

376036

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNU

Falmec Baltic OÜ
01.01.08 – 31.12.08
majandusaasta aruanne

30.10.2009

L 17

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: Falmec Baltic OÜ

registrikood: 11268378

tänava nimi, maja number: Mustamäe tee 24

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10621

maakond: Harjumaa

telefon: +372 665 0074

faks: +372 665 0076

e-posti aadress: falmec@falmec.ee

Juhataja

/ Rein Tüürson /

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE	3
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (skeem 1)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksukohustus.....	11
Lisa 4 Müügitulu.....	11
Lisa 5 Ostetud kaubad, materjal ja teenused	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	12
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	13

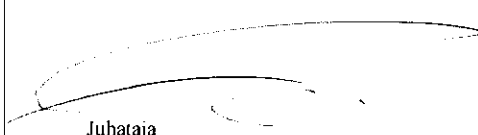
Aruandele lisatud dokumendid:

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

ARUANDEAASTA MÜÜGITULU

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OSANIKE NIMEKIRI



Juhataja

/ Rein Türkson /

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE

Falmec Baltic OÜ on Itaalia õhupuhastajate tootja Falmec Spa esindaja Baltimaades. Ettevõtte põhitegevuseks on Falmec õhupuhastajate maaletoomine ja müük. Aktiivset majandustegevust alustati 2007. aastal.

Falmec eristub teistest õhupuhastajate tootjatest endiselt kõrge kvaliteedi ja tippdisaini poolest. Turule toodi kaks uut edukat tootesarja Mirabilia ja Laguna, mis leidsid disainerite ja konstruktorite sooja vastuvõtu.

Müügitöö on korraldatud tellimustepõhiselt, kaup soetatakse tootjalt vastavalt konkreetsetele tellimustele ning võõrandatakse kodumasinade müügiga tegelevatele äriühingutele Eestis ja Lätis.

Seoses eluasemeturu langemisega 2008. aastal vähenes kodumasinade ja sealhulgas ka õhupuhastajate nõudlus.

Falmec Baltic eesmärgiks aastal 2009 on pakkuda jätkuvalt kvaliteetset toodet ja kvaliteetset teenindust oma klientidele. Jätkuvalt panustatakse müügitoetusprogrammidesse, reklaami ja kõõgitootjate ning disainerite koolitusse.

2008. aastal oli osaühingus 2 töötajat, kellele arvestati töötasu kokku 262 287 krooni. Juhatusel liikmele tema tegevuse eest tasu ei makstud ning tagasikutsumisel või tagasiastumisel talle hüvitist ette nähtud ei ole.

Finantssuhtarvud (%)		Arvutamise käik	2008	2007
Maksevõime kordaja	(käibevara–varud)/lühiajalised kohustused		176	145
Võlakordaja	kohustused/koguvarad		57	69
Vahetu maksevalmidus	(raha + raha ekvivalendid)/lühiajalised kohustused		152	116
Tulude muutus	(aruandeperioodi tulu – eelneva perioodi tulu)/eelneva per. tulu		41	0
Nõuete muutus	(nõuete lõppsaldo – nõuete algsaldo)/nõuete algsaldo		52	0
Kohustuste muutus	(kohustuste lõppsaldo – kohustuste algsaldo)/kohustuste algsaldo		40	0

Juhataja _____
Rein Türksoni

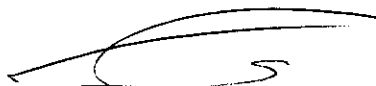
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Falmec Baltic OÜ 31.12.08 finantsseisundit ning perioodi 01.01.08 – 31.12.08 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Falmec Baltic OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhataja


/Rein Türkson/

31.01.2009

Juhataja

/Rein Türkson/

Kontrollitud ja kinnitatud
auditi aruanne
Kontrollitud ja kinnitatud
Allkiri/Signatuur
31.01.09

BILANSS
kroonides

AKTIVA (varad)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha	2	1 107 184	1 411 305
Nõuded ostjate vastu		172 082	361 692
Varud		1 080	0
KÄIBEVARA KOKKU		1 280 346	1 772 997
AKTIVA (varad) KOKKU		1 280 346	1 772 997
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele		650 161	976 659
Maksuvõlad	3	71 340	210 981
Võlad töövõtjatele		5 060	20 064
Puhkusetasu kohustus		0	9 304
Muud võlad		3 535	1 800
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		730 096	1 218 808
OMAKAPITAL			
Osakapital		353 000	353 000
Reservkapital		10 105	0
Eelmise perioodi kasum (kahjum)		191 084	(909)
Aruandeaasta kasum (kahjum)		(3 939)	202 098
OMAKAPITAL KOKKU		550 250	554 189
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		1 280 346	1 772 997

Järelkiri

/Rein Tüürson/

Arutanud ja allkirjastanud
direktor/hooldusdirektor
Kuiptal... 31.01.09
Arutanud ja allkirjastanud
Kuiptal...

