

305681

Harju Maakohus
Registriesala
01.01.2007
3 05 2007

**FELLNER EESTI OÜ
TALLINN**

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Haiba Küla, Kernu vald Harjumaa 76301 Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10462138
Telefon:	37 264 143 57
Faks:	37 264 143 57
Põhitegevusala:	mööbli valmistamine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Muud võlad	15
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
MAJANDUSAASTA KAHJUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	18
Juhatuse deklaratsioon	19
Osanike nimekiri	20



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

FELLNER EESTI OÜ peamiseks tegevusalaks on täispuidust mööbli valmistamine ja müük sh. eksport.

Juriidiline aadress:	Haiba küla, Kernu vald Harjumaa 76301 Besti Vabrik
Äriregistri nr:	10462138
Telefon:	37 264 143 57
Faks:	37 264 143 57



TEGEVUSARUANNE

Fellner Eesti OÜ põhitegevus 2007.a. oli mööbli tootmine ja müük. Tootmis- ja müügitegevus moodustas kogu 2007.a. netokäibest 100% . OÜ Fellner Eesti netokäive 2007.a oli 810 779 krooni. Tootmine ja müük toimus peamiselt (98,9% netokäibest) ekspordiks. Juhatus koosneb 2 liikmest, tegevjuht on ühtlasi Juhatuse liige. Keskmine tööliste arv 2007.a. oli 1 (üks).



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

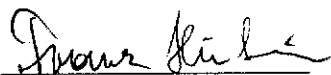
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ FELLNER EESTI 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ FELLNER EESTI on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
(Helen Ruul)



Juhatuseliige
(Franz Hintermeier)

Tallinn, 31. mai 2008

Bilanss
(kroonides)

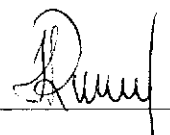
		31.12.2007	31.12.2006
	Lisa nr		
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	3 382	129 040
Nõuded ja ettemaksed	4	773 756	611 651
Käibevara kokku		777 138	740 691
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	262 149	134 645
Materiaalne põhivara	7	2 236	6 708
Põhivara kokku		264 385	141 353
VARAD KOKKU		1 041 522	882 044
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	46 784	21 703
Võlad ja ettemaksed	8	279 532	110 198
Lühiajalised kohustused kokku		326 316	131 901
KOHUSTUSED KOKKU		326 316	131 901
Omakapital			
Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		706 168	378 653
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		-34 963	327 490
OMAKAPITAL KOKKU		715 206	750 143
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 041 522	882 044



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

		2007	2006
	Lisa nr		
Müügitulu	12	810 779	1 258 379
Muud äritulud	13	4 123	46
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-370 348	-444 654
Mitmesugused tegevuskulud		-180 612	-241 474
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-225 877	-181 999
Sotsiaalmaks		-67 079	-54 368
Tööjõu kulud kokku		-292 956	-236 367
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-4 472	-4 472
Muud ärikulud		-23	-797
Ärikasum(-kahjum)		-33 508	330 661
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-1 455	-3 171
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 455	-3 171
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-34 963	327 490
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-34 963	327 490



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-33 508	327 490
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4 472	4 473
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-162 105	-221 120
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		169 359	82 809
Makstud intressid		-1 455	
Kokku rahavood äritegevusest		-23 235	193 652
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		-127 504	-134 645
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-127 504	-134 645
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		50 000	
Laenude tagasimaksed		-24 919	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		25 081	
Rahavood kokku		-125 658	59 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	129 040	70 033
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-125 658	59 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	3 382	129 040

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	1 593	381 060	422 653
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		2 407	-2 407	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	327 516	327 516
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	706 168	750 168
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-34 963	-34 963
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	671 180	715 206



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ FELLNER EESTI 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse *tehingupäeval* (s.t. *päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks*)

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.



D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

[Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.]

