

380282

Õige Meelitus
S. K. K. K. K. K.
K. K. K. K. K. K.

1999-2000

14

Õige Meelitus

Majandusaasta aruanne 2007

Äriniimi	OÜ Benefit Holding
Äriregistri kood	11028059
Aadress	Kivi m/ü, Kaberneeme küla Jõelähtme vald, Harjumaa
Telefon	372 666 2030
Põhitegevusala	Investeeringute haldamine, kinnisvaratehingud
Majandusaasta algus ja lõpp	01.01.2007 - 31.12.2007

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12
Allkirjad majandusaasta aruandele	13

Tegevusaruanne

OÜ Benefit Holding põhitegevuseks on investeringute haldamine.
Lõppenud majandusaasta puhaskasum oli 263,7 tuhat krooni.

2007.a. OÜ-s Benefit Holding töötasu ja juhatuse liikme tasu ei makstud.

Järgmisel aastal on plaanis jätkata majandustegevust samal alal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 toodud 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Benefit Holding on jätkuvalt tegutsev.

Nimi

Allkiri

Kuupäev

Anders Tsahkna
Juhatuse liige



30.11.2009

Bilanss

(kroonides)

		31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	Lisa 2	40 937	40 937
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 3,4	130 146	30 687
KÄIBEVARA KOKKU		171 083	71 624
Põhivara			
Pikaajalised nõuded	Lisa 4	138 780	231 300
PÕHIVARA KOKKU		138 780	231 300
VARAD KOKKU		309 863	302 924
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		0	233 000
Võlad ja ettemaksed	Lisa 5	25	23 772
Lühiajalised kohustused kokku		25	256 772
 KOHUSTUSED KOKKU		25	256 772
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	753
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 152	-753
Aruandeaasta puhaskasum		263 686	6 152
OMAKAPITAL KOKKU		309 838	46 152
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		309 863	302 924



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2007	2006
Muud äritulud	23 747	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-805
Ärikasum	23 747	-805
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud	239 939	6 957
Finantstulud ja -kulud kokku	239 939	6 957
Kasum enne tulumaksustamist	263 686	6 152
Aruandeaasta puhaskasum	263 686	6 152

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

		2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		23 747	-805
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0	-1
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-23 747	-750
Kokku rahavood äritegevusest		0	-1 556
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		0	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	18
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		0	1 700
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	1 700
Rahavood kokku		0	162
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	<i>Lisa 1, 2</i>	40 937	40 775
Raha ja raha ekvivalentide muutus		0	162
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	<i>Lisa 1, 2</i>	40 937	40 937

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2005	40 000	753	-753	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	6 152	6 152
Seisuga 31.12.2006	40 000	753	5 399	46 152
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0	3 247	-3 247	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	263 686	263 686
Seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	265 838	309 838

Välja on antud üks osa, nimiväärtusega 40 000 krooni.



Raamatupidamise aastaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Benefit Holding 2007. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

B. Lühi- ja pikaajalised finantseeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantseeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideermise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind või usaldusväärne finantsanalüüs. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamiskuupäeva 30. november 2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	39 999	39 999
Pangakontod	938	938
Raha ja pangakontod kokku	40 937	40 937

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Viitlaekumised - laekumata intressid	37 625	30 686
Muud lühiajalised nõuded - Stepler Ehitus OÜ vastu	1	1
Nõuded ja ettemaksed kokku	37 626	30 687

Lisa 4 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo <u>31.12.2006</u>	Saldo <u>31.12.2007</u>	Tagasi maksta		Intressi- määr
			12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Muud pikaajalised nõuded	231 300	231 300	92 520	138 780	3%
Kokku pikaajalised nõuded	231 300	231 300	92 520	138 780	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Muud viitvõlad	25	23 772
Kokku võlad ja ettemaksed	25	23 772



Majandusaasta kasaumi jaotamise ettepanek

OÜ Benefit Holding juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2007. aasta puhaskasum summas 263 686 krooni jaotamata:

Jaotamata kasum	265 838	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist		265 838

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Benefit Holding 2007. a majandusaasta aruande allkirjastamine:

Anders Tsahkna
Juhatuse liige



30.11.2009

**OÜ Benefit Holding osanike nimekiri seisuga
30.11.2009**

Ees- ja perekonnanimi	Aadress	Isikukood	Osa suurus	Allkiri
Anders Tsahkna	Harjumaa	37001212721	40 000	

