

ÕIGUSLOOMULINE  
KÄSIPIS  
SILVANA KÄSIPIS

1998

*E. L. 1998*

# OSAÜHING PESTCONTROL Majandusaasta aruanne 2000

Tallinn 2001

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| <b>Äriregistri kood</b> | <b>Linn või maakond</b> |
| <b>10115342</b>         | <b>Tallinn</b>          |

**2000. a.**

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Majandusaasta algus      01. jaanuar 2000      lõpp 31. detsember 2000

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| <b>Ärinimi</b> | <b>OÜ "Pestcontrol"</b> |
| <b>Aadress</b> | <b>Toompuiestee 21</b>  |

|                  |                           |                                    |
|------------------|---------------------------|------------------------------------|
| <b>Tegevjuht</b> | <b>Madis Markvart</b>     |                                    |
|                  | <b>6613711</b><br>telefon | <b>056 248843</b><br>mobiiltelefon |

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| <b>Põhitegevusala</b> | <b>Kahjurite tõrje</b> |
| <b>Omandivorm</b>     | <b>Osaühing</b>        |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Audiitorkontroll</b> |  |
|-------------------------|--|

|                                           |                           |               |
|-------------------------------------------|---------------------------|---------------|
| <b>Raamatupidamise eest vastutav isik</b> | <b>Margit Markvart</b>    |               |
|                                           | <b>6613711</b><br>telefon | mobiiltelefon |

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Esitamise kuupäev</b> | (täidab register) |
|--------------------------|-------------------|

## SISUKORD

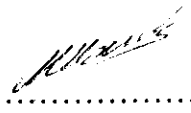
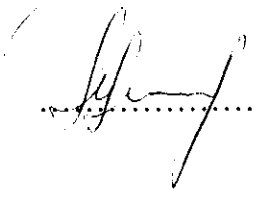
2000. aasta

|                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD.....                                                        | 3  |
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                                    | 4  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                                                      | 6  |
| BILANSS.....                                                                                           | 7  |
| KASUMIARUANNE.....                                                                                     | 9  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....                                                               | 10 |
| LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL<br>KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED ..... | 10 |
| LISA 2. RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                                                       | 12 |
| LISA 3. ARVESTATUD JA TEGELIKULT MAKSTUD MAKSUSUMMAD...                                                | 13 |
| LISA 4. VARUD .....                                                                                    | 13 |
| LISA 5. MATERIAALSED PÕHIVARAD JA AMORTISATSIOON .....                                                 | 13 |
| LISA 6. OMAKAPITAL .....                                                                               | 14 |
| LISA 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE .....                                                                 | 14 |
| JUHATUSE ETTEPANEK 2000. AASTA KASUMI JAOTAMISEKS .....                                                | 15 |

## MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

OÜ Pestcontrol juhatus on koostanud 2000. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Pestcontrol kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta.

|               | Nimi            | Kuupäev    | Allkiri                                                                              |
|---------------|-----------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Juhatus liige | Madis Markvart  | 29.06.2001 |   |
| Juhatus liige | Margit Markvart | 29.06.2001 |  |

## TEGEVUSARUANNE

### MAJANDUSAASTA

Ettevõtte majandusaasta oli 01.01.2000 - 31.12.2000.

### PÕHITEGEVUS

Kahjuritõrje ja kahjuritõrje mürkide ja -vahendite kaubandus. Kahjuritõrje teenuse peamiseks klientideks on toiduainetetööstuse, jaekaubanduse, hulgikaubanduse ja hotellinduse ettevõtted. Väikses mahus teenindame ka eraisikuid. Kahjuritõrje mürkide ja -vahendite müüki teostame põhiliselt kahjuritõrje teenust ostvatele klientidele. Eraldiseisvat jaekaubanduse alast tegevust ei ole ning pole ka plaanis edaspidi välja arendada.

### OSAÜHINGU JUHTKOND

Osaühingu juhatuse liikmed on: Margit Markvart ja Madis Markvart

### KÄIVE JA TULEMUS

Majandusaasta realiseerimise netokäive oli 1 042 026 krooni, sealhulgas kahjuritõrje teenuse müük 1 008 917 krooni ja kahjuritõrjevahendite ning mürkide müük 33 109 krooni.  
Aruandeperioodi kasum majandustegevusest oli 343 394 krooni .

### PERSONAL

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 3 ja nendele välja makstud palkade ja lisatasude summa oli 135 154 krooni. Juhatusele eraldi palka ei makstud.

