

237196

Hagja hoiakatoos
Registriteenuste
AS
Kesklinna
10134 Tallinn

16.1.01

OÜ PROJEKTBÜROO TEINOS

Looro OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2006 ÷ 31.12.2006

ÄRIREGISTRI KOOD: 10067229

AADDRESS: TATARI 54
10134 TALLINN

TELEFON: 646 34 70

FAX: 646 10 18

e-mail: teinos@teinos.ee

AUDIITOR: KATRIN RASMANN

ARUANDELE ON LISATUD:

1. Audiitori järeldusotsus 1 lehel
2. Osanike nimekiri 1 lehel

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATAJA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS 31. DETSEMBER 2006.A.	5
KASUMIARUANNE 01.01.2006 - 31.12.2006	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE 2006. AASTAL	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	8
LISA 1: RAHA JA PANGAKONTOD	10
LISA 2: MATERIAALNE PÕHIVARA	10
LISA 3: IMMATERIAALNE PÕHIVARA	10
LISA 4: MAKSUD	11
LISA 5: OSAKAPITAL	11
LISA 6: KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED	12
LISA 7: KASUTUSRENT	12
LISA 8: MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	12
LISA 9: PIKAAJALISTE PROJEKTIDE ARVESTUS	12
LISA 10: TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	12
LISA 11: LAEN TÖÖTAJALE	13
JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	14
ETTEPANEK OSANIKE ÜLDKOOSOLEKULE	14



2006.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE

OÜ PROJEKTBÜROO TEINOS põhitegevus on komplekssete ehitusprojektide koostamine, ekspertiis ja ehitusjärelvalve.

2006.a. käive moodustus Eesti Vabariigis registreeritud isikute tellimuste täitmisest.

2007.a. on plaanis jätkata ainult põhitegevusega.

Tegevjuhiks on juhataja ning nõukogu koosneb 3 liikmest. Tegevjuhi ja nõukogu liikme kohustuste täitjatega teenistuslepinguid sõlmitud ning töötasu ning muid soodustusi määratud ei ole. Tegevjuhi ja osatühingus töötavate nõukogu liikmetega on sõlmitud töölepingud samadel alustel kõigi teiste töötajatega ning nende arvestuslik palkade kogusumma koos välja makstud puhkusekompensatsiooniga oli 1853478.- krooni.

Põhikohaga töötajate arv 2006.a. oli 16 ning nende arvestuslik palkade kogusumma koos välja makstud puhkusekompensatsiooniga oli 4787581.- krooni.

Mai Ets
juhataja



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATAJA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhataja kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ Projektbüroo Teinos 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

- aruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtteid, mis vastavad Eesti heale raamatupidamistavale;
- aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Mai Ets
Juhataja



2006.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KOOSTATUD EESTI KROONIDES

BILANSS 31. DETSEMBER 2006.A.

AKTIVA				
I	Käibevara	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
1.	Raha	2 520 880	2 288 310	1
2.	Nõuded ja ettemaksed			
2.1.	Nõuded ostjate vastu	766 904	915 498	
2.2	Ettemaksed teenuste eest	23 667	21 714	
2.3.	Laen töövõtjale	60 000	0	11
	Kokku käibevara	3 371 451	3 225 522	
II Põhivara				
3.	Materiaalne põhivara			
3.1.	Inventar	235 593	147 744	2
4.	Immateriaalne põhivara			
4.1.	Tarkvara litsentsid	197 727	113 770	3
	Kokku põhivara	433 320	261 514	
	KOKKU AKTIVA	3 804 771	3 487 036	
PASSIVA				
III	Lühiajalised kohustused			
5.	Võlad ja ettemaksed			
5.1.	Võlad hankijatele	54 744	148 375	
5.2.	Võlad töövõtjatele	723 162	682 278	
5.3.	Dividendivõlad	1 200	0	
5.4.	Maksuvõlad	642 808	532 654	4
	Kokku lühiajalised kohustused	1 421 914	1 363 307	
IV	Omakapital			
6.	Osakapital nimiväärtuses	47 500	47 500	5
7.	Kohustuslik reservkapital	4 750	4 750	
8.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 501 479	1 484 098	
9.	Aruandeaasta kasum	829 128	587 381	
	Kokku omakapital	2 382 857	2 123 729	
	KOKKU PASSIVA	3 804 771	3 487 036	

