

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2006

Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2006

Ärinimi: OÜ Härma Ehitus

Registrikood: 10826221

Tänav: Pärnu mnt

Maja ja korteri number: 158B

Linn: Tallinn

Postinumber: 11317

Maakond: Harjumaa

Telefon: 5029629

e-posti aadress: ehitus@harma.ee

veebilehe aadress: www.harma.ee

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
• Lisa 1 Raha	11
• Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
• Lisa 3 Varud	11
• Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
• Lisa 5 Laenukohustused	12
• Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
• Lisa 7 Omakapital	13
○ Lisa 8 Kasutusrent	13
• Lisa 9 Müügitulu	13
• Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
• Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	14
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	16

Juhataja:.....

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Härma Ehitus loodi 2002 aasta eesmärgiga teostada allhangete korras ehituse- ja remonditöid. Põhitegevusele on lisandunud baari pidamine Jõgevamaal Kärdes.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt 158B Tallinn 11317
Äriregistri nr.	10826221
Telefon:	50 29 629

Juhataja:.....

TEGEVUSARUANNE

OÜ Härma Ehitus peamiseks tegevusalaks on allhangete korras tehtavad ehitus- ja remonttööd. Põhiline spetsialiseerumine on olnud suuremahulised plaatimistööd. Suurem koostööpartner on AS Merko

2006. majandusaastal suurenes müügitulu 1 978 414 krooni võrra võrreldes 2005. majandusaastaga, kuid samas on kallinenud ka kulutused kaupadele ja materjalidele.

Kõrvaltegevusena toimub baari pidamine Jõgevamaal Kärdes. Baar on avatud kaks päeva nädalas: reedeti ja laupäeviti. Ka baari müügitulu võrreldes 2005. majandusaastaga on suurenenud 415 412 krooni, mis on hea tulemus, arvestdes baari asukohaga ja lahtioleku ajaga.

Aasta keskmine töötajate arv oli 12 töötajat ja palgakulu koos maksudega oli 1 363 293 krooni. Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud, juhatuse liige oli ka tegevjuht ning tema töötasu koos maksudega moodustas 207 480 krooni.

Tegevusala EMTAK 45431

Juhataja:.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ Härma Ehitus 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Härma Ehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinn, 30. juuni 2007

BILANSS

Juhataja:.....

VARAD	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha	1	267 911	258 093
Nõuded ja ettemaksed	2	1 084 545	714 841
Varud	3	405 352	103 175
Käibevara kokku		1 757 808	1 076 109
Põhivara			
Muud pikaajalised nõuded		0	3 802
Materiaalne põhivara	4	195 342	138 956
Immateriaalne põhivara		6 766	0
Põhivara kokku		202 108	142 758
VARAD KOKKU		1 959 916	1 218 867

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	5	377 385	50 742
Võlad ja ettemaksed	6	1 128 493	673 455
Lühiajalised kohustused kokku		1 505 878	724 197

Pikaajalised kohustused**Omakapital**

Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Jaotamata kasum		410 038	450 670
Omakapital kokku		454 038	494 670

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 959 916	1 218 867
---------------------------------------	--	------------------	------------------

KASUMIARUANNE

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	9	9 465 372	7 486 958
Muud äritulud		221	21 435
 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-6 994 862	-5 648 617
Muud tegevuskulud		-1 058 665	-990 138
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 023 077	-343 382
Sotsiaalmaksud		-340 216	-114 952
Tööjõu kulud kokku		-1 363 293	-458 334
Põhivara kulum	4	-48 558	-22 347
Muud ärikulud		-10 360	-10 924
 Ärikasum		-10 145	378 033
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-37 380	-37 550
Intressitulu		7 423	3 524
Kahjumid valuutakursi muutustest		-530	0
Kasum majandustegevusest		-40 632	344 007
Aruandeaasta puhaskasum		-40 632	344 007
RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)			

Juhataja:.....

	Lis a	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		-10 145	378 033
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	48 558	22 347
Kahjum põhivara müügist		0	0
Varude muutus	3	-302 177	14 090
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-396 389	-31 719
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		760 504	-481 577
Kokku rahavood äritegevusest		100 351	-98 826
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-111 710	-400 440
Materiaalse põhivara müük		0	296 564
Antud laenud		-243 000	0
Antud laenude tagasimaksed		243 000	0
Saadud intressid		7 423	3 524
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-104 287	-100 352
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		200 000	30 000
Saadud laenude tagasimaksed		-148 866	-23 612
Makstud intressid		-37 380	-37 550
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		13 754	-31 162
Rahavood kokku		9 818	-230 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		258 093	488 433
Raha ja raha ekvivalentide muutus		9 818	-230 340
Valuutakursside muutuste mõju		-530	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	267 911	258 093

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	212	78 543	118 755
Aruandeperioodi puhaskasum			31 908	31 908
Kohustusliku reservkapitali moodustamine		3 788	-3 788	0
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	106 663	150 663
Aruandeperioodi puhaskasum			344 007	344 007
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	450 670	494 670
Aruandeperioodi puhaskahjum			-40 632	-40 632
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	410 038	454 038

Juhataja:.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Härma Ehitus OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskontol olevat raha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused) Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast:

Autod ja transpordivahendid	3 – 5 aastat
Arvutid	3 aastat
Muud põhivarad	3 – 5 aastat

Juhataja:.....

