

31 9500

## Best-Est Trade OÜ

Puki tee 1-4  
Tallinn  
Registrikood 10570342

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
23.07.2008

.....  
Liana Kaar

### MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus  
01.01.2007

Majandusaasta lõpp  
31.12.2007

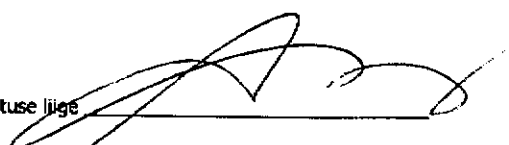
Lisatud dokumendid:

1. Osanike nimekiri
2. Sõltumatu audiitori aruanne

Juhatuses liige:  
Anatoli Bekergun  
Tel: 372 6237 453


Audiitor:  
Toomas Villems

juhatuse liige



**SISUKORD**

Majandusaasta aruande eessõna.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 3. Maksuvõlad.....	12
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	12
Lisa 5. Põhivara.....	13
Lisa 6. Sidusettevõtjate osad.....	13
Lisa 7. Antud laenud.....	13
Lisa 8. Pikaajalised nõuded.....	13
Lisa 9. Muud võlad.....	14
Lisa 10. Seotud osapooled.....	14
Lisa 11. Muud finantstulud ja kulud.....	14
Lisa 12. Omakapital.....	14
Lisa 13. Aktsiad ja muud väärtpaberid.....	15
Sõltumatu audiitori aruanne.....	16
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	17
Juhatuse allkirjad 2007.majandusaasta aruandele.....	18

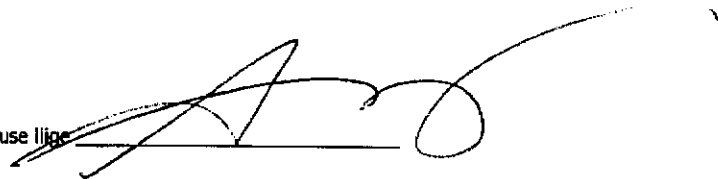


**MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÖNA**

Best-Est Trade OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja majandusaasta kasumi jaotamise ettepaneku.

Best-Est Trade OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekust.

2007. aasta majandusaasta aruande kinnitas Best-Est Trade OÜ ainosanik 21.07 2008. aastal.



Ruban  
 Harju Maakohus  
 Registreerimisakond  
 SISSE TULNUD  
 23.10.2008

**TEGEVUSARUANNE**

llk  
 KRISTEL LEN

Best-Est Trade OÜ tegeles lõppenud majandusaastal vabade finantsressursside deponeerimisega ja renditeenuse osutamisega.

Lõppenud aastal põhivara ei soetatud. Samuti ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid.

Osaühingu juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Osaühingus 2008.aastal töötajaid ei olnud

Järgnevalt mõned ettevõtte majandustegevuse iseloomustavad finantssuhtarvud:

	2007	2006
Kasumi kasv (%)	102,2	-64,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,83	0,79
ROA (%)	4,1	5,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- 
- Kasumi kasv (%) =  $(\text{puhaskasum } 2006 - \text{puhaskasum } 2005) / \text{puhaskasum } 2005 * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**

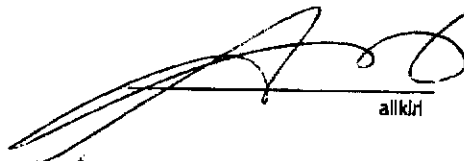
Osaühingu Best-Est Trade juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevjuhtkonna deklaratsioonist, bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt osaühingu Best-Est Trade finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil (01.01.2008 kuni 20.07.2008) ei ilmnenud osaühingu vara ja kohustuste hindamist oluliselt mõjutavaid sündmusi ning asjaolusid.

