

OÜ CellLand 2008.a. majandusaasta aruanne

Viru Maakohus
registriosakond

13.01.2010

OÜ CELLLAND

SISSE TULNUD
nr. 50057

hs

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Karja 31 44316 Rakvere Lääne-Virumaa
Äriregistri nr.	11090756
Telefon:	+372 5013397
Faks:	+372 3251357
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

MR

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne(SKEEM).....	5
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruandelisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	7
Lisa2 Raha.....	8
Lisa 3 Bioloogilised varad.....	8
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed.....	9
Lisa 6 Muud tegevuskulud	9
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	10
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	11
Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeval.	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	14



OÜ CellLand 2008.a. majandusaasta aruanne

TEGEVUSARUANNE

2008.aastal aktiivset majandustegevust ei toimunud.

2008. majandusaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud, samuti ei makstud tasusid juhatuse liikmele.

Järgneval majandusaastal olulisi muudatusi majandustegevuses plaanis teha ei ole.

Meelis Parijõgi

Juhatuse liige



Rakvere, 30.06.2009.a.

OÜ CellLand 2008.a. majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ CellLand 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ CellLand on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Meelis Parijõgi

Juhatus liige



Rakvere, 30.06.2009.a.

OÜ CellLand 2008.a. majandusaasta aruanne

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	164 727	166 153
Nõuded ja ettemaksed		0	0
Käibevara kokku		164 727	166 153
Põhivara			
Bioliigilised varad	3	1 000 000	1 000 000
Põhivara kokku		1 000 000	1 000 000
VARAD KOKKU		1 164 727	1 166 153

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Lühiajalise laenukohustused	4	160 000	160 000
Võlad ja ettemaksed	5	689	1 044

Lühiajalised kohustused kokku

		160 689	161 044
--	--	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU

		160 689	161 044
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		961 109	266 981
Aruandeaasta kasum		-1 071	694 128
OMAKAPITAL KOKKU		1 004 038	1 005 109
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 164 727	1 166 153

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu		0	0
Muud äritulud		0	838 192
Teenused		0	0
Muud tegevuskulud	6	-1 071	-143 931
Muud ärikulud			-133
Ärikasum		-1 071	694 128
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		0	0
Finantstulud ja -kulud kokku		0	0
Kasum enne tulumaksustamist		-1 071	694 128
Puhaskasum		-1 071	694 128



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 071	694 128
Kasum põhivara ümberhindlusest	6	0	-838 192
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0	105 600
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus 5		-355	759
Kokku rahavood äritegevusest		-1426	-37 705
Rahavood investeerimistegevusest			
Bioloogiliste varade soetamine		0	0
Antud laenud		0	0
Antud laenude tagasimaksed		0	0
Saadud intressid		0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest			0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		-1426	-37 705
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	166 153	203 858
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1426	-37 705
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	164 727	166 153

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Koh. res. kapital	Jaot. kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	266 981	310 981
Aruandeperioodi puhaskasum			694 128	694 128
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	961 109	1 005 109
Aruandeperioodi puhaskasum			-1 071	-1 071
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	960 038	1 004 038

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ CellLand 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuliseeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	2076	503
Sularaha kassas	162 651	165 650
Kokku	164 727	166 153

Lisa 3 Bioloogilised varad

Bioloogiliseks varaks on Lääne-Virumaal Viru-Nigula vallas Malla külas asuv Meremärgi kinnistu. Kinnistu soetusmaksumus on 161 808 krooni, mis on hinnatud 1 000 000 kroonile. Tulu bioloogilise vara ümberhindlusest on kajastatud kasumiaruandes muude äritulude kirje all (lisa nr. 6).

Bioloogiliselt varalt amortisatsiooni ei arvestatud kuna juhatuse seisukohal, et vara väärtus ei vähene.



Lisa 4 Laenukohustused

Kreeditor	Saldo 31.12.2008	Tagasim. tähtaeg 12 kuu jooksul
Puico Grupp OÜ	160 000	160 000
Kokku	160 000	160 000

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maamaksu põhimaksu võlg	626	911
Maamaksu intressivõlg	63	133
Kokku	689	1 044

Lisa 6 Muud tegevuskulud

	2008	2007
Panga teenused	41	25
Maamaksukulud	626	626
Ettevõtte juhtimine ja raamatupidamine 0		143 280
Riigilõivukulud	0	0
Muud tegevuskulud	404	
Kokku	1071	143 931



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ CellLand juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2008. aasta kahjum summas 1071.- eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.



OÜ CellLand 2008.a. majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ CellLand 2008.a majandusaasta aruande allkirjastamine, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku 30.juuni 2009.a. otsusega.

Meelis Parijõgi

Juhatuse liige



Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeval

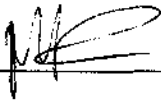
Osanik	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Meelis Parijõgi	37305215239	Rakvere	40 000



OÜ CellLand 2008.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing CellLand (registrikood: 11090756) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta on kinnitanud:



Meelis Parijõgi (Juhatuses liige) - kinnitanud 30.06.2009.a.

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

	2008
Tegevusala	
1. Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevused (02101)	-
2. Metsavarumine (02201)	-
3. Küttepuid tootmine (02202)	-

