

295960
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
2007.01.23

KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE

KRISTEL LEN

aruandeaasta algus: 01.01.2007
aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: AS Chemi-Pharm
registrikood: 10140819

tänava nimi: Põllu
maja number: 132

linn: Tallinn
postisihtnumber: 10917
maakond: Harjumaa

telefon: 6 778 806
faks: 6 778 807
e-posti aadress: chemi-pharm@chemi-pharm.com
veebileht: www.chemi-pharm.com



SISUKORD

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE.....	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	6
KONSOLIDEERITUD BILANSS	7
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Müügitulu	15
Lisa 3 Finantstulud ja-kulud.....	15
Lisa 4 Tulumaksukulu.....	15
Lisa 5 Mitmesugused nõuded.....	16
Lisa 6 Ettemaksed	16
Lisa 7 Varud.....	16
Lisa 8 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse ja osadesse.....	17
Lisa 9 Materiaalne põhivara	18
Lisa 10 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused.....	19
Lisa 11 Maksuvõlad	19
Lisa 12 Viitvõlad	20
Lisa 13 Kasutusrent.....	20
Lisa 14 Kapitalirent	20
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 16 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	21
Lisa 17 Laemude tagatised ja panditud varad	21
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega.....	21
Lisa 19 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne.....	22
Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss.....	23
Lisa 21 Emaettevõtte konsolideerimata rahavood.....	24
Lisa 22 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	26
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	27
Lisatud dokumendid	
Sõltumatu audiitori aruanne	
Aktisionäride nimekiri seisuga 20.05.2008	

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS Chemi-Pharm (edaspidi ka "emaettevõtte") on inglise-eesti ühisfirma, mis valmistab ja turustab desinfektante, puhastus- ja erihooldustooteid. AS Chemi-Pharm on asutatud ja äriregistrisse kantud 07.03.97.a. AS Chemi-Pharm asub aadressil Põllu 132, Tallinn.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad AS Chemi-Pharm, AS Chemi-Pharmi 100% tütarfirma OÜ Rostherne ning AS Chemi-Pharmi 100% tütarfirma SIA Chemi-Pharm Group (edaspidi koos "kontsern"). SIA Chemi-Pharm Group asub Lätis, aadressil Jelgava, Lietuvas soseja 2 ning tegeleb AS-is Chemi-Pharm toodetud desinfektsiooni- ja puhastusvahendite hulgimüügiga kohalikul turul ca 800-le kliendile. AS Chemi-Pharmi osalus SIA Chemi-Pharm Groupis oli eelnevatel aastatel 70%, aruandeaasta 01.augustil osteti vähemusosalus välja.

AS Chemi-Pharmi tütarfirma OÜ Rostherne tegeles 2007.a. tekstiilitoodete vahendusega.

Alates 2001 omab AS Chemi-Pharm EN ISO 9001:2000, 13485:2003, 14001:2004 sertifikaate väljaantud Lloyd's Register Quality Assurance poolt. Meditsiiniseadmete desinfektsioonivahendid (16 toodet) omavad müügiks vajalikku CE märgistust. 2007.a. maikuus läbis ettevõtte edukalt täisauditi, mille käigus uuendati sertifikaate 2010.aastani.

AS Chemi-Pharm on andnud pakendikogumise kohustuse üle MTÜ-le Eesti Pakendiringlus.

Tulud, kulud ja kasum

2007.aastal moodustas kontserni müügitulu 30 873 tuhat krooni. Müügitulust moodustas omatoodete müük 55%, ostukaupade müük 28%, muu hulgikaubandus 14% ja teenuste osutamine 3%.

Põhiline müük toimus Eestisse (53%) ja Lätti (31%), vähem Leetu (11%), Venemaale (3%), Soome (1,3%) ning Rootsi (0,7%).

Konsolideerimisgrupi 2007.aasta puhaskasumiks kujunes 4 259 tuhat krooni.

Aruande perioodil tehti panus kontserni positsioonide kindlustamisele olemasolevatel turgudel, uute turgude otsimisele, toodangu kliendi-, personali- ja keskkonnasõbralikkuse tõstmisele, osalemisele toodanguga riigihangetel.

AS Chemi-Pharm juhataja on Ruth Oltjer ja nõukogu liikmed Britta Oltjer, Andres Oltjer ja Vladimir Heinrichsen. Juhatus ja nõukogu liikmed said aruandeaastal tasu 850 tuhat krooni. Nõukogu liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi. Juhatus ja nõukogu liikmetel ei ole õigus saada lahkumishüvitist. Tütarettevõtte juhatus liikmed said aruandeaastal tasu 300 tuhat krooni.

