

316777

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

08 -07- 2008

Imbi Hunt

**MAJANDUSAASTA ARUANNE
2007**

MK HOLDING OÜ

Majandusaasta algus ja lõpp:	01.01.2007 – 31.12.2007
Registrikood:	11198353
Aadress:	Silmiku 3, 11913 Tallinn
E-posti aadress:	mart.kiisel@mnt.ee

Lisatud dokumendid:

Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted.....	11
Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused	11
Lisa 3. Aktsiad, võlakirjad ja muud väärtpaberid	12
Lisa 4. Pikaajalised nõuded.....	12
Lisa 5. Tütarettevõtja	12
Lisa 6. Omakapital	13
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks tegevusaladeks on investeerimisalaste teenuste osutamine ja konsultatsioon, majandus ja äriprojektide finantseerimine ning investeeringute leidmine ja vahendamine ning majandus ja õigusalsed konsultatsioonid.

2007. aastal võõrandas osaühingu 40% enda 100% omanduses olevast Jägala Energy OÜst osaühingule Imetegu. Samuti omandas osaühing osalusi teistes äriühingutes, soetas muid väärtvabereid ja suurendas Jägala Energy OÜ osakapitali.

2008. aastal on peamiseks eesmärgiks aidata Jägala Energy OÜl viia lõpuni hüdroelektrijaama ehitustööd pakkudes selleks osaühingu peamised tegevusala teenuseid.

Juhatuse liikmed tasu majandusaastal ei saanud. Osaühingus töötajaid ei olnud.


juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.01.2007 – 31.12.2007

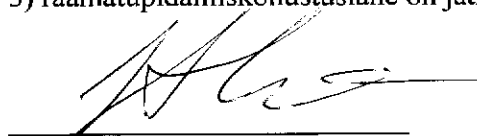


juhatuse liige

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

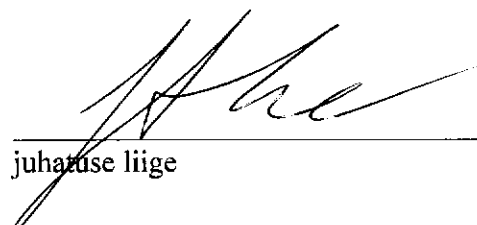
Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Ingrid Aloe
Juhatuse liige

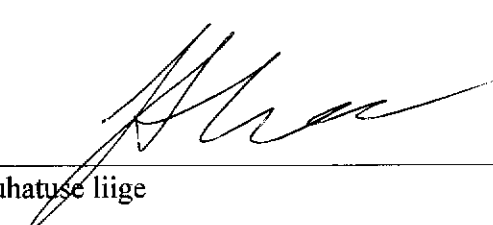
30. juun 2008. a.



juhatuse liige

Aruande on MK Holding OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Äriteenused OÜ

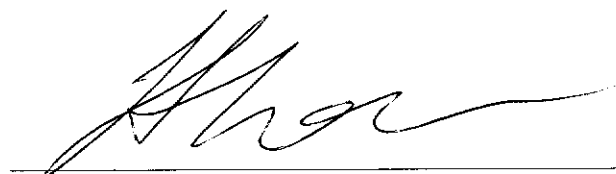
Bilanss	31.12.2007	31.12.2006	lisa nr
Aktiva (varad)			
Käibevara			
Raha	66 264	14 634	
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3 322 097	0	3
Nõuded ja ettemaksed			
Muud lühiajalised nõuded	500 155	208 406	
Kokku	500 155	208 406	
Käibevara kokku	3 888 516	223 040	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	4 256 695	0	5
Pikaajalised nõuded	0	1 609 000	4;7
Kokku	4 256 695	1 609 000	
Põhivara kokku	4 256 695	1 609 000	
Aktiva (varad) kokku	8 145 211	1 832 040	
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	0	1 000	7
Kokku	0	1 000	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	0	1 630 420	
Muud võlad	0	476	
Kokku	0	1 630 896	
Lühiajalised kohustused kokku	0	1 631 896	
Kohustused kokku	0	1 631 896	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	156 144	0	
Aruandeaasta kasum	7 945 067	160 144	
Omakapital kokku	8 145 211	200 144	6
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	8 145 211	1 832 040	



