine 214.8 tuhandelt kuupmeetrit 2004 aastal 272.5 tuhande kuupmeetriini aastal 2005, mis teeb aastaseks kasvuks 26.9 %.

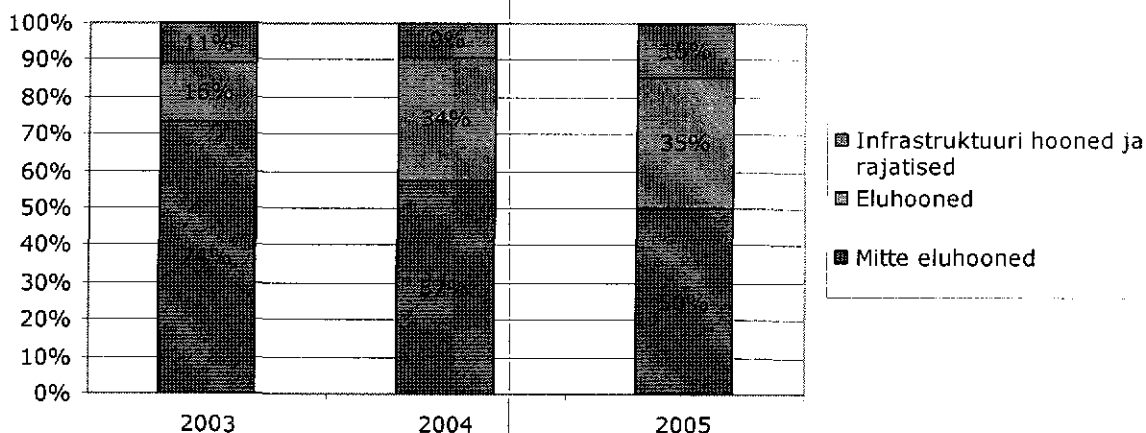
Eesti majanduse ja eriti ehitussektori kiire kasv lõi eeldused ka AS E-Betoonelemendi kiireks kasvuks 2005 aastal.

Äritegevus

2005 aasta kujunes AS E-Betoonelemendi jaoks edukaks. 2005. aastal moodustas AS E-Betoonelemendi müügitulu 521,1 mln krooni, kasvades aastaga 58%. Müügitulust moodustas 376,1 mln krooni ehk 72% toodangu ja 145,0 mln krooni ehk 28% teenuste müük. Seejuures kasvas toodangu müük aastaga 48% ja teenuste müük 94%.

AS E-Betoonelement müügitulust moodustas 9% eksport ja 91% müük Eestisse. Ekspordipartneriteks olid Consolise kontserni kuuluvad ettevõtted.

Ehitusobjektide jaotus

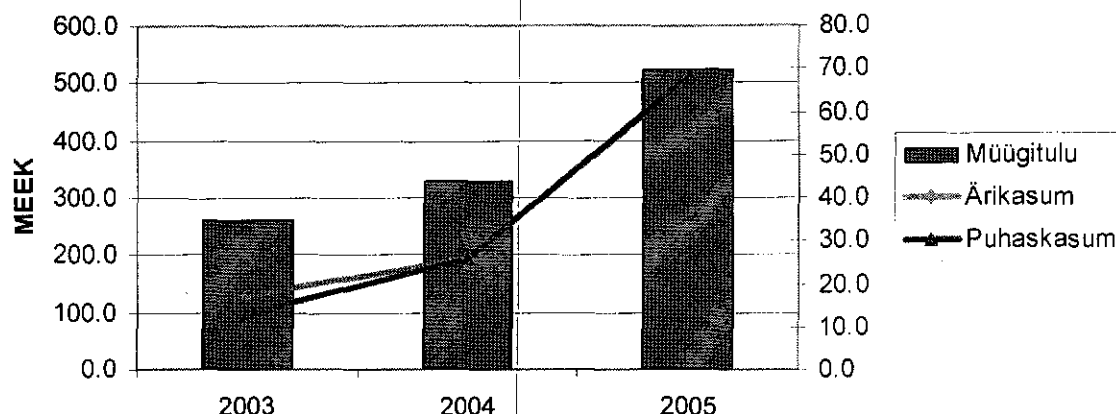


Ehitusobjektide hulgas on viimaste aastate hulgas toimunud struktuurne nihe mitte eluhoonete osatähtsuse vähenemisele ja eluhoonete ning infrastruktuuri hoonete ja rajatiste osakaalu kasvule. Seega tugineb firma äritegevus laiemale turu baasile.

