

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2007.a.

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007.a.

Ärinimi : OÜ Telliskivi Invest

Registri kood : 10727000

Aadress: Suur-Karja 10, 10140 Tallinn
Harju maakond

Telefon: (+372) 626 2003

Faks: (+372) 631 3333

Antti Kauri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 4. Lühiajalised laenud ja võlakirjad	13
Lisa 5. Saadud ettemaksed	14
Lisa 6. Omakapital	14
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 8. Muud tegevuskulud	14
Lisa 9. Rahavoogude aruanne	14
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	15
Majandusaasta aruande lõppsõna ja allkirjad	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Üle 10% osad omavate osanikute nimekiri	18



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühingu Telliskivi Invest põhitegevusalaks on **Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus** (EMTAK 2008 järgi nr. 6820). 2007.aastal arenes osaühingu tegevus edukalt. Suurenesid oluliselt nii müügitulu kui ka tegevusest kasum.

Tulud, kulud, kasum ja finantsnäitajad

2007.aastal ettevõtet netorealisatsioon moodustas 336.9 tuh.krooni (eelmisel aastal - 258.3 tuh.krooni; kasv 31%). Müügitulust 100% koosneb tuludest kinnisvarainvesteeringu objekti üürile andmisest ning sellega seotud teenustest. Otseselt tegevusega seotud kulude maht oli 5.3 tuh.krooni (eelmisel aastal - 2.6 tuh.krooni; kasv umbes 2 korda); muu tegevuskulude maht oli 16.8 tuh.krooni (2006.aastal - 11.8 tuh.krooni; kasv 42%). Suurenesid kulud seoses tegevuse aktiveerimisega. Kuludest olulise osa moodustasid tööjõukulud. Aasta kasum oli 250.6 tuh.krooni ulatuses (2006.aastal kasum oli 175.2 tuh.krooni; kasv 43%). Põhivara kulum oli 24.9 tuh.krooni ulatuses (2006.a. - 18.7 tuh.krooni; kasv 39%).

Puhasrentaablus moodustas 2007.aastal 74% (2006.a. - 68%); lühiajaliste kohustuste kattekordaja - 0.3 korda (eelmisel aastal oli see mitteoluline); ROA - 40% (2006.a. - 28%); ROE - 54% (2006.a. - 81%).

Investeeringud

Aruandeperioodil kinnisvarainvesteeringusse ei investeeriti.

Personal, juhatus

Aruandeaastal osaühingus töötajate keskmine arv oli üks inimene. Palgakulud aasta jooksul moodustasid 29.5 tuh. krooni (2006.a. - 37.5 tuh. krooni).

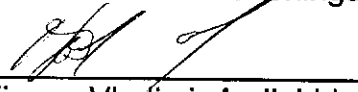
Aasta jooksul palga juhatuse liige ei saanud. Juhatuse liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

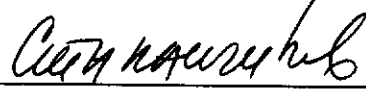
Osakapital

Osakapitali suurus aruandeaastal ei muutunud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2008.aastal osaühingu põhitegevusalast ei muudeta. Ettevõtte eesmärgiks järgmisel majandusaastal on (võimaluse ilmnemisel) äritegevuse laiendamine kinnisvaraga teostavate tehingute arvelt. Planeeritav investeeringute maht on kuni 2,000.0 tuh.krooni ning see on seotud kinnisvara tehingutega.


Juhatuse liige Vladimir Avdjuhhin


Juhatuse liige Mihhail Stakantšikov


Juhatuse liige Igor Marus
Tallinnas 30.juunil 2008.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

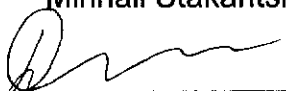
Juhatuse deklaratsioon

OÜ Telliskivi Invest juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- a) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Telliskivi Invest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- c) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- d) OÜ Telliskivi Invest on jätkuvalt tegutsev


Juhatuse liige Vladimir Avdjuhhin


Juhatuse liige Mihhail Stakantšikov


Juhatuse liige Igor Marus

Tallinnas 30.juunil 2008.a.

