

343666  
Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30-09-2009

Veronika Poulas *23 lk*

**Puuhamaa OÜ**

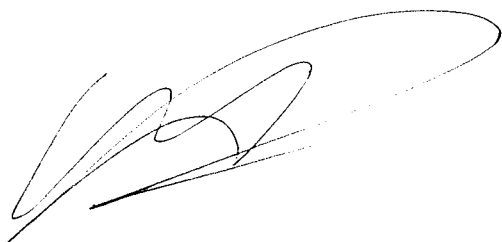
**2008/2009. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                             |                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | Keskuse tee 2<br>Kurtna, Saku vald<br>Harjumaa |
| Äriregistri nr.             | 10617291                                       |
| Telefon:                    | +372 6 719 155                                 |
| E-mail:                     | info@vembu-tembumaa.ee                         |
| Interneti koduleht:         | www.vembu-tembumaa.ee                          |
| Põhitegevusala:             | Meelelahutusala tegevus                        |
| Audiitor:                   | EM Audiitorteenused OÜ                         |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.04.2008-31.03.2009                          |



## Sisukord

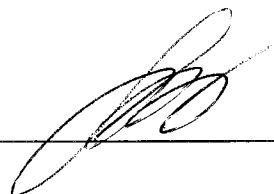
|                                                                                   |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed.....                                    | 3  |
| Tegevusaruanne .....                                                              | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                | 5  |
| Bilanss .....                                                                     | 6  |
| Kasumiaruanne.....                                                                | 7  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                         | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                 | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                          | 10 |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..... | 10 |
| Lisa 2 Raha.....                                                                  | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed .....                                                 | 12 |
| Lisa 4 Pikaajalised nõuded.....                                                   | 12 |
| Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud .....                                   | 13 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara.....                                                  | 13 |
| Lisa 7 Laenukohustused .....                                                      | 14 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed .....                                                  | 14 |
| Lisa 9 Maksud.....                                                                | 15 |
| Lisa 10 Müügitulu .....                                                           | 15 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....                                  | 15 |
| Lisa 12 Muud tegevuskulud .....                                                   | 16 |
| Lisa 13 Finantstulud.....                                                         | 16 |
| Lisa 14 Finantskulud .....                                                        | 16 |
| Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega .....                                         | 16 |
| Lisa 16 Osakapital.....                                                           | 17 |
| Lisa 17 Kinnisvarainvesteeringud.....                                             | 17 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008/2009. a majandusaasta aruandele .....          | 18 |
| Sõltumatu audiitori aruanne .....                                                 | 19 |
| Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....                                     | 20 |
| Üle 10% osalust omavate omanike nimekiri.....                                     | 21 |
| Tegevusalade loetelu.....                                                         | 22 |




## Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Puuhamaa OÜ põhitegevusalaks on meelelahutusteenuste pakkumine Kurtnas asuval Vembu-Tembumaal.

|                             |                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | Keskuse tee 2<br>Kurtna, Saku vald<br>Harjumaa |
| Äriregistri nr.             | 10617291                                       |
| Telefon:                    | +372 6 719 155                                 |
| E-mail:                     | info@vembu-tembumaa.ee                         |
| Interneti koduleht:         | www.vembu-tembumaa.ee                          |
| Põhitegevusala:             | Meelelahutusala tegevus                        |
| Audiitor:                   | EM Audiitorteenused OÜ                         |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.04.2008-31.03.2009                          |



## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Puuhamaa OÜ põhitegevusalaks on meelelahutusteenuste pakkumine Kurtnas asuvas Vembu-Tembumaal. Pakume tegevust peredele terveks päevaks.

### Investeeringud

Peamine investeering on järgnevate aastate jooksul suurendada veepargi ala uute basseinide ja liumägedega, kuna tulevaste turundusmeetmete rakendumisel olemasolev basseini ala jääb väikseks. Pargi tegevuse arendamiseks ja uute pikaajaliste arengu plaanide jätkamiseks oleme kaasanud väliskonsultante. Territooriumil olevate ehitiste korrastamine, haljastuse täiendamine vastavalt pargi teemale. Rajada uus parkimisala, ehitada suurim labürint Eestis. 2008/2009.a majandusaasta investeeriti parki 875 197 krooni.

### Personal

Põhitööl on 7 inimest. Suvel sõlmiti lepingud keskmiselt 102 inimesega. Tööjõukulud 2008/2009.a moodustasid 4 472 159 krooni. Juhatuse liikmest tegevjuhile maksti töötasu 319 483 krooni.

