

13. 07. 2006

Majandusaasta aruanne

14

Ärinimi	OÜ HOTMAIL
Äriregistri kood	11084017
Aadress	Pidu 7, Tallinn 11612
Telefon	+372 5036452
Põhitegevusalad	- kinnisvara arendamine
Majandusaasta algus	15. novembril 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Toomas Kruus
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Te...

13. 07. 2006

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4. Võlad ja ettemaksed.....	11
Lisa 5. Kinnisvara investeeringud	11
Lisa 6. Pikaajalised kohustused.....	11
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	12

13. 07. 2006

Tegevusaruanne

OÜ Hotmail asutati 2004. aastal.

Hotmail OÜ tegevusalaks on:

kinnisvara arendamine.

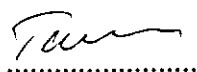
2005. aastal OÜ Hotmail müügitulu ei olnud.

Aruandeaastal töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmetele 2005.a. väljamaksed või muu hüved ei ole tehtud.

Toomas Kruus

juhatuse liige



30. 06. 2006.a.

SISSE TULNUD

13. 07. 2006

Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatusdeklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 12 esitatud OÜ Hotmail 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Hotmail finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise 31.05.2006.a. kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Hotmail on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Toomas Kruus

juhatuse liige


.....

30.06.2006.a.

Bilanss

13.07.2006

(kroonides, seisuga 31.detsember)

VARAD	Lisa	2005.....
Käibevara		
Raha ja pangakontod	2	61 751
Nõuded ja ettemaksed	3	212 352
Käibevara kokku		274 103
Põhivara		
Kinnisvara investeeringud	5	3 301 826
Põhivara kokku		3 301 826
VARAD KOKKU		3 575 929

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4	36
Lühiajalised kohustused kokku		36
Kohustused kokku		36
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenud		3 600 000
Pikaajalised kohustused kokku		3 600 000
OMAKAPITAL		
Osakapital nimiväärtuses		40 000
Aruandeaasta kasum		-64 107
Omakapital kokku		-24 107
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 575 929

13.07.2006

Kasumiaruanne
Skeem 1

(kroonides, aasta kohta)

	Lisa	15.11.2004-31.12.2005
Müügitulu		0
Müüd äritulud		0
Muud tegevuskulud		-16 983
Muud ärikulud		-47 296
Arikasum		-64 279
Finantstulud ja -kulud		172
Kasum majandustegevusest		-64 107
Kasum enne tulumaksustamist		-64 107
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-64 107

13.07.2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides, aasta kohta)

	2005
Rahavood äritegevusest	
Puhaskasum	-64 107
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-212 352
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36
Rahavood äritegevusest kokku	-276 423
Rahavood investeerimistegevusest	
Kinnisvara investeerimiste ost	-3 301 826
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-3 301 826
Rahavood finantseerimistegevusest	
Osakapitali sissemaks	40 000
Saadud laenud	3 600 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	3 640 000
RAHAVOOD KOKKU	61 751
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	61 751
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 751

SISSE TULNUD

13.07.2006

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides, seisuga 31.detsember)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 2004	0	0	0	0
Osakapitali emiteerimine	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-64 107	-64 107
Saldo 2005	40 000	0	-64 107	-24 107

OÜ Hotmail osakute nominaalväärtus on 40 000 kr. , koguses 1 tk., väärtusega 40 000 kr. osa eest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

13. 07. 2006

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

OÜ Hotmail 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistest määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Hotmail kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 23/77 (alates 01.01.2005) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimikonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 13.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2.000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2.000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

13.07.2006

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-20%	Kuni 5 aastat
Muu inventar	10 - 20%	5 - 10 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Juhul, kui immateriaalse põhivara kasutamise kasulikkus tarbimisaega pole võimalik määrata, siis amortisatsiooni ei kuulu arvestamisele.

Rendiarvestus

Kapitalirent

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrent

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 31.05.2006.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

13. 07. 2006

Lisa 2. Raha

kroonides, seisuga 31. detsember

	2005
Raha kassas ja arvelduskontodel	61 751
Kokku	61 751

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

kroonides, seisuga 31. detsember

	2005
Maksude ettemaksed (käibemaks)	109 770
Ettemaksed teenuste eest	102 582
Kokku	212 352

Lisa 4. Võlad ja ettemaksed

kroonides, seisuga 31. detsember

	2005
Võlad tarnijatele	36
Kokku	36

Lisa 5. Kinnisvara investeeringud

kroonides, seisuga 31. detsember

	Korter	Maa	Kokku
Jääkväärtus			
Jääkväärtus 2004	0	0	0
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus 2005	1 968 126	1 333 700	3 301 826
Jääkväärtus 2005	1 968 126	1 333 700	3 301 826

Lisa 6. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringulaen	3 600 000	31.12.2029	0%	EEK	Tagatist ei ole

13. 07. 2006

Juhatuse allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Hotmail juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Toomas Kruus

juhatuse liige



30.06.2006.a.

13. 07. 2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasum jaotamiseks puudub.

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNU

13.07.2006

HOTMAIL OSAÜHING
osanike nimekiri

Tallinn

30.06.2006.a.

<i>Osanik</i>	<i>Isikukood/ elukoht</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>
<i>1. Toomas Kruus</i>	<i>37003260260 Tallinn</i>	<i>40000</i>

*Juhatuses liige
Toomas Kruus*

Tu