

15 -09- 2005

KERSILVALMA.....
KONTROLLITUD

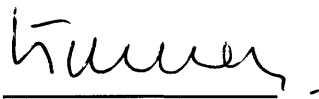
Often Invest Osaühing

2004.majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus - lõpp: 01.01.2004.a. - 31.12.2004.a.

Sisukord

Ettevõtte üldiseloostus ja kontaktandmed	3
Juhatuse kinnitus ja allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	4
Tegevusaruanne	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisa 1 – Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 – Ostjate tasumata arved	10
Lisa 3 – Pikaajaline laen tütarettevõttele	10
Lisa 4 – Tarnijatele tasumata arved	10
Lisa 5 – Maksuvõlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 - Tagatiseta võlakohustused	11
Lisa 7 - Müügitulu	11
Lisa 8 – Muud intressi- ja finantstulud	11
Lisa 9 - Aktsiad ja osakud	11
Lisa 10 - Aktsia- või osakapital nimiväärtuses	11
Majandusaasta kasumijaotusei otsus	12
Juhatuse allkirjad	13



Juhatuse liige

- Often Invest OÜ-

majandusaasta aruanne 2004-2005

Ettevõtte üldiseloostus ja kontaktandmed

Often invest Osaühing (edaspidi Osaühing) kanti äriregistrisse 31.10.2002.a osakapitaliga 40.000 krooni. Käibemaksukohustuslaseks registreeriti 01.12.2002.a.

Põhikirjajärgselt on Osaühingu põhitegevusaladeks:

- hulgikaubandus, eksport-import;
- kaubandus- ja vahendustegevus;
- juriidilised-, majandus- ja finantskonsultatsioonid;
- transporditeenused;
- tootlustamine;
- kinnisvaratehingud.

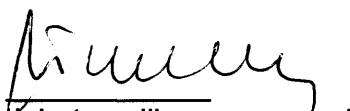
Osaühingu kontaktandmed on:

Juriidiline aadress: Pikk 30, 10133 TALLINN

Äriregistri nr: 10904122

Käibemaksukohustuslase number EE100795600

e-mail: marion@starman.ee


Juhatuse liige

- Often Invest OÜ-

majandusaasta aruanne 2004¹⁵⁻⁰⁹⁻²⁰⁰⁵

Juhatus kinnitus ja allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

Juhatus kinnitab Often Invest OÜ 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;

Often Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinn, 02. juuni 2005


Mario Nõmtak
Juhatus liige

15 -09- 2005

- Often Invest OÜ-

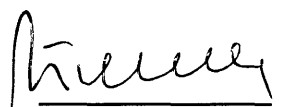
majandusaasta aruanne 2004

Tegevusaruanne

Often Invest OÜ tegevus 2004 majandusaastal oli edukas. Põhiliselt osutati oma klientidele erinevaid teenuseid, sealhulgas käibemaksuvaba renditeenust. Lisaks laenas Often Invest OÜ oma vabad kapitalivood omanikega seotud ettevõtetele teenides nii lisatulu.

2004 aasta veebruarikuus omandati 70% osalus ettevõttes Femme Homme Fashion OÜ (reg nr 10953066). Antud ettevõttele on antud hiljem ka laenu tegevuse alustamiseks. Juhatuse liikmeid on üks ja mingeid tasusid juhatuse liikmele nende tööde eest makstud pole. Ettevõttel puuduvad ka lepingulised töötajad.

2005 majandusaastal on oodata tulude mõõdukat suurenemist. Suuri muudatusi ettevõtte tegevuses ette näha pole. Ka ei plaanita palgata lepingulisi töötajaid.

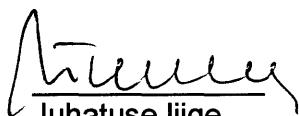

Juhatuse liige

- Often Invest OÜ-

15-09-2005
majandusaasta aruanne 2004

Bilanss

AKTIVA	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	75	93.838	1
Aktsiad ja osakud	28.000	0	9
Ostjate tasumata arved	7.982	0	2
Ettemakstud käibemaks	5.538	5.947	5
KÄIBEVARA KOKKU	41.595	99.785	
PÕHIVARA			
Pikajaline laen tütaretevõttele	1.469.600	0	3
PÕHIVARA KOKKU	1.469.600	0	
AKTIVA KOKKU	1.511.195	99.785	
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Tarnijatele tasumata arved	6.652	0	4
Ostjate ettemaksed	18.000	18.000	
Tagatiseta võlakohustused	1.050.200	16.000	6
Võlad aruandvale isikule	19.600	0	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1.094.452	34.000	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	0	0	
OMAKAPITAL			
Aksia- või osakapital nimiväärtuses	40.000	40.000	10
Reservkapital	4.000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	21.785	0	
Aruandeperioodi kasum/kahjum	350.958	25.785	
OMAKAPITAL KOKKU	416.743	65.785	
PASSIVA KOKKU	1.511.195	99.785	


Juhatuse liige

- Often Invest OÜ-

majandusaasta aruanne 2004-2005

Kasumiaruanne

	2004	2003	Lisa nr
Müügitulu	239.843	72.000	7
Muud äritulud	983	0	
Äritulud kokku	240.826	72.000	
Mitmesugused tegevuskulud	23.515	46.249	
Ärikulud kokku	23.515	46.249	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	217.311	25.751	
Muud intressi- ja finantstulud	133.647	34	8
Finantstulud kokku	133.647	34	
Finantskulud kokku	0	0	
Kasum (-kahjum) finantstegevusest	133.647	34	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	350.958	25.785	


