

14. 01. 2005

**Õigusbüroo M.O.B. OÜ**

15

Liane Adamson

**2003.a. MAJANDUSAASTA  
ARUANNE**

KONTROLLITUD

|                      |                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------|
| Majandusaasta algus: | 01.01.2003                                        |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.12.2003                                        |
| Registrikood         | 10555207                                          |
| Aadress:             | Pärnu mnt. 15<br>10141, Tallinn                   |
| Telefon:             | 6 651 707                                         |
| Tegevjuht            | Urmas Toome                                       |
| Lisatud dokumendid   | Kasumi jaotamise<br>ettepanek<br>Osanike nimekiri |

14. 01. 2005

Juhatuseliige.....

## Sisukord

|                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------|----|
| Juhatusetegevusaruanne.....                                  | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne.....                            | 4  |
| Juhatusedeklaratsioon.....                                   | 4  |
| Bilanss.....                                                 | 5  |
| Kasumiaruanne.....                                           | 6  |
| Rahavoogude aruanne.....                                     | 7  |
| Omakapitali muutuse aruanne.....                             | 8  |
| Lisad raamatupidamise aastaaruandele.....                    | 9  |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruane koostamise alused.....    | 9  |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara .....                            | 11 |
| Lisa 3 Maksukohustused .....                                 | 11 |
| Lisa 4 Võlakohustused.....                                   | 12 |
| Lisa 5 Kasutusrent.....                                      | 12 |
| Lisa 6 Osakapital .....                                      | 12 |
| Lisa 7 Müügitulu .....                                       | 12 |
| Juhatuseliikmed 2003. aasta majandusaasta aastaaruandel..... | 13 |
| Kasumijaotamise ettepanek.....                               | 13 |

Juhatuseliige.....



14. 01. 2005

## Juhatuse tegevusaruanne

*Õigusbüroo M.O.B. OÜ põhitegevuseks on juriidiliste konsultatsioonide osutamine.*

*2003. aasta lõpetas ettevõtte kasumiga 19206 krooni*

*2003.aastal põhikohaga töötajaid ettevõttes ei olnud*

*Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.*

Juhatuse liige  
URMAS TOOME

Juhatuse liige.....



14. 01. 2005

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatus deklaratsioon

Õigusbüroo M.O.B OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

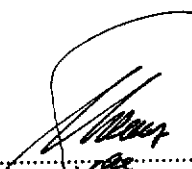
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Õigusbüroo M.O.B. finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Õigusbüroo M.O.B. OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Urmas Toome

juhatuse liige

31.12.....2004

Juhatus liige.....



14. 01. 2005

.....

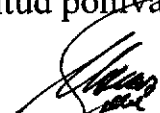
**Bilanss****31.12.2003    31.12.2002****VARAD****Käibevara**

|                                        |              |             |
|----------------------------------------|--------------|-------------|
| Raha ja pangakontod                    | 5509         | 3104        |
| Nõuded ostjate vastu                   |              |             |
| Ostjatelt laekumata arved              | 17700        | 1065        |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud |              |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded     | 0            | 2248        |
| <b>Käibevara kokku</b>                 | <b>23209</b> | <b>6417</b> |

**Põhivara****Materiaalne põhivara**

lisa 2

|                              |        |        |
|------------------------------|--------|--------|
| Masinaid ja seadmeid         | 227312 | 227312 |
| Akumuleeritud põhivara kulum | -90920 | -45460 |

Juhatuse liige.....

|                                   |  |               |               |
|-----------------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Materiaalne põhivara kokku</b> |  | <b>136392</b> | <b>181852</b> |
| <b>Põhivara kokku</b>             |  | <b>136392</b> | <b>181852</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>               |  | <b>159601</b> | <b>188269</b> |

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Kohustused****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

|                           |        |       |        |
|---------------------------|--------|-------|--------|
| Tagatiseta võlakohustused | lisa 4 | 59365 | 103265 |
|---------------------------|--------|-------|--------|

**Võlad tarnijatele**

|                            |  |      |      |
|----------------------------|--|------|------|
| Tarnijatele tasumata arved |  | 5074 | 9885 |
|----------------------------|--|------|------|

|            |        |     |   |
|------------|--------|-----|---|
| Maksuvõlad | lisa 3 | 837 | 0 |
|------------|--------|-----|---|

|           |  |      |      |
|-----------|--|------|------|
| Viitvõlad |  | 3897 | 3897 |
|-----------|--|------|------|

|                                      |  |              |               |
|--------------------------------------|--|--------------|---------------|
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |  | <b>69173</b> | <b>117047</b> |
|--------------------------------------|--|--------------|---------------|

|                         |  |              |               |
|-------------------------|--|--------------|---------------|
| <b>Kohustused kokku</b> |  | <b>69173</b> | <b>117047</b> |
|-------------------------|--|--------------|---------------|

