

OÜ NITTIS

291480

Mariju Maakohus
Registriesakond

9200 TOLNU

19-06-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Veronika Põlles

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007.a.

Ärinimi: OÜ Nittis

Aadress: Paldiski mnt. 181 - 3, Tallinn 13518

Äriregistrikood: 10058222

Telefon: 60 25 817

E-meil: info@nsking.ee

Interneti kodulehekülg: www.nsking.ee

Põhitegevusala: Jalatsite ja nahktoodete jae- ja hulgimüük

Audiitor: Audit Vikneti OÜ

Dokumentide loetelu, mis lisatakse 1. Audiitori järeldusotsus
majandusaasta aruandele: 2. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek
3. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 2 Maksud ja maksuviivised.....	10
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded.....	11
Lisa 4 Tulevaste perioodide kulud.....	11
Lisa 5 Varud.....	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara.....	13
Lisa 9 Kasutusrent.....	14
Lisa 10 Omakapital.....	15
Lisa 11 Müügitulu.....	15
Lisa 12 Muud äritulud.....	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	16
Lisa 14 Muud tegevuskulud.....	16
Lisa 15 Muud ärikulud.....	17
Lisa 16 Finantstulud ja kulud.....	17
Lisa 17 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus.....	17
Lisa 18 Laenu tagatised ja panditud varud.....	18
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused.....	19
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega.....	21
Juhatuse liikme allkiri 2007. majandusaasta aruandele.....	22
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	23
Osanike nimekiri.....	24
Audiitori järeldusotsus.....	25

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Nittis on Eesti kapitalil põhinev jalatsikaubanduskett, mis alustas tegevust 1994.a. aastal. Tänapäevase seisuga on OÜ-l Nittis kokku 12 kauplust, nimetusega NS-King ja NS-Studio, kus müüakse naiste, meeste ja lastejalatsid, nahkjalatite tooteid ning jalatsite hoolduvahendeid. Jaekaubandusketti kuulub 7 kauplust Tallinnas, 2 kauplust Tartus, 1 kauplus Pärnus, 1 kauplus Rakveres ja 1 - Kuressaares .

2007. aastal säilitas OÜ Nittis tugeva positsiooni jalatsikaubanduse osas nii Eestis, kui ka Lätis. 2007. aastal Venemaal Sankt-Peterburis asuv ettevõtte, mis oli OÜ Nittis juhatuse liikmega seotud pool, peatas oma tegevust soses madala rentaabluse tõttu. 2007.a. jooksul suurem osa finantsinvesteeringutest, mis oli tehtud Venemaa turule aastadel 2005-2006, on tagastatud.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ Nittis müügitulu 145,4 mln krooni, kasvades aastaga 20,4%. Müügitulust moodustas 99,6 % kaupade müük.

OÜ Nittis müügitulust moodustas 45,0% käive kaupade ja teenuste müük Euroopa Liitu ja 55,0% müük Eestisse. Välisuru sihtriik on Läti Vabariik.

OÜ Nittis aruandeaastal puhaskasumiks kujunes 16,9 mln krooni, eelmisel aastal 23,2 mln krooni. Puhaskasumi vähenemine tulenes sellest, et 2007. aastal suurenesid kulud kaupadele, materjalile ja teenustele ning tegevuskuludele. Kulud kaupadele, materjalile ja teenustele moodustasid 109,3 mln krooni, eelmisel aastal 85,7 mln krooni. Kauba kulude suurenemine on seotud edasimüügiks ostetud kaupade ostuhinna kallinemisega ja kaupade tarnimise koguste üldkasvuga. Tunduvalt mõjus ostuhinna kallinemisele imporditud varude ostuga kaasnev tollimaks. Samuti suurenesid kulud kaubandussisustusele, mis oli seotud uute kaupluste avanemisega.: 2007 aastal – 3,7 mln krooni, 2006 aastal – 1,2 mln krooni.

Muud tegevuskulud olid 9,4 mln krooni, eelmisel aastal 5,9 mln krooni. Kulude suurenemise põhjuseks oli rendikulude, kommunalteenuste kulude ja reklaamkulude kasvamine.

2007 aastal toimus kaupluste remont ja renoveerimine Viru Kaubanduskeskuses ja Kristiine Kaubanduskeskuses Tallinnas ja Port-Arturi Kaubanduskeskuses Pärnus. Seega suurenesid kulud kaubandussisutusele, laosisutusele, ehitus-, remondi- ja siseviimistlustööle. 2007 aastal toimus uute kaupluste NS King avamine Rotermanni Kaubanduskeskuses Tallinnas (uus kontseptsioon NS Studio), Vaala Kaubanduskeskuses Rakveres ja Kuressaare Kaubamajas Saaremaal.