KASUMIARUANNE 01.01.2006 - 31.12.2006

	ÄRITULUD	2006.a.	2005.a.	Lisa nr.
1.	Tulud põhitegevusest, s.h.:	9 242 199	7 736 150	
	1.a. Omajõud	9 051 549	7 312 375	
	1.b. Allhanked	190 650	423 775	
2.	Muud äritulud, s.h.:	11 800	67 797	
	2.a. Tulu põhivara müügist	0	67 797	
	2.b. Lootusetu nõude laekumine	11 800	0	
	KOKKU ÄRITULUD	9 253 999	7 803 947	
	ÄRIKULUD			
3.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	291 346	525 828	6
4.	Mitmesugused tegevuskulud	1 256 860	1 133 186	7, 8
5.	Tööjõukulu, s.h.:	6 459 015	5 257 092	
	5.a. Palgakulu	4 460 000	3 598 700	
	5.b. Puhkusetasu	327 581	289 957	
	5.c. Sotsiaalmaksud	1 611 692	1 315 535	
	5.d. Puhkusereservi muutus (koos sotsiaalmaksuga)	59 742	52 900	
6.	Põhivara kulum	262 001	181 857	
7.	Muud ärikulud	24 491	18 605	
	KOKKU ÄRIKULUD	8 293 713	7 116 568	
	ÄRIKASUM	960 286	687 379	
8.	Finantstulud	38 743	27 054	
	8.a. Intressitulu pangakontodelt	37 243	27 054	
	8.b. Intressitulu laenult	1 500	0	11
	KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	999 029	714 433	
9.	Tulumaks	169 901	127 052	
	ARUANDEAASTA PUHASKASUM	829 128	587 381	

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2006. AASTAL

		2006.a.	2005.a.	Lisa nr.
1.	RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
	1.1. Ärikasum	960 286	687 379	2,3
	1.2. Korrigeerimine kulumiga	262 001	181 857	
	1.3. Käibevara muutus:			
	1.3.1. Klientide võlgnevus	148 594	244 088	
	1.3.2. Ettemakstud kulud	-1 953	3 449	9
	1.3.3. Laen töövõtjale	-60 000	0	
	1.4. Lühiajaliste kohustuste muutus:			
	1.4.1. Võlgnevus hankijatele	-93 631	72 873	
	1.4.2. Klientide ettemaksed	0	-434 300	
	1.4.3. Maksuvõlad	110 154	-6 576	
	1.4.4. Võlad töövõtjatele	40 884	82 215	
	RAHA SISSETULEK ÄRITEGEVUSEST	1 366 335	830 985	
2.	RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
	2.1. Põhivara soetus	-433 807	-210 234	
	2.2. Saadud intress pangakontodele	37 243	27 054	
	2.3. Saadud intress laenule	1 500	0	
3.	RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEVEVUSEST			
	3.1. Makstud dividendid	-568 800	-522 500	
	3.2. Tulumaks dividendidelt	-169 901	-127 052	
	RAHAJÄÄGI MUUTUS	232 570	-1 747	
	RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	2 288 310	2 290 057	
	RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	2 520 880	2 288 310	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2003	47500	4750	1327245	609547	1989042
2003.a. puhaskasumi akumulatsioon	0	0	609547	-609547	0
Dividendid osanikele	0	0	-522500		-522500
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	592306	592306
31.12.2004	47500	4750	1414292	592306	2058848
2004.a. puhaskasumi akumulatsioon			592306	-592306	0
Dividendid osanikele			-522500		-522500
Aruandeaasta puhaskasum				587381	587381
31.12.2005	47500	4750	1484098	587381	2123729
2005.a. puhaskasumi akumulatsioon			587381	-587381	0
Dividendid osanikele			-570000		-570000
Aruandeaasta puhaskasum				829 128	829 128
31.12.2006	47500	4750	1501479	829 128	2 382 857

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Projektbüroo Teinos 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Projektbüroo Teinos kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1 (RTJ 2).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 5000.- krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000.- krooni, kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest tööigadest:

monitorid, printerid, sõidua autod -	5 aastat (20,0% aastas)
arvutid -	3 aastat (33,3 % aastas)
mööbel -	7 aastat (14,3% aastas).

