

Maaja monekus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28.06.2006

Menpluss OÜ
Tallinn, Põllu, 138 - 26
Reg.kood 10220748

17
.....
Esta Leppik

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2005.a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2005.a.

Põhitegevusala

Pleki- ja metalltööd

Tegevjuht
Mihhail Kornejev
tel.05106949

28.06.2006

Menpluss OÜ

SISUKORD

	Lk.
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Maksuvõlad	10
Lisa 3. Põhivara	11
Lisa 4. Kapitalrendiga soetatud põhivara	12
Lisa 5. Renditud varad	13
Lisa 6. Osakapital	13
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 8. Pikaajalised nõuded	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	

TEGEVUSARUANNE

28.06.2006

Firma tegeleb profiilkatuste paigaldamisega, valtskatuste, vihmaveesüsteemide, valmis-
tamisega ja paigaldamisega ja erinevate plekkdetailide valmistamisega töökojas (katuse
tarvikud, aknaplekid, kortsnaplekid ja jms.)

2005 majandusaasta käive oli 18792989 krooni, seega suurenes 1,8 korda võrreldes
2004 majandusaastaga. Teenuste realiseeriti siseturul, ekspordikäive puudus.

Majandusaasta puhaskasum oli 2082608 krooni.

Firmas on 14 töötajat. Töötasu fond moodustas 556331 krooni. Juhatuse liikmele
juhtimise eest töötasu ei maksta.

Edukaks on osutunud koostöö Ruukki Products AS, oleme 2004 aastal sõlmitud frantsiis-
lepingu alusel kaubamärgi Rukki Express esindajad. Selline koostöö võimaldab firmal
osta soodsalt toormaterjali parematel tingimustel, olla turul läbilöögivõimelisem ja
koolitaga töötajaid. Tulemuslikku koostööd iseloomustab ka fakt, et 2005.a. väljastas
Ruukki Products AS tunnistuse mille alusel oleme Ruukki Products AS-i toodete ametlikud
paigaldajad.

Tavaliselt on ettevõtte eripäraks tootmis-ja realiseerimisvõime kasv II poolaasta ja eriti
III kvartalis. 2005.a. olime 60% ehitusobjektide täitmisel peatöövõtjad ja ülejäänud
objektid teostasime alltöövõttus. 2005.a. valisid sellised suurehitusettevõtted nagu
YIT Ehitus AS, Remet AS, Koger & Partnerid AS meid katuse ehitustöödele teostajaks.
Märgitud ettevõtetega kavandame koostööd ka järgneval 2006 aastal. Tootmismahud on
suurenenud ja väljakujunenud lepingulised tellijad nagu Windoor AS, Fenster Ehitus OÜ,
Levadia OÜ, Odav Aken OÜ ja teised. Olime püstitanud 2006 aasta eesmärgiks aktiivse
toodete müügi, 2005 aasta lõpus võtsime tööle müügiesindaja.

2006.aastal tootmismahu suurendamiseks on plaanis osta kinnistu olemasoleva tsehi
kõrvale aadressil Kalmistu tee 28H, Tallinn. Samas lõpetame olemasoleva büroo-tootmis-
hoone renoveerimistööd.

Olulisemad finantssuhtarvud	2005	2004
Omakapitali puhasrentaablus ROE (%)	52,71%	84,80%
Vara puhasrentaablus ROA (%)	32,72%	57,90%
Käibe ärirentaablus (%)	11,55%	16,93%
Käibe puhasrentaablus (%)	11,08%	16,58%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,15	2,25
Müügitulu juurdekasvutempo (%)	79,89%	87,89%

Omakapitali puhasrentaablus (%) = puhaskasum/keskmine osakapital*100

Vara puhasrentaablus (%) = puhaskasum/keskmine vara*100

Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu*100

Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajalise kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Müügitulu juurdekasvutempo = (aruandeaasta müügitulu/aruandeaasta eelnenud
aasta müügitulu - 1)*100

Juhatuse liige M.Kornejav

Menpluss OÜ majandusaasta aruanne 2005
reg.kood 10220748

Riigi Meelekohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28.06.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Menpluss raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31.detsember 2005 lõppenud majandusaasta kohta.