juhatuse liige

Aruande on MK Holding OÜ tellimisel koostanud Vesiiri Ariteenused OÜ

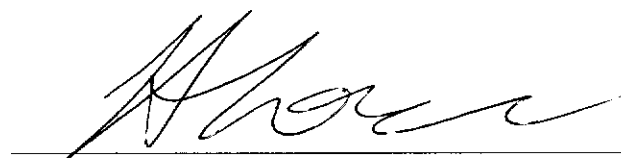
Kasumiaruanne (skeem 1)	01.01.2007- 31.12.2007	13.12.2005- 31.12.2006	lisa nr
Muud tegevuskulud	22 747	7 399	
Muud ärikulud	636	0	
Ärikahjum	-23 383	-7 399	
Finantstulud ja -kulud			
finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	8 286 695	-40 863	
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-423 539	0	
muud finantstulud ja -kulud	105 294	208 406	
Kokku finantstulud ja -kulud	7 968 450	167 543	
Kasum enne maksustamist	7 945 067	160 144	
Aruandeaasta puhaskasum	7 945 067	160 144	



juhatuse liige

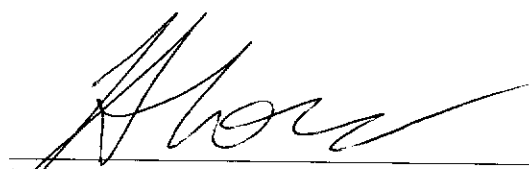
Aruande on MK Holding OÜ tellimisel koostanud Vesiiri Ariteenused OÜ

Rahavoogude aruanne (otsemeetod)	01.01.2007- 31.12.2007	13.12.2005- 31.12.2006	lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Maksmine tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-23 803	-7 842	
Nõuetest ja kohustustest äritegevuses	-476	476	
Kokku rahavood äritegevusest	-24 279	-7 366	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tütarettevõtjate soetus	-510 000	-40 000	5
Tütarettevõtjate müük	2 410 000	1 630 000	5
Muude finantsinvesteeringute soetus	-4 020 636	0	
Muude finantsinvesteeringute müük	257 954	0	
Antud laenud	-164 200	-1 609 000	4;7
Antud laenude tagasimaksed	1 773 200	0	
Saadud intressid	330 591	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	76 909	-19 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	155 500	1 000	7
Laenude tagasimaksed	-156 500	0	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 000	1 000	
Rahavood kokku	51 630	-25 366	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 634	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	51 630	-25 366	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 264	14 634	


juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku	lisa nr
Saldo 13.12.2005	40 000	0	0	40 000	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	160 144	160 144	
Saldo 31.12.2006	40 000	0	160 144	200 144	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	7 945 067	7 945 067	
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0	
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	8 101 211	8 145 211	6


juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'K. Kõrre', is written over a horizontal line.

juhatuse liige

Aruande on MK Holding OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Äriteenused OÜ

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

(RS Lisa 3 lg 1)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täis kroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamiselused

(RS Lisa 3 lg 2)

Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

a) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite väärtuse muutus on kasumiaruandes kajastatud finantstulu või -kuluna.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse või osadesse

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

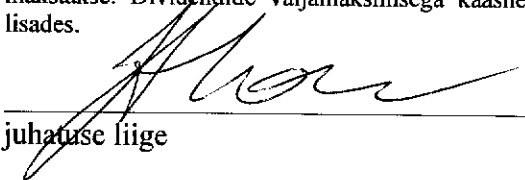
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.


juhatuse liige

Aruande on MK Holding OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Äriteenused OÜ

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- MK Holding OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- MK Holding OÜ tütar- ja sidusettevõtjad;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 3. Aktsiad, võlakirjad ja muud väärtpaberid

(RS Lisa 3 lg 3 p 1)

Hindamise meetod	Korrigeeritud soetusmaksumuse	
Väärtpaber (rühm)	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised	3 322 097	0
Aktsiad	2 996 582	0
Fondid	325 515	0
Kokku väärtpaberid	3 322 097	0

Lisa 4. Pikaajalised nõuded

(RS Lisa 3 lg 3 p 4)

Pikaajalised nõuded

Seis 31.12.2007	Tähtaeg	Jääk	sh pikaajaline	Intressimäär	Alusvaluuta
Jägala Energy OÜ	1 – 5 aastat	0	0	17,00% EEK	
Seis 31.12.2006	Tähtaeg	Jääk	sh pikaajaline	Intressimäär	Alusvaluuta
Jägala Energy OÜ	1 – 5 aastat	1 609 000	1 609 000	17,00% EEK	

