

MAJANDUSAASTA ARUANNE

15 lk
JAAWA SAHK

Ettevõte:	AS RADEMAR
Registrikood:	10235879
Aadress:	Laki 5 10621 Tallinn
Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2001
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2001
Telefon:	6512910
Fax:	6550120
E-mail:	rademar@rademar.ee
Juhatuse liikmed:	Mart Juksar Margus Juksar
Nõukogu liikmed:	Eneken Soha Elmar Pääslane Martin Juksar

2001. AASTA TEGEVUSARUANNE.

AS Rademar põhitegevusala on spordikaupade jaekaubandus. Müüdavate kaupade nomenklatuuri kuuluvad rahvusvaheliselt tuntud kaubamärgid: TREK, GARY FISHER, NIKE, ADIDAS, REEBOK, PUMA, SALOMON, CONVERSE, COLUMBIA, FILA, NEW BALANCE, ROSSIGNOL, FIVE SEASONS, ULTRA WHEELS ja teised. Lisaks müügile teostatakse spordikaupade ning jalgrataste remonti ja hooldust. Keskladu Tallinnas Laki 5 tegeleb väikeses koguses ka jalgrataste hulgimüügi ja ekspordiga. Kaupluste käibe kasv võrreldes 2000. aasta käibega on 1,7 korda. Käibe kasv on tingitud uute kaupluste avamisest 2000 aasta sügisel, laienevast spordi- ja vaba-ajakaupade nomenklatuurist, klientide arvu kasvust. Veebruaris 2001. a. kolis Rakvere spordikaupade kauplus uuele kaubanduspinnale Rakveres Lai tänav 1. Augustikuus avati uus spordikaupade kauplus Tartus Kööri tänav 7 kaubanduskeskuses. Samal ajal lõpetas tegevuse kauplus Tartus Raatuse tänaval. Kogukäibest 1% moodustab eksport Läti Vabariiki, 99% käive Eesti Vabariigis.

2001. a. suurenes AS Rademar kaubanduspind ~500 m² võrra.

Novembris 2001 võeti kasutusele Rademari kinkekaart (summa vabalt valitav kliendi poolt). 2 kuu jooksul müüdi 158 kinkekaarti.

2000. aastal kasutusele võetud püsikliendikaardi omanikuks on saanud üle 25 000 kliendi. Sellest 2001. aastal liitunud 13500.

AS Rademar juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele maksti 2001. aastal töötasu 180 000 krooni. Nõukogu on valitud kolmeliikmeline. Nõukogu liikmetele nõukogu töös osalemise eest töötasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv 2001. a. oli 96. Seisuga 31.12.2001 oli töötajate arv 105. Töötasu väljamakseid tehti 8 991 776 kr. Sellelt arvestati sotsiaalmaksu 2 960 161 kr.



Mart Juksar
juhatuse liige

Aktsiaselts Rademar juhatus on koostanud koostöös aktsiaseltsi pearaamatupidaja Kersti Markus'ega raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi ja majandustegevuse tulemust.

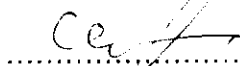
Aruanne koosneb järgmistest osadest:

1. Tegevusaruanne
2. Raamatupidamise aastaaruanne
 - 2.1. Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruande juurde
 - 2.2. Aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused
 - 2.3. Bilanss
 - 2.4. Kasumiaruanne
 - 2.5. Rahavoogude aruanne
 - 2.6. Raamatupidamise aastaaruande lisad 1 - 15
3. Kasumi jaotamise ettepanek
4. Aktsionäride nimekiri
5. Audiitori järeldus-otsus

Kõik aruandeperioodil toimunud tehingud on raamatupidamises kajastatud. Aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid vahemikus bilansi kuupäevast 31. detsembrist 2001.a. kuni aruande koostamise kuupäevani 15. aprillil 2002.a.

Aktsiaselts Rademar on raamatupidamiskohustuslasena jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Mart Juksar
juhatuse liige


.....

Margus Juksar
juhatuse liige


.....

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

AS Rademar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Varude hindamisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema aja jooksul ja maksumus ületab 3000 krooni. Vara, mille maksumus on alla 3000 krooni, kantakse perioodikuludesse.