Personal

OÜ Nittis keskmine töötajate arv majandusaastal oli 77 töötajat, mis on 13,2 % enam kui 2006.aasta lõpus. 2007. aastal moodustasid ettevõtte töjõukulud 8,5 mln krooni, kasvades aastaga 59,4 %. Töjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse liikme tasu moodustas majandusaastal 281 120 krooni.



Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Nittis põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kauplustevõrgu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine. Samuti on plaanis tarnijate nimekirja laiendamine. Praeguseks hetkeks põhilised välispartnerid on Malaisiast, Hiinast, Itaaliast, Saksamaalt, Lätist, Belgiast, Poolast, Türgist ja Hispaaniast. Käesoleval aastal jätkub OÜ Nittis mõõdukalt arendama oma hulgikaubanduse tegevust.

OÜ Nittis põhilised finantsnäitajad

	2007	2006
Käiberentaablus	0,116	0,192
Varade rentaablus	0,159	0,290
Oma kapitali rentaablus	0,204	0,351
Investeeringute tulukus	-	1,713
Debitoorse võlgnevuse käibesagedus	4,685	5,776
Varade käibekordaja	1,561	1,852
Põhivarade käibekordaja	9,473	16,178
Käibevarde käibekordaja	1,869	2,304
Maksevõime üldine tase	7,155	4,720
Likviidsussuhe	3,561	2,664

Abiks suhtarvude tõlgendsmisel:

Käiberentaablus = puhaskasum / netto-käive

Varade rentaablus = puhaskasum / vara

Omakapitali rentaablus = puhaskasum / omakapital

Investeeringute tulukus = puhaskasum / investeeringud kokku

Debitoorse võlgnevuse käibesagedus = müügitulu / keskmine debitoorne võlgnevus

Varade käibekordaja = netomüügikäive / varad kokku keskmiselt

Põhivarade käibekordaja = netomüügikäive / põhivara kokku keskmiselt

Käibevarde käibekordaja = netomüügikäive / käibevara kokku keskmiselt

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsussuhe = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused



Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Nittis 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Nittis on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


.....

Juhatuse liige
Andrei Murgu

Tallinn

09-06-2008.a.

Juhatuse liige Andrei Murgu:



Bilanss (eesti kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	3 248 772	1 553 406	
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	32 201 612	29 882 811	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 333 532	2 007 953	2
Muud lühiajalised nõuded	3 016 679	3 600 694	3,4
Kokku	41 551 823	35 491 458	
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	34 286 270	19 245 279	
Ettemaksed varude eest	10 918 936	9 341 008	
Kokku	45 205 206	28 586 287	5
Käibevara kokku	90 005 801	65 631 151	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded		13 520 609	6,20
Kokku		13 520 609	
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)	7 032 657		7
Masinaid ja seadmed (jääkmaksumuses)	729 646	244 798	7
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	1 242 949	442 352	7
Lõpetamata ehitised	7 433 281		7
Kokku	16 438 533	687 150	
Immateriaalne põhivara			
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	46 168	12 540	8
Kokku	46 168	12 540	
Põhivara kokku	16 484 701	14 220 299	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	106 490 502	79 851 450	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	5 000 000		18
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	4 225 750	11 919 041	
Võlad töövõtjatele	730 834	364 027	
Maksuvõlad	285 734	202 469	2
Muud võlad	2 337 037	1 419 494	
Kokku	7 579 355	13 905 031	
Lühiajalised kohustused kokku	12 579 355	13 905 031	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	11 025 757		18
Pikaajalised kohustused kokku	11 025 757		
KOHUSTUSED KOKKU	23 605 112	1 3905 031	
Omakapital			
Aktiivkapital või osakapital	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 902 420	42 735 558	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 938 970	23 166 861	
OMAKAPITAL KOKKU	82 885 390	65 946 419	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	106 490 502	79 851 450	

SAARISTE
 AUDITORITUNNISTUS 407
 AUDIT WIKNET OÜ
 IDENTIFitseerimiseks
 Kuupäev 17.06.08

Juhatuse liige Andrei Murgo:

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2007.a.	2006. a.	Lisa nr.
Müügitulu	145 434 646	120 789 190	11
Muud äritulud	554 104	256 201	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 582 429	-85 687 233	13
Muud tegevuskulud	-9 001 509	-5 942 297	14
Tööjõu kulud	-8 454 399	-5 302 982	
a) palgakulu	-6 342 805	-3 978 313	
b) sotsiaalmaksud	-2 111 594	-1 324 669	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-547 899	-231 367	7
Muud ärikulud	-89 421	-899 240	15
Ärikasum (-kahjum)	18 313 092	22 982 272	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja kulud muudelt pikaajaliselt finantsinvesteeringutelt	-1 039 215		6,20
b) intressikulud	-320 078	-6	16
c) kasum (kahjum) valuutakurssi muutusest	8 091	-279 732	
d) muud finantstulud ja -kulud	-22 919	464 327	16
Kokku Finantstulud ja -kulud	-1 374 121	184 589	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	16 938 971	23 166 861	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 938 971	23 166 861	
Tulumaks	-	-	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	16 938 971	23 166 861	