Raamatupidamise bilanss 31.12.2007.a. seisuga

Aktiva (varad)		lisa nr.	31.12. 2007.a.	31.12. 2006.a.
Käibevara				
1	Raha		40397	18102
2	Nõuded ja ettemaksed			
	Nõuded ostjate vastu		3239	13
	Muud lühiajalised nõuded		0	26
	Kokku		3239	39
	Käibevara kokku		43636	18141
Põhivara				
3	Kinnisvarainvesteeringud	3	586418	611290
	Põhivara kokku		586418	611290
	Aktiva (varad) kokku		630054	629431
Passiva (kohustused ja omakapital)				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
4	Laenukohustused			
	Lühiajalised laenud ja võlakirjad	4	123600	375000
	Kokku		123600	375000
5	Võlad ja ettemaksed			
	Võlad tarnijatele		1180	767
	Võlad töövõtjatele		2298	1859
	Maksuvõlad	2	6729	6166
	Saadud ettemaksed	5	28390	28390
	Kokku		38597	37182
	Lühiajalised kohustused kokku		162197	412182
	Kohustused kokku		162197	412182
Omakapital				
6	Osakapital nimiväärtuses	6	120000	120000
7	Kohustuslik reservkapital		12000	4000
8	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		85249	-81967
9	Aruandeaasta kasum (kahjum)		250608	175216
	Omakapital kokku		467857	217249
	Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		630054	629431
			0	0

Antarkary kb

Kasumiaruanne 01.01.2007.a. - 31.12.2007.a.

		01.01.-31.12 2007.a.	01.01.-31.12 2006.a.
	lisa nr.		
1	Müügitulu	7 336881	258273
2	Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5265	-2554
3	Muud tegevuskulud	8 -16819	-11842
4	Tööjõukulud		
	Palgakulu	-29484	-37534
	Sotsiaalmaksud	-9730	-12385
	Töötuskindlustuskulud	-90	-113
	Kokku tööjõukulud	-39304	-50032
5	Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 -24872	-18654
6	Muud ärikulud	-13	-1
	Ärikasum (-kahjum)	250608	175190
7	Finantstulud ja -kulud		
	Intressitulud ja -kulud	0	26
	Kokku finantstulud ja -kulud	0	26
	Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	250608	175216
8	Tulumaks	0	0
	Aruandeaasta kasum (-kahjum)	250608	175216

Ceeta Kauri

Rahavoogude aruanne

	lisa nr.	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		250608	175190
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	3	24872	18654
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			
Ostjate vastu nõuete muutus		-3226	-13
Muu nõuete muutus		26	-2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			
Tarnijatele võlade muutus		413	767
Töövõtjatele võlade muutus		439	188
Maksuvõlgade muutus	2	563	4972
Saadud ettemaksete muutus	5	0	28390
Kokku rahavood äritegevusest		273695	228146
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	0	-629944
Saadud intressid		0	26
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-629918
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4	5000	623000
Laenude tagasimaksed	4	-256400	-292000
Osakapitali suurendamine		0	80000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-251400	411000
Rahavood kokku		22295	9228
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		18102	8874
Raha ja raha ekvivalentide muutus		22295	9228
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		40397	18102
		0	0

Arutanud

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40000	4000	-81967	-37967
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	175216	175216
Emiteeritud osakapital	80000	0	0	80000
Saldo 31.12.2006	120000	4000	93249	217249
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	250608	250608
Reservkapitali suurendamine		8000	-8000	0
Saldo 31.12.2007	120000	12000	335857	467857

Ceeta Kaurus

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Telliskivi Invest 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Telliskivi Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Telliskivi Invest ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna temal ei ole valitseva mõju teise raamatupidamiskohuslase üle.

Arvestuspõhimõtete muutus

Aruandeaastal ei toimunud arvestuspõhimõtte muutuseid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantakse osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetuid nõudeid kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.



Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastamata seoses nende puudumisega.

Pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastamata ka seoses nende puudumisega.

Kinnisvara investeeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvara investeeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodist lähtudes.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5,000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Maa: ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised: amortisatsiooninorm 8% aastas (kasulik eluiga 12.5 aastat)

Masinaid ja seadmeid: amortisatsiooninorm 20-40% aastas (kasulik eluiga 2.5 - 5 aastat)

Muu materiaalne põhivara: amortisatsiooninorm 20-40% aastas (kasulik eluiga 2.5 - 5 aastat)

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.



Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempliiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara on bilansis kajastamata seoses selle puudumisega.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 22/78 (aruandeaasta kohta) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.



