

22-06-2005

15

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Elo Matsi

Irsam AS

Majandusaasta algus: 01.01.2004
Majandusaasta lõpp: 31.12.2004

Registrikood: 10390154

Aadress: Peterburi mnt.92
11415, Tallinn
Eesti Vabariik

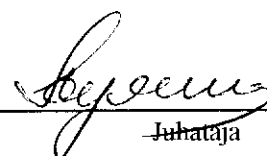
Telefon: 6 012 980
Faks: 6 012 980

E-mail: irsam@ hot.ee

Põhitegevusala: - autoparkla

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
majandusaasta aruandest eraldi:

- audiitori järeldusotsus
- majandusaasta kasumijäotamise ettepanek


Juhataja

22-06-2005

SISUJUHT

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE BILLANS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	7
RAHAVOO ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alusel	9
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive	10
Lisa 3 Pikaajalised kohustused	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Maksuvõlad	11
Lisa 6 Omakapital	12
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	


Juhataja

22-06-2005

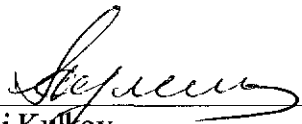
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2004.a. aastal jätkus traditsiooniline tegevus meie ettevõttes: autoparkla

Töötajate arv majandusaastal oli 6 inimest, töötajate tasu üldsumma oli 160058 eek.

2004.a. Investeeris ettevõtte põhivaradesse 0 eek.

Juhatuse liikmele tasu ei ole makstud.


Gennadi Kulkov
Juhataja

21.03.2005.a.


Juhataja

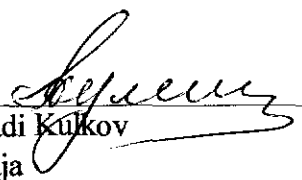
22-06-2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Irsam AS - i 2004.a. Raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Arvan, et Irsam AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Gennadi Kulkov
Juhataja

21.03.2005.a.



Juhataja

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

22-06-2005
kroonides

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		4 187	3 911
Ettemaksud hankijatele			0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	7 554	6 273
Nõuded ostjate vastu		2 680	698 366
Käibevara kokku		14 421	708 550
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa		4 700 000	4 700 000
Masinad ja seadmed		55 000	0
Rajatised		161 012	161 012
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)		-169 065	-129 590
Materiaalne põhivara kokku	4	4 746 947	4 731 422
Põhivara kokku		4 761 368	5 439 972
VARAD KOKKU		4 761 368	5 439 972

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	3	504 000	316 413
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		183 041	39 461
Maksuvõlad	5	6 656	5 505
Võlad töövõtjatele		25 130	26 963
Muud viitvõlad		766 682	923 686
Lühiajalised kohustused kokku		1 485 509	1 312 028
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		-504 000	-316 413
Pangalaenu	3	2 326 713	2 641 787
Pikaajalised kohustused kokku		1 822 713	2 325 374
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses		790 000	790 000
Kohustuslik reservkapital		79 000	79 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		933 570	1 195 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-349 424	-261 523
OMAKAPITAL KOKKU	6	1 453 146	1 802 570
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 761 368	5 439 972

22.06.2005

KASUMIARUANNE

		kroonides	
	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
Müügitulu	2	461 593	568 451
Muud äritulud		0	50 000
Äritulud kokku		461 593	618 451
Kaubad, toore, materjal ja teenused		360 232	125 916
Mitmesugused tegevuskulud		10 135	222 187
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		158 042	155 563
<i>Sotsiaalmaksud</i>		54 265	46 331
Tööjõu kulud kokku		212 307	201 894
Kulum	4	39 475	50 535
Muud ärikulud		0	61 999
Ärikulud kokku		622 149	662 531
Ärikasum		-160 556	-44 080
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		129	8 647
Intressikulud		188 926	226 090
Muud finantstulud ja -kulud		71	
Kokku finantstulud ja -kulud		188 868	217 443
Kasum enne tulumaksustamist			
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum		-349 424	-261 523

22-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksikapital	Aazio	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2002	790 000			1 274 093	2 064 093
2002.a. kasum jaotamine			79 000	-79 000	
Aruandeperioodi puhaskasum				-261523	
Saldo 31.detsembril 2003	790 000		79 000	933 570	1 802 570
Aruandeperioodi puhaskasum				-349 424	
Makstud dividendid					
Saldo 31.detsembril 2004	790 000		79 000	584 146	1 453 146


 juhataja

22-06-2005

RAHAVOO ARUANNE

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Rahavoog äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		-349 424	-261 523
Põhivara kulum	4	39 475	50 535
Muutust käibevara		777 502	605 909
Muutus lühiajalised kohustused		-152 203	-664 146
Kokku rahavood äritegevusest		315 350	-269 225
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara müük	4	0	550 000
Põhivara soetus		55 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		55 000	550 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud laen		-315 074	-277 909
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-315 074	-277 909
Rahavood kokku		276	2 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 911	1 045
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 187	3 911
Raha ja raha ekvivalentide muutus		276	2 866

22-06-2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

IrsamAS - i 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiibi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Irsam 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalusedNõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võitmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% - liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.