Keskmine töötajate arv kontsernis 2007.a oli 32. Tööjõukulud kokku moodustasid 2007.aastal 7 750 tuhat krooni, mis on 18% suurem, kui 2006.a.

Kontserni käiberentaablus moodustas 2007.a. 0,138 krooni, 2006.a. 0,094 krooni. Käiberentaablus näitab müügikäibe iga krooni tasuvust peale kõikide kulude mahaarvamist. Käiberentaablus=Puhaskasum/netokäive.

AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Emaettevõtte omakapitali rentaablus moodustas 2007.a. 0,34 krooni ja 2006.a. 0,25 krooni. Omakapitali rentaablus näitab aktsionäride investeeringute tasuvust. Omakapitali rentaablus=Puhaskasum/Keskmine omakapital.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte OÜ Chemilex Group, mille põhitegevusala on veterinaarravimite ja –tarvikute müük, tegevus peatati 2003.aastal. AS Chemi-Pharmi osalus 25,12%.

Uurimis- ja arendustegevuse projektid

2005.a. juulis algas 3-etapiline 28 kuud kestev teadus-arendusprojekt, mille kestel loodi 2 uut toodet. Neid testiti 2006.a. Eesti ja Saksamaa laborites. 2007.a. saadeti katsepartiid klientidele (Eestis, Lätis ja Leedus) hindamiseks ning koguti klientidelt tagasisidet. Projekti pikendati EAS-I poolt kuni 31.03.08. Projekti edukas läbiviimine peaks kasvatama kontserni müügitulu 2010.aastaks 8 miljoni krooni võrra. Projekt on seotud kontserni eesmärgiga suurendada kirurgiliste desinfektantide nomenklatuuri. Erinevalt tavalistest hügieenitoodetest peavad kirurgilised desinfektandid olema võimelised hävitama ohtlikke haigustekitajaid nagu tuberkuloos ja HIV. Momendil kasutatakse mitmetes haiglates valdavalt etanooli ja isopropanooli kombinatsioonil põhinevaid desinfektante, mis hävitavad küll haigustekitajad, kuid mille probleem seisneb nende allergiseerivas toimes meditsiinipersonalile. Kontsern soovib edasi arendada allergiavaba ja töötajasõbraliku kirurgiliste desinfektantide tootesarja, vähendamaks respiratoorsete allergeoside esinemist meditsiinitöötajatel. Projekti kogumaksumus on 3,67 milj. krooni, sellest toetus Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt 2 milj. krooni.

2007.a. projektipõhine kulu moodustas 760 580 krooni, millest Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus finantseerib 346 368 krooni.

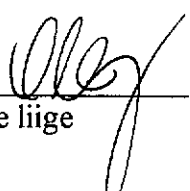
Arengusuunad järgnevas majandusaastaks

2008.a. on plaanis :

- 1) toodete nomenklatuuri tuua uued tooted (välja töötada uus lõhnaemaldussari, ning silikooniga kätekreem), samuti olemasolevate toodete parendamine lähtuvalt keskkonna juhtimissüsteemist;
- 2) müügivõrgu laiendamine (eesmärk: mitte vähem kui 2 uut klienti kvartalis Eestis ja vähemalt 1 uus ekspordipartner aastas);
- 3) ekspordi suurendamine 15% (Rootsi, Venemaa, Soome jt), siseneda vähemalt kahele uuele turule;
- 4) koostada eksporditurunduse taotlus EAS-ile ;
- 4) viia edukalt lõpuni 2005.a. alanud teadus-arendusprojekt;
- 5) täiendada ja moderniseerida seadmete baasi.

AS CHEMI-PHARM juhataja
20.05.2008

RUTH OLTJER


Juhatuses liige

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

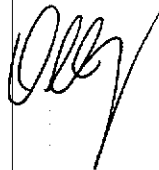
**KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANNE**

**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

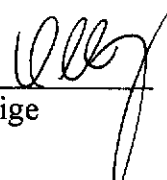
Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 25 esitatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kontsern ja emaettevõte on jätkuvalt tegutsevad.

Ruth Oltjer
Juhatuse liige



20.mai.2008.a.


