

288060

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2008

Tiia Õun

Harju Maakohus
Registriosakond

27.juunil 2008

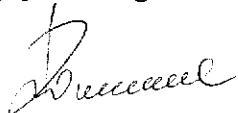
Saadame teile AS Baltic Clean (registrikood 10592303) 01.01.2007 – 31.12.2007 majandusaasta aruande lk.18, mis sisaldab lisa nr.13 MÜÜGITULU, kus on täpsustatud realisatsiooni EMTAKi kood.

EMTAKi kood oli originaaleksemplaril tiitellehel olemas, puudus aga lisas.

Palume vastav lehekülg juba teie käes olevas majandusaasta aruande originaal-eksemplaris välja vahetada.

Lisame ka AS Baltic Clean 01.01.2007 – 31.12.2007 majandusaasta aruande koopia, sest originaal on teile ära saadetud ja uut originaali pole meil võimalik kätte saada.

Lugupidamisega,



Liia Kimmel
raamatupidaja
tel. 681 6543

AS Baltic Clean
Registrikood: 110592303
Valdeku 109G Tallinn

Majandusaasta aruanne 2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS BALTIC CLEAN

<i>Majandusaasta algus ja lõpp:</i>	01.01.2007 - 31.12.2007
<i>Registrikood:</i>	10592303
<i>Aadress:</i>	Valdeku 109G 11216 Tallinn Eesti Vabariik
<i>Majandusaasta algus ja lõpp:</i>	01.01.2007 - 31.12.2007
<i>Telefon:</i>	372 6 509 920
<i>Faks:</i>	372 6 509 921
<i>Elektronpost:</i>	baltic.clean@balticclean.ee
<i>Põhitegevusala:</i>	EMTAK 96011 Tekstiilmaterjalide hooldus- ja pesuteenuse osutamine
<i>Juhatuse liikmed:</i>	Bengt Olav Granlund Margus Arvisto
<i>Audiitor:</i>	Ernst & Young Baltic AS

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused.....	14
Lisa 5. Varud.....	14
Lisa 6. Muud aktsiad ja väärtpaberid.....	15
Lisa 7. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 8. Immateriaalne põhivara.....	16
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrendid.....	16
Lisa 10. Võlakohustused.....	17
Lisa 11. Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 12. Omakapital.....	17
Lisa 13. Müügitulu.....	18
Lisa 14. Ärikulud.....	18
Lisa 15. Finantstulud ja -kulud.....	18
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega.....	19
Audiitori järeldusotsus.....	20
Kasumi jaotamise ettepanek.....	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele.....	22

TEGEVUSARUANNE

2007. aastal oli AS Baltic Clean müügitulude 94 418 008 krooni, mis on 1,47 % enam, kui 2006. aastal ja puhaskasum 4 242 697 krooni, mis on u. 181% rohkem, kui 2006. a. majandusaastal.

AS Baltic Clean põhitegevusala on tekstiilmaterjalide hooldus- ja pesuteenuse osutamine. 2007. aastal jätkus tegevus ka vahetusvaipade teenuse turul. Peale põhitegevusalal tegutsemise osutati juhtimisteenuseid sidusettevõttele OÜ TRAZO.

AS Baltic Clean suurimateks klientideks olid 2007.a. laevafirmad Silja Line (Tallink) ja Viking Line, kellega koostöö on kestnud juba mitmeid aastaid. Viking Line'iga pikendati 2007. a. lepingut, Silja Line'iga mitte. AS Baltic Clean kavatseb Silja Line'i lepingu lõppemisest tuleneva käibekaotuse kompenseerida haiglatele ja hotellidele pesupesemisteenuse pakkumisega. Selles suunas alustati tööd juba 2006. a. ja töö on jätkunud 2007. a. Jätkub ka tekstiilide ja tööriiete pesemise teenuse osutamine Soome lennufirmale Finnair. Vahetusvaipade teenuse turul on AS Baltic Clean saavutanud küllaltki arvestatava positsiooni.

