

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi või sihtasutuse nimi: ACTO CONSULT OÜ

registrikood: 11039382

tänav/talu nimi, maja ja korteri number: Ehitajate tee 114

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald: -

postisihtnumber: 13517

maakond: Harju

telefon: +372 6644800

faks: +372 6644801

e-posti aadress: info@acto.ee

veebilehe aadress: www.acto.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 2. Maksude ettemaksed	11
Lisa 3. Varud	11
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5. Materiaalne põhivara	12
Lisa 6. Laenukohustused	12
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8. Maksuvõlad	14
Lisa 9. Omakapital	14
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 11. Kasutusrent	15
Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele	16

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- Kasumi jaotamise ettepanek
- Osanike nimekiri

Tegevusaruanne

Osaühing Acto Consult on kantud Harju Maakohtu registrisse 28.05.2004. Seega oli 2007.aasta osaühingule juba neljandaks majandusaastaks.

ACTO Consult OÜ on Eesti erakapitalil põhinev ehituskonsultatsioonifirma, mis tegeleb peamiselt arhitektuurne ja insenerliku projekteerimisega, omanikujärelevalve teostamisega ja insenertehniliste konsultatsioonide andmisega. Osaühing pakub oma klientidele projekteerimise kompleksteenust, milles sisaldub detailplaneeringu koostamine, vajadusel lammutusprojekti koostamine, ehitiste ja/või rajatiste arhitektuur-ehituslike ja eriosade projektide koostamine, professionaalse ehitusjuhi teenus, tellija esindamine ja omanikujärelevalve teostamine. Vajadusel osutatakse eelpool nimetatud teenuseid ka eraldi. Samas vallas plaanitakse jätkata ka edaspidi. Püütakse keskenduda eelkõige suuremahulistele komplekstöödele.

ACTO Consult OÜ omab järgmised Majandustegevuse Registri (<http://mtr.mkm.ee/>) registreeringuid ehk õigust tegutseda järgmiste valdkondades:

EEH000127 ehitus, ehitamine
 EEP000074 ehitus, projekteerimine
 EEO000064 ehitus, omanikujärelevalve
 EEG000008 ehitus, ehitusgeodeetilised ja –geoloogilised uuringud
 EEK000021 ehitus, ehitiste ekspertiiside tegemine
 EEJ000058 ehitus, ehitusjuhtimine
 EPE000019 ehitus, ehitusprojektide ekspertiiside tegemine
 TEL000090 tööstus, elektritööd

Samuti omab osaühing Politseiameti tegevusluba valveseadmestiku projekteerimiseks, paigaldamiseks ja hooldamiseks (nr. PA-747-TU).

Viimaste suuremate projektide tellijateks on muuhulgas Piirivalveamet, Tallinna Linnavalitus, Lasva Vallavalitsus, Sotsiaalministeerium, HansaKinnisvara OÜ, Kerberon OÜ; TCM Grupp OÜ; Stonman OÜ; Riigi Kinnisvara AS; Lynn Group OÜ; Remet OÜ; Facio Ehitus jt.

OÜ Acto Consult juhatus koosneb 2-st liikmest, kellele 2007.aastal juhatuse liikme tasu arvestatud ega makstud ei ole. Üks juhatuse liige kuulub põhikohaga töötajate koosseisu ning talle makstakse tasu töölepingu alusel.

Osaühingu meeskonda kuuluvad erialase kõrgharidusega insenerid, arhitektid, keskkonnatehnoloogid ja kinnisvara spetsialistid, samuti magistri- ja doktorikraadiga konsultandid.

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 11 (2006: 6) ning neile arvestati töötasusid kokku summas 1.661.823 (2006: 887.536) krooni.

Osakapitali suuruses ega jaotuses osanike vahel aruandeperioodil muutusi ei toimunud. Aruandeperioodil maksti osanikele dividende kokku summas 1.000.000 krooni.

