

30-06-2005

ANNEHALLORG
KONTROLLITUD

19

AS BYGG & MASKIN

2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Madara 31 10613 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10304557
Tegevusala:	ehitusmasinate rent koos juhiga
Telefon:	37 266 103 89
Faks:	37 266 103 79
E-mail:	ago@ehitusmasinad.ee
Juhatus:	Ago Rebane
Audiitor:	Toomas Villems
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004



30.06.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

SISUKORD

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 1 Maksud.....	13
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 3 Kapitalirent.....	14
Lisa 4 Kasutusrent.....	14
Lisa 5 Võlakohustused	15
Lisa 6 Omakapital	15
Lisa 7 Müügitulu.....	16
Lisa 8 Muud äritulud ja -kulud.....	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele.....	19

30-06-2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Bygg & Maskin on asutatud 1993. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on suurte ehitusmasinate rentimine koos juhiga ning töövõtukorras lammutustööde, pinnasesiirdetööde ja kaevetööde teostamine. Ettevõtte masinapargis on üle 60 ehitusmasina ning ettevõttes töötab 30 inimest.

Juriidiline aadress:	Madara 31 10613 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10304557
Tegevusala:	ehitusmasinate rent koos juhiga
Telefon:	37 266 103 89
Faks:	37 266 103 79
E-mail:	ago@ehitusmasinad.ee
Juhatus:	Ago Rebane
Audiitor:	Toomas Villems



30-06-2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

TEGEVUSARUANNE

2004. aasta oli ettevõttele üheteistkümnendaks tegevusaastaks. Ettevõtte põhitegevusaladeks on suurte ehitusmasinate rentimine koos juhiga ning töövõtukorras lammutustööde, pinnasesiirdetööde ja kaevetööde teostamine. Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2004.a. - 31.12.2004.a.

Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele edukas. Ettevõtte müügitulu 2004. aastal oli 31,4 miljonit, mis võrreldes 2003.aastaga kasvas 8%. Ettevõtte teenis puhaskasumit 5,3 miljonit. Aruandeaastal loodi juurde kaks töökohta ning tehti masinatesse ja seadmetesse investeeringuid 10,2 miljoni krooni väärtuses.

2004. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgnevaks majandusaastaks.

2005. aastal on kavas saavutada 35 miljoni kroonine käive ja luua kaks uut töökohta. Investeeringuid masinatesse ja seadmetesse planeeritakse 6 miljonit krooni.

Ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest, nõukogu liikmete 2004.a tasu ei makstud. Ettevõtte juhatus koosnes ühest liikmest, juhatajale arvestati töötasu 190 380 krooni. Nõukogu ja juhatuse liikmete lahkumisel ning tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole. Töötajate tasu üldsumma oli 2 508 570 krooni ja töötajate keskmine arv aruandeaastal 29.



Ago Rebane
Juhataja

Tallinn, 7. aprill 2005

30-06-2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

2004.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 16 toodud AS-i Bygg & Maskin 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Bygg & Maskin on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Ago Rebane
Juhataja

Tallinn, 7. aprill 2005

30.06.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

BILANSS

	Lisa	31.12.04	31.12.03
AKTIVA (VARAD)			
<i>Käibevara</i>			
1. Raha ja pangakontod		2 016 738	2 851 810
2. Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		4 015 398	5 107 653
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		-978 295	-419 038
Kokku		3 037 103	4 688 615
3. Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	203 608	25 858
Tulevaste perioodide kulud		88 160	122 860
Kokku		291 768	148 718
Käibevara kokku		5 345 609	7 689 143
<i>Põhivara</i>			
4. Materiaalne põhivara	2	24 543 712	16 915 021
Põhivara kokku		24 543 712	16 915 021
AKTIVA KOKKU		29 889 321	24 604 164

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa	31.12.04	31.12.03
---	------	----------	----------