2007. aastal märkimisväärsed plaanilisi investeeringuid ei tehtud. Valdeku tänava tootmishoonesse osteti uus võimsam katel, kuna vana katel purunes. Uue katla ostu finantseeris olulises osas ja katlavahetusega seoses AS-il Baltic Clean tekkinud lisakulud korvas kindlustus.

Ühtegi suuremat konkurenti turule lisandunud ei ole ja AS Baltic Clean põhilisteks konkurentideks Eesti turul on endiselt AS Saarnas ja Tallinna Pesumaja OÜ.

AS Baltic Clean tööjõukulude kasv on olnud päris suur võrreldes käibe kasvuga. AS Baltic Clean tööjõukulu oli 2007.a. kokku 18 857 451 krooni, mis võrrelduna 2006.a. kuluga (17 234 012 krooni) on kasvanud ca 8,4%. AS Baltic Clean juhatuse prognoosib 2008.a. seoses muudatustega tööjõuturul palgakasvu stabiliseerumist.

Töötajaid oli AS-il Baltic Clean 2007.a. majandusaastal keskmiselt 137.

2007. aasta töötasufond oli 18 857 451 krooni (koos sotsiaalmaksudega).

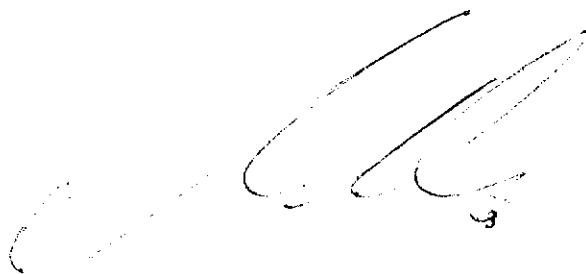
Juhatusel liikmete arvestatud tasu oli 2007. a. kokku 42 000 krooni. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	94 418 008	93 032 171
Puhaskasum	4 242 697	2 348 582
Käibe kasv (%)	1,49	13,14
Kasumi kasv (%)	80,65	-30,56
Puhasrentaabilus (%)	4,49	2,52
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,06	0,77
ROA (%)	10,58	6,62
ROE (%)	28,38	21,94

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

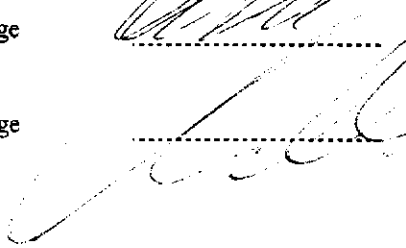
- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100
- ☐ Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 19 raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Baltic Clean finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * AS Baltic Clean on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Bengt Olav Granlund	juhatuse liige		11.04.2008
Margus Arvisto	juhatuse liige		11.04.2008

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA

KÄIBEVARA

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
Raha	Lisa 2	4 699 990	973 373
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 3	10 907 482	10 043 802
Viitlaekumised		319	0
Varud	Lisa 5	0	194 884

KÄIBEVARA KOKKU

15 607 791 11 212 059

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 6	256 558	256 558
Materiaalne põhivara	Lisa 7	23 768 211	23 362 471
Immateriaalne põhivara	Lisa 8	462 137	655 742

PÕHIVARA KOKKU

24 486 906 24 274 771

AKTIVA (VARAD) KOKKU

40 094 697 35 486 830

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused	Lisa 9; 10	760 891	109 627
Võlad ja ettemaksed	Lisa 11	14 007 621	14 537 432
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		14 768 512	14 647 059

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused	Lisa 10	10 378 608	10 134 891
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		10 378 608	10 134 891

KOHUSTUSED KOKKU

25 147 120 24 781 950

OMAKAPITAL

Aktiivkapital	Lisa 12	1 000 000	1 000 000
Ülekurss (aazio)		4 136 837	4 136 837
Kohustuslik reservkapital		100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 468 043	3 119 461
Aruandeaasta kasum		4 242 697	2 348 582