K. PÄRILLO
 KUDUTSI TURMISTUS 407
 KUDUTSI TURMISTUS OÜ
 KONTROLLI SEERIMISEKS
 11.06.08

Juhatuse liige Andrei Murgo:



Rahavoogude aruanne
 (eesti kroonides)

	2007.a.	2006. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	18 313 092	22 982 272	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	506 890	231 367	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	5 265	-	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 060 365	-20 847 348	17
Varude muutus	-16 618 919	-6 670 118	17
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 325 676	6 082 508	17
Makstud intressid	-346 719	-6	16,17
Kokku rahavood äritegevusest	-10 526 432	1 778 675	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-8 994 479	-219 128	7
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	130 594	-	7
Lõpetamata ehitus	-7 433 281	-	7
Antud laenud	-330 000	-3 489 189	
Antud laenude tagasimaksed	12 811 394	323 799	
Saadud intressid	3 722	1 823	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 812 050	-3 382 695	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	16 025 757	-	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	16 025 757	-	
Rahavood kokku	1 687 275	-1 604 020	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 553 406	3 158 927	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 687 275	-1 604 020	
Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi muutus)	8 091	-1 501	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 248 772	1 553 406	

MARINA LILLO
 AUDIITOR, TUNNISTUS 407
 AUDIT VIKNETI OÜ
 IDENTIFITSEERIMISEKS
 Kuupäev... 11.06.08

Juhatuse liige Andrei Murgo:



Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2005	40 000	4 000	42 735 558	42 779 558
2006.a. puhaskasum			23 166 861	23 166 861
31.12.2006	40 000	4 000	65 902 420	65 946 420
2007.a. puhaskasum			16 938 970	16 938 970
31.12.2007	40 000	4 000	82 841 389	82 885 390

MARINA LILLO
AUDITOR, TUNNISTUS 407
AUDIT MIKNETI OÜ
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuupäev.....11.06.08.....

Juhatuse liige Andrei Murgu:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Nittis 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Nittis kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

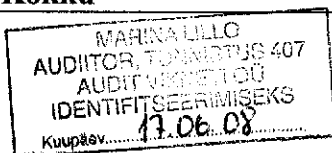
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjate tasumata summad	31.12.2007	31.12.2006
SIA Alvitens (Läti)	1062	-
Elviten OÜ	404 831	869 528
SIA Nittis (Läti)	26 876 563	21 057 921
Craystone company	-	251 692
Eurobusiness OOO (Venemaa)	2 456 098	2 925 496
Lateral OOO (Venemaa)	-	706 645
Opus Consulting Corporation Ltd.	2 463 058	4 071 528
Kokku	32 201 612	29 882 811

Aastaaruande koostamise momendil SIA Alvitens võlasumma on laekunud. SIA Nittis (Läti) ja Elviten OÜ võlasummad on laekunud osaliselt. Muud võlasummad seisuga 31.12.2007.a. kuuluvad tasumisele 2008 aasta jooksul.

Lisa 2. Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2007		31. detsember 2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	248	564	248	11 478
Ettevõtte tulumaksu viivis	-	-	-	62
Käibemaks	6 328 806	-	2 003 227	-
Käibemaksu viivis	61	-	61	-
Üksikisiku tulumaks	-	84 180	-	49 774
Üksikisiku tulumaksu viivis	560	-	560	-
Sotsiaalmaks	-	187 073	-	132 568
Sotsiaalmaksu viivis	3 776	-	3 776	-
Töötuskindlustusmaks	-	4879	-	2 939
Töötuskindlustusmaksu viivis	81	-	81	-
Kogumispensionimaks	-	9 038	-	5 648
Kokku	6 333 532	285 734	2 007 953	202 469



Juhatuse liige Andrei Murgo:

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Intressid	-	551 272
Tulevaste perioodide kulud (lisa 4)	2 832 006	2 085 159
Rahasaadetised teel	-	710 558
Ettemaksed hankijatele (panga terminalid)	135 868	140 260
Muud nõuded	48 805	113 445
kokku	3 016 679	3 600 694

Lisa 4. Tulevaste perioodide kulud

Suurem osa tulevaste perioodide kuludest moodustavad tagatise summad ja rendi ettemaksed üürileandjatele kaubanduspinna eest.