### 2001. AASTA PLAANIDEST

2001. aastaks on planeeritud realiseerimise netokäibeks 1 000 000 krooni ja aasta tulemuseks 300 000 krooni puhaskasumit. Plaanitud

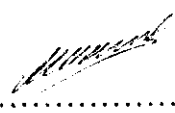
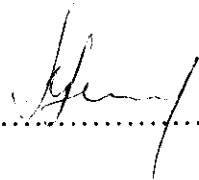
müügi mahud: kahjurite tõrje teenus 950 000 krooni ja kauba müük 50 000 krooni.

Investeeringuid on planeeritud 50 000 krooni, mis on peamiselt ette nähtud kaasaegsemate ja võimsamate kahjurite tõrje vahendite hankimiseks

2001. aastal loodame säilitada aruandeperioodil saavutatud hea positsiooni kahjuritõrje teenuse turul. Veelgi enam soovime konsentreeruda teenuse pakkumisele mitte niivõrd kauba müügile. Teenuse kõrge kvaliteet ja meiepoolne garantii tehtud tööle on eelduseks, et vaatamata kasvavale konkurentsile on reaalne võetud ülesanded täita.

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

OÜ Pestcontrol juhatus on koostanud 2000. aasta raamatupidamise aastaaruande.

|               | Nimi            | Kuupäev    | Allkiri                                                                             |
|---------------|-----------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Juhatus liige | Madis Markvart  | 29.06.2001 |  |
| Juhatus liige | Margit Markvart | 29.06.2001 |  |

## BILANSS

|                                             | 01.01.2000     | 31.12.2000     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>A K T I V A (vara)</b>                   |                |                |
| <b>I Käibevara</b>                          |                |                |
| Raha ja pangakontod                         |                |                |
| Kassa                                       | 27,347         | 0              |
| Pangakonto                                  | 95,267         | 434,336        |
| <b>Kokku</b>                                | <b>122,614</b> | <b>434,336</b> |
| Nõuded ostjate vastu                        |                |                |
| Ostjate tasumata arved                      | 38,114         | 53,029         |
| <b>Kokku</b>                                | <b>38,114</b>  | <b>53,029</b>  |
| Ettemaksud tulevaste perioodide kulud       |                |                |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud | 571            | 387            |
| <b>Kokku</b>                                | <b>571</b>     | <b>387</b>     |
| Varud                                       |                |                |
| Tooraine ja material                        | 7,116          | 6,688          |
| <b>Kokku</b>                                | <b>7,116</b>   | <b>6,688</b>   |
| <b>KOKKU KÄIBEVARA</b>                      | <b>168,415</b> | <b>494,440</b> |
| <b>II Põhivara</b>                          |                |                |
| Materiaalne põhivara                        |                |                |
| Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)       | 103,198        | 103,198        |
| Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)       | 54,396         | 80,298         |
| <b>Kokku</b>                                | <b>48,802</b>  | <b>22,900</b>  |
| <b>KOKKU PÕHIVARA</b>                       | <b>48,802</b>  | <b>22,900</b>  |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                         | <b>217,217</b> | <b>517,341</b> |

|                                                 | 01.01.2000    | 31.12.2000     |
|-------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>P A S S I V A (kohustused ja omakapital)</b> |               |                |
| <b>III Lühiajalised kohustused</b>              |               |                |
| Ostjate ettemaksud                              | 1,067         | 1,067          |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>1,067</b>  | <b>1,067</b>   |
|                                                 |               |                |
| Võlad hankijatele                               |               |                |
| Hankijatele tasumata arved                      | 93,017        | 108,034        |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>93,017</b> | <b>108,034</b> |
|                                                 |               |                |
|                                                 |               |                |
| Maksuvõlad                                      | 27,813        | 9,404          |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>27,813</b> | <b>9,404</b>   |
|                                                 |               |                |
| Viitvõlad                                       |               |                |
| Võlgnevus töötajatele                           | 7,000         | 8,500          |
| Dividendivõlad                                  | 0             | 2,817          |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>7,000</b>  | <b>11,317</b>  |

|                                      |                |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b> | <b>121,897</b> | <b>129,822</b> |
|--------------------------------------|----------------|----------------|

|                                 |               |                |
|---------------------------------|---------------|----------------|
| <b>IV OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</b> |               |                |
| Osakapital nimiväärtuses        | 40,000        | 40,000         |
| Reservfond                      | 4,124         | 4,124          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)     | 44,196        | 343,394        |
| <b>KOKKU OMAKAPITAL</b>         | <b>88,320</b> | <b>387,519</b> |

|                      |                |                |
|----------------------|----------------|----------------|
| <b>PASSIVA KOKKU</b> | <b>210,217</b> | <b>517,341</b> |
|----------------------|----------------|----------------|