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes ku

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Juhataja:.....

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital peab moodustama 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha

<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
-------------------	-------------------

Juhataja:.....

Sularaha kassas	33 768	83 867
Pangakontod	234 143	174 226
Panga deposiidid	0	0
Raha kokku	267 911	258 093

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	987 709	679 242
<i>sh pikaajalisel</i>	56 921	19 553
Muud viitlaekumised	3 170	2 003
Ettemaksed teenuste eest	93 666	33 596
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 084 545	714 841

Lisa 3 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	353 712	63 185
Müügiks ostetud kaubad	51 640	39 990
Varud kokku	405 352	103 175

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Transpordi- vahendid	Muu materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	0	67 653		67 653
Akumuleeritud kulum	0	-10 226		-10 226
Jääkmaksumus	0	57 427		57 427
2005. a toimunud muutused				
Ostud	355 039	45 401		400 440
Müük	-296 564	0		-296 564
Amortisatsioonikulu	-2 924	-19 423		-22 347
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumuses	58 475	113 054		171 529
Akumuleeritud kulum	-2 924	-29 649		-32 573
Jääkmaksumus	55 551	83 405		138 956
2006. a toimunud muutused				
Ostud	27 119	43 693	7 000	77 812
Ettemaksed	33 898	0	0	33 898

Juhataja:.....

Maha kantud	0	-12 763	0	-12 763
Amortisatsioonikulu	-13 956	-34 368	-234	-48 558
Mahakantud põhivara kulum	0	12 763	0	12 763

Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumuses	119 492	143 984	7 000	270 476
Akumuleeritud kulum	-16 880	-51 254	-234	-68 368
Jääkmaksumus	102 612	92 730	6 766	202 108

Lisa 5 Laenukohustused

	<i>Tagasimaks e</i>		
	<i>tähtaeg</i>		
	Saldo	12 kuu	Intressi
	31.12.2006	jooksul	määr
Krediitkaardi maksed	12 389	12 389	
Lühiajalised laenud (lisa 11)	313 861	313 861	0%
Laen Hansapangast	51 135	51 135	Euro 6 kuu Euribor + 4%
Kokku	377 385	377 385	

	<i>Tagasimaks e</i>		
	<i>tähtaeg</i>		
	Saldo	12 kuu	Intressi
	31.12.2005	jooksul	määr
Krediitkaardi maksed	30 354	30 354	
Lühiajalised laenud (lisa 11)	20 388	20 388	0%
Kokku	50 742	50 742	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	784 470	436 194
Maksuvõlad	138 152	90 839
sh käibemaks	23 998	48 772
üksikisiku tulumaks	31 533	12 133
sotsiaalmaks	75 978	27 046
töötuskindlustusmaks	1 778	936
kohustuslik kogumispension	4 270	1 320
ettevõtte tulumaks	595	632
Võlad töövõtjatele	99 671	40 222
Saadud ettemaksed	106 200	106 200
Võlad ja ettemaksed kokku	1 128 493	673 455

Lisa 7 Omakapital

Juhataja:.....

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 410 038 (31. detsember 2005: 450 670) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 319 830 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 90 208 krooni. Seisuga 31. detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 347 016 krooni, millega oleks kaasnenum tulumaksukulu summas 103 654 krooni.

Lisa 8 Kasutusrent

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimakseid	124 102	118 178
Mittekatkestatavatest rendi- lepingutest	274 097	438 641
sh kuni 1 aasta	81 174	79 730
1-5 aastat	192 923	358 911

Lisa 9 Müügitulu

	2006	2005
OÜ Härma Ehitus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:		
Eesti	9 465 372	7 486 958
ja tegevusalade lõikes:		
Ehitus- ja remonditööd	8 310 875	6 746 795
Baari müügitulu	1 154 497	739 085
Muud tulud	0	1 078
Kokku	9 465 372	7 486 958

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Juhataja:.....

	2006	2005
Tooraine ja materjal	1 437 188	1 370 261
Ostetud kaubad müügiks	509 707	345 854
Alltöövõttud	5 018 344	3 896 636
Muud kulud	29 623	35 866
Kokku	6 994 862	5 648 617

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Härma Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikega seotud ettevõtteid:

	2006	2005
	Ostud	Ostud
Omanikega seotud ettevõtted	60 000	95 804

Saldod seotud osapooltega:

	2006	2005
Saadud laenud (lisa 5)	313 861	20 388
Lühiajalised kohustused kokku	313 861	20 388

Juhatusle liikmele maksti tasusid summas 156 000 krooni.

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Juhataja:.....

Härma Ehitus OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta majandusaasta kahjum summas 40 632 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Seega moodustab seisuga 31.12.2006 jaotamata kasum summas 410 038 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja:.....

Härma Ehitus OÜ 2006.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30. juuni 2007 otsusega, allkirjastamine 30. juunil 2007:

OSANIKE NIMEKIRI

Juhataja:.....

Mait Härma

isikukood 37410070293

elukoht Pärnumaa Audru

Juhataja:.....

Majandusaasta aruande allkirjad

Härma Ehitus OÜ (registrikood: 10826221) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Mait Härma (Juhatuse liige) - kinnitanud 13.07.2007