Immateriaalne põhivara

Immateriaalseks põhivaraks loetakse litsentseeritud arvutitarkvara. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast 2-3 aastat (40% aastas). Kasutatavale arvutitarkvarale on tehtud nõuetekohane audit OÜ Neti poolt.

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (alates 2007.a. 22/78) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Teenuse müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Pikaajaliste projektide arvestus.

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projekti tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele lisatakse projekti eelarveline kasumimarginaal. Projektidel, kus bilansipäeval tellijale esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajaliste kohustuste real "Klientide ettemaksud". Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Rahavoogude aruanne

OÜ Projektbüroo Teinos rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuse hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

LISA 1: RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2006	31.12.2005
Kassa	1 744	2 876
Pangakontod, s.h.	2 519 136	2 285 434
Hansapank arvelduskonto	150 078	150 078
Hansapank rahaturufond	2 369 058	2 135 356
Kokku	2 520 880	2 288 310

LISA 2: MATERIAALNE PÕHIVARA

	Arvutustehnika	Mööbel	Sõiduaudod	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	450 241	27 214	388 896	866 351
Soetamine 2005.a.	40 648	0	0	40 648
Mahakandmine 2005.a.	-58 362	0	-318 896	-377 258
Soetusmaksumus 31.12.2005	432 527	27 214	70 000	529 741
Soetamine 2006.a.	131 068	35 869	0	166 937
Mahakandmine 2006.a.	-73 040	0	0	-73 040
Soetusmaksumus 31.12.2006	490 555	63 083	70 000	623 638
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-328 233	-17 592	-327 063	-672 888
Arvestatud kulum 2005.a.	-70 263	-2 104	-14 000	-86 367
Mahakandmine 2005.a.	58 362	0	318 896	377 258
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-340 134	-19 696	-22 167	-381 997
Arvestatud kulum 2006.a.	-62 845	-4 343	-11 900	-79 088
Mahakandmine 2006.a.	73 040	0	0	73 040
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-329 939	-24 039	-34 067	-388 045
Jääkmaksumus 31.12.2005	92 393	7 518	47 833	14 774
Jääkmaksumus 31.12.2006	160 616	39 044	35 933	235 593

LISA 3: IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Arvutitarkvara
Soetusmaksumus 31.12.2004	608 434
Soetamine 2005.a.	169 586
Mahakandmine 2005	-188 209
Soetusmaksumus 31.12.2005	589 811
Soetamine 2006.a.	266 870
Soetusmaksumus 31.12.2006	856 681
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-568 760
Arvestatud kulum 2005.a.	-95 490
Mahakandmine 2005	188 209
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-476 041
Arvestatud kulum 2006.a.	-182 913
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-658 954
Jääkmaksumus 31.12.2005	113 770
Jääkmaksumus 31.12.2006	197 727

LISA 4: MAKSUD

		31.12.2006	31.12.2005
Maksuliik	Maksetähtaeg	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks detsembris	20.01.2007	131 463	97 548
Isikutulumaks		188 582	162 160
s.h. detsembri eest	10.01.2007	(104 673)	(69 117)
jaanuari eest	10.02.2007	(83 909)	(93 043)
Sotsiaalmaks		303 753	254 064
s.h. detsembri eest	10.01.2007	(165 970)	(107 923)
jaanuari eest	10.02.2007	(137 783)	(146 141)
Erisoodustuste tulumaks detsembris	10.01.2007	1 921	1 982
Töötuskindlustusmaks		5 363	6 358
s.h. detsembri eest	10.01.2007	(3 674)	(4 192)
jaanuari eest	10.02.2007	(1 689)	(2 166)
Pensionikindlustus		11 726	10 542
s.h. detsembri eest	10.01.2007	(7 296)	(4 396)
jaanuari eest	10.02.2007	(4 430)	(6 146)
Kokku		642 808	532 654

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 2 330 607.- krooni (31.12.2005: 2071479.-). Maksimaalne võimalik tulumaksukulu summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 657 351.- krooni (31.12.2005: 618 753.-).