AS Rademar 2001.a. kasumiaruande koostamisel on pikaajaline investering AS Pintaro aktsiatesse arvestatud kapitaliosaluse meetodil. Eelmiste perioodide investeeringusumma on ümberarvestatud, võttes arvesse AS Pintaro eelmiste perioodide kasumit-kahjumit.

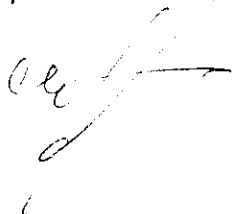
AS Rademar eelmiste perioodide aruannetes ei ole kajastatud pikaajalist investeeringut kapitaliosaluse meetodil.

2001.aastal vaadati üle põhivara kuluminormid ja viidi vastavusse põhivara tegeliku kulumiga. Kulunormide ja pikaajalise investeeringu ümberarvestusest on muutunud AS Rademar eelmiste perioodide kasumiaruanne ja bilanss.

2001.a. 01.jaanuari bilansikirjete korrigeerimine:

		Esialgne seis 31.12.00	Muutus	Korrigeeritud 01.01.01
	PÕHIVARA kokku	12934944	33915	12968859
I	Pikaajaline investering	4600000	-730031	3869969
	AS Pintaro aktsiad	4600000	-730031	3869969
	<i>sellest 2000.a.</i>		472737	
	<i>varasem periood</i>		-1202768	
II	Materiaalne põhivara	9677801	0	9677801
2.1.	Ehitised	753951	0	753951
2.2.	Transp.vahendid	647036	0	647036
2.3.	Inventar	8276814	0	8276814
III	Kapitalirent	397000	0	397000
IV	Põhivara kulum	-4234836	763946	-3470890
	<i>sellest 2000.a.</i>		331174	
	<i>1995 - 1999.a.</i>		432772	
V	Muud pikaajalised nõuded	2494979	0	2494979
VI	Eelm. perioodide kasum, kahjum	-782223	-769996	-1552219
	<i>sellest</i>			
	<i>Kahjum Pintaro investeeringust</i>		-1202768	
	<i>Kasum põhivara kulum ümberarvest.</i>		432772	
VII	Jooksva perioodi kasum, kahjum	-1222913	803911	-419002
	<i>sellest</i>			
	<i>Kasum Pintaro investeeringust</i>		472737	
	<i>Kasum põhivara kulum ümberarvest.</i>		331174	

Mart Juksar
juhatuse liige



BILANSS SEISUGA 31.12.2001.a.

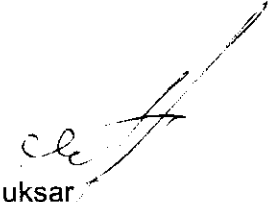
		kroonides		
		31.12.01	Korrigeeritud bilanss 01.01.01	31.12.00
1	Raha ja pangakontod	944559	265621	265621
	sh. pank	154	8618	8618
	raha teel pank	235800	158500	158500
	kassa	708605	98503	98503
2	Ostjatelt laekumata arved (1)	486940	709539	709539
3	Lühiajalised nõuded aruandvate isikutega (2)	20353	168393	168393
4	Antud lühiajalised laenud (3)	536907	41250	41250
5	Intressinõuded	0	1799	1799
6	Maksude ettemaksed (4)	1280	67763	67763
7	Tulevaste perioodide kulud (5)	1198252	1224791	1224791
8	Ostetud kaubad müügiks (6)	28604623	19125917	19125917
9	Ettemaksed hankijatele (7)	11768	697359	697359
	KÄIBEVARA KOKKU	31804682	22302432	22302432
10	Pikaajaline finantsinvesteering	5562376	3869969	4600000
11	Ehitised	768651	753951	753951
12	Liiklusvahendid	783477	647036	647036
13	Inventar, tööriistad, sisseseade	9633775	8276814	8276814
14	Kapitalirent	0	397000	397000
15	Akumuleeritud põhivara kulum	-3135058	-3470890	-4234836
16	Muud pikaajalised nõuded	2052469	2494979	2494979
	PÕHIVARA KOKKU (8)	15665690	12968859	12934944
A.	VARAD KOKKU	47470372	35271291	35237376
17	Lühiajalised võlakohustused (9)	5940628	4249646	4249646
	sh. lühiajalised laenud	30000	300000	300000
	arveldusarve krediit	2936920	2347115	2347115
	lühiajaline laen krediidiasutuselt	2918794	1500000	1500000
	kapitalirendivõlg	54914	102531	102531
18	Intressikohustused (10)	171797	95123	95123
19	Ostjate ettemaksed (11)	8390	22921	22921
20	Hankijatele tasumata arved (12)	23524466	16499341	16499341
21	Maksuvõlad (13)	1680822	420466	420466
22	Võlad aruandvatele isikutele	1084	6317	6317
23	Võlad töötajatele (14)	916151	849199	849199
24	Tulevaste perioodide tulu	0	1799	1799
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	32243338	22144812	22144812
25	Aktsiakapital	14682000	14682000	14682000
26	Reservkapital	415700	415700	415700
27	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1971221	-1552219	-782223
28	Aruandeaasta kasum	2100555	-419002	-1222913
	OMAKAPITAL KOKKU (15)	15227034	13126479	13092564
P.	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	47470372	35271291	35237376

