

323293

Harju Maakohus
Registri osakond

SISSISSEVIIRITAMINE

19.05.2007

18

OÜ ANDRIMOR

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Andrimor
Äriregistri kood	11265457
Aadress	Tähtheina 5 Maardu 74117 Harju maakond
Telefon	372 5 093 003
Põhitegevusala	kaevetööd, kivitööd, haljastus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Raul Õitspuu

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Üle 10 protsendi osakuid omavate osanike nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha	13
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused.....	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Pikaajalised kohustused	14
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 8. Tingimuslikud kohustused	14
Lisa 9. Müügitulu.....	14
Lisa 10. Kaubad , toore, materjal ja teenused	15
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud.....	15
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	18



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Andrimor on ettevõtte, mis tegeleb kaevetöödega. 2008. aastal jätkab OÜ Andrimor traditsioonilist äritegevust.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas OÜ Andrimor müügitulu 609 695 krooni.

OÜ Andrimor müügitulu jääb 100% Eestisse.

OÜ Andrimor brutokasumiks kujunes 156 497 krooni. Kaubad, toore, materjal ja teenused olid 253 092 krooni ja mitmesugused tegevuskulud 12 971 krooni. Ettevõtte 2007. aasta põhivarade kulum moodustas 93 700 krooni.

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>	<i>2007</i>	<i>2006</i>
Müügitulu (tuh kr)	609 695	198 166
Brutokasumi määr %	26%	7%
Puhaskasum	156 497	14 481
Puhasrentaablus	26%	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,73	0,83
ROA	16,9%	1,4%
ROE	74,2%	26,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Personal

OÜ Andrimoril on üks palgaline töötaja. Palgakulud 2007 aastal kokku 40 000EEK

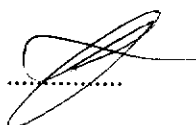
Ettevõtte juhatuse liige sai töötasuks 40 000 EEK.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Andrimori põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata ekskavaatori teenuste osutamist.

Raul Õitspuu

juhatuse liige



26.06.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

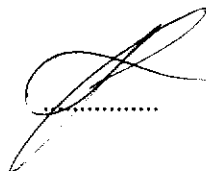
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Andrimor tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Andrimor finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Andrimor on jätkuvalt tegutsev.

Raul Õitspuu

juhatuse liige



26.06.2008

Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	55 773	60 109
Nõuded ja ettemaksud	3	73 538	63 449
Käibevara kokku		129 311	123 558
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	796 450	890 150
Põhivara kokku		796 450	890 150
VARAD KOKKU		925 761	1 013 708

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	6	149 369	136 332
Võlad ja ettemaksed	4,7	27 863	12 867
Lühiajalised kohustused kokku		177 232	149 199

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	6	537 551	810 028
Pikaajalised kohustused kokku		537 551	810 028
Kohustused kokku		714 783	959 227

OMAKAPITAL

Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4000	1 448
Aruandeaasta kasum		166 978	13 033
Omakapital kokku		210 978	54 481
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		925 761	1 013 708

Kasumiaruanne

EEK	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	609 695	198 166
Muud äritulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-253 092	-73 642
Mitmesugused tegevuskulud	11	-12 971	-28 429
Tööjõu kulud	14	-40 000	
Sh Palgakulu		-30 010	-
Sotsiaalmaks		-9 990	-
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-93 700	-46 850
Ärikasum		209 932	49 245
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-53 513	-34 856
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest			
Muud finantstulud ja -kulud		78	92
Finantstulud ja -kulud kokku		-53 435	-34 764
Kasum enne tulumaksustamist		156 497	14 481
Aruandeaasta puhaskasum		156 497	14 481



Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		156 497	14 481
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	93 700	46 850
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-10 089	-63 449
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	14 996	12 867
Kokku rahavood äritegevusest		255 104	10 746
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-	-937 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-	-937 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	-	1 430 160
Laenude tagasimaksed	6	-259 440	-483 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-259 440	946 360
RAHAVOOD KOKKU		-4 336	20 109
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	60 109	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4 336	20 109
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	55 773	60 109



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 06.06.2006	40 000			40 000
Kasum 2006		1 448	13 033	14 481
Saldo 31.12.2006	40 000	1 448	13 033	54 481
Aruandeperioodi puhaskasum		2 552	153 945	156 497
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	166 978	210 978



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Andrimor 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Andrimor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.



Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Seadmed	3-10 aastat
Muu inventar	2 – 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi



soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumid.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 507	455
Pangakontod	54 265	59 654
Raha kokku	55 772	60 109

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	73 490	63 449
Kokku	73 490	63 449

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	8 408	-	5 942
Kinnipeetud tulumaks	-	755	-	-
Sotsiaalmaks	-	1 976	-	-
Pensionikindlustus	-	120	-	-
Töötuskindlustus	-	54	-	-
Kokku	-	11 313	-	5 942

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	937 000	937 000
Soetused	-	-
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	937 000	937 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	46 850	46 850
Kulum 2007	93 700	93 700
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	140 550	140 550
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	890 150	890 150
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	796 450	796 450

Täielikult amortiseerunud kasutuses olevaid põhivarasid ei ole.



Lisa 6. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Omanikulaen	91 347	tähtajatu	5%	EEK	Laen tagatud ettevõtte varadega.
Kapitalirent K-Finance Estonia AS	595 573	2011	3 kuu EURIBOR + intressimargina al 3,75%	EEK	Ekskavaator New Holland LB115B-4PS.

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	5 091	-
Võlad tarnijatele	4 534	832
Maksuvõlad	11 313	5 110
Intressivõlad	6 925	6 925
Võlad ja ettemaksed kokku	27 863	12 867

Lisa 8. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 166 978 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 35 065 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 131 913 krooni.

Lisa 9. Müügitulu

OÜ Andrimor müügitulu toimus aastal 2007 Eestis.

	2007	2006
Muusikaline teenindamine	12 500	11 000
43129 Muud kaeve ja mullatööd	597 195	187 166
Kokku	609 695	198 166



Lisa 10. Kaubad , toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Ekskavaatori kütus	206 755	65 138
Ekskavaatori hooldusvahendid	38 266	3 457
Ekskavaatori kindlustus	8 071	5 047
Kokku Kaubad, toore, materjal ja teenused	253 092	73 642

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Bürootarbed	2 697	750
Reklaam	-	170
Panga teenustasud	1 007	716
Muud tegevuskulud	9 267	26 793
Mitmesugused tegevuskulud kokku	12 971	28 429



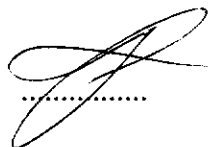
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Andrimor tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Raul Õitspuu

juhatuse liige



26.06.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	13 033
2007. aasta puhaskasum	156 497

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 169 530

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Kohustuslik reservkapital	2 552
Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	166 978

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 166 978

Raul Õitspuu

juhatuse liige



26.06.2008

OÜ Andrimor

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ Andrimor 10% osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (26.06.2008) seisuga oli alljärgnev:

1. Raul Õitspuu

Isiku- või registrikood:

36705260296

Aadress:

Tähtheina 5 Maardu 74117 Harju maakond

Osaku nimiväärtus:

40 000