Juhatuse liige

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE
kroonides, aasta kohta

	2007.a.	2006.a.	Lisad
Äritulud			
Müügitulu	30 872 781	26 614 708	2
Valmistoodangu jäägi muutus	447 893	-97 293	
Muud äritulud	36 848	91 215	
Kokku äritulud	31 357 522	26 608 630	
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused	-13 247 844	-10 991 460	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 266 248	-5 593 221	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	-6 187 590	-5 028 514	
Sotsiaalmaksud	-1 562 354	-1 509 731	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-624 075	-613 569	9
Muud ärikulud	-41 919	-39 466	
Kokku ärikulud	-26 930 030	-23 775 961	
Ärikasum	4 427 492	2 832 669	
Finantstulud ja -kulud	351 030	-219 137	3
Kasum enne maksustamist	4 778 522	2 613 532	
Tulumaks	-110 836	-121 334	4
Aruandeaasta puhaskasum	4 667 686	2 492 198	
s.h. emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	4 582 216	2 329 256	
s.h. vähemusomanike osa puhaskasumist	85 470	162 942	

KONSOLIDEERITUD BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

VARAD	31.12.2007	31.12.2006	Lisad
Käibevara			
Raha	2 590 054	921 437	
Nõuded ostjate vastu	2 184 652	2 140 540	
Mitmesugused nõuded	385 182	735 032	5,15
Ettemaksed	457 958	342 556	6
Varud	5 127 501	4 272 704	7
Käibevara kokku	10 745 347	8 412 269	
Põhivara			
Pikaajalised investeeringud	11 329	11 329	8
Materiaalne põhivara	6 786 638	6 986 323	9
Põhivara kokku	6 797 967	6 997 652	
VARAD KOKKU	17 543 314	15 409 921	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2007	31.12.2006	
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	745 136	1 617 432	10,13
Ostjate ettemaksed kaupade eest	10 732	10 725	
Võlad tarnijatele	765 697	836 751	
Maksuvõlad	440 663	592 071	11
Viitvõlad	1 421 082	1 095 096	12
Lühiajalised kohustused kokku	3 383 310	4 152 075	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	37 412	345 819	
Edasilükkunud tulumaksukohustus	0	7 425	
Pikaajalised kohustused kokku	37 412	353 244	10,17
Omakapital			
Vähemusosalus	0	366 409	
Aktsiakapital	400 000	400 000	
Reservid	40 000	40 000	
Realiseerimata kursivahed	-5 157	-7 340	
Eelm.perioodide jaotamata kasum	9 105 533	7 776 277	
Aruandeaasta kasum	4 582 216	2 329 256	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital	14 122 592	10 538 193	
Omakapital kokku	14 122 592	10 904 602	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	17 543 314	15 409 921	

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2007	2006	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	4 427 492	2 832 669	
Põhivara amortisatsioon	624 075	613 569	9
Kasum(kahjum) põhivara müügist	-29 963	15 992	
TM eraldis	-7 425	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	190 336	-1 068 264	
Varude muutus	-854 797	-616 165	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-610 755	816 604	
Tulumaksu tasumine	-110 836	-115 662	
Rahavood äritegevusest kokku	3 628 127	2 478 743	
Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetus	-311 237	-505 859	9
Tütarettevõttes osaluse suurendamine	-44 486		
Dividendide maksmine	-285 714		
Põhivara müük	29 963	122 519	
Saadud intressid	3 620	2 205	
Rahavood investeeringutest kokku	-607 854	-381 135	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi muutus	-316 625	-329 474	10
Saadud pikaajalist laenu	0	301 100	10
Laenude tagasimaksed	-877 644	-1 231 747	10
Makstud intressid	-69 422	-161 330	3
Kahjum valuutakursi muutustest	-27 200	-47 468	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-64 117	-195 939	
Rahavood finantseerimisest kokku	-1 355 008	-1 664 858	
RAHAVOOD KOKKU	1 665 265	432 750	
Raha perioodi alguses	921 437	490 843	
Raha muutus	1 665 265	432 750	
Omakapitali liikumise kursivahe	3 352	-2 156	
Raha perioodi lõpus	2 590 054	921 437	

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

Enamlevõtte omanikele kuuluv omakapital							Vahemus- Oma-	
	Aktia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Valuutakursi muutuste reserv	Kokku	osalus kapital kokku	
31.12.2005. a	400 000	40 000	6 828 130	948 147	-5 831	8 210 446	204 114	8 414 560
Suunamine eelmiste perioodide kasumisse			948 147	-948 147	0	0		0
Valuutakursi muutuste mõju					-1 509	-1 509		
konsolideerimisel							-647	-2 156
Aruandeaasta puhaskasum			2 329 256	2 329 256		2 329 256	162 942	2 492 198
31.12.2006. a	400 000	40 000	7 776 277	2 329 256	-7 340	10 538 193	366 409	10 904 602
Suunamine eelmiste perioodide kasumisse			2 329 256	-2 329 256	0	0		0
Dividendide väljakuulutamine			-1 000 000					-1 000 000
Vahemusosaluse 7 kuu kasum				-85 470		-85 470	85 470	0
Vahemusosaluse väljaostmine				408 329		408 329	-451 879	-43 550
Valuutakursi muutuste mõju					2 183	2 183		
konsolideerimisel								2 183
Aruandeaasta puhaskasum			4 259 357	4 259 357		4 259 357		4 259 357
31.12.2007. a	400 000	40 000	9 105 533	4 582 216	-5 157	14 122 592	0	14 122 592