Suuremateks ehitusobjektideks 2005 aastal olid Kunda Tselluloosi tehase Kundas, Kaasiku elamurajoon Tallinnas, S-Marteni logistikakeskus ja Schenkeri lahoone, Mõiguse, ärikeskus Jõhvis Narva maanteel, elamu Pärnus Papiniidu tänaval.

30.06.2006

Käive ja kasum



AS E-Betoonelemendi ärikasumiks kujunes 67,6 mln krooni, mis on 163% rohkem kui eelmisel aastal. Ärikasumi kasv tugines müügikäibe kasvul, seda nii hindade kui ka tootmismahude osas. Suurenenud tootmismahud omakorda võimaldasid efektiivsemalt rakendada tootmis- ja inimressursse. Rakvere tehas, mis aastal 2004 kujundati ümber keskkonna- ja infrastruktuuri toodete tootmiseks, saavutas 2005 aastal täisvõimsuse.

Tootmis- ja üldhalduskulud koos turustuskuludega olid 50,6 mln krooni, kasvades 39%. Üldkulude kiire kasvu tingis eeskätt palkade tõus ning tootmis- ja teenusmahude kasv ja aktiivne turundustegevus. Ettevõtte 2005. aasta põhivarade kulum moodustas 10,7 mln krooni jäädes samale tasemele võrreldes eelmise majandusaastaga.

Ettevõtte 2005. aasta puhaskasum moodustas 68,1 mln krooni, kasvades aastaga 2,6 korda.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004	2003
Müügitulu (tuh kr)	521 057	328 694	261 132
Tulu kasv	59%	26%	15%
Ärikasumi määr	13%	8%	7%
Puhaskasum (tuh kr)	68 088	26 143	13 111
Kasumi kasv	160%	99%	10%
Puhasrentaablus	13%	8%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.93	1.33	1.10
ROA	23%	13%	10%
ROE	35%	21%	13%
Omakapitali määr	66%	61%	77%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2005 - müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 - puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100

30.06.2006

- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- Omakapitali määr (%) = omakapital/ varad kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 13,7 mln krooni. Laiendati tootmispinda Rakvere tehases 200 ruutmeetri võrra, mida kasutatakse seinaelementide tootmiseks Soetati ka kaks uut valulauda. Tamsalu tehases rekonstrueeriti vana tootmishall, mida enne kasutati vormide laona, postide ja treppide tootmiseks. Harku tehases korrastati tehase planeeringut ja lisati ning uuendati kokku 5 valulauda. Suuremateks investeeringuteks olid uute seinaelementide valuvormide soetamine (2,9 mln krooni), õõnespaneelimasina uus moodul (1.3 mln krooni) ja Harku tehase ülevilimine gaasiküttele (1,2 mln krooni).

Pooleliioleva investeeringuna toimub Tamsalu tehasesse uue laopinna ehitus. 2005 aastal investeeriti lao ehitusse 2.4 mln krooni.

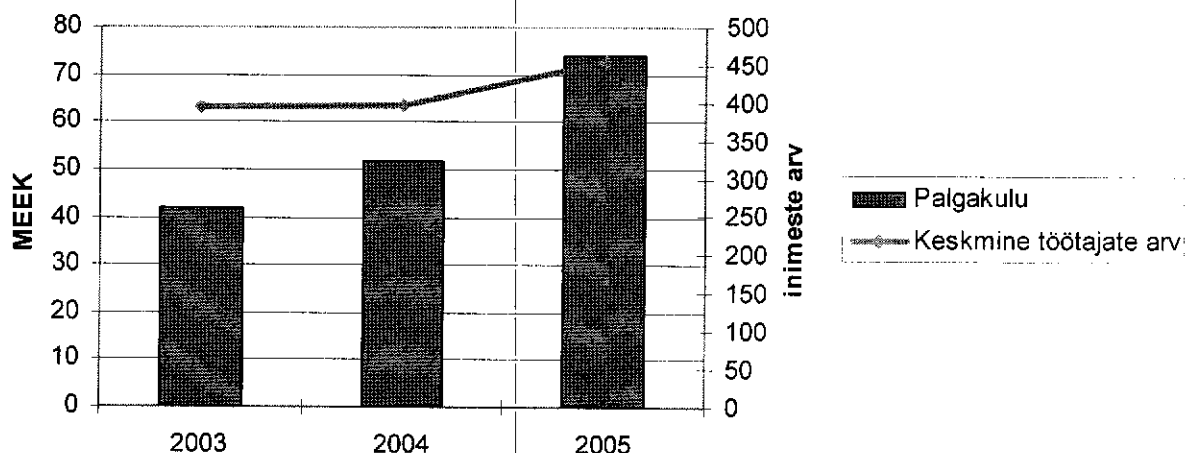
Arenduskulud moodustasid 2005. aastal kokku 1,5 mln krooni.