Juhatus

Silver Vahur
juhatuse liige

..... 30.06.2008

Margus Sarmet
juhatuse liige

..... 30.06.2008

.....
 Juhatus liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**01.01.2007 – 31.12.2007****Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Acto Consult OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Acto Consult OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ Acto Consult OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus

Silver Vahur
juhatuse liige

.....

30.06.2008

Margus Sarmet
juhatuse liige

.....

30.06.2008

.....
Juhatus liige

Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.2007	01.01.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha		916 852	1 207 115
Nõuded ja ettemaksed	1	1 598 197	1 150 753
Varud	3	222 093	-
Käibevara kokku		2 737 142	2 357 868
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	532 741	1 094 779
Materiaalne põhivara	5	4 057 679	834 670
Põhivara kokku		4 590 420	1 929 449
AKTIVA (VARAD) KOKKU			
		7 327 562	4 287 317
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	306 740	-
Võlad ja ettemaksed	7	550 586	322 232
Lühiajalised kohustused kokku		857 326	322 232
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	1 595 230	-
Pikaajalised kohustused kokku		1 595 230	-
Kohustused kokku		2 452 556	322 232
OMAKAPITAL			
	9		
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		2 921 085	908 767
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1 909 921	3 012 318
Omakapital kokku		4 875 006	3 965 085
PASSIVA KOKKU			
		7 327 562	4 287 317

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	10	11 839 217	6 994 348
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 725 386	-1 355 515
Muud tegevuskulud		-2 909 742	-1 242 023
Tööjõukulud		-2 215 216	-1 183 088
<i>palgakulu</i>		-1 661 823	-887 536
<i>sotsiaalmaksud</i>		-553 393	-295 552
Põhivara kulum	5	-104 043	-25 667
Muud ärikulud		-37 322	-175 737
Ärikasum (-kahjum)		1 847 508	3 012 318
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	6	-48 936	-
Finantstulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	4	391 966	-
Muud finantstulud ja -kulud		1 434	-
Kokku finantstulud ja -kulud		344 464	-
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		2 191 972	3 012 318
Tulumaks		-282 051	-
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 909 921	3 012 318

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		1 847 508	3 012 318
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	5	104 043	25 667
Kahjum põhivara müügist		-	158 480
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-447 444	-865 153
Varude muutus		-222 093	-
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		228 354	56 855
Ettevõtte tulumaks		-282 051	-
Makstud intressid	6	-48 936	-
Kokku rahavood äritegevusest		1 179 381	2 388 167
Rahavood investeerimistegevusest			
Ettemaksed põhivara eest	5	-	-834 670
Põhivara soetus	5	-3 327 052	-
Materiaalse põhivara müük		-	21 186
Maksed pikaajalistesse finantsinvesteeringutesse		-1 010 000	-1 094 779
Laekumised finantsinvesteeringutelt		1 964 004	-
Saadud intressid		1 434	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 371 614	-1 908 263
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	2 444 550	25 000
Saadud laenude tagasimaksed	6	-542 580	-25 000
Makstud dividendid		-1 000 000	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		901 970	0
RAHAVOOD KOKKU			
		-290 263	479 904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		1 207 115	727 211
Rahajäägi kogumuutus		-290 263	479 904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		916 852	1 207 115

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	Omakapital kokku
01.01.2007	40 000	4 000	908 767	3 012 318	3 965 085
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)			3 012 318	-3 012 318	-
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000		-1 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)				1 909 921	1 909 921
31.12.2007	40 000	4 000	2 921 085	1 909 921	4 875 006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Acto Consult OÜ 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Acto Consult OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks ega lootusetuteks arveid ei tunnistatud.

Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenu põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100.000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel 100%-liselt kuluks ning nende üle eraldi arvestust ei peeta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara jääkmaksumuses.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluad:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	5%	20 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse vähendamiseks.

Lühiajalised kohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 9.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarede ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital äriseadustikus ettenähtud suuruses, milleks on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 30.06.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 1. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2007	01.01.2007
Nõuded ostjatele	758 110	1 096 409
Maksude ettemaksed (Lisa 2)	694 518	-
Ettemaksed tarnijatele	86 408	-
Ettemakstud kulud	21 988	54 344
Muud nõuded *	37 173	-
Kokku	1 598 197	1 150 753

* Muud nõuded sisaldavad seisuga 31.12.2007 muuhulgas riigihangetes osalemise eest tasutud makseid ja deposiite kokku summas 25.000 krooni.