Juhatus hinnangul on Best-Est Trade OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

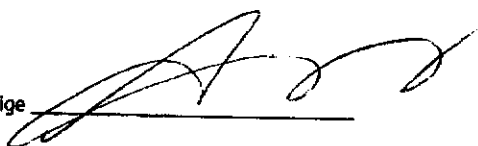
Anatoli Bekergun  
Juhatus liige



allkiri

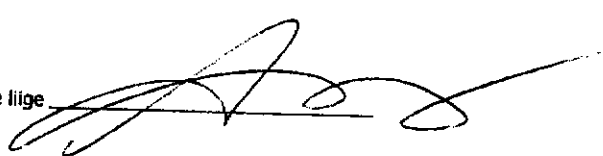
21.07.08  
kuupäev

juhatuse liige



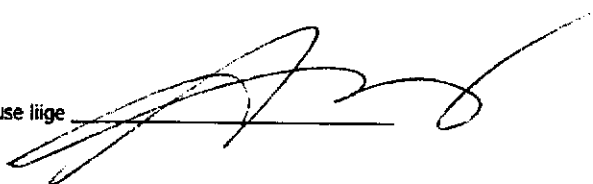
**BILANSS**

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
<b>AKTIVA</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha	2	4 633 441	4 165 938
Nõuded ja ettemaksed			
Muud lühiajalised nõuded	4	6 277 739	6 340 524
Ettemaksed teenuste eest		8 412	9 970
Kokku		6 286 151	6 350 494
<b>Käibevara kokku</b>		<b>10 919 592</b>	<b>10 516 432</b>
<b>Põhivara</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtjate osad	6	1 025 739	686 515
Muud aktsiad ja väärtpaberid	13	17 135 536	16 464 201
Muud pikaajalised nõuded	7,8	863 000	1 059 001
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		19 024 275	18 209 717
<b>Põhivara kokku</b>		<b>19 024 275</b>	<b>18 209 717</b>
<b>AKTIVA KOKKU</b>		<b>29 943 867</b>	<b>28 726 149</b>
<b>PASSIVA</b>			
<b>Kohustused</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tamijatele		1 364	1 951
Maksuvõlad	3	1 414	1 458
Muud võlad	9	13 115 363	13 283 539
Kokku		13 118 141	13 286 948
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>13 118 141</b>	<b>13 286 948</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>13 118 141</b>	<b>13 286 948</b>
<b>Omakapital</b>			
Osakapital nimiväärtuses	12	340 000	340 000
Ülekurss		12 975 014	12 975 014
Kohustuslik reservkapital		34 000	34 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 090 187	1 369 322
Aruandeaasta kasum		1 386 525	720 865
<b>Omakapital kokku</b>		<b>16 825 726</b>	<b>15 439 201</b>
<b>PASSIVA KOKKU</b>		<b>29 943 867</b>	<b>28 726 149</b>



**KASUMIARUANNE****Skeem 1**

	Lisa	2007	2006
<b>Äritulud</b>			
Muud äritulud		0	3 764
<b>Kokku äritulud</b>		<b>0</b>	<b>3 764</b>
<b>Ärikulud</b>			
Mitmesugused tegevuskulud		125 510	146 906
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	0	98 691
Muud ärikulud		1 995	0
<b>Kokku ärikulud</b>		<b>127 505</b>	<b>245 597</b>
<b>Ärikasum /-kahjum</b>		<b>-127 505</b>	<b>-241 833</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>	11		
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate osadelt		339 224	235 526
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt		718 335	1 220 453
Intressikulud		-47	0
Kasum/-kahjum valuutakursi muutustest		-140 731	-142 887
Muud finantstulud ja -kulud		429 103	451 569
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>		<b>1 345 884</b>	<b>1 764 661</b>
<b>Kasum enne maksustamist</b>		<b>1 218 379</b>	<b>1 522 828</b>
Tulumaks		168 146	-801 963
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>		<b>1 386 525</b>	<b>720 865</b>



## RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2007	2006
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikahjum		-127 505	-241 833
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	0	98 691
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 559	1 033
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-662	-27 767
Makstud intressid		-47	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>-126 655</b>	<b>-169 876</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-10 793 153
Muude finantsinvesteeringute müük		47 000	5 628 128
Antud laenud		-315 000	-4 875 184
Antud laenude tagasimaksud		743 777	2 737 778
Saadud intressid		259 111	391 116
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>734 888</b>	<b>-6 911 315</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>608 233</b>	<b>-7 081 191</b>
Raha ja raha ekvivalendi jääk perioodi alguses	2	4 165 938	11 390 017
Raha ja raha ekvivalendi muutus		<b>608 233</b>	<b>-7 081 191</b>
Valuutakursside muutuste mõju		-140 731	-142 887
<b>Raha ja raha ekvivalendi jääk perioodi lõpus</b>	2	<b>4 633 441</b>	<b>4 165 938</b>





## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
<b>31.12.2005</b>	<b>340 000</b>	<b>12 975 014</b>	<b>34 000</b>	<b>4 631 696</b>	<b>17 980 710</b>
Aruandeaasta puhaskasum				720 865	720 865
Väljakuulutatud dividendid				-3 262 376	-3 262 376
<b>31.12.2006</b>	<b>340 000</b>	<b>12 975 014</b>	<b>34 000</b>	<b>2 090 187</b>	<b>15 439 201</b>
Aruandeaasta puhaskasum				1 386 525	1 386 525
<b>31.12.2007</b>	<b>340 000</b>	<b>12 975 014</b>	<b>34 000</b>	<b>3 476 712</b>	<b>16 825 726</b>

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 3476712.- krooni.(31. detsember 2006: 2090187.-) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 2746602.- krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 730110.-krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1630343.- krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 459841.-krooni.

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

### Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate



finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande

### Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Osalust omandatud sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“.

Nende sidusettevõtete puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud sidusettevõtteid kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

### Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt osetatud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui

materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Aruandeaastal arvestati amortisatsiooni lineaarsel meetodil, arvestusmäärad põhivara gruppide lõikes olid alljärgnevad:

- Ehitiste amortisatsiooni aastamäär on 2-5 %,
- Masinate ja seadmete amortisatsiooni aastamäär on 10- 30 %,
- Muu materiaalse põhivara amortisatsiooni aastamäär on 25-40 %.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt

### Lisa 2. Raha ja pangakontod

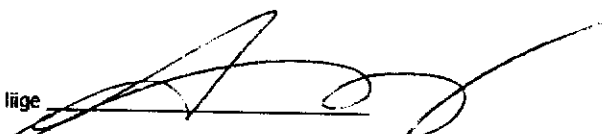
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	120	152
Arveldusarved	132 711	36 028
Deposiidid	4 500 610	4 129 758
Kokku	4 633 441	4 165 938

### Lisa 3. Maksuvõlad

Maksu liik	31.12.2007	31.12.2006
Sotsiaalmaks	846	857
Ettevõtte tulumaks	564	0
Maksuintressid	4	4
Kokku	1 414	1 458

### Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Antud lühiajaline laen	5 315 184	5 480 184
Antud pikaajalise laenu lühiajaline osa	451 000	518 777
Laekumata intressid	511 555	341 563
Kokku	6 277 739	6 340 524



## Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinaid ja seadmed	Põhiv kokku	Akum. kulum
31.12.2005 (soetusmaksumus)	658 000	658 000	-559 309
2006.a toimunud muutused			
Amortsatsiooni kulu	-98 691		-98 691
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>658 000</b>	<b>658 000</b>	
Akumuleeritud kulum	-658 000		-658 000
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	0	
2007.a toimunud muutused			
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>658 000</b>	<b>658 000</b>	
Akumuleeritud kulum			
<b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-658 000</b>

## Lisa 6. Sidusettevõtjate osad

Sidusettevõtja nimi	Meltecorm OÜ Eesti	Kokku
Asukohamaa		
Osaluse % aasta alguses	28,0%	28,0%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 01.01.2007	686 515	686 515
Osaluse bilansiiline väärtus 01.01.2007	686 515	686 515
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	339 224	339 224
Osaluse % aasta lõpus	28,0	28,0
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 31.12.2007	1 025 739	1 025 739
Osaluse bilansiiline väärtus 31.12.2007	1 025 739	1 025 739

## Lisa 7. Antud laenud

	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Makse tähtaeg	Intressi määr	Alus valuuta
Juriidiline isik 1	451000	863 000	16.06.2010	5,5%	EEK
Juriidiline isik 2	1560000		31.12.2008	5,0%	EEK
Juriidiline isik 3	3755184		31.12.2008	5,5%	EEK
Kokku	5766184	863 000			

## Lisa 8. Pikaajalised nõuded

Antud laenu pikaajaline osa	31.12.2007	31.12.2006
Kokku	863 000	1 059 001

## Lisa 9. Muud võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Dividendivõlad	10 361 137	10 361 137
Dividendidelt arvestatud tulumaks	2 754 226	2 922 372
Võlad aruandvatele isikutele	0	30
Kokku	13 115 363	13 283 539