### Olulised sündmused 2008/2009

Jooksva aasta kahjum on tingitud kehvast suvest. Palju oli külmi ja vihmaseid päevi, mis mõjutasid pargi külastatavust. Suurtest palga kuludest, mis on tingitud turu situatsioonist.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2008/2009 | 2007/2008 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu (tuh kr)                   | -10 073   | 12 167    |
| Tulu kasv                            | -17%      | -4%       |
| Brutokasumi määr %                   | -10%      | 23%       |
| Puhaskasum (tuh kr)                  | -1 097    | 2 639     |
| Kasumi kasv                          | -141,5%   | -52%      |
| Puhasrentaablus                      | -10,9%    | 22%       |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,97      | 2,16      |
| ROA                                  | 0,07%     | 18,36%    |
| ROE                                  | -0,12%    | 26,65%    |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 \* 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu \* 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 \* 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

23.08.2009

Kai Lember  
Juhatuse liige

Martti Tapani Anttila  
Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

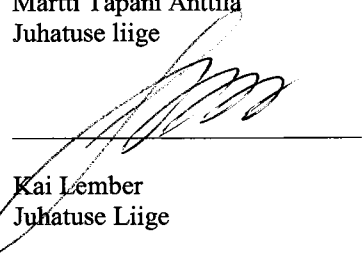
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud Puuhamaa OÜ 2008/2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. PUUHAMAA OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

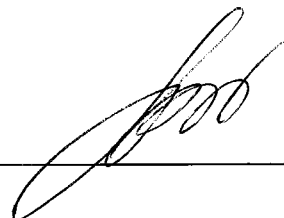


Martti Tapani Anttila  
Juhatus liige



Kai Lember  
Juhatus Liige

Kurtna, 23. august 2009.a.



**Bilanss**

(kroonides)

|                                           | Lisa nr | 31.03.2009        | 31.03.2008        |
|-------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                              |         |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                          |         |                   |                   |
| Raha ja rahalised vahendid                | 2       | 1 284 645         | 1 222 558         |
| Nõuded ja ettemaksed                      | 3,9     | 87 026            | 566 049           |
| Varud                                     |         | 81 460            | 0                 |
| <b>Käibevara kokku</b>                    |         | <b>1 453 131</b>  | <b>1 788 607</b>  |
| <b>Põhivara</b>                           |         |                   |                   |
| <b>Pikaajalised finantsinvesteeringud</b> |         |                   |                   |
| Pikaajalised nõuded                       | 3,4     | 2 884 511         | 1 564 660         |
| Muud osad                                 | 5       | 68 063            | 68 063            |
| <b>Kokku</b>                              |         | <b>2 952 574</b>  | <b>1 632 723</b>  |
| <b>Materiaalne põhivara</b>               | 6       | <b>9 925 331</b>  | <b>10 832 096</b> |
| <b>Kinnisvarainvesteeringud</b>           | 17      | <b>442 100</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Põhivara kokku</b>                     |         | <b>13 320 005</b> | <b>12 464 819</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                        |         | <b>14 773 136</b> | <b>14 253 426</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>           |         |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>            |         |                   |                   |
| Laenukohustused                           | 7       | 1 072 240         | 981 428           |
| Võlad ja ettemaksed                       | 8,9     | 426 504           | 450 732           |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>      |         | <b>1 498 744</b>  | <b>1 432 160</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>            |         |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused              | 7       | 2 456 885         | 368 885           |
| Muud pikaajalised võlad                   | 7       | 475 821           | 203 551           |
| Intressivõlad                             | 7       | 1 695 539         | 2 348 811         |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>      |         | <b>4 628 245</b>  | <b>2 921 247</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                   |         | <b>6 126 989</b>  | <b>4 353 407</b>  |
| Osakapital                                |         | 40 000            | 40 000            |
| Kohustuslik reservkapital                 |         | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum       |         | 9 699 553         | 7 217 342         |
| Aruandeaasta kasum / -kahjum              |         | -1 097 406        | 2 638 677         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                   |         | <b>8 646 147</b>  | <b>9 900 019</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>     |         | <b>14 773 136</b> | <b>14 253 426</b> |

**Kasumiaruanne**

(koonides)

|                                      | <b>Lisa nr</b> | <b>'4/2008-3/2009</b> | <b>'4/2007-3/2008</b> |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------|-----------------------|
| Müügitulu                            | 10             | 10 072 782            | 12 167 464            |
| Muud äritulud                        |                | 5 281                 | 1 213                 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused  | 11             | -1 474 594            | -1 350 818            |
| Mitmesugused tegevuskulud            | 12             | -3 321 495            | -2 321 039            |
| Tööjõu kulud                         |                |                       |                       |
| Palgakulu                            |                | -3 346 095            | -2 542 183            |
| Sotsiaalmaks                         |                | -1 126 064            | -866 564              |
| Tööjõu kulud kokku                   |                | -4 472 159            | -3 408 747            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus    | 6              | -1 781 962            | -2 190 736            |
| Muud ärikskulud                      |                | -45 174               | -91 978               |
| <b>Äriksasum / -kahjum</b>           |                | <b>-1 017 321</b>     | <b>2 805 359</b>      |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>        |                |                       |                       |
| Intressitulud ja -kulud              | 13,14          | -38 493               | -166 182              |
| Muud finantstulud ja -kulud          |                | 0                     | -500                  |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>  |                | <b>-38 493</b>        | <b>-166 682</b>       |
| <b>Tulumaks</b>                      | 16             | <b>-41 592</b>        | <b>0</b>              |
| <b>Aruandeaasta kasum / - kahjum</b> |                | <b>-1 097 406</b>     | <b>2 638 677</b>      |



