

GOBALT GROUP OÜ

Imbi Hunt

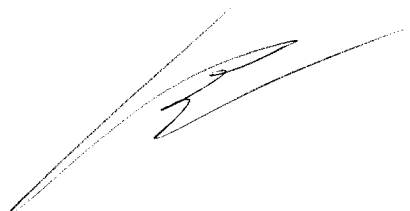
2006.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress	Kadaka tee 183b, Tallinn 12618
Äriregistri nr	10902597
Telefon	50 49882
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01.2006 – 31.12.2006

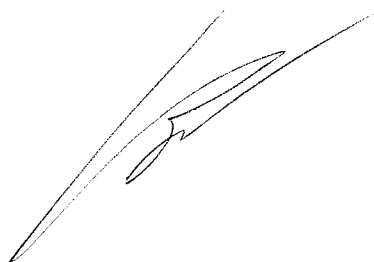
Lisatud dokumendid:

majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
osanike nimekiri



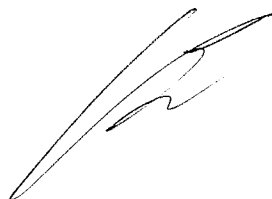
Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod).....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 1. Maksunõuded.....	11
Lisa 2. Omakapital.....	11
Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega.....	11
Majandusaasta aruande allkirjad.....	12



Tegevusaruanne

Ühing tegeles 2006. aastal kinnisvaraarendusega. 2007.a jätkatakse tegevust samal alal. Majandusaastal ühingu töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmed majandusaastal tasu ei saanud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Gobalt Group OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 27.04.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Gobalt Group OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Raivo Ramaväli
Juhatuse liige

03. 05 2007.a.



Vane Liivjõe
Juhatuse liige

03. 05 2007.a.



Indrek Tomann
Juhatuse liige

03. 05 2007.a.

Bilanss

(kroonides)

Lisa 31.12.2006 31.12.2005**AKTIVA (VARAD)****Käibevara**

Raha ja pangakontod		20 643	34 095
Nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	3 104	1 055
Muud lühiajalised nõuded	4	6 867 693	6 575 272
Kokku		6 870 797	6 576 327
Käibevara kokku		6 891 440	6 610 422
Aktiva (varad) kokku		6 891 440	6 610 422

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**Kohustused**

Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		810	641
Muud võlad		310 430	310 430
Kokku		311 240	311 071
Lühiajalised kohustused kokku		311 240	311 071
Kohustused kokku		311 240	311 071

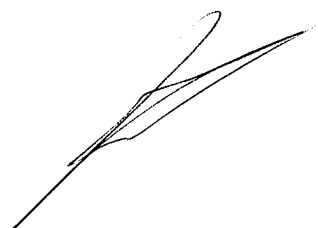
Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	3	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3	6 255 351	-16 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	280 849	6 275 843
Omakapital kokku		6 580 200	6 299 351
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		6 891 440	6 610 422

Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa	2006	2005
Müügitulu		0	8 696 271
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	-2 441 508
Muud tegevuskulud		-12 148	-28 655
Muud ärikulud		0	-1 704
Ärikasum (-kahjum)		-12 148	6 224 404
Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud		292 997	51 439
Kokku finantstulud ja -kulud		292 997	51 439
Kasum (kahjum) enne maksustamist		280 849	6 275 843
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		280 849	6 275 843



Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)**Lisa 2006 2005****Rahavood äritegevusest**

Ärikasum	-12 148	6 224 404
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-294 470	-1 109
Varud	0	2 433 508
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	169	-182 929
Kokku rahavood äritegevusest	-306 449	8 473 874

Rahavood investeerimistegevusest

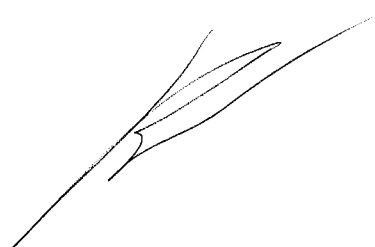
Antud laenud	0	-6 575 218
Saadud intressid	292 997	51 439
Kokku rahavood investeerimistegevusest	292 997	-6 523 779

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 916 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 916 000