LISA 5: OSAKAPITAL

- Osakapital seisuga 31.12.2005:
osade arv 19
osakapital 47500.- krooni.
- Osakapital seisuga 31.12.2006:

osa	nimiväärtus
1	8300
1	4200
1	200
1	2100
1	2800
1	10200
1	200
1	200
1	1700
1	1100
1	12300
1	1700
1	100
1	300
1	700
1	1400
Kokku 16	47500

Maksimaalne põhikirjas lubatud osakapitali suurus 190 000.- krooni.

LISA 6: KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED

Kululiik	31.12.2006	31.12.2005
Materjalid, kooskõlastused	10 658	10 574
Allhanked	190 650	423 775
Projektide vormistuskulud	90 038	91 479
Kokku	291 346	525 828

LISA 7: KASUTUSRENT

OÜ Projektbüroo Teinos üürib kasutusrendi alusel büroopinda Tallinnas aadressil Tatari 54. Üürile andja AS Evore, leping sõlmitud 01.02.1998. Aruandeaastal tasuti kasutusrendimakseid kokku 445800.- krooni (2005.a. 445800.- krooni). Üürnikul on õigus üürileping lõpetada 4-kuulise etteteatamisega.

OÜ Projektbüroo Teinos on võtnud kasutusrendile sõiduautod.

AS Rentacar: leping sõlmitud 16.04.2004; sõiduki tagastamise kuupäev 15.04.2009.

AS Hansa Liising Eesti: leping sõlmitud 13.07.2005; sõiduki tagastamise kuupäev 15.07.2009.

	AS Rentacar		AS Hansa Liising Eesti		Kokku	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	67 429	67 429	54 243	85 646	121 672	153 075
Järgmiste perioodide kasutusrendi maksed:						
<i>s.h. kuni 1 aasta</i>	67 429	67 429	52 733	52 561	120 162	119 990
<i>1-3 aastat</i>	89 907	157 336	82 138	134 409	172 045	291 745

LISA 8: MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

Mitmesugused tegevuskulud tähtsamate kululiikide lõikes	2006.a.	2005.a.
Kindlustusmaksed	54 995	53 514
Arvutisüsteemi ja -sidega ning teleteenustega seotud kulud	104 644	105 834
Lähetus-, bensiini- ja autokulud	240 170	143 479
Sõiduautode kasutusrent	121 672	153 076
Ruumide rent koos elektrikuluga	492 872	489 390
Majanduskulud	161 998	87 001
Muud kulud (pangateenus, reklaam, seminarid, erisoodustused)	32 932	50 405
Tulumaks erisoodustustelt, käibemaks omatarbeks	33 137	32 628
Töötuskindlustus	14 440	17 859
Kokku	1 256 860	1 133 186

LISA 9: PIKAAJALISTE PROJEKTIDE ARVESTUS

Ühest arvestusperioodist teise üleminevatele lepingutele on tehtud inventuur seisuga 31.12.2006. Projektide valmidusaste vastab tellijatele esitatud vahearvetele.

LISA 10: TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks loetakse:

- osanikke
- tegevjuhti
- nõukogu liikmeid.

Aruandeaastal seotud osapooltega ostu-müügi tehinguid ei tehtud.

LISA 11: LAEN TÖÖTAJALE

Nõukogu otsuse alusel sõlmitud laenuleping 17.02.2006.a. OÜ Projektbüroos Teinos alalise töölepingu alusel töötava isikuga. Laenu kogusumma 110 000.- krooni, intressimäär 3,0% aastas. Maksegraafiku alusel on laenu lõpliku tagasimakse kuupäev 01.12.2007.a.