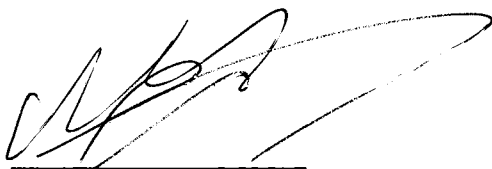
Juhatuses liige



**Rahavoogude aruanne**

( kroonides)

|                                                       | Lisa nr | 31.03.2009        | 31.03.2008        |
|-------------------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |         |                   |                   |
| Ärikasum /-kahjum                                     |         | -1 017 321        | 2 805 359         |
| Korrigeerimised:                                      |         |                   |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 6       | 1 781 962         | 1 668 557         |
| Bilansist välja kantud põhivara                       | 6       | 0                 | 522 184           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |         | 397 563           | -279 753          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |         | -677 500          | 142 550           |
| Intressikulud                                         | 14      | -183 094          | -167 485          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | 16      | -41 592           | 0                 |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |         | <b>260 018</b>    | <b>4 691 412</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |         |                   |                   |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          | 6       | -875 198          | -2 058 291        |
| Kinnisvara (maa) soetamine                            | 17      | -442 100          | 0                 |
| Muude finantsinvesteeringute soetus                   |         | 0                 | -68 063           |
| Antud laenud                                          | 4,13    | -1 319 851        | -1 564 660        |
| Saadud intressid                                      | 13      | 144 602           | 1 303             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |         | <b>-2 492 547</b> | <b>-3 689 711</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |         |                   |                   |
| Saadud laenud                                         |         | 2 900 000         | 0                 |
| Saadud pangalaenude tagasimaksed                      |         | -806 008          | -601 173          |
| Saadud eraisiku laenude tagasimaksed                  |         | 0                 | -571 438          |
| Maavalitsusele tagasimaksed                           |         | 357 090           | -122 130          |
| Makstud dividendid                                    | 16      | -156 466          | 0                 |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |         | <b>2 294 616</b>  | <b>-1 294 741</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |         | <b>62 087</b>     | <b>-293 040</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |         | <b>1 222 558</b>  | <b>1 516 095</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |         | <b>62 087</b>     | <b>-293 040</b>   |
| Valuutakursi muutuste mõju                            |         | 0                 | -500              |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       |         | <b>1 284 645</b>  | <b>1 222 558</b>  |



Juhatus

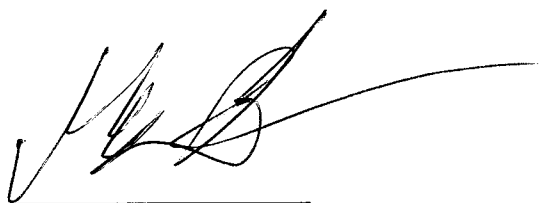




**Omakapitali muutuste aruanne**

(kroonides)

|                                   | Osakapital    | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku            |
|-----------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| Saldo seisuga. 31.03.2007.a       | 40 000        | 4 000                        | 7 217 342          | 7 261 342        |
| Aruandeperioodi kasum             | 0             | 0                            | 2 638 677          | 2 638 677        |
| Saldo seisuga. 31.03.2008.a       | 40 000        | 4 000                        | 9 856 019          | 9 900 019        |
| Dividendide väljamaks             |               |                              | -156 466           | -156 466         |
| Aruandeperioodi kahjum            | 0             | 0                            | -1 097 406         | -1 097 406       |
| <b>Saldo seisuga 31.03.2009.a</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>8 602 147</b>   | <b>8 646 147</b> |

  
Juhatusel liige

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Puuhamaa OÜ 2008/2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### A. Finantsvarad

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

#### B. Algbilansi korrigeerimine

Korrigeeriti saabumata kauba maksumust ettemaksudes ja ostuvõlga.

31.03.2008

Bilansis:

Hankijatele tasumata arved

-115 729

Lõpetamata põhivara

-115 729

#### C. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikvivalentsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalenti mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes *mitmesuguste tegevuskuludena*. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

**E. Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Hooaja lõpus inventeeritakse kaubavarud.

**F. Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- |                              |        |
|------------------------------|--------|
| • Maa                        | 0%     |
| • Ehitised ja rajatised      | 10-33% |
| • Muud masinad ja seadmed    | 20-25% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |
| Maad ei amortiseerita.       |        |

**G. Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa,hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses.

**H. Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**I. Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

**J. Tulude arvestus**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või ette vastavalt teenuse osutamise lepingule. Piletite ja toitlustuse müügitulu kajastatakse pärast teenuse kasutamist.