Rahavood kokku

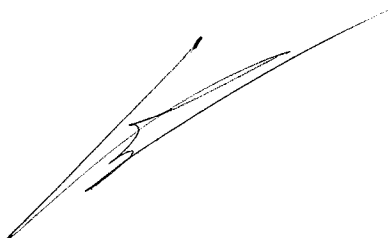
	-13 452	34 095
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 095	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 452	34 095
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 643	34 095



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	0	-16 492	23 508
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	6 275 843	6 275 843
Saldo 31.12.2005	40 000	0	6 259 351	6 299 351
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	280 849	280 849
Reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	6 536 200	6 580 200

Põhikirja kohaselt on Gobalt Group OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Gobalt Group OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Gobalt Group OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel., millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äri-, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

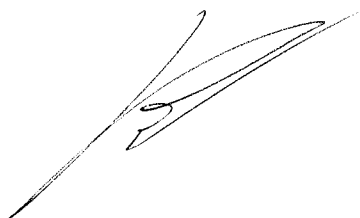
Rahavoogude aruanne on koostatud, kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Gobalt Group OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- c) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

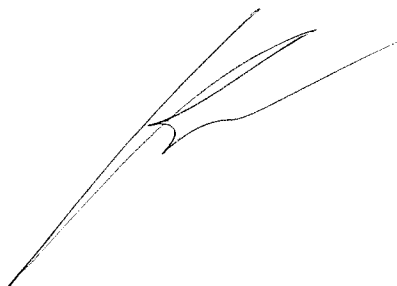


Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.



Lisa 1. Maksunõuded

Maksuliik	31.12.2006	31.12.2005
Käibemaks	3 104	1 055

Lisa 2. Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osade arv	3	3
Osakapitali nominaalväärtus	40 000	40 000
Vaba omakapital	6 536 200	6 259 351
Võimalik dividendidena väljamakstav summa	5 098 236	4 819 700
Sellisel juhul makstav tulumaks	1 437 964	1 439 651

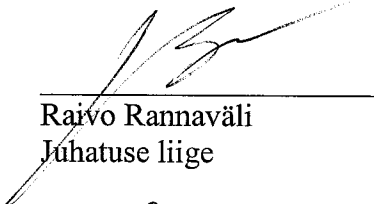
Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega

Saldod	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised nõued sidusettevõtetele	6 575 218	6 575 218

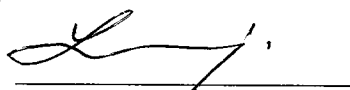


Majandusaasta aruande allkirjad

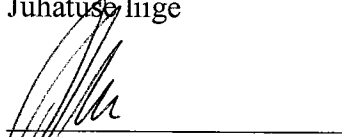
Gobalt Group OÜ majandusaasta 01.01.2006 – 31.12.2006 aruande kinnitas ühingu
üldkoosolek 03.05 2007.a.


Raivo Rannaväli
Juhatuseliige

03.05 2007.a.


Vane Liivjõe
Juhatuseliige

03.05 2007.a.


Indrek Tomann
Juhatuseliige

03.05 2007.a.

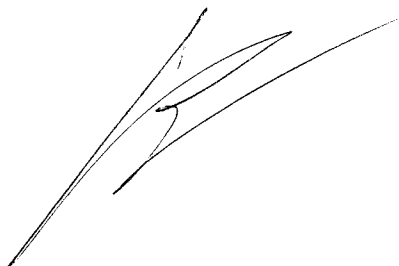
Gobalt Group OÜ

Majandusaasta 01.01.2006 – 31.12.2006 kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk on 6 255 351 krooni.

Majandusaasta puhaskasum 280 849 krooni jäetakse jaotamata ja kantakse eelmiste perioodide kasumisse

Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

Gobalt Group OÜ

Osanike nimekiri

Majandusaasta 01.01.2006 – 31.12.2006 aruande kinnitamise seisuga:

Osaniku nimi	Aadress	Äriregistri kood	Osa nimiväärtus
Motorek AS	Kadaka tee 183b, Tallinn	10488824	14800
Mayer Invest OÜ	Lehiste pst. 15-2, Tallinn	11017937	13200
Idee Investeeringud OÜ	Soosambla 13, Alliku küla, Saue vald, Harjumaa	11152345	12000

Juhatuse liige