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub samaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	3-5%
• Tootmiseseadmed	8-10%
• Muud masinad ja seadmed	10-20%
• Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust



saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	665	6 898
Pangakontod	2 717	122 142
Raha kokku	3 382	129 040

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Aktsiad	262 149	134 645
Õiglasest väärtuses muutustega kokku	262 149	134 645
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	262 149	134 645

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	706 920	510 822
<i>s.h Ostjatelt laekamata arved</i>	<i>706 920</i>	<i>510 822</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	20 977	36 519
Muud lühiajalised nõuded	20 390	20 390
Ettemaksed teenuste eest	25 469	43 920
Nõuded ja ettemaksed kokku	773 756	611 651

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20 977		36 519	0
Üksikisiku tulumaks	0	9 309	0	4 772
Sotsiaalmaks	0	16 636	0	8 226
Töötuskindlustusmaks	0	447	0	224
Kohustuslik kogumispension	0	993		
Kokku	20 977	27 385	36 519	13 222

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Muud aktsiad ja väärtpaberid (Lisa 3)	262 149	134 645
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	262 149	134 645

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	403 808	403 808
Akumuleeritud kulum	-392 627	-392 627
Jääkmaksumus	11 181	11 181
2006. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	4 473	4 473
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	403 808	403 808
Akumuleeritud kulum	-397 100	-397 100
Jääkmaksumus	6 708	6 708
2007. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	4 472	4 472
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	403 808	403 808
Akumuleeritud kulum	-401 572	-401 572
Jääkmaksumus	2 236	2 236

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	175 065	53 641
Võlad töövõtjatele	69 465	43 335
Muud võlad (lisa 8)	7 617	0
Maksuvõlad	27 385	13 222
Võlad ja ettemaksed kokku	279 532	110 198



Lisa 9 Muud võlad

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				Tagasimakse tähtaeg
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	5 724	5 724	0	0	-
Muud võlad	1 893	1 893	0	0	-
Kokku	7 617	7 617	0	0	

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				Tagasimakse tähtaeg
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	4 494	0	4 494	0	-
Muud võlad	0	0	0	0	-
Kokku	4 494	0	4 494	0	

Kõik pikaajalised muud võlad on intressita ja ilma tagatiseta.

Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides.

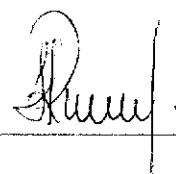
Lisa 10 Laenukohustused

	<i>Tagasi maksta</i>				Tagasimakse tähtaeg
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud	46 784	42 822	3 962	0	14.02.2009
Kokku	46 784	42 822	3 962	0	

	<i>Tagasi maksta</i>				Tagasimakse tähtaeg
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud	21 703	21 703	0	0	31.12.2007
Kokku	21 703	21 703	0	0	

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000



Lisa 12 Müügitulu

OÜ FELLNER EESTI müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	8 815	0
Rootsi	801 964	854 806
Norra	0	403 771
Kokku	810 779	1 258 379

OÜ FELLNER EESTI müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

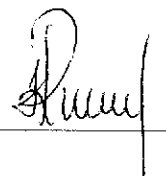
EMTAK Tegevusala	2007	2006
31091 Mööbli tootmine	810 779	1 258 379
Kokku	810 779	1 258 379

Lisa 13 Muud äritulud

	2007	2006
Kasum valuutakursi muutustest	4 081	0
Muud äritulud	43	47
Muud äritulud kokku	4 123	47

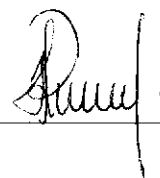
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	315 984	444 121
Kütusekulu	45 084	0
Muud teenused	9 279	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	370 348	444 121



MAJANDUSAASTA KAHJUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ FELLNER EESTI juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2007. aasta puhaskahjum summas 34 963 krooni katta jaotamata kasumi arvelt.



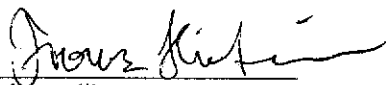
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ FELLNER EESTI 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30. mai 2008

otsusega, allkirjastamine 31. mai 2008:



Juhatuse esimees
(Helen Ruul)



Juhatuse liige
(Franz Hintermeier)

**FELLNER EESTI OÜ juhatuse deklaratsioon 2007.a.
Aastaruande koostamise kohta**

FELLNER EESTI OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osatüingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaruande koostamise päeva 10.03.2008 vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äritüingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamise päeva seisuga. Juhatus hinnangul on FELLNER EESTI OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinnas 16. märts 2008.a.

Helen Ruul Juhatus liige

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 15.03.2008.a.

FRANZ HINTERMEIER

IK: 4410219291

Osa suurus osahingus

30 000EEK



HELEN RUUL

IK: 47809044211,

Osa suurus osahingus

Tallinn

10 000 EEK

