

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ

GISSSE TULNU

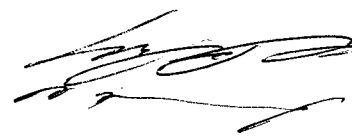
28-08-2009

L-11

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ALMA Arhitektuur

Majandusaasta algus:	01. Jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp:	31. Detsember 2008.a.
Ärinimi:	ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ
Aadress:	Loitsu 4-4, Tallinn, 13622
Äriregistrikood:	11119551
Telefon:	53540315
E-meil	konsool@hot.ee
Põhitegevusala	711 – Arhitekti- ja inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine.
Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandele	1. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek 2. Osanike nimekiri



Juhatuses liige

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara	9
Lisa 3. Müügitulu.....	10
Lisa 4. Muud finantskulud	11
 Juhatuse liikmete allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Osanike nimikiri	14
ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	15



Juhatuse liige

Tegevusaruanne

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ oli asutatud 11.03.2005.a.

Osaühingu ALARMA Arhitektuuribüroo põhitegevusalaks on arhitektuused teenused. Osaühingu ALARMA Arhitektuuribüroo põhitegevusala Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori järgi on 711 – Arhitekti- ja inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine. Osaühingu eesmärgiks on pakkuda tellijale kvaliteetset arhitektuursed lahendused ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ põhitegevusalaks on

- Arhitektuurse projektide koostamine
- Arhitektuur ja projekt –konsultatsioonid

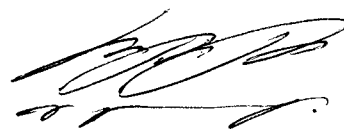
ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ-us 2008 aasta jooksul keskmine töötajate arv oli 3 inimest ja tööjõu kulud moodustasid 160100 krooni, sellest sotsiaalkindlustused 39640 krooni. Palgakulu moodustas 120100 krooni, s.h. juhatuse liikme tasu 0 krooni. ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ-us juhatuse koosneb kahest liikmetest.

2008. aastal realiseerimise netokäive moodustas 341729 krooni Eestis. ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

- Arhitektuurse projektide koostamine, koskõlastamine, vormistamine, konsultatsioonid: 341729 krooni

Aruandeperioodi puhaskahjumiks kujunes -84165 krooni.

Edaspidi planeeritakse tegutseda samas suunas, laiendada oma klientuuri ning suurendada ettevõtte kasum. Plaanis on osaleda arhitektuurses konkursides.



Juhatuse liige

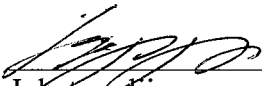
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

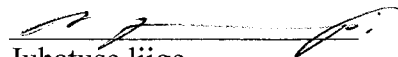
Juhatus kinnitab ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatus liige
Igor Sidorenko



Juhatus liige
Nikolai Volkov

Tallinn, 30. juunil 2009



Juhatus liige

Bilanss

(eesti kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	581725	715757	
Lühiajalised finantsinvesteeringud			
Nõuded ostjate vastu	20650	0	Lisa nr 1
Ettemaksud teenuste eest	9975	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4885	12910	
Kokku	35510	12910	
Käibevara kokku	617235	728667	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	1280	9080	Lisa nr 2
Kokku	1280	9080	
Põhivara kokku	1280	9080	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	618515	737747	
	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	0	27329	
Maksuvõlad	0	7738	
Kokku	0	35067	
Lühiajalised eraldised	126582	126582	
Lühiajalised kohustused kokku	126582	161649	
KOHUSTUSED KOKKU	126582	161649	
Omakapital			
Aktsiakapital või osakapital	40000	40000	
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	532098	175072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-84165	357026	
OMAKAPITAL KOKKU	491933	576098	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	618515	737747	

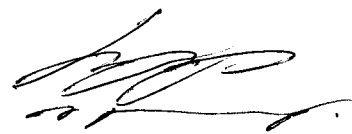
Juhatuse liige

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Müügitulu	341729	1182738	Lisa nr 3
Muud äritulud	0	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	0	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-78753	-233302	
Muud tegevuskulud	-179727	-268528	
Tööjõu kulud	-160100	-187198	
sh a) palgakulu	-120100	-140430	
b) sotsiaalmaksud	-39640	-46348	
c) töötuskindlustu	-360	-420	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7800	-7800	Lisa nr 2
Muud ärikulud	-2	-400	
Ärikasum (-kahjum)	-84653	485510	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud investeringuult tütarettevõtetesse	0	0	
b) finantstulud ja -kulud investeringuult sidusettevõtetesse	0	0	
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt	0	0	
finantsinvesteeringutelt			
d) intressikulud	0	-2623	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	0	
f) muud finantstulud ja -kulud	+488	+721	Lisa nr 4
Kokku finantstulud ja -kulud	+488	-1902	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-84165	483608	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-84165	483608	
Tulumaks	0	-126582	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-84165	357026	



Juhatuse liige

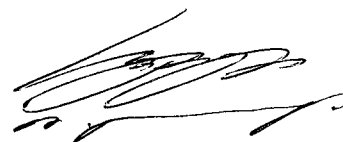
Rahavoogude aruanne
 (eesti kroonides)