## Lisa 10. Seotud osapooled

Tehingute maht ja liik	2007	2006
Sidusettevõtjale antud laen	125 000	895 000
Sidusettevõtja poolt tagasi makstud laen	518 777	637 777
Saldo seotud osapoollega perioodi lõpus	1 314 000	1 577 778
sh. lühiajaline osa	451 000	518 777
pikaajaline osa	863 000	1 059 001
Konsolideerimisgrupi ettevõttele antud laen		225 000
Konsolideerimisgrupi ettevõtte poolt tagasi makstud laen	225 000	0
Saldo seotud osapoollega perioodi lõpus	0	225 000
Juhatusel liikmega seotud ettevõtte		
Antud laenude saldo perioodi algul	1 500 000	3 600 000
Antud laenu perioodi jooksul	60 000	
Antud laenu tagasimaksud	0	2 100 000
Saldo seotud osapoollega perioodi lõpus	1 560 000	1 500 000

## Lisa 11. Muud finantstulud ja kulud

## Finantstulud


	2007	2006
Intressitulu	429 103	451 569
Finantstulu sidusettevõtte osalt	339 224	235 526
Kasum varahalduskonto väärtuse kasvult	718 335	1 220 453
Kokku	1 486 662	1 907 548

## Finantskulud

	2007	2006
Intressid	47	
Kahjum valuutakursi muutusest	140 731	142 887
Kokku	140 778	142 887

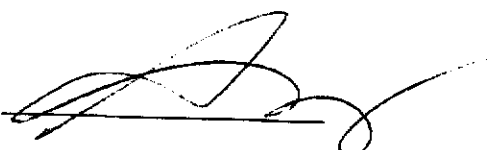
## Lisa 12. Omakapital.

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	340 000	340 000
Osade arv (tk.)	1	1
Osade nimiväärtus(kroonides)	340 000	340 000



## Lisa 13. Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2007	31.12.2006
Fondinvesteeringud		
Aktsiad	11 975 790	3 808 998
Deposiidid	3 287 600	6 797 630
Võlakirjad	638 470	1 474 195
Valuuta ja rahaturg	1 233 676	4 383 378
Kokku	193 064	0
	17 135 536	16 464 201



**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Best-Est Trade OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine:

eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 258 332
kasum aruandeaasta majandustegevusest	1 218 380
kokku jaotamata kasum	3 476 712

Best-Est Trade OÜ juhatus teeb ettepaneku dividende mitte välja kuulutada

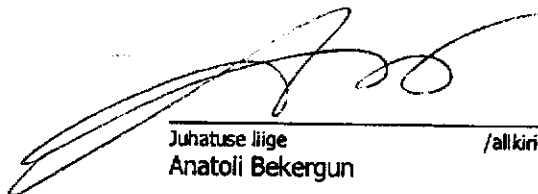
kokku jaotatud kasum	3 476 712
----------------------	-----------

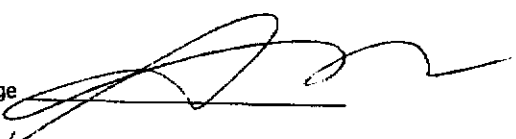




**JUHATUSE ALLKIRJAD**  
**2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Osaühingu Best-Est Trade 2007. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanik  
21.07.2008. aasta otsusega, allkirjastamine 21.07..2008.a.

 21.07.08  
\_\_\_\_\_  
Juhatuselige /allkiri ja kuupäev/  
Anatoli Bekergun



Lisa 1

**OSANIKE NIMEKIRI**

1. Anatoli Bekergun  
Elukoht: Tallinn  
Isikukood: 34805220336

Osa nimiväärtus on 340000 krooni

Tallinnas, *21.07*..... 2008a.

juhatuse liige



**SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**Harju Maakohus  
Registrikeskond**SISSE TULNUD**

23-10-2008

**OÜ BEST-EST TRADE AINUOSANIKULE**

Oleme auditeerinud kaasatud OÜ BEST-EST TRADE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

**Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas**

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

**Audiitori kohustused**

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

**Arvamus**

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2007.a. bilansi mahuks 29 943 867 krooni ning 2007.aasta finantstulemuseks 1 386 525 krooni kasumit, olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ BEST-EST TRADE finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 21. juulil 2008.a.

Toomas Villems  
Vannutatud audiitor