Tütarettevõtte

2004 aasta augustis asutatud tütarettevõttel OOO Betoonelement SPb, mille tegevuse eesmärgiks on raudbetootoodete turustamine ja vahendamine Loode-Venemaa turul, oli esimene täis tegevusaasta. 2005. aastal oli tütarettevõtte käive 45 mln krooni ja kahjumiks kujunes 178 tuh krooni.

Personal

Personal ja palgakulu



AS E-Betoonelemendi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 454 töötajat ja suurenes võrreldes eelmise aastaga 56 töötaja võrra, kasv aasta jooksul 12,3%. 2005. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 74,2 mln krooni, kasvades aastaga 44 %.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 753 tuh krooni. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Kvaliteedijuhtimine ja keskkonnapoliitika

AS E-Betoonelement alustas 2005 aastal projekti eesmärgiga viia ettevõtte kvaliteedijuhtimine ja keskkonnanajuhtimissüsteem vastavusse ISO 9001:2000 ja ISO 14001:2004 nõuetega. Projekt on kulgenud edukalt ja 2006 aasta alguses väljastati ettevõttele ISO 9001:2000 ja ISO 14001:2004 sertifikaadid.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte kaupleb põhiliselt eurosooni välispartneritega ja seetõttu on valuutakursside muutumise risk väike. Tehingud tüdarettevõttega Peterburis teostatakse eurodes.

Ettevõtte tugeva kapitaliseerituse tõttu on intressimäärade muutumise otsene mõju ettevõttele minimaalne.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

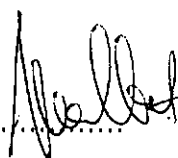
AS E-Betoonelemendi põhieesmärkideks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt tootmise efektiivsuse kasv ning olemasoleva turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine Eesti turul. Välisurgudel on eesmärgiks müügiimahtude suurendamine Vene turule.

Jätkuva kasvu tagamiseks on plaanis alustada 2006 aastal Harkusse kolmanda tootmishalli ehitust. Halli suuruseks on kavandatud 4300 ruutmeetrit ja toodanguks eelpingetooted nagu õõnespaneelid ja eelpingetalad ning seinaelemendid.

Eesti majanduskeskkonna head väljavaated lähitulevikuks loovad eeldused ettevõtte jätkuvaks kiireks arenguks ka 2006 aastal.

Jaan Valbet

juhataja

.....

30.03.2006

30-06-2006

Raamatupidamise aastaaruanne

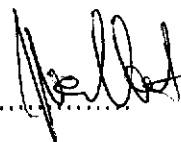
Juhatusdeklaratsioon

AS E-Betoonelemendi juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS E-Betoonelemendi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS E-Betoonelement on jätkuvalt tegutsev.

Jaan Valbet

juhataja

.....