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Chemi-Pharm (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Chemi-Pharm ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Investeering sidusettevõtetesse

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Kuna AS Chemi-Pharmi sidusettevõtte OÜ Chemilex Group tegevus on peatatud, siis kajastatakse konsolideeritud aruandes investeringut sidusettevõttesse soetusmaksimuses.

Investeering tütar- ja sidusettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 19) on investeeringud tütar-, ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksimuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksimuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Välisvaluuta arvestus

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütaretevõtte arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga (SIA Chemi-Pharm Group), siis kasutatakse tütaretevõtte välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik tütaretevõtte vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- b) tütaretevõtte tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real "muud tegevuskulud".

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena või ebatõenäoliselt laekuvate arvetena nõuete juures bilansis. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud" (lisas 3 real – "muud finantstulud ja -kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).

Varud

Valmistoodang võetakse arvele omahinnas, mis koosneb tooraine ostuhinnast ja taara ostuhinnast. Lõpetamata toodang võetakse arvele omahinnas, mis koosneb ainult tooraine ostuhinnast. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Tooraine puhul kasutatakse FIFO meetodit.

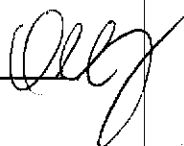
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 5 % |
| • Masinad ja seadmed, transpordivahendid | 20 % |
| • Kontoritehnika | 30-35 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-30 % |

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara väärandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Ettevõtte tulu maksustamine

Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtte

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 16.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Lätis tulumaksuga maksustatav (maksumäär on 15%).

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksukohustus pikaajalise kohustusena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetamismaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit, s.t. saadud sihtfinantseerimise tulu kajastatakse vastava kulu vähendusena. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sellega seotud tingimustele. Sihtfinantseerimisest laekumata tulu kajastatakse bilansis "muude lühiajaliste nõuetena" (lisa 5, lisa 15).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 2 Müügitulu
kroonides, aasta kohta

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007.a	2006.a.
Eesti	16 330 750	14 137 463
Läti	9 656 065	8 561 551
Leedu	3 308 426	2 487 661
Venemaa	957 092	867 522
Soome	395 445	560 511
Rootsi	225 003	0
Kokku	30 872 781	26 614 708

Tegevusalad	2007.a	2006.a.
20411 - Seebi, pesemis-, puhastus- ja poleervahendite tootmine	17 107 496	16 536 382
46161 - Tekstiili-, rõivaste-, jalatsite ja nahktoodete vahendamine	574 581	
46901 - Spetsialiseerimata hulgikaubandus	12 240 704	8 478 326
74901 - Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	950 000	1 600 000
Kokku	30 872 781	26 614 708

Lisa 3 Finantstulud ja-kulud
kroonides, aasta kohta

	2007.a	2006.a
Intressitulu	3 621	2 205
Intressikulu	-69 422	-161 330
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	8 502	-60 012
Kasum tütre osaluse omandamisest	408 329	
Finantstulud ja -kulud kokku	351 030	-219 137

Lisa 4 Tulumaksukulu

Kontserni 2007.a. tulumaksukulu kokku summas 110 836 krooni koosneb Lätis registreeritud tütaretevõtte tulumaksust kasumilt summas 110836 krooni; 31.12.2006 seisuga moodustas edasilükkunud tulumaksukohustus 7425 krooni (tuleneb materiaalse põhivara raamatupidamisliku ja maksuarvestuse väärtuste erinevusest). 31.12.2007 seisuga edasilükkunud tulumaksukohustust ei ole.

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 5 Mitmesugused nõuded
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Tulevaste per. tulu sihtfinantseerimisest	360 267	723 833
Muud lühiajalised nõuded	24 915	11 199
Muud nõuded kokku	385 182	735 032

Tulevaste perioodide tulust sihtfinantseerimisest on kirjutatud lisas 15.

Lisa 6 Ettemaksed
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded kokku	73 072	21 652
<i>s.h. käibemaks</i>	71 974	19 334
<i>ettevõtte tulumaks</i>	1 098	1 098
<i>tollimaksude deposiit</i>	0	1 220
Tulevaste perioodide kulud	384 886	320 904
Ettemaksed kokku	457 958	342 556

Maksuvõlad on kajastatud lisas 11.

