

30 -04- 2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE <sup>Silvi Kaarest</sup>

aruandeaasta algus: 01.01.2007  
aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: Zintost OÜ  
registrikood: 10635969

Tänavanimi,  
maja number: Narva mnt 9a  
linn: Tallinn  
vald: Harjumaa  
postisihtnumber: 10117  
maakond: Harjumaa

telefon: 6518180, 5103510  
faks: 6518181  
e-posti aadress: viivi@someri.ee  
veebilehe aadress: -

## Sisukord

|                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                                                                | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                  | 5  |
| Juhatuse deklaratsioon .....                                                        | 5  |
| Bilanss.....                                                                        | 6  |
| Kasumiaruanne.....                                                                  | 7  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                           | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                   | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                             | 10 |
| Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused ..... | 10 |
| Lisa 2. Raha ja pangakontod .....                                                   | 11 |
| Lisa 3. Maksukohustused- ja nõuded .....                                            | 12 |
| Lisa 4. Antud laenud .....                                                          | 12 |
| Lisa 5. Tingimuslikud kohustused .....                                              | 12 |
| Lisa 6. Osakapital.....                                                             | 12 |
| Lisa 7. Müügitulu tegevusalade lõikes.....                                          | 13 |
| Lisa 8. Üldhalduskulud .....                                                        | 13 |
| Lisa 9. Muud äritulud ja muud äritulud .....                                        | 13 |
| Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele.....                            | 14 |
| Kasumi jaotamise ettepanek.....                                                     | 15 |
| Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri.....                                      | 16 |



## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Zintost müüs aruandeaasta septembris bilansisoleva kinnistu Tallinnas, teenides müügist tulu 377 tuhat krooni. Sealt edasi on tegevus kinnisvara üürimise ja käitlemise alal peatunud.

### Tulud, kulud ja kasum

OÜ Zintost 2007. aasta müügituluks kujunes 537 tuhat krooni, mis võrreldesi 2006. aasta vastava näitajaga langes 45 %. Müügitulust 100 % moodustas tulu oma kinnisvara rendileandmisest. Käibe kahanemine oli tingitud rendipindade vähenemisest võrreldes 2006. aastaga ning alates septembrist müügitulu puudus üldse. Müüdid toodangu kuluks oli 95 tuhat krooni.

Ettevõtte üldhalduskulud moodustasid 2007.aastal 147 tuhat krooni, olles samas suurusjärgus 2006. aasta vastava näitajaga. Ettevõtte muud äritulud olid 378 tuhat krooni, mis tekkis põhivara müügist. Muud ärikulud summas 717 tuhat krooni olid põhivara müügiga seonduvad kulud.

Finantstuludest moodustasid valuutakursikahjum 772 tuhat krooni ning kasum saadud pangaintressidest ja arvestatud saadaolevatest laenuintressidest 779 tuhat krooni.

OÜ Zintost 2007. aasta tulemuseks on kahjum 36 tuhat krooni. Kahjumi tingis eelkõige ameerika dollari pidev langus maailmaturul, millest tekkis suur valuutakursikahjum.

### Suhtearvud

|                                      |                                                                                                              | 2007    | 2006      |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| Müügitulu (kr)                       |                                                                                                              | 537 300 | 976 000   |
| Müügitulu kasv (%)                   |                                                                                                              | -44,9   | -73,9     |
| Puhaskasum (kr)                      |                                                                                                              | -36 730 | 5 701 203 |
| Kasumi kasv (%)                      | $\text{Kasumi kasv (\%)} = (\text{puhaskasum 2007} - \text{puhaskasum 2006}) / \text{puhaskasum 2006} * 100$ | -101    | 84        |
| Puhasrentaablus (%)                  | $\text{Puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$                                   | -       | 584,1     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | $\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$ | 278,9   | 372,6     |
| ROA (%)                              | $\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$                                             | -       | 20,9      |
| ROE (%)                              | $\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$                                        | -       | 38,0      |

### Personal

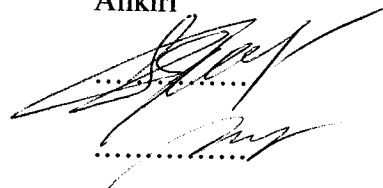
Aruandeaasta lõpu seisuga puudusid ettevõttel palgaline töötajaskond ja tööjõukulud.