Lisa 2. Maksude ettemaksed

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007	01.01.2007
Käibemaks	694 006	-
Käibemaksu viivised	46	-
Kinnipeetud tulumaksu viivised	173	-
Töötuskindlustusmaksete viivised	46	-
Kogumispensioni maksete viivised	40	-
Sotsiaalmaksu viivised	158	-
Ettevõtte tulumaksu viivised	49	-
Kokku	694 518	-

Lisa 3. Varud

(kroonides)

	31.12.2007	01.01.2007
Müügiks ostetud kaubad	222 093	-
Kokku	222 093	-

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2007	01.01.2007
Pikaajalised nõuded	532 741	1 094 779
Kokku	532 741	1 094 779

Pikaajaliste nõuetena on kajastatud investeeringud Sampo Elukindlustusfondi investeerimiskindlustuse lepingute alusel tähtajaga 5 aastat. Soodustatud isikuks on Acto Consult OÜ ning kindlustuslepingute lõpptähtjaks on 03.2011. Investeeringute saldod on aruandeperioodil korrigeeritud fondist laekunud maksete alusel vähendades tagasimaksete võrra pikaajaliste investeeringute jääki. Fondi makstud sissemaksete fondi osakute väärtuse vahe kajastub kasumiaruandes finantstuluna. Aruandeperioodil teeniti tehingutest tulu kokku summas 391.966 krooni.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Põhivara ettemaksed	Hooned ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 01.01.2007	834 670	-	834 670
Soetamine	-	3 327 052	3 327 052
Põhivara ettemaksete ümberkanne	-834 670	834 670	-
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	-	4 161 722	4 161 722
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 01.01.2007	-	-	-
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	-104 043	-104 043
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-	-104 043	-104 043
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 01.01.2007	834 670	-	834 670
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	-	4 057 679	4 057 679

Lisa 6. Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2007	01.01.2007
Lühiajalised laenukohustused		
Lühiajalised laenud	21 020	-
Pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	285 720	-
Kokku	306 740	-
Pikaajalised laenukohustused		
Pikaajaline laenukohustus	1 595 230	-
Kokku	1 595 230	-
Laenukohustused kokku	1 901 970	-

Aruandeperioodil toimunud tehingud

Laenud	saldo 01.01.2007	saadud	tagastatud	saldo 31.12.2007
Pangalaen	-	2 000 000	-119 050	1 880 950
Äriühingud	-	422 000	-422 000	-
Tele2 järelmaks	-	2 550	-1 530	1 020
Eraisikud	-	20 000	-	20 000
Kokku	-	2 444 550	-542 580	1 901 970

* Intressikulu aruandeperioodil kokku oli 48.936 krooni, sh pangalaenu intressikulu 48.557 krooni ja äriühingutelt saadud laenude intressikulu 379 krooni.

Lühiajalised laenud

	31.12.2007	01.01.2007
Tele2 Eesti AS järelmaks	1 020	-
Omanikulaen *	20 000	-
Kokku	21 020	-

* Osahingu omaniku poolt antud lühiajaline intressita laen käibevahendite finantseerimiseks. Laenu tagastamise lõpptähtaeg on 31.12.2008.