#### K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastast puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Lisa 2 Raha

|                   | 31.03.2009       | 31.03.2008       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 1 279 075        | 1 099 078        |
| Pangakontod       | 5 570            | 123 480          |
| <b>Raha kokku</b> | <b>1 284 645</b> | <b>1 222 558</b> |

#### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

|                                             | 31.03.2009    | 31.03.2008     |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu                        | 87 026        | 121 666        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 9) | 0             | 443 592        |
| Ettemaksed teenuste eest                    | 0             | 791            |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>           | <b>87 026</b> | <b>566 049</b> |

|                                  | 31.03.2009       | 31.03.2008       |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Pikaajalised nõuded (lisa 4)     | 2 746 895        | 1 564 660        |
| Pikaajalised intressid (lisa 13) | 137 616          | 0                |
| <b>Pikaajalised nõuded kokku</b> | <b>2 884 511</b> | <b>1 564 660</b> |

#### Lisa 4 Pikaajalised nõuded

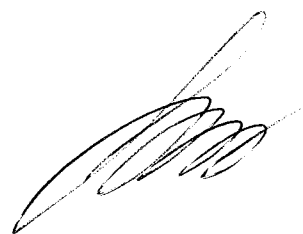
|                                   | Saldo<br>31.03.2009 | Tagasimakse tähtaeg<br>1-5 aasta<br>jooksul | Intressi-<br>määr | Tagasimakse<br>tähtaeg |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| Nõuded Sports Club Turku OY       | 2 191 099           | 2 191 099                                   | 5%                | 2013                   |
| Nõuded Vapaa-ajan Viihdekeskus OY | 399 330             | 399 330                                     | 5%                | 2013                   |
| Nõuded eraisikule                 | 156 466             | 156 466                                     | 5%                | 2013                   |
| <b>Kokku</b>                      | <b>2 746 895</b>    | <b>2 746 895</b>                            |                   |                        |
| <b>s.h pikaajalised nõuded</b>    | <b>2 746 895</b>    |                                             |                   |                        |

|                                | Saldo<br>31.03.2008 | Tagasimakse tähtaeg<br>1-5 aasta<br>jooksul | Intressi-<br>määr | Tagasimakse<br>tähtaeg |
|--------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| Nõuded Sports Club Turku OY    | 1 564 660           | 1 564 660                                   | 5%                | 2013                   |
| <b>Kokku</b>                   | <b>1 564 660</b>    | <b>1 564 660</b>                            |                   |                        |
| <b>s.h pikaajalised nõuded</b> | <b>1 564 660</b>    |                                             |                   |                        |

Antud laenuid EUR-ides.



Juhatus liige



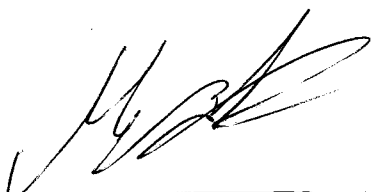
## Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

| Nimi                     | soetamise aeg | summa EEK | arv |
|--------------------------|---------------|-----------|-----|
| Helsingin Gourmetclub OY | 16.08.2007    | 68 063    | 2   |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