Juhatus on koostanud Menpluss OÜ raamatupidamise aastaaruande 31.detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Menpluss OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Menpluss OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Menpluss OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani, 31 märts 2006.a.

Juhatus hinnagul on OÜ Menpluss jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


Juhatuse liige Kornejev Mihhail

31.03.06

Menpluss OÜ majandusaasta aruanne 2005
reg.kood 10220748

registri Markkorus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28.06.2006

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	Lisa	31.12.05	31.12.04
Raha		1674417	918825
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		1941945	848470
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	46599	31
Muud lühiajalised nõuded		10996	0
Ettemaksed teenuste eest		28949	16578
Kokku		2028489	865079
Varud			
Tooraine ja materjal		31436	24585
Ettemaksed varude eest		0	353887
Kokku		31436	378472
KÄIBEVARA KOKKU		3734342	2162376
Muud pikaajalised nõuded	8	41385	41385
KOKKU PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD		41385	41385
Maa ja ehitised		326800	326800
Masinad ja seadmed		1418350	143078
Muu materiaalne põhivara		105195	10763
Lõpetamata ehitus		2588614	1828108
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	3	4438959	2308749
PÕHIVARA KOKKU		4480344	2350134
VARA KOKKU		8214686	4512510
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	4	348694	93039
Võlad tarnijatele		1129780	321272
Võlad töövõtjatele		177371	65807
Maksuvõlad		76146	52533
Muud võlad		0	21378
Saadud ettemaksed		1857	405050
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1733848	959079
Kapitalirendi kohustused		1447218	602419
Muud eraldised	8	41385	41385
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1488603	643804
KOHUSTUSED KOKKU		3222451	1602883
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Jaotamata kasum		4948235	2865627
OMAKAPITAL KOKKU	5	4992235	2909627
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8214686	4512510

Juhatuse liige M.Kornejev

28.06.2006

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2005	2004
Müügitulu	7	18792989	10446711
Muud äritulud		11957	9254
Kaubad, toore, materjal ja teenused		14462741	7754114
Muud tegevuskulu		1003579	396451
Tööjõukulu			
palgakulu		619426	299190
sotsiaalmaksed		207213	100229
Põhivara kulum	3,4	321183	124278
Muud ärikulud		20393	12553
ÄRIKASUM		2170411	1769150
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-90395	-37641
Muud finantstulud		2592	902
Kokku finantstulud ja -kulud		-87803	-36739
Kasum enne tulumaksustamist		2082608	1732411
ARUANDEAASTA KASUM		2082608	1732411

Juhatuse liige M.Kornejev



Menpluss OÜ majandusaasta aruanne 2005
reg.kood 10220748

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28.06.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

.....(kroonides).....

	Lisa	2005.a.	2004.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2170411	1769150
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	3,4	321183	124278
Eraldiste moodustamine		0	7806
Nõuete allahindlus		0	182544
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-809522	-894669
Varude muutus		-6851	21616
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		519114	621282
Makstud intressid		-90395	-37641
Rahavood äritegevusest kokku		2103940	1794366
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3,4	-1093458	-993649
Saadud intressid		2592	902
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-1090866	-992747
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	4	-257482	-480660
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-257482	-480660
RAHAVOOD KOKKU		755592	320959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		918825	597866
Raha ja raha ekvivalentide muutus		755592	320959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1674417	918825

Juhatuse liige M.Kornejev

28.06.2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.detsember 2003	40000	4000	774867	358349	1177216
2003. aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodi- de kasumi jaotamata arvele	0	0	358349	-358349	0
Aruandeaasta 2004 kasum				1732411	1732411
31.detsember 2004	40000	4000	1133216	1732411	2909627
2004. aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodi- de kasumi jaotamata arvele	0	0	1732411	-1732411	0
Aruandeaasta 2005 kasum				2082608	2082608
31.detsember 2005	40000	4000	2865627	2082608	4992235

Juhatuse liige M.Kornejev



28.06.2006

Lisa 1. Aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

2005.a. raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega.