Mart Juksar
juhatuse liige

KASUMIARUANNE 2001.a.

kroonides

		2001.a.	Korrigeeri- tud 2000	2000.a.
1.	Realiseerimise netokäive	109455525	67476032	67476032
2.	Realiseeritud toodete kulu	72016740	43458292	43458292
	BRUTOKASUM	37438785	24017740	24017740
3.	Turustuskulud	12529399	9906823	9906823
4.	Üldhalduskulud	22922629	14312343	14643517
5.	Muud äritulud	308291	285590	285590
6.	Muud ärikulud	981862	629080	629080
	ÄRIKASUM	1313186	-544916	-876090
7.	Kasum valuutakursi muutusest	7091	12522	12522
8.	Intressitulud	16154	39657	39657
9.	Tulu finantsinvesteeringult	1472407	472737	0
10.	Muud	39	71	71
	Finantstulud kokku	1495691	524987	52250
11.	Kahjum valuutakursi muutusest	14047	22742	22742
12.	Intressikulud	701415	401996	401996
13.	Muud	55	317	317
	Finantskulud kokku	715517	425055	425055
	KASUM (KAHJUM-) majandustegevusest	2093360	-444984	-1248895
14.	Erakorralised tulud	7195	25982	25982
	ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2100555	-419002	-1222913