Üürileandja / muud	Kaubanduskeskus	2007	2006
Mave Varahalduse OÜ	Kontor ja ladu	138 450	138 450
Tartu Kaubamaja Kinnisvara OÜ	Tartu Kaubamaja	347 348	335 010
Kristiine Kaubanduskeskuse AS	Kristiine K.Keskus	75 009	75 009
Linnasaare Kinnisvara OÜ	Lasnamäe Centrum	185 300	185 300
Masterlan AS	Zeppelinn	54 300	54 300
Viru Center	Viru K.Keskus	706 469	703 193
Rocca al Mare K.Keskuse AS	Rocca al Mare K.Keskus	150 420	150 420
Triple Invest AS	Port Artur	151 380	90 272
Ülemiste Center OÜ	Ülemiste K.Keskus	280 454	260 549
RC Kinnisvara OÜ	Rotermanni NS-Studio	238 172	-
Rakvere Ärikeskus OÜ	Vaala Keskus	89 300	-
Saaremaa Tarbijate Ühistu	Saaremaa Kaubamaja	85 130	-
Margea Invest OÜ	Rakvere Põhjakeskus	150 000	-
Muud tulevaste perioodide kulud		180 274	92 656
Kokku		2 832 006	2 085 159

Järgmiste perioodide kulud rendilepingute osas ei ole võimalik täpselt arvestada, kuna rendimaksud muutuvad iga aasta poolte kokkuleppel.

Lisa 5. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

MARINA LILLO
AUDIITOR, TÜRNIISTUS 407
AUDIT VIKNOIT OÜ
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuupäev.....11.06.08.....

Juhatuse liige Andrei Murgo:



Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varud	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	34 286 270	19 245 279
Kauba transpordi ja tollikulud	10 918 936	9 341 008
Kokku	45 205 206	28 586 287

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Panditud varu kohta informatsioon on toodud lisas 18.

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Seisuga 31.12.2006 väljaantud ООО Ниттис (Venemaa) pikaajaline laen (finantsinvesteering) summas 13 520 609 krooni. 2007.a. Venemaal asuv ettevõtte peatas oma tegevust madala rentaabluse tõttu.

2007.a jooksul suurem osa investeeringust oli tagastatud. Tagastamata investeeringu osa summas 1 039 215 EEK on kajastatud nagu kahtlane nõue seoses sellega, et seda rahalist summat ei ole võimalik kätte nõuda Venemaa ettevõtte tegevusetuse pärast.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 25%



	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Seisuga 31.12.2005					
- soetusmaksumus		549 707	974 853		1 524 560
- akumulereitud kulum		-364 590	-448 041		-812 631
- jääkmaksumus		185 117	526 812		711 929
Ostud 2006.a. jooksul		100 000	105 448		205 448
Amortisatsioonikulu		-40 319	-189 908		-230 227
Seisuga 31.12.2006					
- soetusmaksumus	-	649 707	1 080 301	-	1 730 008
- akumulereitud kulum	-	-404 909	- 637 949	-	-1 042 858
- jääkmaksumus	-	244 798	442 352	-	687 150
Ostud 2007.a. jooksul	7 032 657	625 785	1 286 036	7 433 281	16 377 759
Amortisatsioonikulu	-	-140 938	-360 752	-	-501 690
Müügid	-	-	-149 310	-	-149 310
Mahakandmised	-	-	-13 136	-	-13 136
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	-	-	37 760	-	37 760
Seisuga 31.12.2007					
- soetusmaksumus	7 032 657	1 275 492	2 203 891	7 433 281	17 945 321
- akumulereitud kulum	-	-545 846	-960 942	-	1 506 788
- jääkmaksumus	7 032 657	729 646	1 242 949	7 433 281	16 438 533

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.detsember 2007 oli 699 627 krooni (2006.a. 678 610 krooni).

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäär aastas immateriaalsele põhivarale on 20 %.

	Tarkvara
Seisuga 31.12.2005	-
- soetusmaksumus	-
- akumulereitud kulum	-
- jääkmaksumus	-
Ostud 2006.a. jooksul	13 680
Amortisatsioonikulu	-1 140
Seisuga 31.12.2006	
- soetusmaksumus	13 680
- akumulereitud kulum	- 1 140
- jääkmaksumus	12 540

MARTINA LILLO
 AUDITON, TUNNISTUS 407
 AUDITVIKKEDE OÜ
 IDENTIFitseerimiseks
 11.06.08

Juhatuse liige Andrei Murgu:



	Tarkvara
Seisuga 31.12.2006	
- soetusmaksumus	13 680
- akumulereitud kulum	- 1 140
- jääkmaksumus	12 540
Ostud 2007.a. jooksul	50 000
Amortisatsioonikulu	-5 200
Mahakandmised	-13 680
Mahakantud põhivara kulum	2 508
Seisuga 31.12.2007	
- soetusmaksumus	50 000
- akumulereitud kulum	-3 832
- jääkmaksumus	46 168

Lisa 9. Kasutusrent

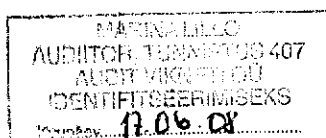
OÜ Nittis rentis 2007. a. kasutusrendi tingimustel viis transpordivahendit ja kaubanduspindu. Aruandeaastal kajastati kuludes transpordivahendite kasutusrendimakseid summas 334 565 krooni (2006.a. – 392 668 krooni).