30.03.2006

AS E-Betoonelement

2005. a majandusaasta aruanne

SISSE TULNUD

30-06-2006

Bilanss

VARAD

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Muud lühiajalised nõuded

Ettemaksed teenuste eest

Kokku nõuded ja ettemaksed

Varud

Tooraine ja materjal

Lõpetamata toodang

Valmistoodang

Ettemaksed varude eest

Kokku varud

KÄIBEVARA KOKKU

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiad

Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud

Materiaalne põhivara

Maa

Ehitised (jääkmaksumuses)

Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)

Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)

Lõpetamata ehitised ja ettemaksed

Kokku materiaalne põhivara

PÕHIVARA KOKKU

VARAD KOKKU

Lisa 31.12.2005 31.12.2004

2 21 306 410 49 368

3 43 674 081 35 481 537

4 82 405 0

5 100 884 700 40 317 614

6 2 027 595 1 348 792

146 668 781 77 147 943

7

20 557 897 25 297 631

239 757 110 795

46 734 1 534 758

58 881 22 444

20 903 269 26 965 628

188 878 460 104 162 939

8 99 532 277 609

99 532 277 609

9

4 342 651 4 342 651

47 330 391 48 142 688

43 765 510 44 151 625

1 280 390 1 291 998

6 022 024 1 953 535

102 740 966 99 882 497

102 840 498 100 160 106

291 718 958 204 323 045

AS E-Betoonelement
2005. a majandusaasta aruanne

Registriosakond

SISSE TULNUD

30-06-2006

KOHUSTUSED

 Lisa **31.12.2005** **31.12.2004**
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED
Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad	10	183 321	6 181 788
Kokku laenukohustused		183 321	6 181 788
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		30 633 987	32 474 640
Võlad töövõtjatele		12 424 584	7 664 852
Maksuvõlad	4	11 694 020	8 502 884
Muud võlad	11	40 252 826	21 640 861
Saadud ettemaksed		1 443 316	622 900
Kokku võlad ja ettemaksed		96 448 733	70 906 137
Lühiajalised eraldised	12	1 378 920	1 378 920

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU
98 010 974 78 466 845
PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	10	0	236 468
--	----	---	---------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU
0 236 468
KOHUSTUSED KOKKU
98 010 974 78 703 313
OMAKAPITAL

Aktsiakapital	13	34 000 000	34 000 000
Ülekurss (aažio)		2 800 000	2 800 000
Kohustuslik reservkapital		3 400 000	3 400 000
Jaotamata kasum		153 507 984	85 419 732

OMAKAPITAL KOKKU
193 707 984 125 619 732
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU
291 718 958 204 323 045

30-06-2006

Kasumiaruanne

	Lisa	2005.a.	2004.a.
Müügitulu	14	521 056 813	328 694 365
Muud äritulud	15	622 963	95 929
Kokku äritulud		521 679 776	328 790 294
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		1 359 062	-992 846
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	290 851 968	187 513 564
Mitmesugused tegevuskulud	17	50 688 878	36 373 717
Tööjõu kulud			
Palgakulu		74 210 122	51 489 830
Sotsiaalmaksud		25 307 100	17 690 355
Põhivara kulum ja väärtuse langus		10 735 229	10 629 600
Muud ärikulud	18	904 411	346 776
Kokku ärikulud		454 056 770	303 050 996
Ärikasum		67 623 006	25 739 298
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud investeringuult tütarettevõttesse		0	233 180
Finantskulud investeringuult tütarettevõttesse		181 486	0
Intressitulud		778 626	353 450
Intressikulud		167 796	183 337
Kasum valuutakursi muutusest		35 902	0
Kokku finantstulud ja -kulud		465 246	403 293
Kasum enne tulumaksustamist		68 088 252	26 142 591
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		68 088 252	26 142 591

Rahavoogude aruanne

30-06-2006

	Lisa	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		67 623 006	25 739 298
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus (+)	9	10 735 229	10 629 600
Kasum/kahjum põhivara müügist, neto (-/+)	15	-626 646	-34 607
Kahjum põhivara mahakandmisest (+)	18	3 683	13 086
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21	-22 910 677	-35 248 727
Varude muutus	7	6 062 359	-15 408 934
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21	25 460 040	43 715 167
Makstud intressid		-167 796	183 337
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		86 179 198	29 588 220
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	9	-13 684 764	-13 613 881
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	9	714 035	119 875
Kapitali sissemakse tütarettevõtete asutamisel		0	-44 429
Antud laen		-59 915 191	-21 967 257
Antud laenu tagasimaksed		13 974 751	0
Saadud intressid		137 233	263 331
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU		-58 773 936	-35 242 361
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Saadud lühiajaline laen		0	5 154 222
Kapitalirendi põhiosa maksed	10	-100 385	-467 511
Saadud lühiajalise laenu tagasimakse		-5 998 467	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU		-6 098 852	4 686 711
RAHAVOOD KOKKU		21 306 410	-967 430
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi alguses	2	49 368	1 016 798
Raha ja selle ekvivalentide muutus		21 257 042	-967 430
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		21 306 410	49 368