## KASUMIARUANNE

|                                     | 2 000            | 1999           |
|-------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                     |                  |                |
| Realiseerimise netokäive            |                  |                |
| Kahjuritõrje                        | 1 008 917        | 744 922        |
| Kahjuritõrjevahendite müük          | 33 109           | 29 770         |
| <b>Kokku</b>                        | <b>1 042 026</b> | <b>774 692</b> |
| Muud äritulud                       | 5 269            | 1 416          |
| <b>KOKKU ÄRITULUD</b>               | <b>1 047 295</b> | <b>776 108</b> |
|                                     |                  |                |
| <b>ÄRIKULUD</b>                     |                  |                |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 70 339           | 115 045        |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 423 271          | 379 057        |
| Tööjõu kulud                        |                  |                |
| Palgakulu                           | 135 154          | 142 264        |
| Sotsiaalmaksed                      | 44 598           | 46 950         |
| <b>Kokku</b>                        | <b>179 752</b>   | <b>189 214</b> |
| Kulum                               |                  |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   | 25 902           | 25 752         |
| Muud ärikulud                       | 7 054            | 6 171          |
| <b>KOKKU ÄRIKULUD</b>               | <b>706 318</b>   | <b>715 239</b> |
|                                     |                  |                |
| <b>ÄRIKASUM</b>                     | <b>340 977</b>   | <b>60 869</b>  |
| Finantstulud                        |                  |                |
| Kasum valuutakursi muutusest        |                  |                |
| Muud intressi ja finantstulud       | 2 553            | 291            |
| <b>Kokku</b>                        | <b>2 553</b>     | <b>291</b>     |
| Finantskulud                        |                  |                |
| Kahjum valuutakursi muutustest      | 64               | 109            |
| Muud finantskulud                   | 72               | 95             |
| <b>Kokku</b>                        | <b>136</b>       | <b>204</b>     |
|                                     |                  |                |
| <b>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</b>     | <b>343 394</b>   | <b>60 956</b>  |
|                                     |                  |                |
| <b>ETTEVÕTTE TULUMAKS</b>           |                  | <b>16 760</b>  |
|                                     |                  |                |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>      | <b>343 394</b>   | <b>44 196</b>  |

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**

### **LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED**

Arvestuse korraldamisel ja käesoleva aastaaruande koostamisel on lähtutud 01.01.1995.a. jõustunud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõuetest. Aastaaruande koostamisel on sooritatud vastavad lõpukanded. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

#### Välisvaluutas varade ja kohustuste arvestus

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on raamatupidamises kajastatud ümberarvestatuna tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga ametliku kursiga. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kirjetel kasum valuutakursi muutusest või kahjum valuutakursi muutusest.

#### Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

#### Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

#### Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Pestcontrol on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud ja tulud on periodiseeritud tekkepõhiselt arvestades nende seotust aruandeaasta tegevusega.

### Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara koosneb piiramatult ja piiratud kasutusega materiaalsest põhivarast. Ehitised, masinad ja seadmed, tööriistad, sisseseade ja muu inventar on piiratud kasutusega materiaalne põhivara. Kui materiaalse põhivara realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, tuleb vara bilansis näidata realiseerimismaksumuses. Allahindlussumma näidatakse kuluna. Materiaalse põhivara müügist saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes äritulus või -kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisperioodiks on loetud vara eeldatav kasulik kasutusiga ning amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

## LISA 2. RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                            | 2000           | 1999          |
|--------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Äritegevusest tulenevad rahavood</b>    |                |               |
| <b>Puhaskasum</b>                          | 343,394        | 44,196        |
| <b>Äritegevusega korrigeerimine</b>        |                |               |
| Korrigeerimine kulumiga                    | 25,902         | 25,752        |
| Ostjate võlgnevuse muutus                  | -14,915        | 19,423        |
| Tulevaste perioodide kulud                 | 184            | -440          |
| Varude muutus                              | 428            | 20,386        |
| Hankijate võlgnevuse muutus                | 15,017         | 1,681         |
| Võlad töötajatele                          | 1,500          | 940           |
| Maksuvõlgade muutus                        | -18,409        | -16,239       |
| Ostjate ettemaksude muutus                 | 0              | 300           |
| <b>Kokku raha sissetulek äritegevusest</b> | <b>353,101</b> | <b>95,999</b> |