Kohustused

Lühiajalised kohustused

5. Võlakohustused			
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	3,5	301 418	280 753

30.06.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

	Lisa	31.12.04	31.12.03
6. Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		12 178	23 081
7. Võlad tarnijatele		1 639 302	551 784
8. Maksuvõlad	1	275 320	205 733
9. Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		311 567	220 033
Intressivõlad		0	2 199
Muud		0	1 065
Kokku		311 567	223 297
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>2 539 785</i>	<i>1 284 648</i>
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
10. Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	3,5	158 930	460 347
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		<i>158 930</i>	<i>460 347</i>
<i>Kohustused kokku</i>		<i>2 698 715</i>	<i>1 744 995</i>
<i>Omakapital</i>	6		
13. Aktsiakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
14. Reservid			
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
15. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		21 419 169	13 894 230
16. Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 331 437	8 524 939
<i>Omakapital kokku</i>		<i>27 190 606</i>	<i>22 859 169</i>
<i>PASSIVA KOKKU</i>		<i>29 889 321</i>	<i>24 604 164</i>

30.06.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE

Skeem 1

	Lisa	01.01.04 – 31.12.04	01.01.03 – 31.12.03
1. Müügitulu	7	31 401 241	26 570 916
2. Muud äritulud	8	140 000	89 077
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused		17 479 299	11 029 224
4. Muud tegevuskulud		1 949 792	1 811 150
5. Tööjõukulud			
5.1. palgakulu		2 698 950	2 244 874
5.2. sotsiaalmaksud		902 709	750 811
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	2 700 949	2 068 129
7. Muud ärikulud	8	107 930	75 370
<i>Ärikasum (-kahjum)</i>		<i>5 701 612</i>	<i>8 680 435</i>
8. Finantstulud ja -kulud			
8.1. intressikulud		-62 395	-66 671
8.2. kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-6 662	-11 815
8.3. muud finantstulud ja -kulud		50 234	
Kokku finantstulud ja -kulud		-18 823	-68 342
<i>Kasum (kahjum) majandustegevusest</i>		<i>5 682 789</i>	<i>8 601 949</i>
<i>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</i>		<i>5 682 789</i>	<i>8 601 949</i>
9. Tulumaks		351 352	77 010
<i>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</i>		<i>5 331 437</i>	<i>8 524 939</i>

30.06.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lis	2004.a.	2003.a.
a			
1. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		5 701 612	8 680 435
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	2 700 949	2 068 129
Kasum (kahjum) põhivara müügist, likvideerimisest	2	104 077	-89 077
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		0	46 485
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 712 070	-2 896 853
Ostjate tasumata summade muutus		1 651 512	-2 922 657
Maksude ettemaksete ja tagasinõuete muutus	1	25 858	-25 803
Tulevaste perioodide kulude muutus		34 700	51 607
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 033 064	-1 455 321
Ostjate ettemaksete muutus		-10 903	9 381
Võlad tarnijatele muutus		1 087 519	-1 410 092
Maksuvõlgade muutus	1	-134 021	-68 782
Võlad töövõtjatele muutus		91 534	13 890
Muude viitvõlgade muutus		-1 065	282
Makstud intressid		-64 594	-88 455
Makstud ettevõtte tulumaks	6	-351 352	-77 010
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku		10 835 826	6 188 333
2. Rahavoo muutus investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	2	-10 158 917	-4 900 512
Parenduste tegemine	2	-589 800	
Laekumine põhivara müügist	2	315 000	795 000
Saadud intressid		50 234	21 007
Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku		-10 383 483	-4 084 505
3. Rahavoo muutus finantseerimistegevusest			
Laenuade tagasimaksed	5		-331 453
Kapitalirendi põhimakse tagasimaksed	3	-280 753	-261 506
Makstud dividendid	6	-1 000 000	-600 000
Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku		-1 280 753	-1 192 959
Rahavoogude muutus kokku		-828 410	910 869
Raha jääk perioodi algul		2 851 810	1 952 756
Rahajäägi muutus		-828 410	910 869
Valuutakursside muutuste mõju		-6 662	-11 815
Raha jääk perioodi lõpul		2 016 738	2 851 810