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

2008. aastaks ettevõttel suuremad eesmärgid puuduvad.

|                |                   | Kuupäev    |
|----------------|-------------------|------------|
| Juhatuse liige | Denis Gerasymenko | 15.03.2008 |
| Juhatuse liige | Viivi-Anne Soots  | 15.03.2008 |

Allkiri

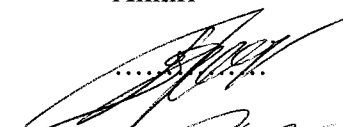


## Raamatupidamise aastaaruanne

## Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareeb oma vastutust OÜ Zintost 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; - - - -
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Zintost finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Zintost on jätkuvalt tegutsev.

|                |                   | Kuupäev    | Allkiri                                                                                     |
|----------------|-------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Juhatuse liige | Denis Gerasymenko | 15.03.2008 | .....  |
| Juhatuse liige | Viivi-Anne Soots  | 15.03.2008 | .....  |

**Bilanss****AKTIVA**

|                                 | <b>Lisa</b> | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibevara</b>                |             |                   |                   |
| Raha ja pangakontod             | 2           | 585 002           | 1 418 888         |
| Nõuded ostjate vastu            |             | 0                 | 70 446            |
| Muud lühiajalised nõuded        |             | 14 434 700        | 19 806 729        |
| maksude ettemaksed              | 3           | 1 370             | 0                 |
| antud laenud                    | 4           | 13 759 436        | 19 596 800        |
| saadaolevad intressid laenudelt |             | 673 895           | 209 929           |
| <b>Käibevara kokku</b>          |             | <b>15 019 702</b> | <b>21 296 063</b> |
| <b>Põhivara</b>                 |             |                   |                   |
| Kinnisvarainvesteeringud        |             |                   |                   |
| Soetatud kinnisvara             |             | 0                 | 6 300 000         |
| Akumuleeritud kulum (miinus)    |             | 0                 | -283 500          |
| Kokku kinnisvarainvesteeringud  |             | 0                 | 6 016 500         |
| <b>Põhivara kokku</b>           |             | <b>0</b>          | <b>6 016 500</b>  |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>             |             | <b>15 019 702</b> | <b>27 312 563</b> |

**PASSIVA****KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

|                                      |  |               |               |
|--------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Võlad ja ettemaksed                  |  |               |               |
| Ostjate ettemaksed                   |  | 45 000        | 45 000        |
| Võlad tarnijatele                    |  | 8 850         | 0             |
| Maksuvõlad                           |  | 0             | 12 151        |
| Kokku võlad ja ettemaksed            |  | 53 850        | 57 151        |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |  | <b>53 850</b> | <b>57 151</b> |

**Pikaajalised kohustused**

|                                      |  |               |                   |
|--------------------------------------|--|---------------|-------------------|
| Pikaajalised laenud                  |  | 0             | 12 252 830        |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b> |  | <b>0</b>      | <b>12 252 830</b> |
| <b>Kohustused kokku</b>              |  | <b>53 850</b> | <b>12 309 981</b> |

**OMAKAPITAL**

|                                     |   |                   |                   |
|-------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Osakapital                          | 6 | 40 000            | 40 000            |
| Kohustuslik reservkapital           |   | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum |   | 14 958 582        | 9 257 379         |
| Aruandeaasta kasum                  |   | -36 730           | 5 701 203         |
| <b>Omakapital kokku</b>             |   | <b>14 965 852</b> | <b>15 002 582</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                |   | <b>15 019 702</b> | <b>27 312 563</b> |