AS E-Betoonement

2005. a majandusaasta aruanne

Harju maakoritus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Omakapitali muutuste aruanne

30-06-2006

	Aktsiakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Jatamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2003	34 000 000	2 800 000	2 824 954	59 852 187	99 477 141
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	26 142 591	26 142 591
Reservkapitali suurendamine	-	-	575 046	-575 046	-
Saldo 31.detsembril 2004	34 000 000	2 800 000	3 400 000	85 419 732	125 619 732
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	68 088 252	68 088 252
Saldo 31.detsembril 2005	34 000 000	2 800 000	3 400 000	153 507 984	193 707 984

30 -06- 2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS E-Betoonelemendi 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS E-Betoonelemendi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS E-Betoonelement ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiad kuuluvad 100% Soome Vabariigis registreeritud kontserni ettevõttele Consolis OY AB. Kontserni emafirma on Consolis SAS, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ja avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud osaliselt või täies ulatuses mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

30-06-2006

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatega või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeering tütarettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2,5 - 6%	16 ² / ₃ - 40 aastat
Seadmed	8 - 20%	5 - 12 ¹ / ₂ aastat
Sõidukid	20 - 25%	4 - 5 aastat
Muu inventar	10 - 33%	3 - 10 aastat

30.06.2006

SISSE TULNUD

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muude sarnasesse gruppi kuuluvate objektide omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 19.

Tulude arvestus

Poolleiolevad ehituslepingud näidatakse valmidusastme meetodil, millest tulenevalt on lepinguliste tulude ja kulude periodiseerimise aluseks tegelikult tehtud kulude tekkepõhine kajastamine. Perioodi jooksul osutatud teenuste tulud hinnatakse

30.06.2006

bilansikuupäevaks tehtud väljaminekute ja lepingu prognoositud kogukulude suhte ja lepingu kogutulude alusel. Projektide puhul, kus bilansikuupäevaks tellijatele esitatud nõuded on väiksemad kui projektile tehtud väljaminekud pluss brutokasum miinus brutokahjum, kajastatakse nende vahe bilansi aktivas real "Tellijatelt saadaolevad nõuded". Kui kumulatiivselt tellijatelt saadud sissetulekud ületavad lepingu tegelikud väljaminekud pluss brutokasum miinus brutokahjum, näidatakse nende vahe bilansi passivas real "Muud võlad". Oodatavad kahjumid, mida tõenäoliselt ei kompenseerita, kajastatakse kohekselt kuludes.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	25 905	23 858
Raha pangakontodel	21 280 505	25 510
Kokku	21 306 410	49 368

Seisuga 31.12.2005 oli EEK arvelduskonto üleöödeposiitide intress 1,8 %.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

30-06-2006

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	37 493 982	32 855 495
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	470 841	270 117
Nõuded emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	6 650 940	2 896 159
Kokku	43 674 081	35 481 537

Täiendav teave emaettevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ja sidusettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisas 22.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	270 116	81 453
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	78 186	63 019
Aruandeaastal ebatõenäoliseks tunnistatud nõuded	489 918	251 683
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	211 007	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpus	470 841	270 117

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	82 405	4 321 299		2 691 838
Üksikisiku tulumaks		2 560 398		2 100 976
Sotsiaalmaks		4 234 569		3 336 020
Töötuskindlustusmakse		146 374		139 759
Erisoodustuse tulumaks		274 053		124 867
Kohustuslik kogumispensioni maks		157 327		109 424
Kokku	82 405	11 694 020	0	8 502 884

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded emaettevõtete ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	76 803 767	30 349 227
Tellijatelt saadaolevad nõuded	23 976 341	9 922 927
Muud lühiajalised nõuded	104 592	45 460
	100 884 700	40 317 614

Täiendav teave emaettevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ja sidusettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisas 22.