|                                             | Maa            | Ehitised ja<br>rajatised | Masinad ja<br>seadmed | Muu mate-<br>riaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>ehitised ja<br>ettemaksed | Kokku             |
|---------------------------------------------|----------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.03.2007</b>             |                |                          |                       |                                  |                                         |                   |
| <b>Soetusmaksumus</b>                       | <b>919 700</b> | <b>8 978 531</b>         | <b>2 230 545</b>      | <b>1 434 313</b>                 | <b>825 432</b>                          | <b>14 388 521</b> |
| Akumuleeritud kulum                         | 0              | -1 278 237               | -1 035 315            | -1 097 938                       | 0                                       | -3 411 490        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                         | <b>919 700</b> | <b>7 700 294</b>         | <b>1 195 229</b>      | <b>336 376</b>                   | <b>825 432</b>                          | <b>10 977 031</b> |
| <b>2007/2008. a toimunud muutused</b>       |                |                          |                       |                                  |                                         |                   |
| Ostud ja parendused perioodi jooksul        | 0              | 1 194 168                | 649 826               | 29 693                           | 184 604                                 | <b>2 058 291</b>  |
| Ümberklassifitseerimine                     | 0              | 708 218                  | 54 478                | -762 153                         | 0                                       | <b>543</b>        |
| Põhivara arvele võtmine                     | 0              | 614 116                  | 0                     | 0                                | -614 116                                | <b>0</b>          |
| Mahakandmine                                | 0              | -324 756                 | -324 689              | -329 126                         | -12 485                                 | <b>-991 056</b>   |
| Mahakantud p/v kulum                        | 0              | 46 139                   | 145 582               | 251 051                          | 0                                       | <b>442 772</b>    |
| Amortisatsioonikulu ümberklassifitseerimine | 0              | -251 166                 | -354 748              | 618 986                          | 0                                       | <b>13 072</b>     |
| Amortisatsioonikulu                         | 0              | -1 167 214               | -453 495              | -47 848                          | 0                                       | <b>-1 668 557</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.03.2008</b>             |                |                          |                       |                                  |                                         |                   |
| <b>Soetusmaksumus</b>                       | <b>919 700</b> | <b>11 170 277</b>        | <b>2 610 160</b>      | <b>372 727</b>                   | <b>383 435</b>                          | <b>15 456 299</b> |
| Akumuleeritud kulum                         | 0              | -2 650 478               | -1 697 976            | -275 749                         | 0                                       | <b>-4 624 203</b> |
| <b>Jääkmaksumus</b>                         | <b>919 700</b> | <b>8 519 799</b>         | <b>912 184</b>        | <b>96 978</b>                    | <b>383 435</b>                          | <b>10 832 096</b> |
| <b>2008/2009. a toimunud muutused</b>       |                |                          |                       |                                  |                                         |                   |
| Ostud ja parendused perioodi jooksul        | 0              | 269 483                  | 18 664                | 400 633                          | 186 418                                 | <b>875 197</b>    |
| Amortisatsioonikulu                         | 0              | -1 252 726               | -409 671              | -119 565                         | 0                                       | <b>-1 781 962</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.03.2009</b>             |                |                          |                       |                                  |                                         |                   |
| <b>Soetusmaksumus</b>                       | <b>919 700</b> | <b>11 439 760</b>        | <b>2 628 824</b>      | <b>773 360</b>                   | <b>569 853</b>                          | <b>16 331 496</b> |
| Akumuleeritud kulum                         | 0              | -3 903 204               | -2 107 647            | -395 314                         | 0                                       | <b>-6 406 165</b> |
| <b>Jääkmaksumus</b>                         | <b>919 700</b> | <b>7 536 556</b>         | <b>521 177</b>        | <b>378 046</b>                   | <b>569 853</b>                          | <b>9 925 331</b>  |

Lõpetamata põhivara sisaldab ettemaksu 115 729 krooni eest.



Juhatuse liige



## Lisa 7 Laenukohustused

|                                                            | <i>Tagasi maksta</i> |                   |                      | Tagasimakse tähtaeg | Intressimäär         |
|------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|                                                            | Saldo<br>31.03.2009  | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul |                     |                      |
| Sampopanga arvelduskrediit                                 | 500 000              | 500 000           | 0                    | 18.11.2009          | Sampo Prime + 2%     |
| Sampopanga pikaajal. laenuk. tagasimaksed järgm. perioodil | 406 000              | 406 000           |                      | 27.05.2013          | 6 kuu Euribor + 1.4% |
| Harju Maavalitsus                                          | 166 240              | 166 240           | 0                    | 10.01.2019          | 10%                  |
|                                                            | <b>1 072 240</b>     | <b>1 072 240</b>  | <b>0</b>             |                     |                      |
| Pikaajalised laenud                                        |                      |                   |                      |                     | 6 kuu Euribor +      |
| Sampopanga laen                                            | 2 088 000            | 0                 | 2 088 000            | 27.05.2013          | 1.4%                 |
| Eraisik                                                    | 368 885              | 0                 | 368 885              | tähtajatu           | 7%                   |
| Harju Maavalitsus                                          | 475 821              | 0                 | 475 821              | 10.01.2019          | 10%                  |
| Intressivõlad eraisikutele                                 | 1 695 539            | 0                 | 1 695 539            | tähtajatu           |                      |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>4 628 245</b>     | <b>1 072 240</b>  | <b>4 628 245</b>     |                     |                      |

|                                                            | <i>Tagasi maksta</i> |                   |                      | Tagasimakse tähtaeg | Intressimäär         |
|------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|                                                            | Saldo<br>31.03.2008  | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul |                     |                      |
| Hansapanga pikaajal. laenuk. tagasimaksed järgm. perioodil | 900 008              | 900 008           | 0                    | 15.08.2008          | 6 kuu Euribor + 2.9% |
| Harju Maavalitsus                                          | 81 420               | 81 420            | 0                    | 10.01.2019          | 10%                  |
|                                                            | <b>981 428</b>       | <b>981 428</b>    | <b>0</b>             |                     |                      |
| Eraisik                                                    | 368 885              | 0                 | 368 885              | tähtajatu           | 7%                   |
| Harju Maavalitsus                                          | 203 551              | 0                 | 203 551              | 10.01.2019          | 10%                  |
| Intressivõlad eraisikutele                                 | 2 348 811            | 0                 | 2 348 811            | tähtajatu           |                      |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>2 921 247</b>     | <b>981 428</b>    | <b>2 921 247</b>     |                     |                      |

Saku vallas Kurtina külas Keskuse tee 2 asuvale ärimaale on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 814 200 krooni ja AS Sampo Panga kasuks 2 500 000 krooni.