OMAKAPITAL KOKKU

14 947 577 10 704 880

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU

40 094 697 35 486 830

Handwritten signature
for identification purposes only
BALTIC CLEANING

KASUMIARUANNE

Skeem nr.2
(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu			
Muud äritulud	Lisa 13	94 418 008 1 906 314	93 032 171 113
Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 14	-12 981 478	-7 819 411
Mitmesugused tegevuskulud	Lisa 14	-49 502 709	-54 811 835
Tööjõu kulud		-18 857 451	-17 234 012
Palgakulu		-14 146 721	-12 928 837
Sotsiaalmaks		-4 668 418	-4 266 513
Töötuskindlustusmaks		-42 312	-38 662
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7; 8	-10 187 963	-9 200 876
Muud ärikulud		-31 772	-71 732
ÄRIKASUM		4 762 949	3 894 418
Finantstulud - ja kulud	Lisa 15	-520 252	-1 545 836
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		4 242 697	2 348 582
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		4 242 697	2 348 582

11.04.2008
For identification purposes only

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		4 762 949	3 894 418
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7; 8	10 187 963	9 200 876
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-863 680	-217 737
Äritegevusega seotud varude muutus	Lisa 5	194 884	612 463
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-571 210	-1 787 932
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		13 710 906	11 702 088
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus		-5 780 354	-3 451 763
Immateriaalse põhivara soetus		-66 745	0
Muude finantsinvesteeringute müük		0	50 000
Saadud intressid		1 940	2 134
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-5 845 159	-3 399 629
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenude tagasimaksed	Lisa 10	-2 503 456	-2 816 388
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-1 154 563	-5 014 619
Makstud laenuintressid		-380 309	-694 576
Makstud liisinguintressid		-83 140	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-4 121 468	-8 525 583
RAHAVOOD KOKKU		3 744 279	-223 124
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		973 373	1 196 497
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		3 744 279	-223 124
Valuutakursside muutus		-17 662	0
RAHA JA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS		4 699 990	973 373

11.04.2008
 for information purposes only
 [Signature]

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2005	1 000 000	4 136 837	100 000	3 119 461	8 356 298
2006.aasta puhaskasum	0	0	0	2 348 582	2 348 582
Saldo 31. detsembril 2006	1 000 000	4 136 837	100 000	5 468 043	10 704 880
2007.aasta puhaskasum	0	0	0	4 242 697	4 242 697
Saldo 31. detsembril 2007	1 000 000	4 136 837	100 000	9 710 740	14 947 577

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 12.

11.04.2008
For identification purposes only
10592303

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

AS Baltic Clean 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. AS Baltic Clean kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudu oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

VÄLISVALUUTAS TOIMUNUD TEHINGUTE NING VÄLISVALUUTAS FIKSEERITUD VARADE JA KOHUSTUSTE KAJASTAMINE

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakurside alusel, mis kehtisid bilansi-päeval.

Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasest väärtuses kajastavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumi-aruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

17.04.2008
for publication purposes only

Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

VARUD

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusväärtuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortisatsiooni osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

masinad ja seadmed	10-20%
pesumaja sisseseade	12,5%
transpordivahendid	20%
kontoritehnika ja muu inventar	20%
veeseadmed, soojusvaheti	33%

Amortisatsiooniinvestust alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgmistes perioodides.

IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

arenguväljaminekud	20%
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne.	20-33%

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruande seiles kulude grupis, kuhu konkreetne immateriaalne vara funktsionaalselt kuulub. Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalises struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooni-perioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

KAPITALI- JA KASUTUSRENDID

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

11.04.2008
For identification purposes only
11.04.2008

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel renditud vara võetakse arvele soetusmaksumuses või miinumumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest kumb on lühem. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks. Kasutusrendi makseid kajastatakse perioodi kuluna.

ETTEVÕTTE TULUMAKS

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast (kuni 31.12.2007.a väljamakstud dividendide osas on maksu-määraks 22/78). Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 12.