Lisa 6. Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2005	31.12.2004
Kasutusrendi ettemaksed	1 381 366	1 007 836
Avansilised väljamaksed töötajatele	177 424	172 717
Kindlustuse ettemaksed	179 734	132 729
Muud ettemakstud kulud	289 071	35 510
Kokku	2 027 595	1 348 792

AS E-Betonelement

2005. a majandusaasta aruanne
 Harju Maakohus
 Siseregistrakord
 SISSE TULNUD

Lisa 7. Varud

30-06-2006

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	20 557 897	25 297 631
Lõpetamata toodang	239 757	410 795
Valmistoodang	46 734	1 534 758
Ettemaksed tarnijatele	58 881	22 444
Kokku	20 903 269	26 965 628

Aruandeperioodil on alla hinnatud materjale summas 650 752 krooni, 2004 aasta allahindlus moodustas 90 268 krooni.

Lisa 8. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

	OOO Betonelement SPb
Asukoht	Vene Föderatsioon
Põhitegevusala	Raudbetonelementide turustamine
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	1
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	-
Aktsiate ja osade arv 31.12.2005	1
Osalus 31.12.2004	100%
Osalus 31.12.2005	100%
Soetusmaksumus 31.12.2004	44 429
Soetusmaksumus 31.12.2005	44 429
Bilansiline maksumus 31.12.2004	277 609
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	-
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	- 178 077
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid	-
Bilansiline maksumus 31.12.2005	99 532

30 -06- 2006

Lisa 9. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	4 342 651	48 142 688	44 151 625	1 291 998	1 953 535	99 882 497
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	4 342 651	60 973 539	115 124 780	8 167 542	1 953 535	190 562 047
Soetused 2005.a.		83 920	7 249 212	867 859	7 943 269	16 144 260
sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest		717 389	3 157 391		-3 874 780	0
Parendused		849 868	565 416			1 415 284
Müük ja mahakandmised			-3 355 600	-420 414		-3 776 014
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	4 342 651	61 907 327	119 583 808	8 614 987	6 022 024	200 470 797
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004		12 830 852	70 973 155	6 875 544		90 679 551
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		1 746 085	8 159 424	829 720		10 735 229
Müük ja mahakandmised			-3 314 281	-370 667		-3 684 948
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	14 576 937	75 818 298	7 334 597	0	97 729 832
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	4 342 651	47 330 391	43 765 510	1 280 390	6 022 024	102 740 966

"Maa ja ehitised" soetusmaksumus sisaldab muuhulgas Tamsalu tootmiskompleksi juurde kuuluvat maad summas 1 379 tuh krooni, mille ostuprotsess ei ole bilansikuupäeva seisuga lõpetatud. AS E-Betoonelement omab maaüksusele ostueesõigust. Maa ostueesõigusega erastamine on edasilükkunud, kuna kohaliku omavalitsusega on lahendamata kolmandate isikute poolt maa reostamise küsimus.

Kapitalirent

	2005	2004
Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
Varade soetusmaksumus perioodi lõpuks	604 058	2 185 219
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	495 524	1 883 676
s.h. aruandeperioodi kulum	120 648	1 883 676
Varade jääkväärtus perioodi lõpul	108 534	301 543

Lisa 10. Rent ja lühiajalised laenud

Kapitalirent

	2005	2004
Kohustus seisuga 31.12.2005	183 321	336 853
sh maksuperiood alla 1 aasta	183 321	100 385
sh maksuperiood 1-5 aastat	0	236 468
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	100 385	467 511
Aruandeperioodil makstud intressid	19 311	44 405
Maksetähtajad	Iga kuu	
Intressimäär	7,85 - 7,95%	

AS E-Betoonement**2005. a majandusaasta aruanne**

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid ja Aruanne aastal
kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 1 311 827 krooni.