**Kasumiaruanne**

|                                                              | Lisa | 2007           | 2006             |
|--------------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| Müügitulu                                                    | 7    | 537 300        | 976 000          |
| Müüdnud teenuse kulu                                         |      | 94 500         | 169 333          |
| <b>Brutokasum</b>                                            |      | <b>442 800</b> | <b>806 667</b>   |
| Üldhalduskulud                                               | 8    | 147 064        | 138 938          |
| Muud äritulud                                                | 9    | 378 000        | 2 399 529        |
| Muud ärikulud                                                | 9    | 717 152        | 40               |
| <b>Arikasum (-kahjum)</b>                                    |      | <b>-43 417</b> | <b>3 067 217</b> |
| Finantstulud ja -kulud                                       |      |                |                  |
| Finantstulud ja – kulud pikaajalistelt fin.investeeringutelt |      | 0              | 3 005 983        |
| Intressikulud                                                |      | 0              | 288 668          |
| Kasum (-kahjum) valuutakursi muutusest                       |      | -772 384       | -784 980         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                  | 4    | 779 070        | 701 650          |
| <b>Kokku finantstulud ja – kulud</b>                         |      | <b>6 686</b>   | <b>2 633 985</b> |
| <b>Kasum enne maksustamist</b>                               |      | <b>-36 730</b> | <b>5 701 203</b> |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>                               |      | <b>-36 730</b> | <b>5 701 203</b> |

**Rahavoogude aruanne**

|                                                       | <b>Lisa</b> | <b>2 007</b>       | <b>2 006</b>       |
|-------------------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |             |                    |                    |
| Puhaskasum                                            |             | -36 730            | 5 701 203          |
| <u>Korrigeerimised:</u>                               |             |                    |                    |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     |             | -283 500           | -199 000           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |             | -648 825           | 1 741 215          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |             | -4 671             | -157 676           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |             | <b>-973 727</b>    | <b>7 085 742</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |             |                    |                    |
| Materjaalse ja immaterj. põhivara müük                |             | 6 300 000          | 13 000 000         |
| Muude finantsinvesteeringute müük                     |             | 0                  | 5 445 017          |
| Antud laenud                                          | 4           | -8 170 000         | -19 596 800        |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 4           | 14 007 364         | 4 934 766          |
| Saadud intressid                                      | 4           | 255 306            | 0                  |
| <b>Kokku rahavoog investeerimistegevusest</b>         |             | <b>12 392 670</b>  | <b>3 782 983</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |             |                    |                    |
| Saadud laenud                                         |             | 0                  | 0                  |
| Tagastatud laene                                      |             | -12 252 830        | -17 692 075        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |             | <b>-12 252 830</b> | <b>-17 692 075</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |             | <b>-833 886</b>    | <b>-6 823 350</b>  |
| Raha ja ekvivalendid perioodi alguses                 |             | 1 418 888          | 8 242 238          |
| <b>Raha ja ekvivalentide muutus</b>                   |             | <b>-833 886</b>    | <b>-6 823 350</b>  |
| Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus                   |             | 585 002            | 1 418 888          |

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                            | Osakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum | Kokku      |
|----------------------------|------------|------------------------------|-----------------|------------|
| Saldo 31.12.2005           | 40 000     | 4 000                        | 9 257 379       | 9 301 379  |
| Puhaskasum 2006            | 0          | 0                            | 5 701 203       | 5 701 203  |
| Saldo 31.12.2006           | 40 000     | 4 000                        | 14 958 582      | 15 002 582 |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0          | 0                            | -36 730         | -36 730    |
| Saldo 31.12.2007           | 40 000     | 4 000                        | 14 921 852      | 14 965 852 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### **Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Zintost 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Zintost kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### ***Finantsvara ja –kohustused***

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### ***Kohustused***

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

#### ***Ettevõtte tulumaks***

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte



tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### ***Tulud ja kulud***

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Zintost'1 on tekkinud summale nõudeõigus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### ***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### ***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### ***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## **Lisa 2. Raha ja pangakontod**

|                              | 2007    | 2006      |
|------------------------------|---------|-----------|
| Pangakontod-EEK              | 230 046 | 1 032 272 |
| Pangakontod-valuuta          | 6 023   | 386 616   |
| Lühiajalised pangadeposiidid | 348 933 | 0         |
| Kokku:                       | 585 002 | 1 418 888 |

**Lisa 3. Maksukohustused- ja nõuded**

| Maksuliik           | 31.12.2007 |          | 31.12.2006 |          |
|---------------------|------------|----------|------------|----------|
|                     | Nõue       | Kohustus | Nõue       | Kohustus |
| Käibemaks           | 1365       | 0        | 0          | 9 846    |
| Üksikisiku tulumaks | 0          | 0        | 0          | 936      |
| Sotsiaalmaks        | 5          | 0        | 0          | 1 369    |
| Töötuskindlustumaks | 0          | 0        | 0          | 0        |
| Kogumispensionimaks | 0          | 0        | 0          | 0        |
| Kokku               | 1370       | 0        | 0          | 12 151   |

**Lisa 4. Antud laenud**

Ettevõtte andis 2007. aastal laenu teisele ettevõttele kokku summas 8,17 mln krooni. Antud laenu intress on 7% ning tagastustähtaeg 16.11 2010. Laenuintressid laekuvad koos laenu viimase tagastatava maksega.