TULUDE ARVESTUS

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

19.04.2008
for identification purposes only

KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL

VastaVastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

11.04.2008
For identification purposes only
10592303

LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	169 856	173 861
Pangakontod	4 530 134	799 512
Kokku	4 699 990	973 373

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	6 939 311	7 684 219
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt. lisa 4)	2 692 138	1 731 099
Muud lühiajalised nõuded	1 176 235	73 638
Nõue kindlustusele	1 150 364	0
Nõuded aruandva isiku vastu	21 558	0
Nõue juhatuse liikme vastu	4 181	0
Nõue Pensioniameti vastu	132	0
Ettemaksed teenuste eest	99 798	554 846
Kokku	10 907 482	10 043 802

LISA 4. MAKSUNÕUDED JA -KOHUSTUSED

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Kohustus	Nõue	Kohustus	Nõue
Kinnipeetud tulumaks	200 288	0	175 830	0
Käibemaks (sh.tolli käibemaks)	0	2 633 792	0	1 731 096
Kohustuslik kogumispensioni makse	12 884	0	11 338	0
Sotsiaalmaks	810 869	0	861 124	0
sh arvestuslik sotsiaalmaks	378 737	0	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	56 883	133 717	0
Maksuintressid	0	1 463	0	0
Töötuskindlustusmaks	13 534	0	11 970	0
sh arvestuslik töötuskindlustusmaks	3 433	0	0	0
Rasveeokimaks	0	0	0	3
	1 037 575	2 692 138	1 193 979	1 731 099

LISA 5. VARUD

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	0	188 339
Ettemakse varude eest	0	6 545
Kokku	0	194 884

M.O. Sepp
for identification purposes only
TALLINN

LISA 6. MUUD AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiad	256 558	256 558

AS Baltic Clean omandas 2003.aastal AS-i Eesti Golfikeskus aktsiaid soetusmaksumuses 256 558 krooni, omandades 0,424%-lise osaluse.

Aktsiad ei ole soetatud edasimüügi eesmärgil. Investeeringu objekt on väheoluline ja on seisuga 31.12.2007 kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

LISA 7. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
31.12.2005 jääkväärtus	25 416 817	4 322 383	29 739 200
Soetatud põhivara	512 748	1 507 033	2 019 781
Ettemaksud	133 548	558 384	691 932
Aruandeaasta amortisatsioon	-6 598 105	-2 490 337	-9 088 442
31.12.2006 jääkväärtus	19 465 008	3 897 463	23 362 471
Ettemaksud	-133 548	-558 384	-691 932
Mahakantud põhivara	-405 954	-3 338 235	-3 744 189
Soetatud põhivara	4 977 133	6 048 153	11 025 286
Gruppidevaheline ümberkvalifitseerimine	-1 469 980	1 469 980	0
Aruandeperioodi amortisatsioon	-7 228 201	-2 699 413	-9 927 614
Mahakantud põhivara amortisatsioon	405 954	3 338 235	3 744 189
Gruppidevahelise ümberkvalifits.amortisatsioon	928 723	-928 723	0
31.12.2007 jääkväärtus	16 539 135	7 229 076	23 768 211
Seisuga 31.12.2006:			
Soetusmaksumus	50 606 154	11 900 978	62 507 132
Ettemaksud	133 548	558 384	691 932
Akumuleeritud amortisatsioon	-31 274 694	-8 561 899	-39 836 593
Seisuga 31.12.2007:			
Soetusmaksumus	53 707 353	8 310 030	62 017 383
Akumuleeritud amortisatsioon	-37 168 218	-6 093 393	-43 261 611

