

Ettevõtte registrinumber
10359765

Linn
Tallinn

100.13.11
S'ija
anperys.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

1.juuli 2000
Majandusaasta algus

30.juuni 2001
Majandusaasta lõpp

Ärinimi: **OÜ TAARA KINNISVARA**

Aadress: **Taara 23, 10918 Tallinn**

Tegevjuht: **Hindrek Pahla**

Telefon
6706279

Põhitegevusala: Üüriteenuse osutamine

Omandivorm: Eraomand

Esitamise kuupäev 27. 12. 2001 __a.



OÜ TAARA KINNISVARA

Juhatuse haldusaruanne

OÜ Taara Kinnisvara ainuosanik on Hindrek Pahl.
Käesoleval majandusaastal on osutatud üüriteenust.

Majandusaasta jooksul teostati investeeringuid ei teostatud, tuleval majandusaastal investeeringuid ette pole näha.

Osaühingu juhtorganites käesoleval majandusaastal muudatusi ei toimunud

Ühingu juhatajale maksti majandusaasta jooksul töötasuna 18000 krooni. Teisi töötajaid osaühingus ei olnud.

Majandusaasta kasumi jaotamine

Osaühingu juhataja teeb ettepaneku kasum jätta jaotamata, dividende mitte jagada ja majandusaasta kasum kanda bilansireale "Eelmiste perioodide jaotamata kasum".

27.12.2001

Hindrek Pahl
juhatuse liige



OÜ TAARA KINNISVARA

	30.06.2001	30.06.2000
Bilanss		
AKTIVA		
Raha ja pangakontod	184599	113811
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6046	9458
Põhivara jääkmaksumuses	379304	508794
Aktiva kokku	569949	632063
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Kapitalirendivõla lühiajaline osa	106399	116079
Laen osanikult	0	85000
Maksuvõlad	1083	0
Kapitalirendivõla pikaajaline osa	84675	160007
Kohustused kokku	192157	361086
Omakapital		
Osakapital	40000	40000
Reservkapital	4000	
Eelmiste perioodide kasum	226977	-10000
Jooksva perioodi kasum	106815	240977
Omakapital kokku	377792	270977
Passiva kokku	569949	632063

OÜ TAARA KINNISVARA

	1.7.00-30.6.2001	1.7.99-30.6.00
Kasumiaruanne		
Realiseerimise netokäive	623 537	582 066
Osutatud teenustega seotud kulud	167 253	121 834
Brutokasum	456 284	460 232
Üldhalduskulud	303 403	203 875
Ärikasum	152 881	256 357
Finantstulud	293	277
Finantskulud	46 359	
Kasum majandustegevusest	106 815	256 634
Tulumaks	-	15 657
Aruandeperioodi puhaskasum	106 815	240 977

MR

OÜ Taara Kinnisvara

Lisa

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

A Käibekapital äritegevusest:

puhaskasum	+106815
kulum	+129490

Kokku A: **+236305**

B Käibekapitali muutus:

ettemakstud kulud	+ 3412
kapitalirendivõla lühiaajaline osa	- 9680
laen osanikult	- 85000
maksuvõlad	+ 1083

Kokku B: **- 90185**

C Finantseerimine

Kapitalirendi pikaajaline osa	- 75332
-------------------------------	---------

Kokku C **- 75332**

D Kokku rahavood (A+B+C) **+ 70788**

E Raha ja pangakontod:

30.06.2001	184599
30.06.2000	113811

Raha ja pangakontode muutus **+ 70788**

OÜ Taara Kinnisvara

Lisa

Omakapital osaühingus (kroonides)

Aruandeaasta jooksul dividende välja kuulutatud ega
välja makstud ei ole.

	30.06.2001	30.06.2000
Osakapital	40000	40000
Reservkapital	4000	
Jooksva aasta kasum	106815	240977
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	226977	-10000
Omakapital kokku	377792	270977

OÜ Taara Kinnisvara

Lisa

Põhivara (kroonides)

Põhivara	Saldo	Soetamine	Saldo	Sama jääk-
liik	30.6.00		30.6.01	väärtuses

Transpordi-				
vahendid	511086	-	511086	379304

Kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit 25%
kalendriaastas

OÜ Taara Kinnisvara

Lisa

Arvestatud ja tegelikult tasutud tulumaksu summad

Isiku tulumaksu arvestati aruandeperioodi jooksul
1872 krooni ja tasuti 1716 krooni.

Lisa

Tehingud seotud osapooltega

Osaühing tasus majandusaasta jooksul omanikult võetud
laenu summas 85 000 krooni.

Lisa

Neto realiseerimiskäive (kroonides)

Osaühingu kogu realiseerimiskäive koosnes
üüriteenuste osutamisest