### Finantsinvesteeringutest tulenevad rahavood

|                                                |                |                |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Väljamakstud dividendid                        | -41,379        | -34,612        |
| <b>Kokku rahavood finantsinvesteeringutest</b> | <b>-41,379</b> | <b>-34,612</b> |

|                                   |                |               |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| <b>RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU</b> | <b>311,722</b> | <b>61,387</b> |
|-----------------------------------|----------------|---------------|

### LISA 3. ARVESTATUD JA TEGELIKULT MAKSTUD MAKSUSUMMAD

| Maksuliik                                       | Algsaldo | Arvestatud<br>aasta jooksul | Makstud<br>aasta jooksul | Lõppsaldo     |
|-------------------------------------------------|----------|-----------------------------|--------------------------|---------------|
| Füüsilise isiku tulumaks                        | 4,884    | 30,154                      | 28,079                   | 6,959         |
| Tulumaks erisoodustustelt<br>ja esinduskuludelt | 0        | 2,112                       | 1,936                    | 176           |
| Sotsiaalmaks                                    | 7,222    | 47,274                      | 44,387                   | 10,109        |
| Ettevõtte tulumaks                              | 16,760   |                             | 16,760                   | 0             |
| <b>Kokku:</b>                                   |          |                             |                          | <b>17,244</b> |

#### **KÄIBEMAKS**

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Algsaldo                   | -1,174        |
| Arvestatud aasta jooksul   | 187,564       |
| Makstud aasta jooksul      | 124,640       |
| Teistele tasutud käibemaks | 69,699        |
| Lõppsaldo                  | <b>-7,949</b> |

Intressivõlgnevus Maksuametile 109

### LISA 4. VARUD

Kaubavarud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ja teistest otsestest väljaminekutest.

### LISA 5. MATERIAALSED PÕHIVARAD JA AMORTISATSIOON

Materiaalse põhivarana arvestatakse üle üheaastase kasutusajaga varasid, mille soetamismaksumus ületab 5 000 krooni. Väiksema soetusmaksumusega varad on kuluks kantud nende kasutusele võtmisel.

Põhivarad amortiseeritakse lineaarsel meetodil võttes arvesse nende eeldatavat kasutustiga.

Olemasolevate varade amortisatsiooninorm on 25 % aastas.

| <b>Põhivarade rühmad</b>    | <b>Põhivarade jääk aruandeperioodi alguseks</b> | <b>Aruande-aasta kulum</b> | <b>Põhivarade jääk perioodi lõpuks</b> |
|-----------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| <b>Materiaalne põhivara</b> |                                                 |                            |                                        |
| Masinad ja seadmed          |                                                 |                            |                                        |
| - soetusmaksumuses          | 103,198                                         |                            | 103,198                                |
| - akumulieeritud kulum      | 54,396                                          | 25,902                     | 80,298                                 |
| <b>Jääkväärtus</b>          | <b>48,802</b>                                   |                            | <b>22,900</b>                          |

## **LISA 6. OMAKAPITAL**

Osakapital moodustab kokku 40 000 krooni ning see jaguneb kaheks osaks, väärtusega 10 000 ja 30 000 Eesti krooni.

|                           | <b>2000</b>    | <b>1999</b>   |
|---------------------------|----------------|---------------|
| Osakapital                | 40,000         | 40,000        |
| Kohustuslik reservkapital | 4,124          | 4,124         |
| Aruandeaasta kasum        | 343,394        | 44,196        |
| <b>Kokku omakapital</b>   | <b>387,518</b> | <b>88,320</b> |

## **LISA 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE**

Majandusaasta realiseerimise netokäive oli 1 042 026 krooni, sealhulgas kahjuritõrje teenuse müük 1 008 917 krooni ja kahjuritõrjevahendite ning mürkide müük 33 109 krooni.

**JUHATUSE ETTEPANEK 2000. AASTA KASUMI  
JAOTAMISEKS**

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Kasumi jaotamise ettepanek</b>                            |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                          | 0              |
| 2000. aasta puhaskasum                                       | 343 394        |
| <b>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2000</b>         | <b>343 394</b> |
| Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks<br>alljärgnevalt: |                |
| Dividendideks                                                | 243 394        |
| <b>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</b>          | <b>100 000</b> |