KASUMIARUANNE (skeem 1)
kroonides

	Lisa	2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	4	5 921 968	4 198 511
Muud äritulud		0	652
KOKKU ÄRITULUD		5 921 968	4 199 163
ÄRIKULUD			
Kaubad, teenused	5	5 248 462	3 645 576
Mitmesugused tegevuskulud	6	370 774	205 284
Tööjõukulud	7	346 460	155 725
Muud ärikulud		3 596	1 366
KOKKU ÄRIKULUD		5 969 292	4 007 950
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		(47 324)	191 213
FINANTSTULUD			
Saadud intressid		43 385	10 885
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		(3 939)	202 098

Juhataja

/Rein Türkson/

Arvamus, et aruanne
on õige ja täielikult
koostatud ja
allkirjastatud
31.01.09
K

RAHAVOOGUDE ARUANNE
kroonides

	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum (-kahjum)	(47 324)	191 213
Äritegevusega seotud nõuete muutus	189 610	(361 692)
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	(488 712)	1 218 808
Varude muutus	(1 080)	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	(347 506)	1 048 329
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud intressid	43 385	10 885
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	43 385	10 885
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Osakapitali sissemaks	0	53 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	53 000
RAHAVOOD KOKKU	(304 121)	1 112 214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 411 305	299 091
Raha ja raha ekvivalentide muutus	(304 121)	1 112 214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	1 107 184	1 411 305

Lühataja

/Rein Türkson/

Arutanud ja allkirjastanud
arvanduslikult, Reimari puhtaks
arvanduseks 31.12.09
Arutanud ja allkirjastanud
Eduard

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
kroonides

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2006	300 000	0	(909)	299 091
Aruandeperioodi kasum	0	0	202 098	202 098
Emiteeritud osakapital	53 000	0	0	53 000
Saldo 31.detsembril 2007	353 000	0	201 189	554 189
Eraldis reservkapitali	0	10 105	(10 105)	0
Aruandeperioodi kahjum	0	0	(3 939)	(3 939)
Saldo 31.detsembril 2008	353 000	10 105	187 145	550 250

koostaja

/Rein Türkson/

Arutanud ja kinnitanud
juhatuse liikmed ja liikmed
31.12.08
Arutanud ja kinnitanud
juhatuse liikmed ja liikmed
31.12.08

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal *Ebatõenäoliselt laekuvad summad*. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kauba soetamine ja müük

Kauba soetamine ja müük on tellimusepõhine. Kaup soetatakse kliendi tellimuse alusel ning saabumisel müüakse koheselt kliendile edasi. Kauba ostukulu sisaldab lisaks ostuhinnale ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja kauba soetamisega otseselt seotud transpordikuludid.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse ning arvestust nende üle peetakse bilansiväliselt.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kirjutan

/Rein Türkson/

Arutanud ja kinnitanud
31.01.09
k

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

osanikke

juhatust ja selle liikmetega seotud äriühinguid

juhatuse liikmete lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Juhataja

/Resg Türkson/

Arutanud ja kinnitanud
auditi ja finantsarvutamise osakond
31.01.09
A. Kõnnu

Lisa 7 Tööjõukulud

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Palgakulu	252 983	91 879
Sotsiaalmaks	87 287	30 320
Ettevõtte tulumaks	5 404	23 946
Töötuskindlustusmakse	786	276
Puhkusereserv	0	9 304
Tööjõukulud kokku	346 460	155 725

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapool	Tehing	2008	31.12.2008	
			nõue	kohustus
Vähemusosanik	ost	4 901 220	0	640 600
Enamusosanikuga seotud ettevõtte	müük	5 329 581	172 082	0