Arvelduskrediit

	2005	2004
Arvelduskrediit	0	6 081 403
Kokku	0	6 081 403

Lisa 11. Muud võlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad emaettevõtete ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	2 771 320	2 226 091
Võlad tellijatele	34 825 366	18 592 486
Litsentstasu võlgnevus	854 279	454 465
Majanduskulude võlgnevus töötajatele	91 052	113 264
Ehitusprojektidega seotud muud viitvõlad	1 552 536	166 870
Muud viitvõlad	158 273	87 685
	40 252 826	21 640 861

Lisa 12. Lühiajalised eraldised

Lühiajalised eraldised sisaldavad Tamsalu tootmiskompleksi juurde kuuluva maa eeldatavat ostuhinda 1 379 tuh krooni. AS E-Betoonement omab maaüksusele ostueesõigust, maatüki kasutamisest tekkivad riskid ja kohustused on AS E- Betoonementi kanda (sh. maamaks).

Lisa 13. Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
Saldo 31.12.2004	34 000	34 000 000
Saldo 31.12.2005	34 000	34 000 000

AS E-Betoonementi aktsiate nominaalväärtus on 100 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on AS E-Betoonementi miinimumaktsiakapital 34 mln krooni ja maksimumaktsiakapital 120 mln krooni.

Lisa 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)

Tegevusala	2005	2004
Elementide tootmine	376 122	253 906
Projekteerimisteenused	11 362	8 044
Paigaldus-ehitusteenused	70 137	35 921
Elementide transport	19 367	15 048
Muud teenused	44 069	15 774
Kokku	521 057	328 694

AS E-Betoonelement**2005. a majandusaasta aruanne**

SISSE TULNUD

30-06-2006

Piirkond	2005	2004
Eesti	469 641	299 691
Läti	16 031	6 504
Leedu	13 537	2 870
Soome	1 570	721
Rootsi	1 080	0
Poola	389	0
Venemaa	18 809	18 908
Kokku	521 057	328 694

Lisa 15. Muud äritulud

	2005	2004
Kasum põhivara müügist	622 963	21 521
Saadud viivised ja hüvitised	0	74 408
Kokku	622 963	95 929

Lisa 16. Kaubad, tooraine, materjal ja teenused

	2005	2004
Tootmise otsekulud	191 295 341	139 219 390
Ostetud projekteerimisteenused	7 689 772	4 297 530
Elementide transport	28 997 572	17 301 600
Paigalduskulud	62 869 283	26 695 044
	290 851 968	187 513 564

Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004
Tootmise üldkulud	34 394 210	25 509 819
Turustuskulud	4 163 483	3 193 060
Arenduskulud	1 978 716	947 559
Juhtimiskulud	10 152 469	6 723 279
	50 688 878	36 373 717

Lisa 18. Muud ärikulud

	2005	2004
Kahjum valuutakurssi muutustest	232 314	29 599
Tasutud leppetrahvid	12 123	0
Muud äritegevuse kulud	659 974	317 177
Kokku	904 411	346 776

Lisa 19. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 on 153 508 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena aastal 2005, on 35 307 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 118 201 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.

Lisa 20. Bilansivälised kohustused

Bilansikuupäeva seisuga on kehtivaid tellijatele antud ehitus- ja tarnelepingute garantiaegseid tagatise 18 268 tuhat krooni, tarnelepingute täitmistagatise 8 551 tuhat krooni ning 1 086 tuhat krooni ettemaksutagatise.

Kuna garantiide realiseerumise tõenäosus on väike, pole neid bilansis kohustustena kajastatud.

AS E-Betoonelemendi tooted ja teenused on kindlustatud Pohjola vastutuskindlustusega. Ehitusprojektid paigaldusteenusega on kindlustatud ERGO Kindlustuse AS ehituse koguriskikindlustusega.

Lisa 21. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- ♦ Põhivarade soetamisel tekkinud tasumata kohustus summas 82 556 krooni, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud realt "Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus".
- ♦ Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus realt on elimineeritud laenu nõuded emaettevõttele 2004. a. 30 193 606 krooni ja 2005.a. 76 803 767 krooni.
- ♦ Arvestatud aga saamata intresse on elimineeritud summas 641 393 krooni.