30-05-2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Lisa	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.02	6	400 000	40 000	13 998 445	14 438 445
Aruandeperioodi puhaskasum				8 524 939	8 524 939
Jaotatud dividendid				-150 700	-150 700
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				46 485	46 485
31.12.03		400 000	40 000	22 419 169	22 859 169
Aruandeperioodi puhaskasum				5 331 437	5 331 437
Jaotatud dividendid				-1 000 000	-1 000 000
31.12.04		400 000	40 000	26 750 606	27 190 606

Vastavalt RTJ 3-le kajastatakse esmakordsel ümberhindlusest tulenevat vahet õiglase
 väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel eelmiste perioodide jaotamata kasumi algsaldo
 korrigeerimisena. Selle tulemusena vähenesid võlad tarnijatele ja suurenes jaotamata
 kasum seisuga 01.01.03 summas 46 485 krooni. Võla tasumise lõpptähtaeg on 2004.a.
 2004. aasta lõpul on võlg arvestatud nominaalväärtusesse.

30.05.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Bygg & Maskin 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi, kasumiaruande ja rahavoogude aruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

A. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

A. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 0000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha

30-06-2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-50 aastat
- Masinad ja seadmed 5-20 aastat

Maad ei amortiseerita.

A. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

A. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

31.12.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

A. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

A. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 1 Maksud

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks	141		141	
Käibemaks	202 218		25 717	
Kinnipeetud tulumaks		97 761		76 561
Sotsiaalmaks		163 126		121 609
Kohustuslik kogumispension		5 829		2 637
Töötuskindlustusmaks		5 234		4 611
Rasekveokimaks		2 225		
Tollimaksu deposiit	1 249			
Maksuintressid		1 145		315
Kokku	203 608	275 320	25 858	205 733

Lisa 2 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 01.01.03	970 000	1 439 883	17 620 060	20 029 943
Kulum seisuga 01.01.03	0	178 669	5 062 713	5 241 382
Jääkväärtus seisuga 01.01.03	970 000	1 261 214	12 557 347	14 788 561

30-06-2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

Materiaalne põhivara	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	0	4 900 512	4 900 512
Müüdud põhivara soetusmaksumus	0	0	973 685	973 685
Müüdud põhivara kulum	0	0	267 762	267 762
Arvestatud kulum	0	71 992	1 996 137	2 068 129
Soetusmaksumus seisuga 31.12.03	970 000	1 439 883	21 546 887	23 956 770
Kulum seisuga 31.12.03	0	250 661	6 791 088	7 041 749
Jääkväärtus seisuga 31.12.03	970 000	1 189 222	14 755 799	16 915 021
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	0	10 158 917	10 158 917
Parendused	0	589 800	0	589 800
Müüdud põhivara soetusmaksumus	0	0	552 632	552 632
Müüdud põhivara kulum	0	0	133 555	133 555
Arvestatud kulum	0	87 938	2 613 011	2 700 949
Soetusmaksumus seisuga 31.12.04	970 000	2 029 683	31 153 172	34 152 855
Kulum seisuga 31.12.04	0	338 599	9 270 544	9 609 143
Jääkväärtus seisuga 31.12.04	970 000	1 691 084	21 882 628	24 543 712

2003. aastal saadi põhivara müügist kasumit 89 077 krooni (lisa 8).

2004. aastal saadi põhivara müügist kahjumit 104 077 krooni (lisa 8).