Seotud osapool	Tehing	2007	31.12.2007	
			nõue	kohustus
Vähemusosanik	ost	3 456 081	0	943 572
Enamusosanikuga seotud ettevõtte	müük	3 509 915	246 020	0

Juhataja
/Rein Tüürson/

Arvutus- ja kontrolli-
üksuse juhataja
31.01.09
k

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Falmec Baltic OÜ juhatus kinnitab äriühingu 2008. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Rein Türkson
Juhataja

31.1.2009

Juhataja

/Rein Türkson/

Aruande koostanud ja
allkirjastanud
Kontrolli- ja
allkirjastamine
31.01.09

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**Falmec Baltic OÜ osanikele**

BDO Eesti AS (audiitorühingu tunnistus nr 1, välja antud 09.11.1999), tegutsedes vannutatud audiitor Mai Ever isikus (audiitori tunnistus nr 202, välja antud 14.06.1993), on auditeerinud Falmec Baltic OÜ, registrikood 11268378, (edaspidises nimetatud kui *Äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab 31.12.2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ning märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid, mis on esitatud Äriühingu aastaaruande meie poolt identifitseeritud lehekülgedel.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Äriühingu juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning kooskõlas finantsaruandluse standarditega esitamine, mille hulka kuulub: a) asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; b) asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; c) antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi Eestis kehtiva Auditeerimiseeskirja standardite kohaselt. Need standardid nõuavad, et meie tegevus on vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja teostame auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

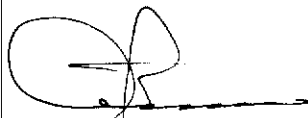
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjalide kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltub audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, mille kohaselt raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustes või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel arvestab audiitor õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrolli adekvaatsust, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruannete üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Audiitori arvamus

Meie arvates kajastab ülalviidatud raamatupidamise aastaaruanne Eesti hea raamatupidamistavaga kooskõlas olulises osas õigesti ja õiglaselt Falmec Baltic OÜ aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2008 finantsseisundit.

Tallinn, 31. jaanuar 2009



Jaak Annus
BDO Eesti AS



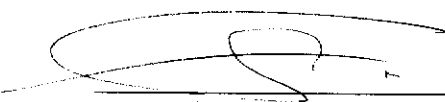
Mai Ever
Vannutatud audiitor

FALMEC BALTIC OÜ
ARUANDEAASTA MÜÜGITULU

Tegevusala EMTAK järgi

<u>nimetus</u>	<u>kood</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Elektriliste kodumasinate hulgimüük	46431	5 921 968	4 198 511

Juhatusesimees


Rein Türkson

31.1.2009

Falmec Baltic OÜ
(registrikood 11268378)
kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.08 seisuga on Falmec Baltic OÜ

-	eelmiste perioodide jaotamata kasum	191 084
-	aruandeperioodi kahjum	(3 939)
-	jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	187 145

Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

-	jätta osaühingu vaba omakapitali koosseisu	187 145
---	--	---------

Falmec Baltic OÜ juhataja:


Rein Tikkson

31.01.2009

Tallinna Linnakohtu registriosakond

Pärnu mnt 142, TALLINN 10142

31.1.2009

Falmec Baltic OÜ (registrikood 11268378)
majandusaasta aruanne ja enam kui 10 % hääli
omavate osanike nimekiri 05.02.2009 seisuga.

Käesoleva kirja lisana esitame Teile osühingu Falmec Baltic juhatuse 05.02.2009 otsusega
kinnitatud 2008.a majandusaasta aruande (kokku 13 lehel).

Ühtlasi esitame nimekirja osanikest, kellele Falmec Baltic OÜ majandusaasta aruande
kinnitamise päeva seisuga kuulus enam kui 10 % osadega määratud häälest:

OSANIK			OSAD (krooni)	HÄÄLED	
nimi	isiku-/registrikood	Asukoht	Nimiväärtus	Arv	Osatähtsus (%)
Rein Türkson	36705280020	Eesti	300 000	3 000	85
Falmec Spa	IT02344900267-R.E.A.204491	Itaalia	53 000	530	15
KOKKU			353 000	3 530	100

Lugupidamisega

Rein Türkson
Falmec Baltic OÜ juhataja



Lisad (komplektis): Majandusaasta aruanne, 13 lk.
Kasumi jaotamise ettepanek
Aruandeaasta müügitulu