Juhatuse liige

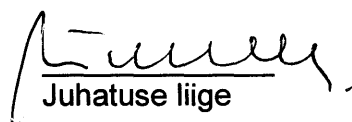
- Often Invest OÜ -

majandusaasta aruanne 2004-2005

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Aruandeaasta puhaskasum	350.958	25.785
Kasum põhivara müügist	0	0
Varude muutus	0	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-7.573	-5.947
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	10.252	34.000
KOKKU	353.637	53.838
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Aktsiate ja osakute ost	-28.000	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	0
Tulud põhivara müügist	0	0
Antud laenud	-1.469.600	0
KOKKU	-1.497.600	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	0	0
Tagatiseta võlakohustused	1.050.200	0
KOKKU	1.050.200	0
RAHAVOOD KOKKU	-93.763	53.838
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93.838	40.000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-93.763	53.838
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	75	93.838


Juhatuse liige

- Often Invest OÜ -

majandusaasta aruanne 2004 15.09.2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
01.01.2003	40.000	0	0	0	40.000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	25.785	25.785
31.12.2003	40.000	0	0	25.785	65.785
01.01.2004	40.000	0	0	25.785	65.785
2003.a. kasumikanne	0	0	25.785	-25.785	0
Reservkapitali moodustamine	0	4.000	-4.000	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	350.958	350.958
31.12.2004	40.000	4.000	21.785	350.958	416.743


Juhatuses liige

15-09-2005

- Often Invest OÜ-

majandusaasta aruanne 2004

Lisa 1 – Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Kassa	47	8.447
Arvelduskonto Hansapangas	29	85.391
Kokku	76	93.838

Lisa 2 – Ostjate tasumata arved

Ostjate tasumata arved on bilansis kajastatud summas 7.982 krooni. Antud summa koosneb AS UMR-ile esitatud arvetest, mis on esitatud AS UMR-ile osutatud teenuste ja kogunenud viiviste eest.

Lisa 3 – Pikaajaline laen tütaretevõttele

Pikaajaline laen tütaretevõttele on antud OÜ Femme Homme Fashion (reg. 10953066). Often Invest OÜ omab 70% antud juriidilise isiku osakapitalist. Laenuintress on vastavalt lepingule 10% aastas laenujägilt. Bilansis kajastatud summa 1.469.600 krooni koosneb laenujäägist summas 1.336.000 krooni ja kogunenud intressist 133.600 krooni.

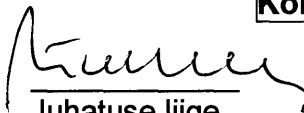
Lisa 4 – Tarnijatele tasumata arved

Tarnijatele tasumata arved on bilansis kajastatud summas 6.652 krooni. Antud summa koosneb võlast KÜ Pikk 30 ees.

Lisa 5 – Maksuvõlad ja ettemaksed

Maksuvõlad ja ettemaksed on kajastatud bilansis summas 5.538 krooni. Antud summa koosneb käibemaksu ettemaksest mis pärineb 2003 majandusaastast.

Maksuliik	31. detsember 2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	5.538	0
Sotsiaalmaks	0	0
Kinnipeetud tulumaks	0	0
Töötuskindlustusemaksed	0	0
Kogumispensionimaksed	0	0
Kokku	5.538	0


Juhatuse liige

- Often Invest OÜ-

15 -09- 2005
majandusaasta aruanne 2004

Lisa 6 - Tagatiseta võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused on bilansis kajastatud summas 1.050.200 krooni. Antud summa koosneb omanike poolt laenatud summades. Laen on ilma intressideta. Tagasimaksmine toimub osaliselt vastavalt poolte kokkuleppele.

Lisa 7 - Müügitulu

Müügitulu on kajastatud kasumiaruandes summas 239.843 krooni. Müügitulu on tekkinud 100% Eesti sisesest äritegevusest. Ettevõtte käie on tekkinud erinevate teenuste osutamisest oma klientidele.

Lisa 8 – Muud intressi- ja finantstulud

Muud intressi- ja finantstulud on kasumiaruandes kajastatud summas 133.647 krooni. Antud summas koosneb 133.600 kroonist, mis on kogunenud intressid vastavalt laenulepingule Femme Homme Fashion OÜ-ga ja 47 kroonist, mis on pangakontol olnud rahajägi eest saadud intressid Hansapangalt.

Lisa 9 - Aktsiad ja osakud

Aktsiad ja osakud on bilansis kajastatud summas 28.000 krooni. Antud summa kajastab 05.02.2004 notariaalse tehingu alusel ostetud osalust Femme Homme Fashion OÜ-s (reg nr 10953066). Often Invest OÜ osalus Femme Homme Fashion OÜ-s on 70% kogu osakapitalist (nimiväärtusega 40.000 krooni). Femme Homme Fashion OÜ omab kaupluseruume Tallinna kesklinnas ja tegeleb disainerrõivaste maaletoomise ja müüügiga.

Lisa 10 - Aktsia- või osakapital nimiväärtuses

Often Invest OÜ osakapital nimiväärtusega 40.000 krooni kuulub 100%-liselt Mario Nõmtakile (isikukood 36011220213).


Juhatuses liige

- Often Invest OÜ-

majandusaasta aruanne 2004 2005

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Often Invest OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskahjum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 21.785 krooni
Aruandeaasta kasum: 350.958 krooni

Kanda aruandeaasta kasum summas 350.958 krooni jaotamata kasumi/kahjumi arvele.


Juhatuses liige

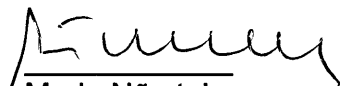
- Often Invest OÜ-

majandusaasta aruanne 2004

15-09-2005

Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

Often Invest OÜ majandusaasta aruanne 2004 on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
31.juuni 2005 otsusega:


Mario Nõmtak
Juhatuse liige