Arvestuspõhimõtetes muudatusi, võrreldes eelmise aasta, ei ole toimunud.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruandede koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod koosnevad sularahast kassas ja nõudmiseni deposiitidest krediidiasutustes.

Nõute hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõute hindamisel on vaadeldud iga nõet eraldi.

Varude kajastamine

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekute, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekute.

Materiaalset põhivara kajastatakse 2005.a. lõppbilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulum arvestatakse lähtuvalt amortisatsioonimääradest individuaalselt igale varaobjektile ja seisuga 31.12.2005 arvestatakse amortisatsioon eraldi gruppide lõikes.

Kohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende raeliseerumine on tõenäoline.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate eest.

28.06.2006

Lisa 2. **MAKSUVÕLAD**

Maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

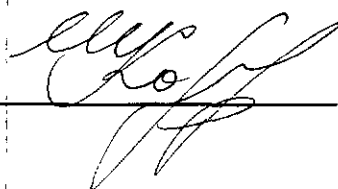
2005.a. 2004.a.

üksisikutulumaksukohustusest	13266	4848
erisooduselt tulumaksukohustusest	1099	703
sotsiaalmaksukohustusest	57886	19809
erisooduselt sotsiaalmaksukohustusest	1038	892
käibemaksukohustusest	0	25356
töötuskindlustusmaksukohustusest	1521	605
pensionikindlustusmaksukohustusest	1049	320
maksude intressidekohustusest	287	0
intresside tulumaksukohustusest		
KOKKU	76146	52533

Ettemaksede ja tagasinõudede saldo on kajastatud alljärgnevalt:

maksuintresside ettemaks	11	31
intresside nõuded	106	0
käibemaksukohustusest	46482	0
KOKKU	46599	31

Juhatuse liige M.Kornejev



28.06.2006

Lisa 3.

MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Masinad seadmed	Muu in- ventaar	Lõpetama ta ehitus	Kokku	Akumuleer. kulum kokku
soetusmaksumuses 31.detsember 2003.a.	0	643708	42301	0	686009	407891
Soetamine	326800	0	0	1828108	2154908	X
Maha kandmine		-53000	-15398		-68398	-68398
Majandusaasta kulum		117606	6672	X	124278	124278
Põhivara soetusmaksumu- ses 31.12.2004 a.	326800	590708	26903	1828108	2772519	X
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	326800	143078	10762	1828108	2308748	463771 X
Soetamine 2005.a.		1575555	115333	760505	2451393 0	X
Maha kandmine		-15000			-15000	-15000
Majandusaasta kulum		300283	20900	X	321183	321183
Põhivara soetusmaksumu- ses 31.12.2005 a.	326800	2151263	142236	2588613	5208912	X
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.	326800	1418350	105195	2588613	4438958	769954 X

Põhivarana on bilansis kajastatud üle 1 a. kasutusajaga varad, mille soetusmaksu-
mus ületab 10000 krooni.

Esemed soetusmaksumusega alla 10000 krooni kantakse kuludesse ostumo-
mendil. Väikevahendeid kantud kulusse 31. detsembri 2005. a. 146743 krooni eest.

Juhatusel liige M.Kornejev



Menpluss OÜ majandusaasta aruanne 2005
reg.kood 10220748

Ettevõttekohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28.06.2006

Lisa 4. KAPITALRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA

Kapitalrendiga soetatud 2004.aastal kinnistu asukohaga Kalmistu tee 28B, Tallinn
soetusmaksumusega 1161260 krooni.

Lepingu tähtaja lõpetamine: 15.03.2011.aastal.

Intressimäär : 6,572%

Kapitalrendiga soetatud 2005.aastal plekitöötlemisseadmed (2tk) soetusmaksumu-
sega 1357935 krooni.

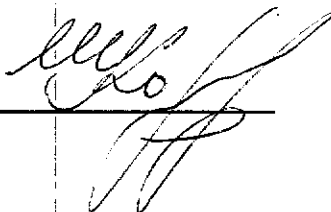
Lepingu tähtaja lõpetamine: 15.05.2010 aastal.