**Omakapital osaühingus**

|            |        |       |       |
|------------|--------|-------|-------|
| Osakapital | lisa 6 | 40000 | 40000 |
|------------|--------|-------|-------|

|          |  |  |   |
|----------|--|--|---|
| Reservid |  |  | 0 |
|----------|--|--|---|

|                           |  |      |   |
|---------------------------|--|------|---|
| Kohustuslik reservkapital |  | 1500 | 0 |
|---------------------------|--|------|---|

|                                     |  |       |      |
|-------------------------------------|--|-------|------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum |  | 29722 | 2034 |
|-------------------------------------|--|-------|------|

|                    |  |       |       |
|--------------------|--|-------|-------|
| Aruandeaasta kasum |  | 19206 | 29188 |
|--------------------|--|-------|-------|

|                         |  |              |              |
|-------------------------|--|--------------|--------------|
| <b>Omakapital kokku</b> |  | <b>90428</b> | <b>71222</b> |
|-------------------------|--|--------------|--------------|

|                                       |  |               |               |
|---------------------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL kokku</b> |  | <b>159601</b> | <b>188269</b> |
|---------------------------------------|--|---------------|---------------|

**Kasumiaruanne**

|                       |        | <b>2003.a.</b> | <b>2002.a.</b> |
|-----------------------|--------|----------------|----------------|
| <b>Äritulud</b>       |        |                |                |
| Müügitulu             | lisa 7 | 304993         | 394766         |
| <b>Kokku äritulud</b> |        | <b>304993</b>  | <b>394766</b>  |

**Äriikulud**

|                  |  |       |       |
|------------------|--|-------|-------|
| Ostetud teenused |  | 99429 | 74179 |
|------------------|--|-------|-------|

|                           |  |        |        |
|---------------------------|--|--------|--------|
| Mitmesugused tegevuskulud |  | 140854 | 245173 |
|---------------------------|--|--------|--------|

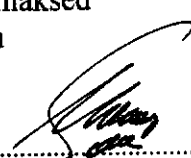
|       |  |  |  |
|-------|--|--|--|
| Kulum |  |  |  |
|-------|--|--|--|

Juhatuse liige.....

|                                      |              |               |               |
|--------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| a) põhivara kulum ja väärtuse langus | 14. 01. 2005 | 45460         | 45460         |
| <b>Kokku ärikulud</b>                |              | <b>285743</b> | <b>364812</b> |
| <b>Ärikasum</b>                      |              | <b>19250</b>  | <b>29954</b>  |
| <b>Finantstulud</b>                  |              |               |               |
| e) muud intressi- ja finantstulud    |              | 0             | 14            |
| <b>Finantstulud kokku</b>            |              | <b>0</b>      | <b>14</b>     |
| <b>Finantskulud</b>                  |              |               |               |
| g) muud finantskulud                 |              | 44            | 780           |
| <b>Finantskulud kokku</b>            |              | <b>44</b>     | <b>780</b>    |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>            |              | <b>19206</b>  | <b>29188</b>  |

**Rahavoogude aruanne**

|                                              | 2003         | 2002        |
|----------------------------------------------|--------------|-------------|
| <b>A. Rahavoog äritegevusest</b>             |              |             |
| Aruandeaasta kahjum                          | 19206        | 29188       |
| Korrigeerimised                              |              |             |
| Põhivara kulum                               | 45460        | 45460       |
| Kahjum immateriaalse põhivara mahakandmisest | 0            | 2950        |
| Käibevara jääkide muutusest                  | -14387       | 8155        |
| Lühiajaliste kohustuste jääkide muutustest   | -3974        | -82676      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>          | <b>46305</b> | <b>3307</b> |
| <b>B. Rahavoog finantseerimisest</b>         |              |             |
| Laenu tagasimaksed                           | -53200       | 0           |
| Saadud laenu                                 | 9300         | 0           |

Juhatus liige.....

Kokku rahavoog finantseerimisest

-43900

0

14. 01. 2005

**D. Rahajäägi muutus**

2405

3077

Kassa ja pangakontode jääk perioodi alguses

3104

27

Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpus.....

5509

3104

Kokku rahajäägi muutus

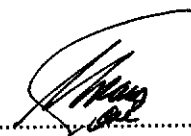
2405

3077

**Omakapitali muutuste  
aruanne**

|            | osakapital | reservi<br>d | eelnevate<br>perioodide<br>kasum/kahju<br>m | aruandeaasta<br>kasum/kahjum | kokku |
|------------|------------|--------------|---------------------------------------------|------------------------------|-------|
| 31.12.2001 | 40000      | 0            | -1698                                       | 3732                         | 42034 |

Juhatuse liige.....