1104. 2008. 2.
 For information purposes only

LISA 8. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu immateriaalne	Kokku
31.12.2005 jääkväärtus	28 125	28 125
<i>Ostud</i>		
<i>Aruandeaasta amortisatsioon</i>	740 050	740 050
31.12.2006 jääkväärtus	-112 433	-112 433
	655 742	655 742
<i>Ostud</i>		
<i>Aruandeaasta amortisatsioon</i>	66 745	66 745
31.12.2007 jääkväärtus	-260 349	-260 349
	462 138	462 138
Seisuga 31.12.2006		
<i>Soetusmaksumus</i>	771 300	771 300
<i>Akumuleeritud amortisatsioon</i>	-115 558	-115 558
Seisuga 31.12.2007		
<i>Soetusmaksumus</i>	838 045	838 045
<i>Akumuleeritud amortisatsioon</i>	-375 907	-375 907

LISA 9. KAPITALI- JA KASUTUSRENDID

Kapitalirendile võetud vara	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
31.12.2006			
<i>Soetusmaksumus</i>	40 531 199	447 000	40 978 199
<i>Kulum 31.12.2006</i>	-25 727 307	-265 867	-25 993 174
<i>Kulum 2006</i>	-4 688 303	-89 401	-4 777 704
<i>Jääkmaksumus</i>	14 803 892	181 133	14 985 025
31.12.2007			
<i>Soetusmaksumus</i>	44 209 199	875 000	45 084 199
<i>Kulum 31.12.2007</i>	-31 138 933	-58 333	-31 197 266
<i>Kulum 2007</i>	-5 411 625	-58 333	-5 469 958
<i>Jääkmaksumus</i>	13 070 266	816 667	13 886 933

Kapitalirendiga seotud põhivara objektid on pesula sisseseade, voltimisseade, aurukatel ja sadulveok Mercedes-Benz Actros.

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2007	31.12.2006
Kapitalirendi võlgnevus (vt. lisa 10)	3 627 831	229 393
<i>sh. maksetähtajaga</i>		
kuni 1 aasta	760 891	109 627
2-5 aastat	2 866 939	119 766
<i>Aruandeperioodi maksed</i>	<i>1 147 754</i>	<i>5 014 619</i>
<i>Aruandeperioodi intressikulu</i>	<i>83 140</i>	<i>134 148</i>

Kapitalirendi liisingulepingutest tulenev intressikulu 83 140 krooni (2006.aastal 134 148 krooni) on näidatud kasumiaruandes real intressikulud.

Me. Leet
Kontrolli
Kontrolli

Ettevõtte rendib ettevõtelt OÜ Trazo kasutusrendi tingimustel hoonet aadressil Valdeku 109G, Tallinn.
Rendikulu 2007. aastal oli 5 040 000 krooni (2006.aastal 5 040 000 krooni).
Tulevaste perioodide rendikulu mittekatkestatavast rendilepingust on 5 040 000 krooni (2006. aastal 5 040 000 krooni).

LISA 10. VÕLAKOHUSTUSED

	Kohustused kokku	s.h. lühi- ajaline osa	s.h. pika- ajaline osa	Makse tähtaeg
31.12.2006				
Laenukohustus (vt. lisa 16)	10 015 125	0	10 015 125	2003-2013
Intressimäär 5%				
Liisingukohustused (vt. lisa 9)	229 393	109 627	119 766	2007-2009
Intressimäärad 7,9% - 12,3%				
KOKKU	10 244 518	109 627	10 134 891	
31.12.2007				
Laenukohustus (vt. lisa 16)	7 511 669	0	7 511 669	2003-2013
Intressimäär 5%				
Liisingukohustused (vt. lisa 9)	126 540	100 637	25 903	2008-2009
Liisingukohustused (vt. lisa 9)	3 501 291	660 254	2 841 036	2008-2012
Intressimäärad 1,5%-2,75%+6 kuu EURIBOR				
KOKKU	11 139 500	760 891	10 378 609	

LISA 11. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	8 753 635	9 626 651
Võlad töövõtjatele	1 857 959	1 576 539
sh. puhkusereserv	711 044	0
Maksuvõlad (vt. lisa 4)	1 037 575	1 193 979
Võlad emaettevõttele	2 299 008	1 999 830
Muud võlad ja ettemaksed	59 444	140 433
sh. Võlad aruandvatele isikutele	19 433	0
sh. Muud viitvõlad	4 100	0
sh. Muud võlakohustused	35 911	0
Kokku	14 007 621	14 537 432