Mart Juksar
juhatuse liige

SELGITUSED KASUMIARUANDELE

tuh. kroonides

	2001.a.	Korrigeer. 2000.a.	2000.a.
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	109455,5	67476,0	67476,0
sh. eksport	764,8	2132,8	2132,8
REALISEERITUD TOODETE KULU	72016,7	43458,3	43458,3
sh. realiseeritud toodete kulu	71487,7	42998,6	42998,6
mahakantud kaubad	529,0	459,7	459,7
TURUSTUSKULUD	12529,4	9906,8	9906,8
sh. müügipersonali töötasu	7897,2	5712,1	5712,1
kaupade turustamisega seotud kulud	748,5	548,9	548,9
kaupade hankimise seotud kulud	442,9	442,9	442,9
reklaamikulud	3440,8	3202,9	3202,9
ÜLDHALDUSKULUD	22922,6	14312,4	14643,5
sh. töötasu	1119,2	724,2	724,2
sotsiaalmaksukulud	2996,5	2145,5	2145,5
ruumide rent	11250,5	5943,5	5943,5
elektrikulu	985,6	475,0	475,0
kommunaalmaksud	498,7	273,1	273,1
telefoni,faksi,interneti teenused	292,9	316,1	316,1
bürookulud	227,6	201,9	201,9
väheolulise maksumusega inventar	202,1	309,0	309,0
põhivara kulum	1371,1	1061,1	1392,2
ruumide remont ja hooldus	522,4	351,3	351,3
seadmete remont ja hooldus	35,8	8,6	8,6
transpordivahendite remont ja hooldus	144,0	119,2	119,2
transpordivahendite kütus	248,7	226,1	226,1
lähetuskulud	117,7	71,7	71,7
ettevõtte arengukulud (arvuti tarkvara, väljaõppekulud)	126,4	179,6	179,6
tolliteenused	98,2	87,0	87,0
pangateenused	1102,6	654,5	654,5
valveteenused	468,0	273,5	273,5
muud teenused	249,9	139,8	139,8
vastuvõtukulud, klienditeenindus	12,1	11,3	11,3
kindlustuskulud	192,3	168,3	168,3
auto kasutusrent	475,2	419,8	419,8
muud maksud	52,6	39,1	39,1
tervisekaitsekulud	57,5	46,2	46,2
auto kasut.kompensatsioon	11,1	10,5	10,5
majanduskulud	63,9	56,5	56,5
MUUD ÄRITULUD	308,3	285,6	285,6
sh. tulu teenuste osutamisest	127,2	15,3	15,3
kasum valuutakursi muutusest	126,7	200,4	200,4
tulu põhivara müügil	52,6	63,3	63,3
muud tulud	1,8	6,6	6,6
MUUD ÄRIKULUD	981,9	629,1	629,1
sh. ostjate lootusetu võlgnevus	9,6	0,2	0,2
trahvid, maksuviivised	76,5	48,6	48,6
kohalikud maksud	77,3	44,6	44,6
maksuviivised hankijatele	91,0	0,0	0,0
kahjum valuutakursi muutusest	509,9	478,4	478,4
sponsortus, kingitused, erisoodust.	5,8	3,3	3,3
kahjum põhivara müügil	4,8	0,5	0,5
põhivara mahakandmine	180,3	52,3	52,3
muud kulud	26,7	1,2	1,2
FINANTSTULUD	1495,7	525,0	52,2
sh. intressitulud antud laenuidelt	2,9	39,7	39,7
muud intressitulud	13,3	0,0	0,0
tulu pikaajalisest finantsinvesteeringust	1472,4	472,8	0,0
tulu valuutakursi muutusest (vara ja kogustused)	7,1	12,5	12,5
FINANTSKULUD	715,5	425,0	425,0
sh. pangalaenu intress	194,8	122,4	122,4
arvelduskrediidi intress	300,8	189,3	189,3
liisingu intress	6,3	18,9	18,9
muud intressikulud liisingu firmale	199,6	71,7	71,7
kahjum valuutakursi muutusest (vara ja kohustused)	14,0	22,7	22,7
ERAKORRALISED TULUD	7,2	26,0	26,0
sh. kindlustushüvitised	7,2	26,0	26,0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2100,6	-419,0	-1222,9

Mart Juksar
juhatuse liige

CC

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

	2001.a.	Korrig.2000.a.	2000.a.
PANK, KASSA perioodi alguses	265621	290916	290916
ÄRITEGEVUS			
Puhaskasum	2100555	-1188997	-1222913
Põhivara kulum	-335832	23891	787838
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	10100325	8651227	8651227
Võlad hankijatele	7025125	8057211	8057211
Ostjate ettemaksed	-14531	-162535	-162535
Lühiajalised kohustused	1767656	622961	622961
Maksuvõlad	1260356	-245666	-245666
Võlad töövõtjatele	66952	419248	419248
Viitvõlad	-5233	-39992	-39992
Pikaajaliste kohustuste jääkide muutus	0	-102531	-102531
Käibevara jääkide muutus -	8825111	5633708	5633708
Nõuded ostjate vastu	-222599	522945	522945
Kaubavarud	9478706	4629646	4629646
Ettemaksud hankijatele	-685591	411695	411695
Maksude ettemaksed	-66483	60918	60918
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-26539	253190	253190
Antud laenud	495657	-357586	-357586
Muud nõuded	-148040	112900	112900
Kokku rahavood äritegevusest	3039937	1749882	2479913
INVESTEERIMINE			
Põhivara soetamine	668592	2505208	2505208
Pikaajaline investering	1692407	-730031	0
Kokku rahavood investeringutest -	2360999	1775177	2505208
KOKKU RAHAVOOD	678938	-25295	-25295
PANK, KASSA perioodi lõpus	944559	265621	265621

Mart Juksar
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**NÕUDED OSTJATE VASTU****Lisa 1**

Nõuded ostjate vastu seisuga 31.12.2001.a. on 486 940 kr. Sellest bilansipäevaks laekumata makse- ja krediitkaartidega tasutud arveid 335 259 kr., tasumise tähtaja ületanud arveid 20 232 kr. ja maksetähtajaga 2002.a. 131 449 kr. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kanti kuludesse 9 648 kr.

ARVELDUSED ARUANDVATE ISIKUTEGA**Lisa 2**

Nõuded aruandvate isikute vastu seisuga 31.12.01 on 20 353 kr. Sellest majandusavanssides antud raha jääk 5 888 kr., muud kinnipidamised 14 465 kr.