	2008. a.	2007. a	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	-84653	485510	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	+7800	+7800	Lisa nr 2
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22600	+75590	
Varude muutus	0		
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-35067	+22161	
Makstud intressid	0	-2623	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-76154	
Kokku rahavood äritegevusest	-134520	+512284	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	0	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	0	0
Tütarettevõtete soetus	0	0	0
Tütarettevõtete müük	0	0	0
Sidusettevõtete soetus	0	0	0
Sidusettevõtete müük	0	0	0
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	0	0
Muude finantsinvesteeringute müük	0	0	0
Antud laenud	0	0	0
Antud laenude tagasimaksed	0	0	0
Saadud intressid	+488	+721	Lisa nr 4
Saadud dividendid	0		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	+488	+721	Lisa nr 4
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0		
Laenude tagasimaksed	0		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	0	0	0
Aktsiate emiteerimine	0	0	0
Omaaktsiate tagasiostmine	0	0	0
Makstud dividendid	0	-270000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-270000	0
Rahavood kokku	-134032	+243005	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	715757	472752	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-134032	+243005	
Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi 0 muutus)			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	581725	715757	

Juhatuses liige

Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2005	40000	0	35220	75220
Reservkapitali suurendamine (eraldamine)	-	+4000	-4000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	413852	413852
31.12.2006	40000	4000	445072	489072
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	+357026	+357026
Makstud dividendid	0	0	-270000	-270000
31.12.2007	4000	4000	532098	576098
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-84165	-84165
31.12.2008	4000	4000	447933	491933



Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	20650	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	20650	0

Lisa 2. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Tootmisseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%



Juhatus liige

	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Seisuga 31.12.2005		
- soetusmaksumus	25980	25980
- akumulieeritud kulum	1300	1300
- jääkmaksumus	24680	24680
Ostud 2006.a. jooksul	0	0
Amortisatsioonikulu	-7800	-7800
Seisuga 31.12.2006		
- soetusmaksumus	25980	25980
- akumulieeritud kulum	-9100	-9100
- jääkmaksumus	16880	16880
Ostud 2007.a. jooksul	0	0
Amortisatsioonikulu	-7800	-7800
Seisuga 31.12.2007		
- soetusmaksumus	25980	25980
- akumulieeritud kulum	-16900	-16900
- jääkmaksumus	9080	9080
Amortisatsioonikulu	-7800	-7800
Seisuga 31.12.2008		
- soetusmaksumus	25980	25980
- akumulieeritud kulum	-24700	-24700
- jääkmaksumus	1280	1280

Lisa 3. Müügitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

- a) ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	341729	1182738
Kokku	341729	1182738

Juhatusel liige

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK kood	2008	2007
711 Arhitekti- ja inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine (Eelprojektide koostamine, vormistamine, koskõlastamine, konsultatsioonid, projekteerimisteenused)	341729	1 182 738
Kokku	341729	1 182 738

Lisa 4. Muud finantskulud

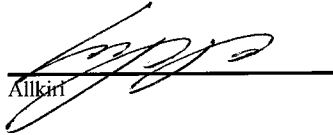
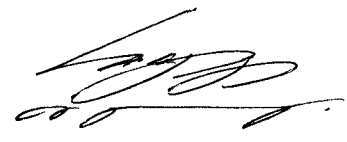
	2008	2007
Saadud intress pangakontolt	486	720
Muud finantstulud	2	1
Kokku muud äritulud	488	721



Juhatuse liige

Juhatus liikmete allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Juhatus poolt on koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja juhatuse liikmete üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Igor Sidorenko
Allkiri30.06.2009
Kuupäev**Nikolai Volkov**
Allkiri30.06.2009
Kuupäev

Juhatus liige

Kasumi jaotamise ettepanek**ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ jaotamata kasum on:**

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a.	532098 krooni
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	-84165 krooni
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	447933 krooni

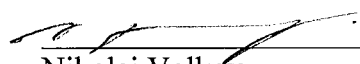
ALARMA Arhitektuuribüroo Osaühingu juhatus teeb ettepaneku jaotada ülejäänud jaotamata kasum 2008. aasta lõpuks summas 447933 krooni alljärgnevalt:

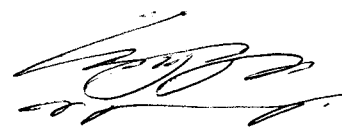
1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0 krooni
2. Dividendidena väljamaksmiseks	0 krooni
3. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	447933 krooni

2007. aastal oli moodustatud lühiajaline eraldis (ettevõtte tulumaks summas 126582 krooni), mis on kajastatud bilanssis. Lühiajaline eraldis kattab dividendi väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaks (21/79)

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna sellel aruandeperioodil. Seega ettevõtte tulumaksukulu on juba arvestatud 2007. aasta puhaskasumis.


Igor Sidorenko
Juhatuse liige

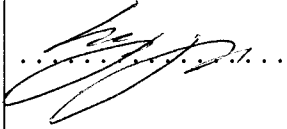

Nikolai Volkov
Juhatuse liige

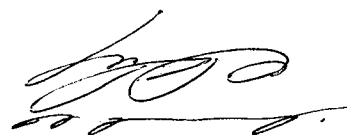

Juhatuse liige

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ osanike nimekiri

reg.nr. 11119551

30. juunil 2009.a.

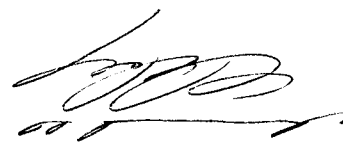
Osaniku nimi (registri- või isikukood, asu- või elukoht)	Osa suurus EEK	Kuupäev	Juhatuse liige
1. Igor Sidorenko (i.k. 38007090367), elukoht Tallinn;	20.000	11.03.2005	
2. Nikolai Volkov (i.k. 37611120216), elukoht Tallinn;	20.000	13.09.2005	



Juhatuse liige

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

EMTAK kood	2008
711 Arhitekti- ja inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine (Eelprojektide koostamine, vormistamine, koskõlastamine, konsultatsioonid, projekteerimisteenused)	341729
Kokku	341729



Juhatuse liige