LISA 12. OMAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiakapital	1 000 000	1 000 000
Aktsiate arv	100 000	100 000
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Seisuga 31.12.2007.a jaguneb ettevõtte aktiakapital 100 000 aktsiaks nimiväärtusega 10 krooni aktsia.
Põhikirja kohaselt on aktiakapitali minimaalseks ja maksimaalseks suuruseks lubatud vastavalt 400 000 krooni ja 1 600 000 krooni.

Potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a moodustab 9 710 740 krooni (2006: 5 468 043 krooni).
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi välja-
maksmisel dividendidena on 2 039 255 krooni (2006: 1 202 969 krooni). Seega saab dividendidena välja maksta
7 671 485 krooni (2006: 4 265 074 krooni).

M. O. L. L. L. L.
for information purposes only

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.a.

LISA 13. MÜÜGITULU

As Baltic Clean tegevusala on pesuteenuse osutamine.
 Realiseerimise netokäive jaguneb alade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2 007	2 006
Eesti	6 932 686	3 665 842
Soome	87 485 322	89 366 329
Kokku	94 418 008	93 032 171

Tegevusala EMTAK 96011	2 007	2 006
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	94 418 008	93 032 171
Kokku	94 418 008	93 032 171

LISA 14. ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 007	2 006
Pesuained	3 891 674	3 626 655
Tarvikud, väikevahendid	400 433	1 079 258
Keemiline puhastus	286 336	133 864
Ostetud teenused (allhange)	7 811 590	2 975 625
Muud	591 445	4 009
Kokku	12 981 478	7 819 411

Muud tegevuskulud	2 007	2 006
Tööruumide rent, kommunalteenused ja muud	14 249 630	11 697 517
Masinatele ja seadmetele tehtud kulutused	4 042 602	3 981 275
Transpordikulud	23 688 707	27 851 101
Reklaami- ja esinduskulud	1 121 441	359 037
Kaadrikulud	5 988 052	3 030 895
Muud	412 277	7 892 010
Kokku	49 502 709	54 811 835

LISA 15. FINANTSTULUD JA -KULUD

	2 007	2 006
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtte aktsiatest ja osadelt	0	-853 395
Intressikulud	-504 849	-694 575
Intressitulud	2 259	2 134
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-17 662	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-520 252	-1 545 836

LISA 16. TEHINGUD SEOTUD OSAPUOLTEGA

AS Baltic Clean on otnud ja mtnud teenuseid jrgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):
 (ilma k/m-ta)

Muudid	2007	2006
Trazo OÜ	364 950	360 000
Noukogu liige	0	50 000
Kokku	364 950	410 000

Ostud	2007	2006
Granlundin Pesu OY (emaettevõtte)	2 875 371	3 580 682
Trazo OÜ	5 461 789	5 040 000
Kokku	8 337 160	8 620 682

Saldod seotud osapooltega

Lühiajalised nõuded	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liige majanduskulude avanss	16 703	0
Kokku	16 703	0

Lühiajalised võlad	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liige sularahakulud	0	122 124
Granlundin Pesu OY teenuste eest	429 264	171 485
Granlundin Pesu OY laenuintress	1 869 744	1 828 345
Trazo OÜ teenuste eest	4 268 963	3 882 349
Kokku	6 567 971	6 004 303

Pikaajalised võlad	31.12.2007	31.12.2006
Granlundin Pesu OY (vt. lisa 10) laen	7 511 669	10 015 125
Kokku	7 511 669	10 015 125

Granlundin Pesu OY laen on emaettevõttelt saadud laen.

Laenu algusaastaks oli 2003 ja laen oli saadud 10 aastaks, intressimääraga 5%.