ANTUD LÜHIAJALISED LAENUD**Lisa 3**

Lühiajalise laenu nõue seisuga 31.12.01 on 536 907 kr. Sellest eraisikutele antud laenu jääk summas 33 907 kr. intressiga 12 % aastas ja juriidilistele isikutele antud laenu jääk summas 503 000 kr. (As Pintaro-223 000 kr. intress 8%, AS Jalajälg-280 000 kr. intress 0.

MAKSUDE ETTEMAKSED**Lisa 4**

Ostjate ettemaksudelt arvestatud käibemaks 1280 krooni.

TULEVASTE PERIOODIDE KULUD**Lisa 5**

Tulevaste perioodide kulud seisuga 31.12.01 summas 1 198 252 kr. Sellest:

<i>reklaamimaksud</i>	<i>1200 krooni</i>
<i>varakindlustus</i>	87281
<i>liikluskindlustus</i>	7201
<i>liiklusvahendite kasutusrendi ettemaks</i>	12890
<i>kommunaalmaksed ja rent</i>	453673
<i>arvutiprogrammide hoolduslepingud</i>	10947
<i>intressid</i>	171797
<i>lepingutasu</i>	442900
<i>muud kulud</i>	10363

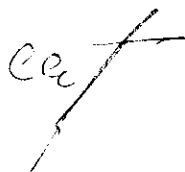
OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS**Lisa 6**

Kaubad on arvele võetud soetusmaksumuses. Varude hindamisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Soetusmaksumuseks loetakse kauba ostuhinda koos transpordikuludega. Kaubavarude jääk seisuga 31.12.2001 summas 28 604 623 krooni.

ETTEMAKSED HANKIJATELE**Lisa 7**

Ettemaksed hankijatele seisuga 31.12.2001 summas 11 768 kr., sellest tasutud sportikaupade eest 10 481 kr., muude teenuste eest 1 287 kr.

Mart Juksar
juhatuse liige



PÕHIVARA

Lisa 8

kroonides

	Ehitised	Transp. vahendi	Muu inventar	Renditud põhivara	Kulum	Kokku mater. põhivara	Pikajal. invest.	Pikaajal. nõue	Kokku põhivara
Aasta alguses 01.01.01	753951	647036	8276814	397000	-4234836	5839965	4600000	2494979	12934944
Soetamine			3010060			3010060	5900000	390	8910450
Renoveerimine	14700					14700			14700
Renditud põhivara rendi- perioodi lõppemine		397000		-397000		0			0
Müük soetusmaksumuses		-260559	-99971		334112	-26418	-5680000		-5706418
Mahakandmine			-1553128		1372847	-180281			-180281
Majandusaasta kulum					-1371127	-1371127		-442900	-1814027
Kulumi ümberarvestus					763946	763946			763946
Investeeringu ümberarv. kapitaliosalusele 2001 varasem periood							1472407 -730031		1472407 -730031
Aasta lõpus 31.12.2001	768651	783477	9633775	0	-3135058	8050845	5562376	2052469	15665690

AS Rademar põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema aja jooksul ja maksumus ületab 3 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarseid amortisatsiooninorme.

2001.a. hinnati ümber põhivara kulumid, kuna põhivara jääkväärtus bilansis ei vastanud tegelikule põhivara jääkväärtusele. Inventari (kontori, lao ja kaupluste sisustus), kapitaliseeritud remondikulude ja elektrisüsteemide kulunormiks määrati 10% (end.20%) (erandid vastavalt kaupluste rendilepingute perioodile), arvutid ja muu kontortehnika kulunormiks 20% (end.30%), korduvkasutusega reklaamimaterjalide kulunormiks 33%, liiklusvahendite kulunormiks 15% (end.20%). Põhivara kulunormide ümberarvestusest tõusis materiaalse põhivara jääkväärtus 763946 krooni võrra. 2001.a. müüdi sõiduauto Honda Accord jääkväärtusega 2 792 kr., müügihind käibemaksuta 25 424 kr. ja pakiauto Mazda jääkväärtusega 0, müügihind käibemaksuta 8 475 kr. Transpordivahendite müügist saadi tulu 31 107 kr., muu inventari müügist tulu 21 542 kr.