Juhataja

22-06-2005

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	10-20%

Lisa 2 Neto realiseerimiskäive

kroonides

Irsam AS -i neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2004.a.	2003.a.
Eesti	461 593	568 451
Kokku	461 593	568 451
Tegevusalad		
Parkla	461 593	454 044
Auto	0	114 407
Kokku	461 593	568 451

Lisa 3 Pikaajalised kohustused

kroonides

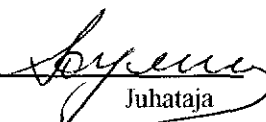
2002.a. võeti pangalaen / Ühispank / - 3 000 000 (kolm miljonit Eesti krooni).

Intressimäär 5,5% + kuue kuu EURIBOR

Kohustuse lõppemine 2007.a.

Makstud 2004 aastas : intressid: 188 926
 põhilaen: 315 074

2005.a. põhivõlg - 504 000


Juhataja

22-06-2005

Lisa 4 Materiaalne põhivara

kroonides

	Maa	Ehitised	Rajatised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus					
01.01.2004	4 700 000	0	161 012		4 861 012
Soetamine	0	0	0	55 000	0
Müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)		0			0
Soetumaksumus					
31.12.2004	4 700 000	0	161 012	55 000	4 916 012
Müüdud,müügihind					
Akumuleeritud kulum		0	64 404		64 404
01.01.2003					
Arvestatud kulum		0	16 100	23 375	39 475
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum					0
Akumuleeritud kulum					
31.01.2004			80 504	23 375	103 879
Jääkmaksumus					
01.01.2004	4 700 000	0	128 210	0	4 828 210
Jääkmaksumus					
31.01.2004	4 700 000	0	80 508	31 625	4 812 133

Lisa 5 Maksuvõlad

kroonides

Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	2824	2540
Käibemaks, intressid / ettemaks /	-5295	-5295
Kinnipeetud tulumaks / ettemaks/	-1281	-69
Ettevõtte tulumaks / ettemaks /	-963	-963
Sotsiaalmaks	3627	3894
Töötuskindlustus	117	104
Kogumispensioni maks	92	60
Maksuvõlad kokku	-879	271


Juhataja

22-06-2005

Lisa 6 Omakapital
kroonides

Seisuga 31.12.2004 koosneb Irsam AS aktsiakapital nimiväärtusega 790000 krooni, mis vastab Põhikirjal


Juhataja

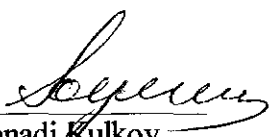
22 -06- 2005

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

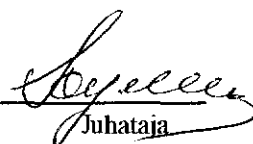
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	933 570
2004.a. aruandeaasta kasum	-349 424
Kohustuslik reservkapital	0
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruandekinnitamist	584 146

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Irsam 2004.a. majandusaasta aruande ,mis on kinnitatud
üldkoosoleku poolt 21 märtsi 2005 otsusega, allkirjastamine 22 märtsi 2005:



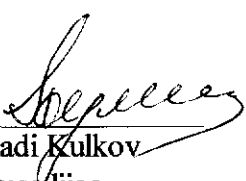
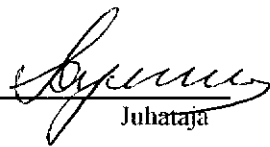
Gennadi Kulkov
Juhatuse liige


Juhataja

22-06-2005

OSANIKU NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2004

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood
Vadim Kulkov	Tallinn Paldiski mnt. 159 - 39	37709260376


Gennadi Kulkov
Juhatuse liige
Juhataja

22-06-2005

KEG GRUPP OÜ

**Audiitori järeldusotsus AS IRSAM (reg.nr.10390154)
omanikele**

Olen kontrollinud AS IRSAM 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 349424 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 4761368 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS IRSAM majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas
27.04.2005.a.


Jevgenia Kologriv
vanmutatud audiitor (tunnistus nr.364)

OÜ KEG Grupp
reg.nr.10175982
Kolde pst.102-44,Tallinn 10316

Telefon
5534758
e-mail:kegrupp@hotmail.ee

Pank: Hansapank
kood 767
a/a 1120156286