Laenusumma kokku	110 000.-
Intress kokku	3 300.-
Tagasimakstud osa 31.12.2006	50 000.-
Saadud intress 31.12.2006	1 500.-
Laenu tasumata jääk 31.12.2006	60 000.-
Saadav intress 2007	1 800.-

JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

Aastaaruanne kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt *a. mädri* 2007.a.

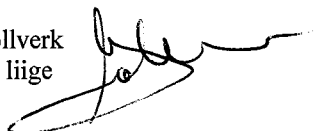
Mai Ets
juhataja



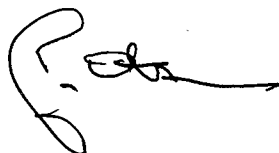
Peeter Luurmees
nõukogu esimees



Matti Bollverk
nõukogu liige



Jüri Otsmaa
nõukogu liige



ETTEPANEK OSANIKE ÜLDKOOSOLEKULE

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	
pärast 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamist	2 071 479.-
2006.a. väljamakstud dividendid	570 000.-
2006.a. aruandeaasta puhaskasum	829 128.-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	
pärast 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	2 330 607.-

Nõukogu teeb ettepaneku maksta osanikele dividende summas 570000.- krooni, millele lisandub tulumaksukulu 160769.- krooni ($570\,000 \times 22/78$).

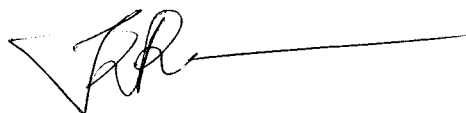
Audiitori järeldusotsus OÜ Projektbüroo Teinos aktsionäridele

Olen auditeerinud OÜ Projektbüroo Teinos raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud 2006. majandusaasta kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamise vastutab eest OÜ Projektbüroo Teinos juhtkond, minu ülesanne on auditi tulemuste põhjal anda hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad, ühtlasi hindasin raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja juhtkonnapoolseid hinnanguid. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et "Raamatupidamise seadusest" ja Eestis kehtivast raamatupidamise tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 829128 krooni puhaskasumit ja bilansimahuks 3804771 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Projektbüroo Teinos majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2006

Tallinnas, 13. veebruaril 2007



Katrin Rasmann
Vannutatud audiitor
(audiitori tõend nr. 235)

OÜ PROJEKTBÜROO TEINOS OSANIKE NIMEKIRI

SEISUGA 01.03.2007.a.

Jrk.	Osanik	Isikukood või sünniaeg	Aadress
1.	Matti Bollverk	33807120218	Orase 8-3, 10317 Tallinn
2.	Mai Ets	44108090335	Mahla 70-2, 11215 Tallinn
3.	Aadu Kauts	33504020287	Metsa 67-3, 11619 Tallinn
4.	Aili Kraam	45502240219	Rõika 4, 10617 Tallinn
5.	Laine Kutsar	44903200327	Laine 4-1, 11314 Tallinn
6.	Peeter Luurmees	35010240318	Retke tee 22-67, 13415 Tallinn
7.	Tiia Maantoa	44011230228	Sütiste tee 9-52, 13420 Tallinn
8.	Merle Kivirähk	47904140262	Kajaka 2-10, 11316 Tallinn
9.	Alla Nekraševitš	46105160277	Ehitajate tee 121-16, 13517 Tallinn
10.	Harri Nõulik	33210300211	Rauna 33, 76506 Saue
11.	Jüri Otsmaa	34306130240	Sõpruse pst. 186-5, 13424 Tallinn
12.	Heiki Peetsalu	34607110218	Võistluse 23/25-34, 10132 Tallinn
13.	Tamara Samarütütel	43401120243	Mõndavere, Kadrina vald, 45202 Lääne-Virumaa
14.	Herbert Sildnik	33009010300	Magasini 24-5, 10138 Tallinn
15.	Tiiu Soots	44502190253	Sinilille 11-1, 11212 Tallinn
16.	Meeli Truu	44604270328	Vaarika 7-1, 10614 Tallinn