

OÜ Kào Haldus

M. Ernuoli
316414
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
15-10-2008

2007. a. majandusaasta aruanne

102
Imbi Hunt

Ühingu nimi: OÜ Kào Haldus
Registrikood: 11389432
Aadress: Kào 46 11311 Tallinn, Harju maakond
Telefon: 53 456 893
E-post: annustarmo@hot.ee
Majandusaasta algus: 23.05.2007
Majandusaasta lõpp: 31.12.2007
Juhatuse liige: Tarmo annus

PÕHJA MAKSU- JA TOLLIKESKUS
Asjaajamis- ja tolliteenuste osakond
27-06-2008
SAABUNUD
Reg nr

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss (kroonides).....	5
Tulude ja kulude aruanne (kroonides).....	6
Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil kroonides).....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Osakapital.....	10
Lisa 4. Müügitulu tegevusalade lõikes.....	10
Lisa 5. Üldhalduskulud.....	10
OÜ juhatuse liikmete allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele.....	11

Tegevusaruanne

OÜ Käo Haldus registreeriti ettevõtete registris 23.05.2007.a., osakapitaliga 40 000 krooni. Aruandeaasta hõlmab perioodi 23.05-31.12.2007.a. OÜ Käo Haldus alustas reaalset tegevust 01.06.2007.a. Arveldusarve: SEB pank a/a nr.10220017095018

OÜ Käo Haldus põhitegevuseks on haldus- ja hooldusteenuse osutamine.

OÜ Käo Haldus kogukäive aruandeperioodil oli 13 290 krooni. Majandusaasta tulem oli - 4990 krooni.

Juhatuse liikmetele 2007. majandusaastal tasu, soodustusi, tagasikutsumise- või ametist lahkumisega seotud soodustusi makstud ei ole. Aastal 2007 ei olnud ettevõttel töötajaid ega makstud ka töötasu.

Aastal 2008. on plaanis jätkata äriühingu tegevust senistel peamistel tegevusaladel, s.t haldus – ja hooldusteenuste osutamist ning investeeringuid kinnisvarasse ja äriühingutesse.

Peamised finantssuhtarvud

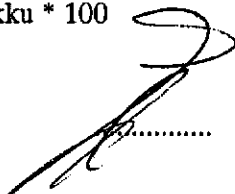
	2007	2006
Müügitulu	13 290	0
Tulu kasv	100 %	0 %
Puhaskasum	- 4 990	0
Puhasrentaablus	37,54 %	0 %
ROA	14,43 %	0 %
ROE	-12,48 %	0 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tarmo Annus

juhatuse liige



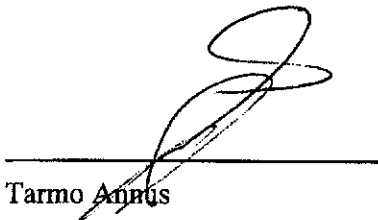
30.06.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Kào Haldus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kào Haldus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Kào Haldus on jätkuvalt tegutsev.



Tarmo Annus

Juhatusliige

Kuupäev 30.06.2008

OÜ Kõo Haldus

Bilanss

AKTIVA	Lisa	2007	2006
Käibevara			
Raha	2	34 592	0
Arveldused aruandvate isikutega		-3 929	0
Käibemaksu ettemaks		4 347	0
Käibevara kokku		35 010	0
AKTIVA KOKKU		35 010	0
PASSIVA			
Omakapital			
Osakapitali nimiväärtus	3	40 000	0
Eelmiste perioodide tulem		0	0
Aruandeaasta kasum / kahjum		-4 990	0
Omakapital kokku		35 010	0
PASSIVA KOKKU		35 010	0

OÜ Kõo Haldus

Tulude ja kulude aruanne

Tulud	Lisa	2007	2006
Müügitulu			
Tulud teenuste müügist	4	13 290,00	0,00
Kokku		13 290,00	0,00
Brutokasum		25 000,00	0,00
Ärikasum		38 290,00	0,00
Kulud			
Üldhalduskulud	5	-43 280,00	0,00
Kulud kokku		-43 280,00	0,00
Aruandeaasta kasum/kahjum		-4 990,00	0,00

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum/kahjum	-4 990	0
Rahavoogude muutus käibevara muutustest:		
Arveldused aruandvate isikutega	3 929	0
Käibemaksu ettemaks	-4 347	0
Kokku	-418	0
Osakapital	40 000	0
Kokku	40 000	0
Rahavood põhitegevusest kokku	34 592	0
Rahavood kokku	34 592	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 592	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	34 592	0

Omakapitali muutuste aruanne

AS Kodu Haldus osakapital on arvele võetud summas 400 000 krooni.

	2007	2006
Osakapital majandusaasta alguses	40 000	0
Osakapital aasta lõpus	40 000	0
Eelmiste perioodide tulem	0	0
Majandusaasta alguses	0	0
Aruandeaasta tulem	-4 990	0
Aasta lõpus	-4 990	0
Omakapital KOKKU	35 010	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kào Haldus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Kào Haldus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Pangakonto jäägid on võrreldud pangaga, nende jäägid raamatupidamise kontodel võrduvad pangaväljavõtetel näidatud jääkidega. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel. Sellel kirjel on kajastatud:

	31.12.2007	31.12.2006
Kassas BEK	34 500	0
SEB panga arvelduskontol EEK	92	0
Kokku	34 592	0

Lisa 3. Osakapital

Osakapital on nimiväärtuses 40 000 krooni, mis kuulub 100%-liselt Tarmo Annusele.

Lisa 4. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	31.12.2007	31.12.2006
Haldus- ja hooldusteenused	13 290	0
Kokku	13 290	0

Müügitulu on tekkinud 100% Eestis

Lisa 5. Üldhalduskulud

	31.12.2007	31.12.2006
Ruumide rent	24 111	0
Andmeside	10 500	0
Bürootarbed	294	0
Seadmete üür	200	0
Jooksev remont	2 509	0
Muud kulud	5 666	0
Kokku	43 280	0

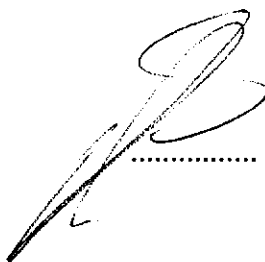
Lisa 4. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	Klassifikaatori kood	31.12.2007	31.12.2006
Haldus- ja hooldusteenused	68321	8 440	0
Hoonete üldpuhastus	81211	4 850	
Kokku		13 290	0

Müügitulu on tekkinud 100% Eestis.

Tarmo Annus

juhatuse liige



10.10.2008

OÜ Kõo Haldus

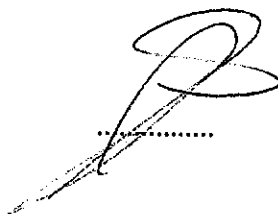
Juhatuses allkirjad majandusaasta aruandele 2007

Juhatus on koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja ainuosaniku otsusena heaks kiitnud.

Juhatus:

Tarmo Annus

juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital 'P' with a horizontal stroke extending to the left.

30.06.2007