Amortiseerunud ja kasutamiskõlbmatut põhivara kanti maha 230 229 kr. soetusmaksumuses, jääkväärtus "0". Kaupluste ruumide rendilepingute ennetähtaegsetest lõpetamistest tingituna kanti maha kapitaliseeritud remondikulud soetusmaksumuses 1 322 899 kr. Põhivara mahakandmisest saadi kahjumit 180 281 kr.

Pikaajalise nõudena on bilansis koostööleping kaupade hankimiseks summas 2 214 540 kr. Lepingusummat kantakse kuludesse 5 aasta jooksul. Aruandeaastal kanti kuludesse 442 900 kr. Pikaajalise nõudena on kajastatud ka rendilepingu tagatisraha summas 280 828 kr.

PIKAAJALINE FINANTSINVESTEERING

1997.a. osteti kaubanduskeskuse ehitamisega tegeleva AS Pintaro (Kadaka tee 56A) aktsiaid. 2000.a. majandusaasta aruande järgi omas AS Rademar 4 600 aktsiat nominaalväärtusega 4 600 000 kr., mis moodustas 32% AS Pintaro aktsiakapitalist. Varasema perioodi aruannetes ei ole investeeringut kajastatud kapitaliosaluse meetodil, kuna 1998 aastal otsustasid AS Rademar aktsionärid panna AS Pintaro aktsiad müüki. Soodsat pakkumist ei tulnud. 2001 aastal muutus AS Pintaro aktsionäride ring, aktsiate väärtus tõusis ning AS Rademar aktsionärid otsustasid aktsiaid mitte müüa. 2001.aastal osteti juurde 5 170 aktsiat nominaalväärtusega 5 170 000 kr. (ostuhind 5 900 000 kr.) ja müüdi 4 980 aktsiat nominaalväärtusega 4 980 000 kr. (müügihind 5 683 000 krooni).

AS Rademar osalus peale aktsiate ostu-müügi tehingut 33% (4790 aktsiat) AS Rademar 2001.a. aruandes on pikaajaline investeering kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Eelmiste perioodide ümberarvestuse tulemusena vähenes investeeringu summa 730 031 kr. võrra, 2001.a.lisandus investeeringu summale 1 472 407 kr. (33% AS Pintaro 2001 aasta kasumist).

Mart Juksar
juhatuse liige

LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED**Lisa 9**

Lühiajaliste võlakohustuste jääk seisuga 31.12.2001 on 5 940 628 kr. Sellest:

<i>lühiajaline laen eraisikult</i>	30000	krooni
<i>lühiajaline laen krediidasutusest</i>	2918794	
<i>arveldusarve krediit</i>	2936920	
<i>liisinguvõlg (kaubakaitseüsteem)</i>	54914	

Krediidasutusest võetud laenu jääk summas 2 918 794 kr., sellest 1 191 521 krooni sihtotstarbega kaupluse sisustuse finantseerimiseks (tagastamise tähtaeg november 2002) ja 1 727 273 krooni kaupade hankimiseks (tagastamise tähtaeg oktoober 2002).

Intressi määr aastas on 11%. Laenu tagatiseks on kommertsant AS Rademar vallasvare summas 12 500 000 krooni.

Krediidasutusega on sõlmitud arvelduskrediidi leping, mille limiit on 3 000 000 kr. Bilansipäeva seisuga on arvelduskrediidi võlg 2 936 920 krooni. Intressimäär 10 %.

Jaanuaris 2002 on sõlmitud krediidasutusega täiendav laenuleping summale 2 500 000 kr. intressi määr 9,5%. Sihtotstarve: kaupade hankimine. Tagastamise tähtaeg 31.08.2002.a.

INTRESSIKOHUSTUSED**Lisa 10**

Arvestatud 2002.aastal krediidasutusele tasumisele kuuluvad laenuintressid summas 171 797 krooni. Intressi määr 11%.

OSTJATE ETTEMAKSED**Lisa 11**

Ostjate ettemaksed seisuga 31.12.2001 summas 8390 kr. tasutud spordikaupade eest.

Ettemaksudelt arvestatud tasumisele kuuluv käibemaks summas 1280 kr.