Saku vallas Kurtina külas Kurtina tee 33 asuvale ärimaale on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 460 850 krooni. (Lisa 17)

Saku vallas Kurtina külas Keskuse tee 1 asuvale ärimaale on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 64 950 krooni.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

|                                  | 31.03.2009     | 31.03.2008     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 54 237         | 36 038         |
| Võlad töövõtjatele               | 224 112        | 235 534        |
| Maksuvõlad (lisa 9)              | 109 108        | 118 511        |
| Muud võlad                       | 39 047         | 34 787         |
| Viitvõlad                        | 0              | 25 862         |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>426 504</b> | <b>450 732</b> |



Juhatuse liige



## Lisa 9 Maksud

| Maksuliik                  | 31.03.2009 |                | 31.03.2008     |                |
|----------------------------|------------|----------------|----------------|----------------|
|                            | Ettemaks   | Maksuvõlg      | Ettemaks       | Maksuvõlg      |
| Käibemaks (lisa 3)         | 0          | 2 024          | 443 592        | 0              |
| Üksikisiku tulumaks        | 0          | 35 405         | 0              | 37 430         |
| Sotsiaalmaks               | 0          | 68 394         | 0              | 73 659         |
| Kohustuslik kogumispension | 0          | 1 482          | 0              | 2 342          |
| Töötuskindlustusmaks       | 0          | 1 803          | 0              | 1 311          |
| Ettevõtte tulumaks         | 0          | 0              | 0              | 3 769          |
| <b>Kokku</b>               | <b>0</b>   | <b>109 108</b> | <b>443 592</b> | <b>118 511</b> |

## Lisa 10 Müügitulu

OÜ Puuhamaa müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

|              | 2008/2009         | 2007/2008         |
|--------------|-------------------|-------------------|
| Eesti        | 10 072 782        | 12 167 464        |
| <b>Kokku</b> | <b>10 072 782</b> | <b>12 167 464</b> |

OÜ Puuhamaa müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

|                                      | 2008/2009         | 2007/2008         |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Piletite müügitulu                   | 7 625 896         | 9 266 595         |
| Toitlustamine                        | 2 076 350         | 2 510 214         |
| Ruumide rendi teenused               | 350 536           | 390 655           |
| Reklaamimüük Vembu-Tembumaa raamatus | 20 000            | 0                 |
| <b>Kokku</b>                         | <b>10 072 782</b> | <b>12 167 464</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

|                                        | 2008/2009        | 2007/2008        |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Kaubad müügiks                         | 1 051 153        | 1 139 398        |
| Materjalid                             | 71 104           | 29 533           |
| Teenused                               | 283 238          | 160 638          |
| Väikevahendid                          | 68 063           | 19 984           |
| Muud kulud                             | 1 036            | 1 265            |
| <b>Kaubad, toore ja materjal kokku</b> | <b>1 474 594</b> | <b>1 350 818</b> |

## Lisa 12 Muud tegevuskulud

|                                | 2008/2009        | 2007/2008        |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Elekter                        | 232 285          | 207 755          |
| Konsultatsiooni tasu           | 813 623          | 0                |
| Reklaam                        | 416 753          | 277 235          |
| Jooksev remont                 | 630 122          | 505 068          |
| Väikevahendid                  | 258 814          | 526 805          |
| Basseinihooldus                | 100 944          | 145 223          |
| Muud kulud                     | 868 954          | 658 954          |
| <b>Muud tegevuskulud kokku</b> | <b>3 321 495</b> | <b>2 321 039</b> |

## Lisa 13 Finantstulud

|                                | 2008/2009      | 2007/2008    |
|--------------------------------|----------------|--------------|
| Üleöödeposiidi intress tulud   | 6 986          | 1 303        |
| Laenude intress tulud (lisa 3) | 137 616        | 0            |
| <b>Finantstulud kokku</b>      | <b>144 602</b> | <b>1 303</b> |

## Lisa 14 Finantskulud

|                           | 2008/2009      | 2007/2008      |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Laenude intressi kulud    | 183 095        | 167 485        |
| <b>Finantskulud kokku</b> | <b>183 095</b> | <b>167 485</b> |

## Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

PUUHAMAA OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke ja nende lähikondlasi;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

| <b>Tehingud seotud osapooltega:</b>         | <b>Osapoole kirjeldus</b>                              | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2008</b> |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Ettevõtelt saadud arved</i>              | <i>Juhatusel</i>                                       | 813 623           | 0                 |
| <i>Eraisikule tagasimaksed</i>              | <i>Osaniku lähikondlane</i>                            | 0                 | 625 864           |
| <i>Eraisikule arvestatud intressid</i>      | <i>Osaniku lähikondlane</i>                            | 25 822            | 55 822            |
| <i>Antud laenud juriidilisele isikule</i>   | <i>Juhatusel liikmetega seotud juriidilised isikud</i> | 1 025 769         | 1 564 660         |
| <i>Antud laenud eraisikule</i>              | <i>Juhatusel</i>                                       | 156 466           | 0                 |
| <i>Antud laenudele arvestatud intressid</i> | <i>Juhatusel liikmetega seotud juriidilised isikud</i> | 130 466           | 0                 |
| <i>Antud laenudele arvestatud intressid</i> | <i>Juhatusel</i>                                       | 7 150             | 0                 |

| <b>Saldod seotud osapooltega:</b>         |                                                        | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2008</b> |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Antud laenud juriidilisele isikule</i> | <i>Juhatusel liikmetega seotud juriidilised isikud</i> | 2 590 429         | 1 564 660         |
| <i>Antud laenud eraisikule</i>            | <i>Juhatusel</i>                                       | 156 466           | 0                 |
| <i>Eraisikule laenuvõlgnevus</i>          | <i>Osaniku lähikondlane</i>                            | 368 885           | 368 885           |
| <i>Eraisikule intressikohustus</i>        | <i>Osaniku lähikondlane</i>                            | 1 576 066         | 1 550 244         |
| <i>Eraisikule intressikohustus</i>        | <i>Osanik</i>                                          | 119 473           | 119 473           |
| <b>Pikaajalised võlakohustused kokku</b>  |                                                        | <b>2 064 424</b>  | <b>2 038 602</b>  |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

## Lisa 16 Osakapital

|                  | <b>Osade arv (tk)</b> | <b>Osakapital</b> |
|------------------|-----------------------|-------------------|
| Saldo 31.03.2008 | 4                     | 40 000            |
| Saldo 31.03.2009 | 4                     | 40 000            |

Juhatusel liige



Põhikirjajärgne osakapitali minimaalne suurus on 40 000 krooni ja maksimaalne suurus on 160 000 krooni. Kohustuslik reservkapital on 100% täidetud.

2008/2009 on omanikele väljamakstud dividende neto summas 156 466 krooni ja sellega kaasnes tulumaksu kulu 41 592 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.03.2009 moodustas 8 602 147 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 806 450 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6 795 697 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009/2010. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.03.2009.

#### Lisa 17 Kinnisvarainvesteeringud

|                                                | 2008/2009 |
|------------------------------------------------|-----------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 350 536   |
| Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest | 350 536   |
| Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:  |           |
| Saldo 31.03.2008                               | 0         |
| 2008/2009.a toimunud muutused                  |           |
| Ostud ja parendused                            | 442 100   |
| Saldo 31.03.2009                               | 442 100   |

Kõik kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks (lisa 7).



Juhatuse liige

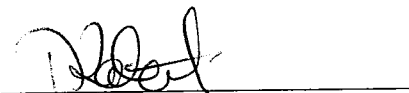


## Juhatus ja nõukogu allkirjad 2008/2009. a majandusaasta aruandele

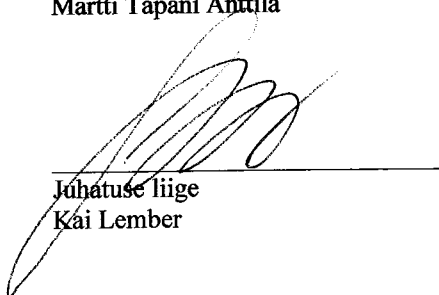
OÜ Puuhamaa 2008/2009. a majandusaasta aruande allkirjastamine 16. septembril 2009:



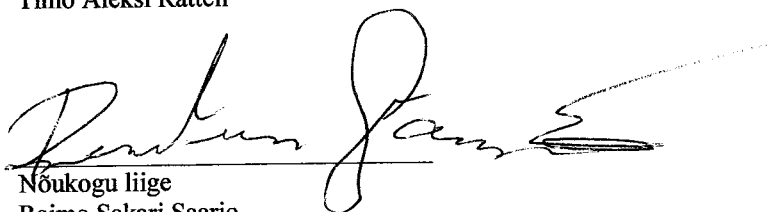
Juhatus liige  
Martti Tapani Anttila



Nõukogu esimees  
Timo Aleks Rätteli



Juhatus liige  
Kai Lember



Nõukogu liige  
Raimo Sakari Saario



Nõukogu liige  
Kalle Nikolai Anttila

## **Sõltumatu audiitori aruanne**

OÜ Puuhamaa osanikele

Olen auditeerinud Puuhamaa OÜ (edaspidi "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. märtsil 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

### ***Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas***

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### ***Audiitori kohustused***

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“, viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu märkustega arvamuse avaldamiseks.