Intressimäär : 4,663%

Aasta	Aasta väljaostusumma
<u>Kinnistu Kalmistu tee,28B</u>	
2005.a.	92796
2006.a.	99584
Väljamaksmiseks 2007-2011.a.	503078
<u>Plekitöötlemisseadmed (2tk)</u>	
2005.a.	164686
2006.a.	249109
Väljaostmiseks 2007-2010.a.	944140

	soetusmaksu- mus	kulum 2005.a.	kulum kasvavalt	jääk maksumus
Plekitöötlemisseade	678967	79212	79212	599755
Plekitöötlemisseade	678968	79212	79212	599755

Juhatuse liige M.Kornejev



Menpluss OÜ majandusaasta aruanne 2005
reg.kood 10220748

Ettevõtte Aegakohus
Registriosakond
SISSSE TULNUD

28.06.2006

Lisa 5. RENDITUD VARA

Menpluss OÜ kasutusel on renditud vara - sõiduauto
Kasutusrendikulu 2005. ja 2004.aastal oli vastavalt 39512 krooni ja 39512 krooni.

Lepingu lõpetamine tähtaeg on 15.10.06.a.

Lisa 6. OSAKAPITAL

Seisuga 31 detsember 2005 ja 2004.a. On firma osakapital 40000 krooni.
Osakapitali ainuomanik Mihhail Kornejev, kes elab Tallinnas, omab üht osakut
summas 40000 krooni.

Juhatuse liige M.Kornejev



Menpluss OÜ majandusasata aruanne 2005
reg.kood 10220748

Riigi Maakohus
Registratsiooni
SISSE TULNUD

28.06.2006

**Lisa 7. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAFILISTE
PIIRKONDADE LÕIKES**

a). Menpluss OÜ neto realiseerimiskäive oli 18792989 krooni Eesti Vabariigi turul.

b). neto realiseerimiskäive jaguneb tegevusalade lõikes

	2005	2004
Pleki-ja metallitööd	18748413	10420833
Renditeenuse müük	15000	25878
Muu kauba müük	29576	0
KOKKU	18792989	10446711

Lisa 8. PIKAAJALISED NÕUDED

Pikajaalised nõuded ostjate vastu summas 41385 krooni tekkinud seoses antud garantiidele teostatud tööde eest kestvusega 10 aastat.

	2002	2003	2004	Kokku
Remet Remondi OÜ	9420			9420
Remet Ehituse OÜ	3215	20944	7806	31965
KOKKU	12635	20944	7806	41385

Juhatuses liige M.Kornejev



Menpluss OÜ majandusaasta aruanne 2005
reg.kood 10220748

Ettevõtte Riiklik
Registriesakond
SISSE TULNUD

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

28.05.2006

Eelmiste perioodide jaotamata kasumijääk	2865627
31.12.2005.a.seisuga	
2005 aruandeaasta kasum	2082608
KOKKU jaotamiseks	4948235
Jaotamata kasumijääk pärast 2005 majandusaasta	
aruande kinnitamist	4948235

Juhatuse liige M.Kornejev



Menpluss OÜ majandusaasta aruanne 2005
reg.kood 10220748

Ettevõtte Muutatus
Registriosakond
KISSE TULNUD

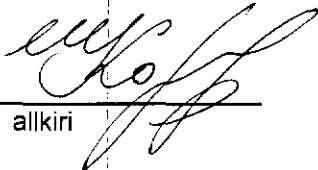
28.03.2006

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Menpluss OÜ juhataja on koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise
aastaruande 31.detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta.
Menpluss OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise
aastaruandest, tegevusaruandest, auditori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise
ettepanekust.

2005.a. majandusaasta aruande kinnitas Menpluss OÜ omaniku otsus
31 märtsil 2006.a., Tallinnas

Juhatuse liige
Mihhail Kornejev


allkiri

31.03.2006
kuupäev

Jelena Parfjonova, audiitor

Maaja Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

28.00.2006

Audiitori järeldusotsus OÜ Menpluss osanikule

Olen kontrollinud OÜ Menpluss 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.aasta finantstulemuseks 2 082 608 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 8 214 686 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Menpluss majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.

10. aprillil 2006, Tallinnas



J. Parfjonova
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 311