Lisa 7 Varud
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Tooraine ja materjal	958 095	1 038 550
Lõpetamata toodang	176 395	223 990
Valmistoodang	1 063 837	654 819
Müügiks ostetud kaubad	2 720 405	2 195 375
Ettemaksed tarnijatele	208 769	159 970
Varud kokku	5 127 501	4 272 704

Kaubavarud on kajastatud vastavalt 31.12.2007 teostatud inventuurile. Valmistoodang on kajastatud materjali ja taara omahinnas. Lõpetamata toodang on kajastatud tooraine omahinnas. 2007.a. kanti maha 46051 krooni väärtuses müügikõlbmatuid ostukaupu.

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 8 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse ja osadesse
kroonides

	OÜ Chemilex Group
Osalus	25,12%
Bilansiline maksumus 31.12.2007	11 329
Investeeringu väärtus 31.12.2006	18 351
Aruandeperioodi kapitaliosaluse kahjum	- 161
Investeeringu väärtus 31.12.2007	18 190

OÜ-i Chemilex Group (Eesti Vabariik) 2003-2007.a. praktiline tegevus puudus. OÜ Chemilex Group 2007.a. kahjum moodustas 638 krooni (panga teenustasud). Kapitaliosaluse meetodit ei ole rakendatud. Investeering on AS-i Chemi-Pharm bilansis kajastatud 25,12% osakapitalist ja kohustuslikust reservkapitalist, kokku summas 11 329 krooni.

	OÜ Rostherne	SIA Chemi-Pharm Group
Emaettevõtte osalus	100%	100%
Osa- või aktsiakapital	40 000	147 985
Riik	Eesti Vabariik	Läti Vabariik
Bilansiline maksumus 31.12.2007	40 000	148 076
Kontserni osa omakapitalist 31.12.2006	74 677	854 954
Aruandeperioodi kasum	17 093	488 401
Osaluse suurenemine		369 528
Kontserni osa omakapitalist 31.12.2007	91 770	1 712 883

01.augustil 2007.a. omandas AS Chemi-Pharm lisaks 30% SIA Chemi-Pharm aktsiatest, saades 100% omanikuks. Aktsiate eest tasuti 44 486 krooni, saadud omakapitali väärtus oli 452 815 krooni. Tekkis negatiivne firmaväärtus 408 329 krooni, mis kajastub kontserni finantstuludes.

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 9 Materiaalne põhivara
Kroonides

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005		8 904 567	1 005 249	308 178	10 217 994
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		-2 175 571	-654 547	-229 511	-3 059 629
Jääkmaksumus 31.12.2005		6 728 996	350 702	78 667	7 158 365
Ostud ja parendused	322 247	41 903	64 650	148 956	577 756
Mahakandmised				-20 000	-20 000
Müük			-222 033		-222 033
Aruandeaasta amortisatsioon		-447 161	-85 187	-81 221	-613 569
Müüdnud ja mahak. p/v kulum			85 490	20 000	105 490
Soetusmaksumus 31.12.2006	322 247	8 946 470	847 866	437 134	10 553 717
Akumuleeritud kulum 31.12.2006		-2 622 732	-654 244	-290 732	-3 567 708
Jääkmaksumus 31.12.2006	322 247	6 323 738	193 622	146 402	6 986 009

Kursivahe 314
Kokku summas 6 986 323

Ostud ja parendused			360 050	64 402	424 452
Mahakandmised			-147 458	-32 203	-179 661
Müük			-160 000		-160 000
Aruandeaasta amortisatsioon		-447 336	-105 362	-71 377	-624 075
Müüdnud ja mahak. p/v kulum			307 458	32 203	339 661
Soetusmaksumus 31.12.2007	322 247	8 946 470	900 458	469 333	10 638 508
Akumuleeritud kulum 31.12.2007		-3 070 068	-452 148	-329 906	-3 852 122
Jääkmaksumus 31.12.2007	322 247	5 876 402	448 310	139 427	6 786 386

Kursivahe 252
Kokku summas 6 786 638

Kontsern soetas uusi põhivarasid 424 452 krooni eest, s.h. kapitalirendi teel 2 kasutatud sõiduauto soetusmaksumusega 114 715 krooni. (vt. kapitalirendi lisa nr.14). Maha müüdi 2 sõiduauto müügihinna 29 963 krooni, (kasum 29 963 krooni), maha kanti 1 avariiline sõiduauto jääkmaksumusega 0 krooni ning vanad riulid jääkmaksumusega 0 krooni.

AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 10 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused
kroonides, seisuga 31.detsember

Lühiajalised võlakohustused	31.12.2007.a.	31.12.2006.a
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	123 003	799 039
Pikaajaliste muude laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	319 714	232 997
Arvelduskrediit	224 505	540 959
Kapitalirendi maksed järgmisel perioodil	77 914	44 437
Lühiajalised võlakohustused kokku	745 136	1 617 432

Pikaajalised võlakohustused	31.12.2007.a.	31.12.2006.a
Kapitalirendi kohustused	37 412	21 791
Pangalaen	0	113 612
Muu laen	0	210 416
Edasilükkunud tulumaksu kohustus	0	7 425
Pikaajalised võlakohustused kokku	37 412	353 244

2006.a. saadi SEB Eesti Ühispankalt maa soetamiseks pikaajalist laenu 301 100 krooni intressimääraga 6 kuu EURIBOR + 1,65% aastas. Laenu tähtpäev on 13.01.2009.a.

2007.aastal tagastati pangalaenu summas 789 648 krooni. 2008.aastal makstav summa 123 003 on kajastatud lühiajaliste kohustustena.

2007.aastal kasutas emettevõtte SEB Eesti Ühispankalt arvelduskrediiti limiidiga 1,0 miljonit krooni intressimääraga 6,5% aastas. 31.12.2007 seisuga kasutatud arvelduskrediit summas 0 krooni.

Läti tütarettevõttel on arvelduskrediit summas 224 505 krooni (10000 LVL), intressimäär 3 kuu EURIBOR +3,2% aastas. Krediitingimused ning pikendamine vaadatakse läbi iga aasta lõpus.

2000.aastal sõlmiti pikaajaline võlakohustusleping Inglismaa koostööpartneri The Corporate General Marketing Group Ltd. summas 53 000 GBP. Võla tagasimaksmise tähtaeg on august 2010.a. Võla intressimäär on 6% aastas. 2007.aastal tagastati 87996 krooni. 2008.a. tasutakse 319 714 krooni. Pikaajalist kohustust ei jää. Kapitalirendist lisas 14.

Lisa 11 Maksuvõlad
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a
Käibemaks	67 123	91 941
Ettevõtte tulumaks	0	61 070
Sotsiaalmaks	261 254	292 137
Üksikisiku tulumaks	78 438	105 311
Keskkonnamaks	0	437
Muud maksud	0	0
Erisoodustuste tulumaks	17 743	20 749
Töötuskindlustusmakse	4 792	6 987
Kohustusliku kogumispensionikindl.makse	11 313	13 439
Maksuvõlad kokku	440 663	592 071



AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 12 Viitvõlad
kroonides, seisuga 31. detsember

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Võlad töövõtjatele	601 492	690 017
<i>s.h. palgavõlg</i>	408 928	467 688
<i>puhkusetasuvõlg</i>	192 564	222 329
Intressivõlad	88 052	70 246
Dividendivõlad	714 286	
Muud viitvõlad	17 252	334 833
Viitvõlad kokku	1 421 082	1 095 096

Intressivõla summas 88 052 krooni moodustab võlg The Corporate General Marketing Group Ltd.-le.
2007.a. kuulutati välja dividende 1 miljon krooni, millest tasuti ära 285 714 krooni. Dividendivõlana jääb 714 286 krooni.
Muud viitvõlad summas 17 252 krooni moodustavad võlad aruandvatele isikutele, 2007.a. maksmata kulud ning ostjatele tagasikantavad summad.

Lisa 13 Kasutusrent

Kontsernil on kasutusrendilepingute alusel renditud 7 transpordivahendit, mille renditasu on arvatud jooksvalt kuludesse. 2007. majandusaasta jooksul tasuti rente kokku 1 052 009 krooni.

Lisa 14 Kapitalirent
kroonides

Kapitalirendi kohustus	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Kapitalirendi võlgnevus	115 326	66 228
<i>s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta</i>	77 914	44 437
<i>maksetähtajaga kuni 2 aastat</i>	37 412	21 791

Kapitalirendile võetud varad	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	265 348	265 348
Jääkmaksumus 31.12.2006	88 540	88 540
Aruandeperioodil soetatud	114 715	114 715
Aruandeperioodil lõppenud lepingud	-218 164	-218 164
Aruandeperioodi kulum	-25 633	-25 633
Soetusmaksumus 31.12.2007	161 899	161 899
Jääkmaksumus 31.12.2007	136 266	136 266

2007 tasutud kap.rendi makseid	64 117	64 117
2008 tasuda	77 914	77 914
2009 tasuda	37 412	37 412

Keskmine intress 5,5% aastas.



AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 15 Sihtfinantseerimine
kroonides, aasta kohta

Finantseerija	2007.a.	2006.a.
Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus	827 828	783 275

Emaettevõttele laekus 2007.aastal sihtfinantseerimisest 827 828 krooni. Lühiajaliste nõuetena on bilansis seisuga 31.12.2007.a. koolitus- ja eksporditoetus summas 360 267 krooni.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit, s.t. saadud sihtfinantseerimise tulu kajastatakse vastava kulu vähendusena.

Lisa 16 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Alates 2000. aastal kehtima hakanud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Ettevõtte maksis esmakordselt 2002.aastal välja dividende summas 50 000 krooni. Kasutati ettevõtte enda tulumaksu mahaarvamise õigust summas 60 500 krooni, samuti OÜ Rosthernelt ületulnud tulumaksu mahaarvamise õigust summas 232 379 krooni ja OÜ Chemilex Groupilt saadud õigust summas 159 663. Selle tulemusena saadi järgmiste perioodide katteks 276 866 krooni. 2002.aastal saadi OÜ Rosthernelt täiendavalt 117 456 krooni ja 2003. aastal OÜ Chemilex Groupilt 26 478 krooni. 2007.a. maksti tulumaksuvabalt välja dividende summas 285 714 krooni. Maksta jäi väljakuulutatud dividendidest 714 286 krooni. Seisuga 31.12.2007 oli tulumaksu mahaarvatava osa kasutamata jääk 230 851 krooni. Seega on 2008.a. võimalik tulumaksuvabalt välja maksta 868 439 krooni.

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtte on SEB Eesti Ühispankalt võetud laenude tagatisteks pantitud hüpoteegina kinnistu asukohaga Tallinn, Põllu 132. Tütarettevõtte arvelduskrediidi tagatiseks on kaubad.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega
kroonides

Müügid	2007.a.	2006.a.
Kontserni emaettevõtte	3 840 572	3 301 058
Tütarettevõtte	143 289	69 412
Ostud	2007.a.	2006.a.
Kontserni emaettevõtte	143 289	69 412
Tütarettevõtte	3 840 572	3 301 058

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Nõuded	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Kontserni emaettevõte	0	160 976
Kohustused	31.12.2007.a.	31.12.2007.a.
Tütaretevõte	0	160 976

Lisa 19 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
kroonides, aasta kohta

	2007.a.	2006.a.
Äritulud		
Müügitulu	24 482 707	21 332 908
Valmistoodangu jäägi muutus	447 893	-97 293
Muud äritulud	24 136	7 049
Kokku äritulud	24 954 736	21 242 664
Ärikulud		
Kaubad, materjal, teenused	10 415 476	8 245 540
Mitmesugused tegevuskulud	4 084 626	4 689 093
Tööjõu kulud		
Palgakulu	4 517 836	4 277 091
Sotsiaalmaksud	1 372 686	1 327 834
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	606 329	603 321
Muud ärikulud	41 919	18 273
Kokku ärikulud	21 038 872	19 161 152
Ärikasum	3 915 864	2 081 512
Finantstulud ja -kulud	-26 293	-167 360
Aruandeaasta puhaskasum	3 889 571	1 914 152

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
kroonides, seisuga 31.detsember

VARAD	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		
Raha	1 765 319	307 776
Nõuded ostjate vastu	1 535 384	1 576 497
Mitmesugused nõuded	360 589	886 440
Ettemaksed	141 408	45 194
Varud	4 827 491	3 887 571
Käibevara kokku	8 630 191	6 703 478
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	199 405	154 919
Materiaalne põhivara	6 785 426	6 967 302
Põhivara kokku	6 984 831	7 122 221
VARAD KOKKU	15 615 022	13 825 699
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2007	31.12.2006
Kohustused		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Võlakohustused	520 631	1 393 098
Võlad tarnijatele	653 073	793 264
Maksuvõlad	329 314	503 673
Viitvõlad	1 311 164	915 988
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>2 814 182</i>	<i>3 606 023</i>
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
Pikaajalised võlakohustused	37 412	345 819
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>37 412</i>	<i>345 819</i>
Omakapital		
Aksiakapital	400 000	400 000
Reservid	40 000	40 000
Eelm.perioodide jaotamata kasum	8 433 857	7 519 705
Aruandeaasta kasum	3 889 571	1 914 152
Omakapital kokku	12 763 428	9 873 857
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	15 615 022	13 825 699

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 21 Emaettevõtte konsolideerimata rahavood
kroonides, aasta kohta