### ***Märkustega arvamuse avaldamise alus: töö ulatuse piiratus***

Minu tegevus ettevõtte audiitorina algas 2008. a. augustis. Ma ei ole auditeerinud Puuhamaa OÜ raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. märts 2007. Minu poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud mul saada piisavat kinnitust nimetatud kuupäeva saldode õigsuse kohta. Bilansis seisuga 31. märts 2007 kajastatud saldod mõjutavad 31. märts 2008 lõppenud aasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Seisuga 31. märts 2009 on äriühingu bilansikirjel *Raha ja pangakonto* kajastatud varad summas 1,2 miljonit krooni. Minu poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud mul saada piisavat kindlust eelpool mainitud varade liigiti klassifitseerimise ja esitlemiselaadi õigsuse kohta nimetatud kuupäeval.

### ***Märkustega arvamus***

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alused“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Puuhamaa OÜ finantsseisundit seisuga 31. märts 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### ***Asjaolude rõhutamine***

Tegemata antud asjaolude osas märkust minu arvamuses, juhin tähelepanu bilansis kajastuvatele laenuõuetele, mille põhiosa saldo moodustab bilansipäeva seisuga kokku 2,7 miljonit krooni. Auditi käigus hindasin seda ebapiisavate tagatiste tõttu kõrgendatud riskiklassiga varaks. Arvesse võttes summa olulisust, võivad laenuvõtjatega seonduvad sündmused avaldada olulist mõju äriühingu varade väärtusele. Kõnealuste laenudega seotud olulised asjaolud on avalikustatud aastaaruande lisas 4.

Juhin tähelepanu, et 31. märts 2009 seisuga ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 45 tuhande krooni võrra.

Tallinn, 16. september 2009



Audiitoräriühing EM Audiitorteenused OÜ nimel

Ene Makus

*Juhtivaudiitor kutsetunnistus nr. 258*

## Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

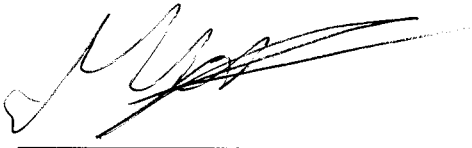
PUUHAMAA OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008/2009. aasta majandusaasta kahjum summas 1 097 406 krooni alljärgnevalt:

Lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile summas

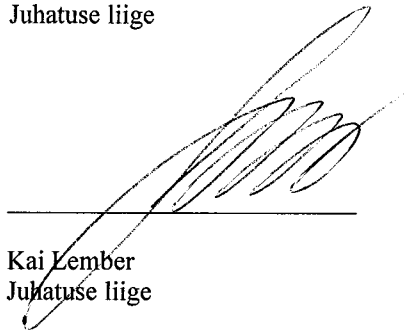
- 1 097 406 krooni

Peale 2008/2009.a majandusaasta aastaaruande kinnitamist jääb eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 8 602 147 krooni.

Maksta omanikele 1 500 000 krooni ulatuses dividende.



Martti Tapani Anttila  
Juhatuses liige



Kai Lember  
Juhatuses liige

**Üle 10% osalust omavate omanike nimekiri**

OÜ Puuhamaa üle 10% osalusega määratud hääli omavate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (16.09.2009) seisuga oli alljärgnev:

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Isikunimi:               | Kalle Nikolai Anttila |
| Isiku- või registrikood: | 18.04.1982            |
| Aadress:                 | Helsiki, Soome        |
| Ühe osa väärtus:         | 25 600                |

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Isikunimi:               | Niko Juhani Saario |
| Isiku- või registrikood: | 14.04.1982         |
| Aadress:                 | Sipoo, Soome       |
| Ühe osa väärtus:         | 6 400              |

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Isikunimi:               | Mia Susanna Saario |
| Isiku- või registrikood: | 14.06.1980         |
| Aadress:                 | Sipoo, Soome       |
| Ühe osa väärtus:         | 6 400              |

|                          |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|
| Isikunimi:               | Leonardus Cornelis Theodorus Vis |
| Isiku- või registrikood: | 05.05.1964                       |
| Aadress:                 | Wateningen, Holland              |
| Ühe osa väärtus:         | 1 600                            |



Juhatuse liige



**Tegevusalade loetelu**

| Aruandeperioodi 01.04.2008. – 31.03.2009 tegevusalad | Summad     |
|------------------------------------------------------|------------|
| Piletite müügitulu 93211                             | 7 625 896  |
| Toitlustamine 56101                                  | 2 076 350  |
| Ruumide rendi teenused 68201                         | 350 536    |
| Reklaamimüük Vembu-Tembumaa raamatus 58111           | 20 000     |
| Kokku                                                | 10 072 782 |

| Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 01.04.2009 – 31.03.2010 |
|--------------------------------------------------------------------|
| Piletite müügitulu                                                 |
| Toitlustamine                                                      |
| Ruumide rendi teenused                                             |



Juhatuse liige