OÜ Nittis on võtnud kasutusrendile varasid.

<u>31.12.2007</u>	Masinad ja seadmed
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	334 565
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	850 257
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	348 292
<i>üle 1 aasta</i>	501 965
<u>31.12.2006</u>	
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	392 668
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	805 431
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	327 837
<i>üle 1 aasta</i>	477 594

Aruandeaastal kajastati kuludes kaubanduspindade rendimakseid summas 7 927 080 krooni (2006.a. – 7 468 698 krooni).

Järgmiste perioodide kulusid rendilepingute osas ei ole võimalik täpselt arvestada, kuna rendimaksud muutuvad igal aastal poolte kokkuleppel.



Juhatuse liige Andrei Murgo:

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

2007. aastal dividende ei ole välja kuulutatud.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 82 841 389 (2006: 65 902 419) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 65 444 697 (2006: 51 403 887) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 17 396 692 (2006: 14 498 532) krooni.

Lisa 11. Müügitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

a) OÜ Nittis müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	80 048 395	59 701 603
Läti	65 386 251	44 106 881
Venemaa	-	7 822 444
British Virgin Islands	-	8 383 754
Ameerika Ühendriigid	-	774 508
Kokku	145 434 646	120 789 190

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK kood	2007	2006
Jalatsite, kottide, rihmade, hooldusvahendite, ja materjalide jaemüük	47721	79 508 726	59 648 901
Jalatsite, kottide, rihmade, hooldusvahendite, ja materjalide hulgemüük	46422	65 326 942	61 087 052
Renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	513 954	53 237
Personali audit, nõustamine ja koolitus	70221	85 024	-
Kokku		145 434 645	120 789 190



Lisa 12. Muud äritulud

	2007	2006
Muud äritulud:		
Kahjude hüvitus, saadud kompensatsioonid tarnijatelt	2 530	45 336
Nõudmata võlad tarnijatele	-	210 233
Kasum valuutakurssi muutusest	487 805	-
Kasum põhivara müümisest	35 744	-
Tasuta kaupade näidised	28 025	
Muud äritulud	-	632
Kokku muud äritulud	554 104	256 201

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad müügiks	85 708 186	67 079 468
Kauba transpordi ja tollikulud	6 495 618	6 003 975
Muud teenused, seotud kaupade müümisega	17 378 625	12 603 791
Kokku kaubad	109 582 429	85 687 233

Lisa 14. Muud tegevuskulud

	2007	2006
Rendikulud	1 858 821	1 153 531
Kommunaalteenused, elekter	288 202	148 685
Veoteenustekulud	224 432	184 017
Pangateenused (s.h. panga terminali teenused)	977 916	877 325
Telefoni-, side-, posti- ja internetteenused	568 338	648 862
Reklaamikulud	1 899 921	941 068
Põhivara remont- ja hoolduskulud	157 237	161 325
Majapidamistarbed	43 891	42 139
Mööbel kontorisse, lattu ja kauplustesse	599 219	7 361
Kasutusrent	334 565	399 668
Konsultatsioonikulud	17 529	24 612
Kantseleikulud	139 832	102 282
Komandeeringukulud	172 579	529 656
Programmistide teenuskulud	271 266	37 999
Raamatupidamise ja audiitorteenused	211 196	36 205
Seminarikulud	508 523	169 565
Väikevahenditekulud	313 883	161 619
Valvekulud	53 094	43 291
Vara kindlustusmaksed	151 436	125 819
Tarkvara	17 576	9 733
Pakkimise taaskasutamise kulud	51 143	39 272
Töökaitse kulud	11 726	-
Muud	129 184	98 263
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 001 509	5 942 297

MARINA LILLO
AUDITOR, TÄHVIKUSTUS 407
AUDITVIKUSTUS OÜ
IDENTIFitseerimiseks
17.06.08
Kuupäev

Juhatuse liige Andrei Murgo:



Lisa 15. Muud ärikulud

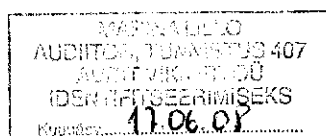
	2007	2006
Kompensatsioonisummad ostjatele	13 194	-
Juurdehindlus hankijalt	2 452	25 402
Maksuviivised	-	176
Kahjum tellitud kaupade loobumisest	-	337 058
Kahjum valuutakurssi muutusest	-	136 273
Kahjum kahtlase ettemaksu mahakandmisest	-	394 762
Mittetulundusühingutele tehtud annetused (erisoodustus)	70 000	-
Muud	3775	5 569
Kokku muud ärikulud	89 421	899 240