2007. aasta eest on võetud arvele saadaolevaid intresse kokku summas 733 tuhat krooni ning need kajastuvad ka kasumiaruandes real „Muud finantstulud ja –kulud”.

Tagasi saadi aruandeaastal antud laene kokku 14 mln krooni väärtuses ning laenuintresse antud laenudelt 255 tuhat krooni.

**Lisa 5. Tingimuslikud kohustused***Tulumaks*

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 14 922 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 134 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 11788 tuhat krooni.

**Lisa 6. Osakapital**

|                  | Osade arv (tk) | Osakapital |
|------------------|----------------|------------|
| Saldo 21.12.2006 | 400            | 40 000     |
| Saldo 31.12.2007 | 400            | 40 000     |

OÜ Zintost osakapital koosned 400-st osast, osa nominaalväärtus on 100 krooni. Põhikirja kohaselt on OÜ Zintost miinimum-osakapital 40 000 krooni ja maksimum-osakapital 160 000 krooni.

**Lisa 7. Müügitulu tegevusalade lõikes**

| <b>Tegevusalade lõikes</b>                                | <b>2007</b>    | <b>2006</b>    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Oma kinnisvara rendileandmine ja käitus (EMTAK KOOD 6820) | 537 300        | 963 000        |
| Muud tulud                                                | 0              | 13 000         |
| <b>Kõik kokku</b>                                         | <b>537 300</b> | <b>976 000</b> |

| <b>Turgude lõikes</b> | <b>2007</b>   | <b>2006</b>   |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Eesti                 | 100,0%        | 98,7%         |
| Venemaa               | 0,0%          | 1,3%          |
| <b>Kõik kokku</b>     | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b> |

**Lisa 8. Üldhalduskulud**

|                             | <b>2007</b>    | <b>2006</b>    |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Kinnisvara haldusteenus     | 45 000         | 72 074         |
| Tööjõukulud                 | 0              | 66 864         |
| Raamatupidamisteenus        | 90 000         | 0              |
| Muud                        | 12 064         | 0              |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>147 064</b> | <b>138 938</b> |

**Lisa 9. Muud äritulud ja muud äritulud**

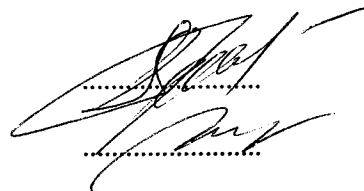
Kasumiaruandes toodud muude äritulude all on näidatud tulu kinnisvarainvesteeringu müügist summas 378 tuhat krooni ning muude ärikulude all kulud, mis on seotud kinnisasja müügiga, summas 717 tuhat krooni.

## Juhatusel allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Denis Gerasymenko

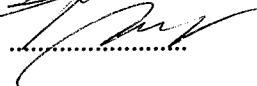
juhatuse liige



15.03.2008

Viivi-Anne Soots

juhatuse liige



15.03.2008

## Kasumi jaotamise ettepanek

**OÜ Zintost jaotamata kasum:**

Jaotamata kasum 31.12.2006 14 958 582.-  
2007. aasta puhaskasum/-kahjum -36 730.-  
Kokku jaotamata kasum 31.12.2007 14 921 852.-

Juhatus otsustab kanda kogu 2007.aasta kahjumi eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

**Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb 14 921 852.-**

Denis Gerasymenko

juhatuse liige

..... 15.03.2008

Viivi-Anne Soots

juhatuse liige

..... 15.03.2008

Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri.

OÜ-s Zintost üle 10% osakutega määratud hääli omavate nimeliste osakute omanike nimekiri aastaaruande toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. Denis Gerasymenko

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Aadress:           | Moskva, Venemaa |
| Osakute arv:       | 400             |
| Osaku nimiväärtus: | 100             |