Pangalaen

	31.12.2007	01.01.2007
Nordea Bank		
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	285 720	-
Maksetähtajaga 1-5 aastat	1 428 600	-
Maksetähtajaga üle 5 aasta	166 630	-
Kokku	1 880 950	-

Laenuandja	Nordea Bank Finland Plc
Laenu summa	2.000.000
Valuuta	EEK
Laenu sihtotstarve	investeeringislaen korteriomandi (büroopinna) ostuks asukohaga Ehitajate tee 114-24 Tallinn (Kadaka Ärimaja), registriosa 23093501.
Laenu periood	84 kuud
Laenumaksete tasumine	igakuiselt
Intressimäär	baasintressimäär <i>Nordea Prime</i> Laenuvaluutale + marginaal 1,2% aastas. Lepingu sõlmimise hetkel oli baasmäär 4,25% ehk laenu intressimäär kokku oli 5,45% aastas. Intressi arvestatakse laenu tagastamata põhiosalt.
Laenu tagatis	1. järjekoha hüpoteek summas 3.000.000 krooni korteriomandile asukohaga Ehitajate tee 114-24 Tallinn.

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2007	01.01.2007
Võlad tarnijatele	168 209	79 310
Võlad töövõtjatele	158 121	84 460
Maksuvõlad (Lisa 8)	171 532	130 336
Muud võlad *	52 724	28 126
Kokku	550 586	322 232

* Muude võlgadena on kajastatud aruandeperioodi lõpus väljamaksmata töötasudelt arvestatud sotsiaalmaks summas 52.179 krooni (2006: 27.873), ettevõtja töötuskindlustusmaks summas 474 krooni (2006: 253) ning intressivõlg summas 71 krooni..

Lisa 8. Maksuvõlad

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007	01.01.2007
Käibemaks	-	40 581
Kinnipeetud tulumaks	37 813	33 015
Töötuskindlustusmaksed	1 823	1 432
Kogumispensioni maksed	3 536	2 738
Kogumispensioni maksete viivised	-	1
Sotsiaalmaks	66 873	52 549
Ettevõtte tulumaks	61 487	20
Kokku	171 532	130 336

Lisa 9. Omakapital

(kroonides)

	31.12.2007	01.01.2007
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Osade arv (tk.)	2	2

Acto Consult OÜ põhikirja kohaselt on osäihingu miinimumkapital 40.000 krooni ning maksimumkapital 160.000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 4.831.006 krooni (2006: 3.921.085). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1.014.511 krooni (2006: 862.639), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3.816.495 krooni (2006: 3.058.446).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2007	2006
Projektid / projekteerimistööd *EMTAK 71121	10 047 841	5 109 995
Omanikujärelevalve ja projektijuhtimine *EMTAK 71129	1 482 900	1 446 604
Muud põhitegevusega seotud teenused *EMTAK 71129	308 476	437 749
Kokku	11 839 217	6 994 348

EMTAK 71121 – Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine

EMTAK 71129 – Muud insener-tehnilised tegevusalad

Piirkond	2007	2006
Eesti	11 839 217	6 994 348
Kokku	11 839 217	6 994 348

Lisa 11. Kasutusrent

(kroonides)

	2007	2006
<i>Aruandeperioodi rendikulu</i>		
Ruumide rent	99 067	66 000
Transpordivahendite kasutusrent	190 188	180 150
Kokku	289 255	246 150

Järgmiste perioodide rendikulu kasutusrendilepingutest

Transpordivahendite kasutusrent	2007	2006
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	88 271	104 333
Maksetähtajaga 1-5 aastat	269 313	445 561
Kokku	357 584	549 894

Juhatusel allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

Acto Consult OÜ juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus

Silver Vahur <i>juhatuse liige</i>		30.06.2008
Margus Sarmet <i>juhatuse liige</i>		30.06.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	2 921 085
2007.aasta puhaskasum (-kahjum)	1 909 921

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007 ***4 831 006***

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist ***4 831 006***

Juhatus

Silver Vahur		
<i>juhatuse liige</i>		30.06.2008

Margus Sarmet		
<i>juhatuse liige</i>		30.06.2008

Osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

1. Silver Vahur

isikukood / sünniaeg	37910060333
elukoht	Tallinn
osa nimiväärtus	20.000
osalus	50%

1. Margus Sarmet

isikukood / sünniaeg	37810050308
elukoht	Tallinn
osa nimiväärtus	20.000
osalus	50%

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ ACTO CONSULT (registrikood: 11039382) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margus Sarmet (Juhatuse liige) - kinnitanud 09.07.2008