Lisa 16. Finantstulud ja kulud

	2007	2006
Finantstulud		
Laenude intressid	1 573	476 065
Panga intress	2 149	1 823
Kasum valuutakurssi muutusest	12 599	-
Kokku finantstulud	16 321	477 888
Finantskulud		
Kahjum kahtlase nõue mahakandmisest	-1 039 215	
Panga intress	-320 078	-6
Kommertspandi vormistamisega seotud kulud	-8 850	-13 561
Arvelduskrediidi pikendamise seotud kulud	-17 791	-
Kahjum valuutakurssi muutusest	-4 508	-279 732
Kokku finantskulud	- 1 390 442	-293 299
Kokku finantstulud ja kulud	-1 374 121	184 589

Lisa 17. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – esimene osa (rahavood äritegevusest) ja otseselt meetodil – teine osa (rahavood investeerimistegevusest ja rahavood finantseerimistegevusest). Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Juhatuse liige Andrei Murgu:

	Olulised kirjed	Summa	Selgitus
1	Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	-6 060 365	Nõuded ostjate vastu -2 318 801 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded -4 325 579 Muud lühiajalised nõuded 584 015 $-2\,318\,801 - 4\,325\,579 + 584\,015 = -6\,060\,365$
2	Varude muutus	-16 618 919	Müügiks ostetud kaubad -15 040 991 Ettemaksed tarnijatele -1 577 928 $-15\,040\,991 - 1\,577\,928 = -16\,618\,919$
3	Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	- 6 325 676	Võlad tarnijatele -7 693 291 Võlad töövõtjatele 366 807 Maksuvõlad 83 265 Muud võlad 917 543 $-7\,693\,291 + 366\,807 + 83\,265 + 917\,543 = -6\,325\,676$
4	Makstud intressid	-346 719	Makstud intressid -320 078 Tasutud kommertspandi vormistamisega seotud kulud -8 850 Tasutud arvelduskrediidi pikendamise seotud kulud -17 791 $-320\,078 - 8\,850 - 17\,791 = -346\,719$

Lisa 18. Laenude tagatised ja panditud varud

Hansapanga poolt saadud arvelduskrediit summas 5 000 000 EEK, tagatiseks on panditud järgmised varud:

Kommertspant ettevõtte varudele summas 1 000 000 krooni esimesel järjekohal.
Kommertspant ettevõtte varudele summas 5 500 000 krooni teisel järjekohal.

Hansapanga poolt saadud investeerimislaen summas 357 905 EUR ning täiendavalt sellele laenulimiit summas kuni 1 469 967,68 EUR, tagatiseks on panditud järgmised varud:

1. Kommertspant ettevõtte varudele summas 1 000 000 krooni esimesel järjekohal.
2. Kommertspant ettevõtte varudele summas 5 500 000 krooni teisel järjekohal.
3. Kommertspant ettevõtte varudele summas 3 000 000 krooni kolmandal järjekohal.
4. Hüpoteek kinnistule asukohaga Helgi tee 9, Peetri küla, Rae vald, Harjumaa.

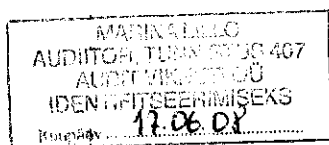
Laenulimiidi kasutamise sihtotstarve:

1. Kinnisu, asukohaga Helgi tee 9, Peetri küla, Harjumaa, ost.
2. Kinnistule, asukohaga Helgi tee 9, Peetri küla, Rae vald, Harjumaa, büroo- ja laohoone ehitus.

Laenulimiidi kasutusse võtmise tähtaeg: kuni 27.05.2008.a.

Tagastamise lõpptähtpäev: 27.09.2017.a.

Seisuga 31.12.2007. a. eespool nimetatud laenulimiit on võetud kasutusse summas 704 674,32 EUR.

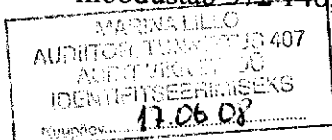


Juhatus liige Andrei Murgo:

Lisa 19. Tingimuslikud kohustused

OÜ-l Nittis on seisuga 31.detsember 2007 järgmised potentsiaalsed riskid:

- Üürileping 08.jaanuarist 2003.a. OÜ-ga Linnasaare Kinnisvara: "Üürnik tasub tagatisraha kolme (3) kuu miinimumüüri. Tagatisraha tagastatakse Üürnikule peale lepingu lõppemist või lõpetamist peale kõigi lepingu kehtivuse perioodil tekkinud Üürniku võlgnevuse mahaarvamist. Üürileandjal ja Üürnikul on õigus leping ennetähtaegselt üles öelda, teatades sellest teisele poolele kirjalikult ette 12 kuud." Tagatisraha moodustab 185 300 krooni. Üürileping kehtib viis (5) aastat alates 01.10.2003.a.
- Rendileping 23.septembrist 1998.a. AS-ga Rocca al Mare Kaubanduskeskuse: "Rentnik teeb rendileandjale ettemaksu kolme kuu rendisumma ulatuses. Nii rentnikul kui rendileandjal on õigus lõpetada rendileping ennetähtaegselt kolme kuulise etteteatamistähtajaga. Etteteatamistähtaja mittejärgimisel kohustub rentnik tasuma rendileandjale leppetrahvi kolme kuu rendisumma ulatuses." Ettemaksu summa moodustab 150 420 krooni ilma käibemaksuta. Leping on sõlmitud tähtajaga kümme (10) aastat kuni 01.10.2008.a.
- Rendileping 18. jaanuarist 2005.a. Tartu Kaubamaja Kinnisvara OÜ-ga. Tagatise summa 266 556,29 krooni. Lepingu kehtivus 10 (kümme) aastat arvates Keskuse avamise päevast.
- Rendileping 30.novembrist 2006.a. AS-ga Triple Invest: „Üürnik kohustub teostama Üürileandjale ettemaksu, mis võrdleb 3 (kolme) kuu Üüri summaga e. 151 380.00 krooni, millele lisandub käibemaks ning mis tasutakse peale lepingu sõlmimist, kuid hiljemalt 01.märtsiks 2007.a. Üürileandja arvele. Sellisel juhul on Pooled kokku leppinud, et nimetatud summa tasarveldatakse käesoleva Lepingu kolme viimase kuu üüri makstena. Juhul, kui üürnik soovib lepingut ennetähtaegselt lõpetada teatab ta oma soovist vähemalt 12 kuud ette.”
- Üürileping 27.01.2003.a. AS-ga Viru Väljaku Arendus: „Lepingu sõlmimisel 1 (ühe) kuu jooksul maksab Üürnik Üürileandjale oma Lepingust tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks summa, mis võrdub 4 (nelja) kuu Üüriga koos käibemaksuga või esitab samas summas lisatud või muus Üürileandjale sobivas vormis ja sobiva isiku poolt väljastatud, vähemalt 1 (üks) aasta kehtiva esimesel nõudmisel sissenõutava tagasivõtmatu garantii. Iga kord kui Üürileandjale makstud rahalise tagatise või garantii summa langeb alla 4 (nelja) kuu Üüri summat, peab Üürnik esitama uue Lepingule vastava garantii või maksuma Üürileandjale Lepingust tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks summa, misjärel tagatise või garantii summa vastaks 4 (nelja) kuu Üürile koos käibemaksuga. Üürileandja tagastab Üürniku tagatise või garantii pärast Lepingu lõppemist, eeldusel et Pooltel ei ole üksteise vastu pretensioone.” Lepingu kehtivus 5 aastat. Tagatise deposiit moodustab 572 146,00 krooni.



Juhatuse liige Andrei Murgo:

- Üürileping 28.07.2003.a. AS-ga Kristiine Kaubanduskeskus: „Üürniku lepinguliste kohustuste täies ulatuses täitmise tagamiseks, kohustub Üürnik andma Üürileandjale tagatise intressita tagatisdeposiidina summas 75 009 (setsekümmend viis tuhat üheksa) Eesti krooni või pangagarantiina summas, mis võrdub 1 (ühe) kuu üüritasuga. Üürilepingu lõppemisel kohustub Üürileandja tagastama Üürnikule tagatisdeposiidi 15 (viieteistkümne) tööpäeva jooksul alates Ruumide üleandmisakti allakirjutamisest tingimusel, et Üürnik on täitnud kõik oma Lepingust tulenevad kohustused Üürileandja ees.” Leping kehtib kuni 30.06.2008.a.
- Üürileping 21.06.2007.a. Saaremaa Tarbijate Ühistuga. „Käesoleva lepingu allakirjutamisjärgselt tasub Üürnik üürileandjale 85 130 krooni, millele lisandub käibemaks. Nimetud summad käsitlevad pooled Lepingu lõppemisel viimase 2 kuu Põhiüürina, juhul kui see ei ole muutunud lepingus toodud tingimustel. Käesoleva lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kuulu käesoleva lepingu järgi tasutud rahasummad üürnikule tagastamisele. Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel üürniku poolt ilma mõjuva põhjusega tasub Üürnik üürileandjale leppetrahvi kahe kuu põhiüüri. Leping on kehtiv 3 aastat kuni 21.06.2010.a.”
- Äriruumi üürileping 11.06.2007.a. OÜ-ga Rakvere Ärikeskus. Leping on sõlmitud tähtajaga kuni 31.12.2017.a. „Üürnik maksab Üürileandjale tagatisraha summas 89 300 krooni. Üürileandja ei pea tagatisraha üürnikule tagastama, kui üürnik ütleb lepingu üles enne lepingu lõpemise kokkulepitud tähtpäeva.”
- Äripinna üürileping nr.23 20.03.2007.a. OÜ-ga RC Kinnisvara. Leping on sõlmitud 5-aastaseks perioodiks kuni 24.09.2012.a. Üürnik tasub Üürileandjale deposiit summas, mis on võrdne 3 kuu Üüri ja sellele lisanduva käibemaksuga. Üürileandja tagastab deposiiti makstud summa 2 kuu jooksul alates lepingu lõppemise põevast. Üürniku poolse Lepingu rikkumise puhul, mis annab Üürileandjale Leping üles öelda, on Üürileandjal õigus nõuda Lepingu ülesütlemise asemel leppetrahvi 3 kuu Üüri ulatuses. Üürnik võib Lepingu erakorraliselt üles öelda ainult siis, kui Üürileandja on Lepingut oluliselt rikkunud (muud õiguslikult alused, s.h. seaduses dispositiivsetena loetletud, ei kehti).
- Eelkokkulepe üürilepingu sõlmimiseks nr.18 03.05.2007.a. OÜ-ga Margea Invest. „Üürnik kohustub tasuma Üürileandjale käesoleva kokkulepe sõlmimisel ette üürilepingu järgse deposiidisumma summas 150 000 krooni, millele lisandub käibemaks. Üürileandja on otsustanud 2007-2008.a. jooksul rajada kinnistule Põhja Kaubanduskeskuse. Üürileping sõlmitakse tähtajaga mitte vähem kui 5 aastat. Juhul, kui Üürnik rikub käesoleva kokkuleppe tingimusi, s.h. loobub Üürilepingu Objekti suhtes üürilepingu sõlmimisest kõrvale või jääb nimetatud üürileping tähtajaks sõlmimata Üürniku tulenevatel asjaoludel, siis kohustub Üürnik Üürileandja nõudmisel leppetrahvina tasuma 150 000 krooni ning samuti jääb leppetrahvina Üürileandjale varem tasutud deposiidisumma 150 000 krooni.



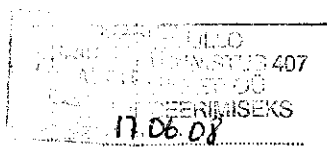
Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Nittis on 2007.a. ostnud (kaubad edasimüügiks) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele ettevõtjatele, mis on OÜ-ga Nittis seotud pooled:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte				
Elviten OÜ (kaubad ja intress)	-	918 480	-	1 379 004
SIA Nittis (kaubad)	1 265 537	65 474 091	826 900	45 106 082
SIA Alvitens (teenused)	-	11 962		
ООО Ниттис (laen ja intress)	13 520 609	-	-	3 965 254

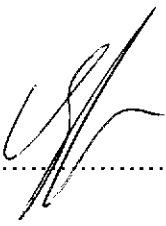
Saldod seotud osapooltega :

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised nõuded		
OÜ Elviten	404 831	976 863
SIA Nittis	26 876 563	21 057 921
SIA Alvitens	1 062	-
ООО Ниттис (intress)	-	551 272
Kokku juhatuse liikmega seotud pooled	27 282 456	22 586 056
Pikaajalised nõuded		
ООО Ниттис	-	13 520 609
Kokku juhatuse liikmega seotud pooled	-	13 520 609
Lühiajalised kohustused		
SIA Nittis	1 265 438	6 703 856
Kokku juhatuse liikmega seotud pooled	1 265 438	6 703 856

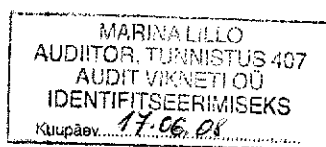


Juhatuse liige Andrei Murgo:

Juhatuse liige allkiri 2007.aasta majandusaasta aruandele

.....09-06-2008.a.
Juhatuse liige 

Andrei Murgo



Juhatuse liige Andrei Murgo:



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	65 902 420
2007. aasta puhaskasum	16 938 970

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 82 841 390

Juhatus teeb ettepaneku kasumi summas 82 841 390 krooni mitte jaotada.



Osanike nimekiri

Nimi	-	Andrei Murgo
Aadress	-	Paldiski mnt. 181 – 3 Tallinn 13518
Isikukood	-	36404290361
Osa maksumus	-	40.000,- krooni

Tallinnas

09-06-2008.a.

Juhatuse liige Andrei Murgo:



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Audit Vikneti OÜ
Madara 27
10612 Tallinn
Tel./faks: +372 6610028
Tel: +372 55679304
Reg. kood 10147980

OÜ Nittis osanikule

Olen auditeerinud OÜ Nittis raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Nittis finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Marina Lillo

Vannutatud audiitor (aud. tunnistus nr. 407)

17. juuni 2008