Lisa 22. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ♦ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ♦ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ♦ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ♦ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS E-Betoonement**2005. a majandusaasta aruanne**

Registriosakond

SISSE TULNUD

AS E-Betoonement on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

30-06-2006

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Consolis Oy Ab	emaettevõtte	7 484 273	139 442
Consolis Technology Oy Ab	kontserni ettevõtte	1 493 543	0
Parma Betonila OY	- " -	3 053 215	0
Parastek OY	- " -	0	168 983
Elematic OY Ab	- " -	4 312 207	0
Rimera OY	- " -	3 166 872	0
Consolis Latvia SIA	- " -	643 128	15 444 416
Consolis Polska Sp.z.z.o.	- " -	0	388 786
UAB Betonika	- " -	187 382	9 604 378
AB Strängbetong	- " -	38 043	1 082 784
CES AS	- " -	2 396 816	490 270
OOO Betoonement SpB	tütarettevõtte	0	18 007 867
Kokku		22 775 479	45 326 926

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa
Nõuded		
Consolis Oy Ab	emaettevõtte	76 820 736
Consolis Latvia SIA	kontserni ettevõtte	222 495
CES AS	- " -	21 056
OOO Betoonement SpB	tütarettevõtte	6 390 420
Kokku nõuded		83 454 707

Kohustused		
Consolis Oy Ab	emaettevõtte	1 424 000
Consolis Latvia SIA	kontserni ettevõtte	517 628
Elematic OY Ab	- " -	190 239
Parma OY	- " -	54 763
CES AS	- " -	584 690
Kokku kohustused		2 771 320

Aruandeaastal on antud laenu emaettevõttele. Laenude intressimäär oli vahemikus 1,91-2,35%. Bilansikuupäeva seisuga oli emaettevõttele väljastatud laenu põhiosa jääk 76 440 tuhat krooni. Arvestatud intresside nõue emaettevõttele 364 240 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 753 tuh krooni. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Lisa 23. Pooleliolevad ehituslepingud

30-06-2006

31.12.2005 oli pooleliolevaid lepingulisi ehitusprojekte 369 880 tuhande krooni väärtuses. Aruandeaasta müügitulu pooleliolevatest ehitusprojektidest on 132 102 tuhat krooni.

Tellija poolt saadud ettemaksed pooleliolevatest ehituslepingutest seisuga 31.12.2005 olid 34 825 tuhat krooni.

Tegelikud väljaminekud pluss brutokasum ületavad sissetulekuid tellijatelt summas 23 976 tuhat krooni.

**Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005. aasta
majandusaasta aruandele**

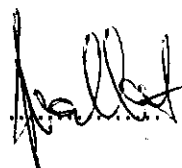
30-06-2006

AS E-Betoonementi juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Jaan Valbet

juhataja



30.03.2006

Nõukogu on juhatuse koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Seppo Rajamäki



nõukogu esimees

06.04.2006

Philippe Milliet



nõukogu liige

06.04.2006

Jean-François Guillou



nõukogu liige

06.04.2006

Lasse Lappalainen



nõukogu liige

06.04.2006



KPMG Baltics AS

Ahtri 10A
Tallinn 10151
Estonia

Harju Maakohus
Registriosakond

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee
SISSE TULEMINE
30-06-2006

Audiitori järeldusotsus

AS E-Betonelement aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS E-Betonelement (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 7 kuni 24. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 30. märts 2006

KPMG Baltics AS


Andris Jegers
Vannutatud audiitor


Eeli Lääne
Vannutatud audiitor

AS E-Betoonement

2005. a majandusaasta aruanne

Lääne-Maa
Registriosakond
SISSE TULNUD

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

85 419 732

2005. aasta puhaskasum

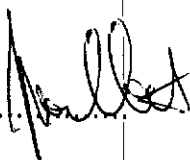
68.088.252

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005

153 507 984

Juhatus teeb ettepaneku kasumit 2006 aastal mitte jaotada.

Jaan Valbet juhataja

....

30.03.2006

30-06-2006

Aktsionäride nimekiri

AS E-Betoonementi nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud
üldkoosoleku toimumise (06.04.2006) seisuga oli alljärgnev:

1. Consolis OY AB

Registrikood:

719.512 Patentti- ja Rekisterihallitus

Aadress:

Äyritie 12 b 01510 Vantaa Soome

Aksia liik:

nimeline aksia

Aktsiate arv:

340

Aksia nimiväärtus:

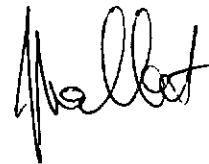
100 000

Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:

21.04.1998

17.12.2002

Jaan Valbet juhataja



30.3.2006