

Majandusaasta aruanne

OÜ KOTAPOEG

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006.a

Äriregistri kood 11269828
Aadress: K.A.Hermanni 12-4 Tallinn
Telefon: 55582922
Faks:
Elektronpost matti.udras@mail.ee
Interneti kodulehekülg
Põhitegevusala: Ehitus- ja remonttööd
Tegevjuht: Matti Udras



TEGEVUSARUANNE

2006. majandusaastal teostas Kotapoeg OÜ ehitustöid Soome Vabariigis. Edaspidi on ettevõtte plaanis suurendada käivet ning arendada tegevust ka Eesti ehitusturul. Samuti on plaanis suurendada töötajate arvu ja soetada ajakohaseid ehitusseadmeid ja tööriistu.

2006. majandusaastal sai Kotapoeg OÜ kasumit 365740.-, mis oli tingitud korrektsest äritegevusest. Kasum oli oodatust suurem.

Aruandeaastal oli tööl 1 palgaline töötaja, kelle palgakulu oli 81490.-, juhatuse liikmele maksti tasusid 72351.-.



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KOTAPOEG OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 07.06.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on KOTAPOEG OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 07 juunil 2007.a

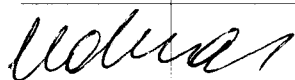
Matti Udras
Juhatuse liige

Tallinn, 07. juunil 2007



Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	27.06.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	214756	20000
Nõuded ostjate vastu	2	158640	
Viitlaekumised ja ettemaksed		50000	
Käibevara kokku		423396	20000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	17083	20000
Põhivara kokku		17083	20000
VARAD KOKKU		440479	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Võlad tarnijatele			
Maksuvõlad	4	22245	
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud		12494	
Lühiajalised kohustused kokku		34739	
KOHUSTUSED KOKKU		34739	
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			
Aruandeaasta kasum (kahjum)		365740	
OMAKAPITAL KOKKU		405740	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		440479	40000



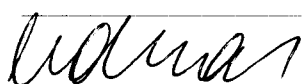
Kasumiaruanne /SKRT V 2/
(kroonides)

	Lisa nr	2006
Müügitulu	5	869782
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		362274
Brutokasum		507508
Üldhalduskulud		141873
Ärikasum (-kahjum)		365635
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud		105
Finantstulud ja -kulud kokku		105
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		365740
Tulumaks		0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		365740

udmas

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2006
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum		365740
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2917
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-208640
Varude muutus		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		34739
Kokku rahavood äritegevusest		194756
 Rahavood kokku		 194756
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		 20000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		194756
Valuutakursi muutuste mõju (2)		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		214756



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktiikapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 27.06.2006			
2006. a aastaaruandes kajastatud	40000	0	40000
Korrigeeritud saldo seisuga 27.06.2006	40000	0	40000
Aruandeperioodi puhaskasum		365740	365740
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	365740	405740

udmas

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

KOTAPOEG OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

.A Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

.B Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

.C Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

.D Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

• Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	3-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	2-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

.E Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

.F Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

.G Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

.H Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.06	27.06.06
Pangakontod	169953	20000
Kassa	44803	
Raha ja pangakontod kokku	214756	20000

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.05	27.06.06
Ostjatelt laekumata arved	158640	0
Nõuded ostjate vastu kokku	158640	0

Lisa 4 Maksud

	31.12.2006		27.06.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	23645			
Ettevõtte tulumaks		0		
Üksikisiku tulumaks		16783		
Sotsiaalmaks		28796		
Kohustuslik kogumispension				
Töötuskindlustusmaks		311		
Maksud kokku (lisa 4)	23645	45890	0	0

udma

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 27.06.2006	20000	20000
Soetamine		
Soetusmaksumus 31.12.2006	20000	20000
Akumuleeritud kulum 27.06.2006	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	2917	2917
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	2917	2917
Jääkmaksumus 27.06.2006	20000	20000
Jääkmaksumus 31.12.2006	17083	17083

Lisa 5 Müügitulu

KOTAPOEG OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2006
Soome	869782
Kokku	869782

KOTAPOEG OÜ müügitulu on saadud 100% põhitegevusest.

udua

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

KOTAPOEG OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 365740 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 4000 krooni
2. jaotamata kasumi arvele – 361740 krooni

Molnar

Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

KOTAPOEG OÜ 2006.a majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 07.juuni 2007

Matti Udras
Juhatuse esimees

Matti Udras

OSANIKE NIMEKIRI

<i>Osaniku nimi</i>	<i>Isikukood</i>	<i>Elukoht</i>	<i>Osa suurus</i>	<i>Allkiri</i>
Matti Udras	37707196526	Tartu	40000.-	