HANKIJATELE TASUMATA ARVED**Lisa 12**

Võlg hankijatele seisuga 31.12.2001.a.	23524466	krooni
<i>sellest tasumise tähtajaga 2002.a.</i>	21838923	
<i>Võlad kaubahankijatele</i>	22000900	
<i>Võlad reklaamifirmadele</i>	209666	
<i>Võlad muude teenuste eest</i>	1313900	

Mitmete kaubahankijate ja liisingufirmaga on sõlmitud faktooringlepingud kaupade ostmiseks.

MAKSUVÕLAD**Lisa 13**

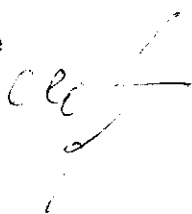
Maksuvõlad kokku seisuga 31.12.2001.	1680822
<i>seal hulgas:</i>	
<i>Sotsimaks</i>	229289
<i>Üksikisiku tulumaks</i>	151312
<i>Käibemaks</i>	1296426
<i>Ettevõtte tulumaks</i>	3795

Sotsiaalmaksu võlg summas 229 289 kr., üksikisiku tulumaks summas 151 312 kr. ja ettevõtte tulumaks summas 3795 kr. on detsembrikuu väljamaksetelt arvestatud maksud, mille tasumise tähtaeg on 10.jaanuaril 2002. Käibemaksu summa 1 296 426 kr. deklareerimise ja tasumise tähtaeg on 20.jaanuaril 2002.a.

VÕLAD TÖÖVÕTJATELE**Lisa 14**

Võlgnevus töötajatele koosneb detsembrikuus arvestatud töötasust 643 999 kr., puhkusetasu kohustusest 41 838 kr. ning arvestuslikust sotsiaalmaksust 230 314 kr. Kokku võlgnevus töötajatele 916 151 kr.

Mart Juksar juhatuse liige



OMAKAPITAL**Lisa 15**

AS Rademar asutamisel 27.aprillil 1992.a. lasti välja 40 aktsiat (1992.a.400 000 rbl väärtuses) Kroonile üleminekul aktsiakapital 40 000 kr.

1994.a. suurendati aktsiakapitali kasumi arvel 60 000 kr. võrra.1994.a. lõpuks oli aktsiakapitali suurus 100 000 kr. (100 aktsiat nominaalväärtusega a' 1 000 kr.)

1995.a. viidi sisse põhikirja muudatus (miinimum kapital 500 000 kr. , maksimum kapital 2 000 000 kr). Aktsiakapitali suurendati kasumi arvel 410 000 kr. ja rahaliste sissemaksete arvel 240 000 kr.võrra. 1995.a.lõpuks oli aktsiakapitali suurus 750 000 kr.

1996.a. viidi sisse põhikirja muudatus (miinimum kapital 3 000 000 kr. maksimum kapital 12 000 000 kr.).Aktsiakapitali suurendati 5 586 000 krooni võrra.1996.a.lõpuks oli aktsiakapitali suurus 6 336 000 krooni.

1997.a.viidi sisse põhikirja muudatus (maksimum kapital põhikirja muutmata 25 344 000 kr.) Aktsiakapitali suurendati 8 346 000 krooni võrra .1997.aasta lõpuks oli aktsiakapitali suurus 14 682 000 krooni.

1998, 1999, 2000 ja 2001 aastal aktsiakapitali ei suurendatud. Reservkapital 415700 krooni.

AS Rademar majandusaasta lõppes kasumiga 2 100 555 kr. Sellest kapitaliosaluse meetodi arvestatud tulu pikaajalisest finantsinvesteeringust 1 472 407 krooni. Eelmiste perioodide kahjum vähenes kokku 33 915 krooni võrra pikaajalise finantsinvesteeringu ja põhivara kulunormide ümberarvestusest.

Finantsinvesteeringu ümberarvestusest kahjum suurenes 730 031 kr.(sellest 2000. aastal kasum 472 737 kr., varasema perioodi kahjum 1 202 768 kr.) ja vähenes põhivara kulunormide ümberarvestusest tekkinud kasumi võrra 763 946 kr. (sellest 2000. aastal 331 174 kr. ja varasemal perioodi 432 772 kr.) Kokku vähenes eelmiste perioodide kahjum 33 915 kr. võrra, mis on kajastatud korrigeeritud algbilansis 01.01.2001.

Aruandeaasta lõpuks omakapital kokku 15 227 034 krooni.

BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED**Lisa 16**

AS-l Rademar on sõlmitud garantiilepingud krediidasutusega, kus "garantii tellijaks" on AS Rademar ja "garantii saajaks" kaupluste ruumide rendilepingute alusel rendile andjad.

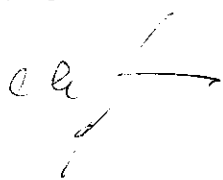
Garantii saaja	Garantii summa kr.	Garantii kehtivuse lõpptähtaeg
Rocca al Mare Kaubanduskeskuse AS	406800	04,09,2002
OÜ Viis Veeringut	590000	04,09,2002
AS No Rest Kinnisvara	379000	04,09,2002

Garantiilepingute sõlmisel on krediidasutusele tasutud garantiitasu 43 400 kr., mis on kantud ettevõtte tegevuskuludesse.

Lühiajalise laenu ja arvelduskrediidi lepingu tagatiseks oli AS Rademar vallasvarale seatud kommertspant summas 9 500 000 krooni.

2002.a. 12.märtsil on sõlmitud AS Rademar ja krediidasutuse vahel kommertsapandisumma suurendamise leping, mille alusel jääb kommertsapandisummaks 12 500 000 krooni.

Mart Juksar
juhatuse liige



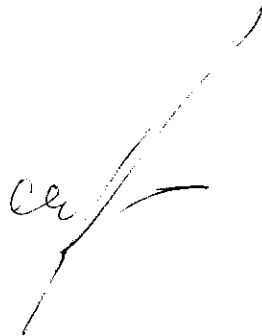
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aktsiaselts Rademar juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kanda puhaskasumi summast 2 100 555 krooni reservkapitali fondi 5% s.o. 105 000 krooni. Ülejäänud puhaskasumit dividendidena mitte välja maksta.

AS RADEMAR AKTSIONÄRID

Mart Juksar	Tallinn, Eesti Vab.	4894 akstiat
Margus Juksar	Tallinn, Eesti Vab.	4894 aktsiat
Martin Radevall	Tallinn, Eesti Vab.	4894 aktsiat

Mart Juksar
juhatuse liige



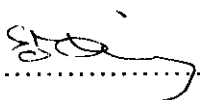
AS Rademar registrikood 10235879 2001.a. aastaaruanne - bilanss mahus 47 470 372.- krooni, kasumiaruanne (kasum summas 2 100 555.- krooni), tegevusaruanne ja aastaaruande lisad (rahavoog, varud, põhivara, hankijatele tasumata arved, nõuded ostjate vastu, maksud, võlgnevus töötajatele, võlakohustused, võlanõuded, tulevaste perioodide kulud, omakapital, kasumi jaotamise otsus) on kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul ja nõukogu poolt 25. aprillil 2001.

Allkirjad:

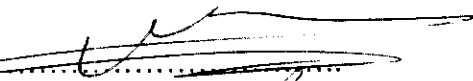
Eneken Soha
nõukogu esimees


.....

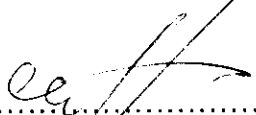
Elmar Pääslane
nõukogu liige


.....

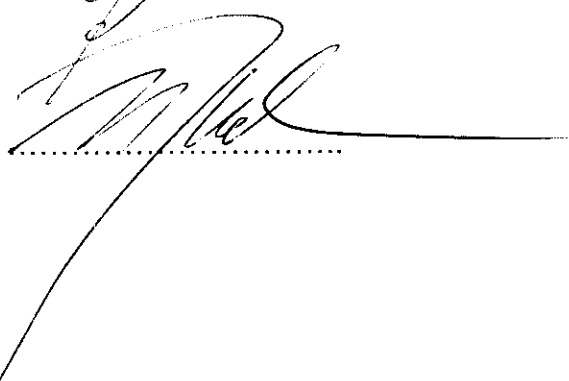
Martin Juksar
nõukogu liige


.....

Mart Juksar
juhatuse liige


.....

Margus Juksar
juhatuse liige


.....

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS AS RADEMAR AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud AS Rademar 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2001. aasta finantstulemuseks 2 100 555 krooni kasumit ja bilansimahuks 47 470 372 krooni seisuga 31.12.2001, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Rademar majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

Tallinnas, 23. aprillil 2002.a.



Helgo Äkke
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 266