

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

L-13
Liane Adamson

Majandusaasta aruanne

OÜ VINDER EHITUS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood	10814235
Aadress:	Pae t. 19 A, Tallinn
Telefon:	5104510

Põhitegevusala:	Ehitustööd ja -konsultatsioonid
Tegevjuht:	Erkki Lepa

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	10
Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 2. Maksuvõlad	11
Lisa 3. Realiseerimise netokäive.....	11
Majandusaasta kasumi jaotus.....	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13

Tegevusaruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07-07-2004

OÜ Vinder Ehitus on asutatud 2001 aasta 15 novembril.

OÜ Vinder Ehitus põhitegevusalaks majandusaastal olid ehitus- ja remonditööd, ehitustööde alased konsultatsioonid.

Aastal 2004 planeerime suuremate ettevõtete all teha ehitustöid alltöövõtu korras. Planeerime rakendada kaks kuni kolm töötajat.

Aruandeaastal keskmine töötajate arv oli 2 ja palgakulu 66083. Juhatuse liikmele juhtimistasu ei makstud.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Vinder Ehitus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 21.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

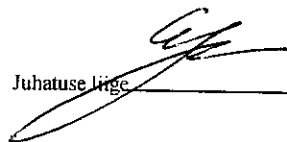
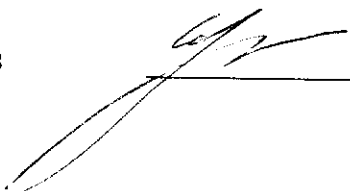
Juhatuse hinnangul on OÜ Vinder Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 21 juunil 2004.a

Erkki Lepa

juhatuse esimees



Bilanss

OÜ Vinder Ehitus majandusaasta aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

0000 kroonides

AKTIVA

KÄIBEVARA

31.12.2003 31.12.2002

Raha ja pangakontod	110 456	135 689
Nõuded ostjate vastu	0	17 109
Ostjate tasumata summad	0	17 109

KÄIBEVARA KOKKU

110 456 152 798

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	Lisa 1	19 972	25 419
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		27 235	27 235
		-7 263	-1 816

PÕHIVARA KOKKU

19 972 25 419

AKTIVA KOKKU

130 428 178 217

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01.07.2004

PASSIVA

kroonides

	31.12.2003	31.12.2002
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused	324 072	220 000
Tagatiseta võlakohustused	324 072	220 000
Võlad tarnijatele	2 360	20 000
Maksuvõlad	790	2 095
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	3 919	0
Võlad töövõtjatele	3 919	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	331 141	242 095
KOHUSTUSED KOKKU	331 141	242 095
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital (osakapital) nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-103 878	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 835	-103 878
KOKKU OMAKAPITAL	-200 713	-63 878
PASSIVA KOKKU	130 428	178 217

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01.07.2004

Kasumiaruanne

	kroonides	
	2003	2002
Müügitulu	1 590 226	323 795
ÄRITULU	1 590 226	323 795
Mitmesugused tegevuskulud	1 590 227	425 898
Kulum	5 447	1 816
ÄRIKULUD	1 758 286	427 714
ÄRITULUD	31 105	429 530
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-136 955	-103 919
FINANTSTULUD	120	41
muud intressitulud	120	41
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-136 835	-103 878
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-136 835	-103 878

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD01.01.2004
kroonides**Omakapitali muutuse aruanne**

	Osaa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02		0	0	0	0
Osakapital	40 000				
Eelmise perioodi kasum 2002.a. kasum				-103 878	
Seisuga 31.12.02	40 000	0	0	-103 878	-63 878
Seisuga 01.01.03	40 000	0	0	-103 878	-63 878
Eelmise perioodi kasum 2003.a. kasum			-103 878	103 878	
				-136 835	
Seisuga 31.12.03	40 000	0	-103 878	-136 835	-200 713

Vastavalt OÜ Vinder Ehitus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01.01.2004

Rahavoogude aruanne

ÄRITEGEVUSEST TULENEVAD RAHAVOOD	2003	2002
Kasum	-136835	-103878
Äritegevusega korrigeerimine		
Põhivara kulum	5447	1816
Klientide võlgnevuse muutus	17109	-17109
Viitvõlad	3919	0
Maksuvõlad	-1305	2095
Võlad hankijatele	-17640	20000
Võlad	104072	220000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-25233	122924
OSTETUD MASINAD	0	-27235
OSAKAPITAL	0	40000
RAHAVOOG KOKKU	-25233	135689
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	135689	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	110456	135689

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNU!**Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid****Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

01-07-2004

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekute. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekute.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned	10% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- tööriistad ja inventar	20-30% aastas
- transpordivahendid	30% aastas

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustab OÜ Vinder Ehitus reservkapitali, mis on 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01.07.2004

Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine
Muu
inventar

Soetusmaksumus 31.12.2002	27235
Soetamine	
Müük (-)	
Mahakandmine	
Soetusmaksumus 31.12.2003	27235
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-1816
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-5447
Müüdud põhivara kulum (-)	
Mahakantud põhivara kulum (-)	
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-7263
Jääkmaksumus 31.12.2002	25419
Jääkmaksumus 31.12.2003	19972

Lisa 2. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2003 Maksuvõlg	31.12.2002 Maksuvõlg
Käibemaks	-3328	2095
Sotsiaalmaks	2904	0
Kinnipeetud ü/l tulumaks	994	0
Töötuskindlustus	132	0
Pensionikindlustus	88	0
Kokku	790	2095

Lisa 3. Realisatsiooni netokäive

Ehitus ja remonditööd on teostatud 100% Eesti territooriumil , netokäive oli 1 590 226 EEK.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Vinder Ehitus osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud -136835 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 0 krooni,
dividendideks 0 krooni,
eelmiste perioodide kahjumi arvele -136835 krooni.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01.07.2004

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Vinder Ehitus juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 21. juunil 2003 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Erkki Lepa

juhatuse esimees