1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused majandusaasta lõpu seisuga on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007.		31.12.2006.	
	nõue	kohustus	nõue	kohustus
Käibemaks		5123		4894
maksu intress		7		
Töötuskindlustusmaks		33		27
maksu intress		1		1
Kinnipeetud tulumaks		347		226
maksu intress		7		7
Sotsiaalmaks		1188		990
maksu intress		23		21
Kokku	0	6729	0	6166

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud	2007.a.		2006.a.	
	Soetus-maksumus	Akumuleer. kulum	Soetus-maksumus	Akumuleer. kulum
Jääk aasta algul	629944	18654	0	0
Aasta jooksul:				
ostetud				
arvestatud kulum	0	24872	629944	18654
Jääk aasta lõpul	629944	43526	629944	18654

31.12.2007.a. seisuga bilansis kajastati kinnisvara investeeringud soetusmaksumuse meetodit rakendades.

Lisa 4. Lühiajalised laenud ja võlakirjad

	31.12.2007.	2007.tagastat.	2007.saadud	31.12.2006.
Osanikutelt saadud lühiajalised	123600	-256400	5000	375000
intressideta laenud (tagastatakse				
2008.aastal; alusvaluuta EEK)				
Kokku	123600	-256400	5000	375000

Ceetnaure

Lisa 5. Saadud ettemaksed

	31.12.2007.	31.12.2006.
Ürnikutelt saadud deposiidid	28390	28390
Kokku	28390	28390

Lisa 6. Omakapital

	Aasta algusel	Aasta jooksul	Aasta lõpul
Väljalastud ja märgitud osade arv	3	0	3
Osade esialgne maksumus			
sealhulgas:			
osade nimiväärtus	120000		120000

Aruandeaastal osakapitalis muutuseid ei olnud.

Aruandeaasta jooksul dividende välja ei kuulutati ning ei maksti.

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

	2007.a.	2006.a.
Tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 2008 järgi nr. 6820)	336881	258273
kokku	336881	258273
Piirkondade lõikes:		
Eesti	336881	258273
kokku	336881	258273

Lisa 8. Muud tegevuskulud

Kulude liigid	2007.a.	2006.a.
Pangateenused ja -komisjonitasu	607	1231
Konsultatsiooniteenused	12000	8347
Maamaksu kulud	4196	2098
Muud	16	166
kokku	16819	11842

Lisa 9. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Osapool nimi, asukoht	Osapoolte kirjeldus	Tehingute sisu	Tehingute maht aastas, kroonides	Saldod 31.12.2007. seisuga
Igor Marus Tallinn	Igor Marus on ettevõtte osanik ja juhatuse liige	Igor Marus andis OÜ-le Telliskivi Invest lühiajalise laenu (vt. Lisa nr. 4)	256400	123600 meie võlg

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

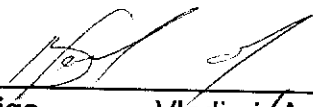
Ceetha Marus

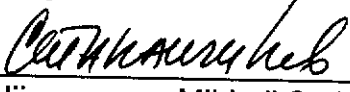
Majandusaasta aruande lõppsõna ja allkirjad

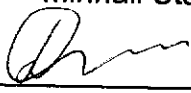
Juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Telliskivi Invest kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2007.a. majandusaasta aruande on kinnitatud OÜ Telliskivi Invest osanike koosoleku otsusega 30.juunil 2008.a.


Juhatusel liige Vladimir Avdjuhhin


Juhatusel liige Mihhail Stakantšikov


Juhatusel liige Igor Marus

Tallinnas 30.juunil 2008.a.

2007.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)
(jääk 31.12.2006.a.)

85249

Aruandeaasta kasum (- kahjum)

250608

Käesolevaga teeb juhatus ettepanek 2007. aastal
saadud ning varem jaotamata jäänud kasum mitte jaotama.

Seega jaotamata kasumi jääk
(jääk pärast 2007.a. aruande kinnitamist)

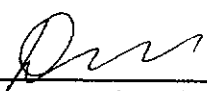
335857



Juhatuseliige Vladimir Avdjuhhin



Juhatuseliige Mihhail Stakantšikov



Juhatuseliige Igor Marus

Tallinnas 30.juunil 2008.a.

Tallinna Äriregister

**Osaühingu Telliskivi Invest
osanike nimekiri 30.06.2008.a.seisuga**

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osade nimiväärtus
Vladimir Avdjuhhin	Tallinn	36505035714	40000
Mihhail Stakantšikov	Tallinn	36312250368	40000
Igor Marus	Tallinn	36405210278	40000

Mihhail Stakantšikov, 
OÜ Telliskivi Invest juhatuse liige

Tallinnas 30.06.2008.a.