Laenuintress summas 421 709 krooni on kajastatud 2007. aasta kasumiaruandes real intressikulud (2006. aastal 560 428 krooni).

Laen on fikseeritud Eesti kroonides.

2007. aastal maksti Granlundin Pesu OY pikaajalist laenu tagasi 2 503 456 krooni (2006.aastal 2 816 388 krooni).

M. K. K. K.
 K. K. K. K. K. K.
 K. K. K. K. K. K.

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**AS Baltic Clean aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Baltic Clean raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanoõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS Baltic Clean finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 11. aprill 2008


Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Baltic Clean jaotamata kasum on:

Eelnevate perioodide jaotamata kasum	5 468 043 krooni
2007 aruandeaasta puhaskasum	4 242 697 krooni
Kokku jaotamata kasum	9 710 740 krooni

Juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku dividende mitte jaotada.

Jaotamata kasumiks jääb 9 710 740 krooni.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

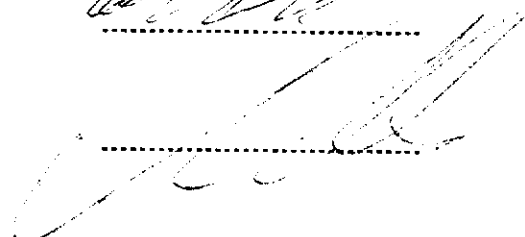
Kuupäev

Bengt Olav Granlund juhatuse liige



11.09.2008

Margus Arvisto juhatuse liige

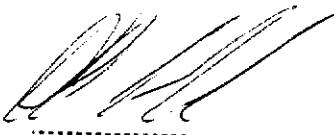
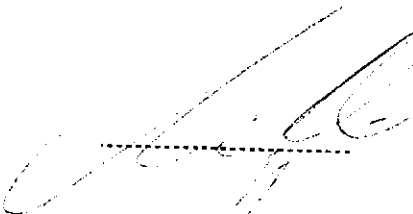
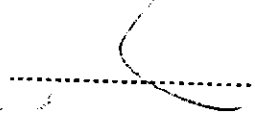
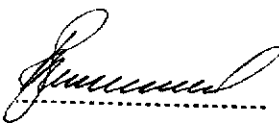
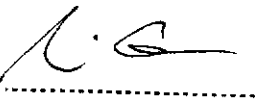


11.09.2008

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Baltic Clean juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed:

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kaupäev
Bengt Olav Granlund	juhatuse liige		11.04.2008
Margus Arvisto	juhatuse liige		11.04.2008
Peter Boström	nõukogu liige		22.05.08
Reija Granlund	nõukogu liige		22.05.2008
Niklas Granlund	nõukogu liige		22.05.2008

AS Baltic Clean
Registrikood: 10592303
Valdeku 109G Tallinn

Majandusaasta aruanne 2008

AS BALTIC CLEAN
Asukoht: Valdeku 109G, Tallinn, 11216
Registrikood: 10592303

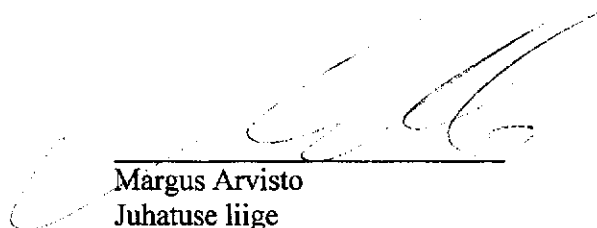
Aktsionäride nimekiri

Jrk. nr.	Aktsionär	Aktsionäri aadress	Aktsiate nimiväärtus EEK	% aktsiakapitalist
1.	Granlunds Tvätt Ab (Granlundin Pesu Oy), registreerimisnumber 0570306-3	Ristisuonkuja 2, Pietarsaari, Soome Vabariik	1 000 000	100%

11.04. 2008.a.



Bengt Olav Granlund
Juhatuse liige



Märgus Arvisto
Juhatuse liige