|                               |              |             |              |              |              |
|-------------------------------|--------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| 2001.a. kasum                 | 0            | 0           | 14 0732005   | -3732        | 0            |
| Aruandeaasta kasum            | 0            | 0           | 0            | 29188        | 29188        |
| <b>31.12.2002</b>             | <b>40000</b> | <b>0</b>    | <b>2034</b>  | <b>29188</b> | <b>71222</b> |
| <b>31.12.2002</b>             | <b>4000</b>  | <b>0</b>    | <b>2034</b>  | <b>29188</b> | <b>71222</b> |
| 2002.aasta kasum              | 0            | 0           | 29188        | -29188       | 0            |
| Reservkapital 2002.a. kaunist | 0            | 1500        | -1500        | 0            | 0            |
| Aruandeaasta kasum            | 0            | 0           | 0            | 19206        | 19206        |
| <b>31.12.2003</b>             | <b>40000</b> | <b>1500</b> | <b>29722</b> | <b>19206</b> | <b>90428</b> |

**Lisad raamatupidamise aastaaruandele**

14. 01. 2005

**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.  
Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

**Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

° Muu inventar, tööriistad ja sisseseade.....20%

° Masinad ja sedmed.....10%

**Rendiarvestus**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Juhatusel liige.....

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summasi. Tulenevalt maksustamise kontseptsioonist eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega - vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi ksumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.  
Intressitulu on arvestatud kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudesl meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja kohustuste saldode muutused.

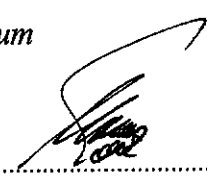
Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2. Materiaalne põhivara

| Põhivara rühm              | Seadmed ja masinad | Kokku  |
|----------------------------|--------------------|--------|
| <b>Soetusmaksumus</b>      |                    |        |
| 31.12.2002                 | 227312             | 227312 |
| Soetamine                  |                    |        |
| Müük ja mahakandmine       |                    |        |
| <b>Soetusmaksumus</b>      |                    |        |
| 31.12.2003                 | 227312             | 227312 |
| <b>Akumuleeritud kulum</b> |                    |        |
| 31.12.2002                 | 45460              | 45460  |
| Arvestatud kulum           | 45460              | 45460  |

Juhatuse liige.....

Müüdnud ja mahakantud p/v kulum

14. 01. 2005

**Akumuleeritud kulum**

|                   |              |              |
|-------------------|--------------|--------------|
| <b>31.12.2003</b> | <b>90920</b> | <b>90920</b> |
|-------------------|--------------|--------------|

**Jääkmaksumus**

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| <b>31.12.2002</b> | <b>181852</b> |
|-------------------|---------------|

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| <b>31.12.2003</b> | <b>136392</b> |
|-------------------|---------------|

**Lisa 3. Maksukohustused**

|                   | 31.12.2003 | 31.12.2002 |
|-------------------|------------|------------|
| <b>Maksuvõlad</b> |            |            |
| Käibemaks         | 837        | 0          |
| <b>Kokku</b>      | <b>837</b> | <b>0</b>   |

**Lisa 4. Võlakohustused**

**Tagatiseta võlakohustused**

31.12.2003

|                        | 31.12. 2003  | 31.12. 2002   |
|------------------------|--------------|---------------|
| <b>Laen eraisikult</b> | <b>59365</b> | <b>103265</b> |

**Lisa 5. Kasutusrent**

**Kasutusrent**

Juhatuse liige.....



SISSE TULNID

ulud. 14. 01. 2005

0000000000000000000000000000000000000000000000000000000

## Lisa 7. Müügitulu

| <i>Geograafilised piirkonnad</i> | <i>2003</i>   | <i>2002</i> |
|----------------------------------|---------------|-------------|
| <i>Eesti</i>                     | <i>304993</i> |             |
| <i>369017</i>                    |               |             |

Tulevevalt RTJ 2 p.27 on tehingute tõepärasemaks kajastamiseks saldeeritud notariaalteenustest saadud tulu ja ostetud teenusekulu 2003.a. kasumiaruandes summas 204,0 tuh. krooni.

Andmete võrreldavuse eesmärgil on korrigeeritud 2003.a. kasumiaruandes 2002.a. näitajaid: müügitulu ja mitmesugused tegevuskulud. Nimetatud ridu on vähendatud 168,8 tuh. krooni.



14. 01. 2005

Juhatuses allkirjad 2003. aasta majandusaasta aastaaruandele

Õigusbüroo M.O.B. OÜ juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Urmas Toome

juhatuse liige

**Kasumijaotamise ettepanek**

|                                                                        |       |
|------------------------------------------------------------------------|-------|
| Eelmiste perioodide kasum                                              | 29722 |
| 2003.a. aruandeaasta kasum                                             | 19206 |
| Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks                             | -1000 |
| Jaotamata kasumi jääk pärast 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamist | 47928 |

**Juhatuses allkirjad 2003 majandusaasta aruandele**

Õigusbüroo M.O.B. OÜ 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. juunil 2004 a.

Juhatuses liige.....