	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	3 915 864	2 081 512
Põhivara amortisatsioon	606 329	603 321
Kasum-kahjum põhivara müügist	-17 251	-5 201
Äritegevusega seotud nõuete ja ette- maksete muutus	470 750	-559 353
Varude muutus	-939 920	-569 131
Äritegevusega seotud kohustuste ja ette- maksete muutus	-633 660	714 857
Rahavood äritegevusest kokku	3 402 112	2 266 005
Rahavood investeeringutest		
Põhivara soetus	-311 237	-505 859
Tütarettevõttes osaluse suurendamine	-44 486	0
Dividendide maksmine	-285 714	
Põhivara müük	17 251	33 898
Saadud intressid	3 402	2 113
Rahavood investeeringutest kokku	-620 784	-469 848
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi muutus	-316 625	-329 474
Saadud pikaajalist laenu	0	301 100
Laenude tagasimaksed	-877 644	-1 231 747
Makstud intressid	-65 399	-156 476
Kahjum valuutakursi muutustest		-453
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-64 117	-133 927
Rahavood finantseerimisest kokku	-1 323 785	-1 550 977
RAHAVOOD KOKKU	1 457 543	245 180
Raha perioodi alguses	307 776	62 596
Raha muutus	1 457 543	245 180
Raha perioodi lõpus	1 765 319	307 776

AS CHEMI-PHARM
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2007

Lisa 22 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
31.12.2005. a	400 000	40 000	6 668 546	851 159	7 959 705
Suunamine eelmiste perioodide kasumisse			851 159	-851 159	
Aruandeaasta puhaskasum				1 914 152	1 914 152
31.12.2006. a	400 000	40 000	7 519 705	1 914 152	9 873 857
Suunamine eelmiste perioodide kasumisse			1 914 152	-1 914 152	
Dividendide deklar.			-1 000 000		-1 000 000
Aruandeaasta puhaskasum				3 889 571	3 889 571
31.12.2007. a	400 000	40 000	7 519 705	1 914 152	12 763 428

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Chemi-Pharmi juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku kontserni 2007.a. puhaskasum summas 4 582 216 krooni suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele, pärast mida moodustab jaotamata kasum 13 687 749 krooni.

Ruth Oltjer

AS Chemi-Pharm juhataja

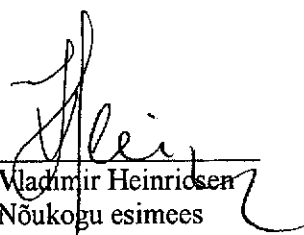


Juhatuse liige

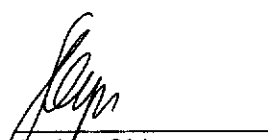


**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

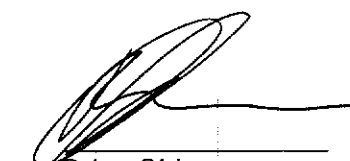
AS Chemi-Pharm 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 20.mai 2008
(aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 20.mai 2008):



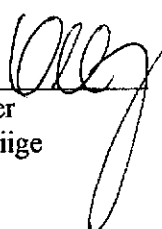
Vladimir Heinrichsen
Nõukogu esimees



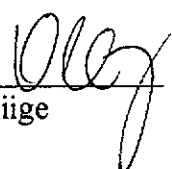
Andres Oltjer
Nõukogu liige



Britta Oltjer
Nõukogu liige



Ruth Oltjer
Juhatuses liige



Juhatuses liige

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS CHEMI-PHARM aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS CHEMI-PHARM konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

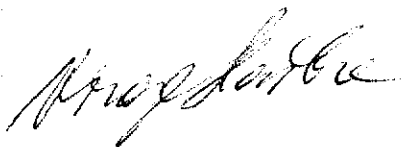
Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamise ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS CHEMI-PHARM finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas 20. mail 2008.a.

Virge Haiba
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 142
Haiba Audit OÜ



**Aktsiaselts Chemi-Pharm aktsionäride nimekiri
seisuga 20.05.2008**

Ruth Oltjer

Tähe 45, Tallinn

Isikukood 45910220234 – 70 lihtaktsiat nimiväärtusega 4000 krooni.

Aktsiate omandamise ja märkimise aeg: 16.04.1997.a.

Chemi-Pharm Ltd

P.O.Box 17, 1 Brigde Street, Wednesbury, West Midlands,

WS10 OAB, England

Reg.nr. 04402231 – 30 lihtaktsiat nimiväärtusega 4000 krooni.

Aktsiate omandamise ja märkimise aeg: 2002.a.