Lisa 3 Kapitalirent

	2004 Ekskavaator	2003 Ekskavaator
Soetus maksumus	1 408 198	1 408 198
Kulum	352 050	211 230
Jääkväärtus	1 056 148	1 196 968
Tasutud 2004.a.	280 754	261 506
Tasuda 2005.a.	301 418	280 754
Pikaajaline kohustus	158 930	460 347
Intress aastast %	6,60	6,60
Tähtaeg	2006	2006

Alusvaluutaks on nii EUR Vastavalt rendilepingule ei ole AS-il Bygg & Maskin õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata. Vt lisa 5

30.06.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 4 Kasutusrent

AS-il Bygg & Maskin oli 2004.aastal kasutusrendil kaks sõiduauto.

	2004	2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	69 908	92 232
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	6 813	76 721
<i>s.h 1 - 3 aastat</i>	6 813	76 721

Lisa 5 Võlakohustused

	Lisa	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		
		31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr
Kapitalirendikohustused	3	460 348	301 418	158 930	6,6%
Kokku		460 348	301 418	158 930	

	Lisa	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		
		31.12.2003	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr
Kapitalirendikohustused	3	741 100	280 753	460 347	6,6%
Kokku		741 100	280 753	460 347	

Lisa 6 Omakapital

Omakapital	31.12.2004	31.12.2003
Aktiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 419 169	13 894 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 331 437	8 524 939
Omakapital kokku	27 190 606	22 859 169

Seisuga 31.12.2002 oli väljamaksmata dividendide jääk 449 300 krooni. 2003. aastal jaotati dividendideks 150 700 krooni ja maksti välja dividende 600 000 krooni.

Dividendidelt arvestati ja maksti tulumaksu 77 010 krooni.

2004. aastal jaotati dividendideks ja maksti välja 1 000 000 krooni. Dividendidelt arvestati ja maksti tulumaksu 351 352 krooni.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.04 on 26 750 606 krooni, dividendide väljamaksu võimalus aktsionärile oleks 20 330 461 krooni, tulumaks 6 420 145 krooni.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.03 oli 22 419 169 krooni, dividendide väljamaksu võimalus aktsionärile oleks 16 590 185 krooni, tulumaks 5 828 984 krooni.

29.06.2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 7 Müügitulu

Müügitulu geograafilises lõikes	2004	2003
Eesti	31 182 241	26 238 416
Soome	219 000	332 500
Kokku	31 401 241	26 570 916

Müügitulu tegevusalade lõikes	2004	2003
Ehitusmasinate rent koos juhiga	30 065 352	23 654 724
Tööriistade rent	1 116 889	2 568 692
Kaupade müük	219 000	347 500
Kokku	31 401 241	26 570 916

Lisa 8 Muud äritulud ja -kulud

Muud äritulud	2004	2003
Kasum põhivara müügist	0	89 077
Hüvitis rendivara varguse eest	140 000	
Muud äritulud kokku	140 000	89 077

Muud ärikulud	2004	2003
Maksuintressid	830	370
Trahvid	3 023	0
Annetus	0	75 000
Kahjum põhivara müügist	104 077	0
Muud ärikulud kokku	107 930	75 370

AS BYGG & MASKIN

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS

**31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud AS-i BYGG & MASKIN 31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS-i BYGG & MASKIN raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i BYGG & MASKIN Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.rahandusaasta finantstulemuseks 5 331 437 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2004.a. 29 889 321 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i BYGG & MASKIN 2004.rahandusaasta puhaskasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 15.juunil 2005.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



3 0 -06- 2005

AS Bygg & Maskin

2004.a. majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Bygg & Maskin juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 5 331 437 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum 5 331 437 krooni

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2004. aasta kasumi jaotamist on 26 750 606 krooni.

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2004 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 2 631 579 krooni (2 632 krooni aktsia kohta).



2004.a. majandusaasta aruanne

AS Bygg & Maskin 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt "20." juunis.....2005.a. otsusega, allkirjastamine "20." juunil 2005.a.

Nõukogu esimees
Urmas Jaago

Nõukogu liige
Lembit Rebane

Nõukogu liige
Marek Säälik