Lisa 5. Tütarettevõtja

(RS Lisa 3 lg 3 p 5)

Tütarettevõtja

Jägala Energy OÜ	31.12.2007	31.12.2006
Eesti		
osalus nimiväärtuses, %	60,00%	100,00%
osalus nimiväärtuses, kr	534 000	40 000
bilansiline väärtus, kr	4 256 695	0
võrandatud osalus nimiväärtuses, kr	16 000	0
võrandatud osalus müügihinnas, kr	4 540 000	0

12.09.2007 müüs MK Holding 40% tütarettevõtja Jägala Energy OÜ osalusest Imetegu OÜ-le

juhatuse liige

Aruande on MK Holding OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Äriteenused OÜ

ning 31.10.2007 tõsteti tütarettevõtja osakapitali 890 000 kroonini, millest 534 000 kuulub MK Holding OÜ-le.

Lisa 6. Omakapital

(RS Lisa 3 lg 6)

Osade:	31.12.2007	31.12.2006
arv, tk	1	1
nominaalväärtus, kr	40 000	40 000
Bilansipäeva seisuga:	31.12.2007	31.12.2006
vaba omakapital, kr	8 101 211	156 144
võimalik dividendidena välja makstav summa, kr	6 399 957	121 792
sellisel juhul makstav dividendide tulumaks, kr	1 701 254	34 352

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

(RS Lisa 3 lg 7)

Suhe ettevõtjasse	Seotud isik	Saldod	
Lühiajalised nõuded		31.12.2007	31.12.2006
tütarettevõtja	Jägala Energy OÜ	0	208 387
Pikaajalised nõuded		31.12.2007	31.12.2006
tütarettevõtja	Jägala Energy OÜ	0	1 609 000
Lühiajalised kohustused		31.12.2007	31.12.2006
juhatuse liige	Märt Kiisel	0	1 000

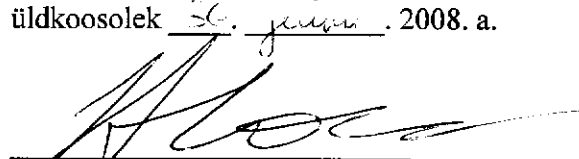
Suhe ettevõtjasse	Seotud isik	Tehingute maht	
Laenu andmine		01.01.2007- 31.12.2007	13.12.2005- 31.12.2006
tütarettevõtja	Jägala Energy OÜ	164 200	1 609 000
Saadud laen		01.01.2007- 31.12.2007	13.12.2005- 31.12.2006
juhatuse liige	Märt Kiisel	155 500	1 000
Tekkinud intressinõue		01.01.2007- 31.12.2007	13.12.2005- 31.12.2006
tütarettevõtja	Jägala Energy OÜ	122 185	208 387
Saadud laenu tagastamine		01.01.2007- 31.12.2007	13.12.2005- 31.12.2006
juhatuse liige	Märt Kiisel	156 500	0
Saadud laenu tagastamine		01.01.2007- 31.12.2007	13.12.2005- 31.12.2006
tütarettevõtja	Jägala Energy OÜ	1 773 200	0
Tekkinud intressi tasumine		01.01.2007- 31.12.2007	13.12.2005- 31.12.2006
tütarettevõtja	Jägala Energy OÜ	330 572	0

juhatuse liige

Aruande on MK Holding OÜ tellimisel koostanud Vestiiri Äriteenused OÜ

Majandusaasta aruande allkirjad

MK Holding OÜ majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 aruande kinnitas ühingu
üldkoosolek 30. jaanuar 2008. a.


Ingrid Aloe
Juhatuse liige

30. jaanuar 2008. a.


juhatuse liige

Aruande on MK Holding OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Äriteenused OÜ

MK Holding OÜ

Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk, kr	156 144
Aruandeperioodi puhaskasum, kr	7 945 067
jaotada järgmiselt:	
- eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka, kr	7 945 067

Juhatuse liige



MK Holding OÜ

Nimekiri

lk 1

Osanike nimekiri

Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 aruande kinnitamise seisuga:

Osaniku nimi	Aadress	Isiku-/ registrikood	Osa nimiväärtus
Märt Kiisel	Silmiku 3, 11913 Tallinn	37712202744	40 000

Juhatusel liige

