

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

.....179
Madli Juhani

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2003

Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2003

OSAÜHING TÄITEMENETLUSE ÕIGUSBÜROO

Äriregistri kood: 10226018

Aadress : Raua 19-1

Tallinn

10124

Telefon : 6484303

Faks : 6485442

Põhitegevusala : - õiguskonsultatsioonid,
inkassoteenused,
raamatupidamisteenused

Dokumentide loetelu,
mis saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi: - üle 10% osasid omavate osanike
nimekiri

SISSE TULNUD

01-07-2004

DOKUMENTIDE LOETELU

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused.....	13
Lisa 3. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 4. Omakapital	14
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 6. Muud äritulud ja -kulud	15
Lisa 7. Rahavoogude aruanne	15
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Juhatuse allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	18



Juhatuse liige

01-07-2004

TEGEVUSARUANNE 2003

Sissejuhatus

Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ on äriühing, mis loodi 04.07.1997.a. Metsalennuteeninduse OÜ nime all, osutamaks põhitegevusalana metsade, aga ka põldude väetamise ja keemilise kahjuritõrjega seotud teenuseid.

Majandustegevust kuni 2002 aastani ei toimunud, kuna esialgses äriplaanis ettenähtud ja firmanimega seostatavaid teenuseid ei olnud eesti metsakasvatajad võimalised nende kõrge hinna tõttu ostma. Ka ei olnud 1999 aastaks välja arenenud erametsaomanike ringi ning tagastatud piisavalt metsamassiive eraomanikele, kes oleksid saanud neid haldama asuda.

1999. aastal on suurendatud Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ osakapitali 10000 kroonilt 40 000 kroonini.

Majandustegevust alustati 01.03.2002.a.

Osaühingu põhitegevusalaks on juriidiliste teenuste osutamine.

Tulud, kulud, kasum

2003. aasta müügitulu moodustas 644 111 krooni. Võrreldes eelmise 2002. aastaga on ettevõtte müügitulu tõusnud 68%.

Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ ärikasum moodustas 2003. aastal 62 953 krooni ning tegevusaasta puhaskasum oli 63 100 krooni.

Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ osakapital on 40 000 krooni.

Personal

Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ-s töötab seisuga 31. detsember 2003. a. kaks töötajat.

Tööjõukuludeks arvestati 2003. a. 146 325 krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2003.a. tasu ei arvestatud.

Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ juhatuse liikmed: Annika Nielson
Martin Pärn.

Väljavaated 2004. aastaks

Järgmisel 2004.aastal on plaanitud suurendada teenuste müüki.

Annika Nielson

Annika Nielson
Juhatuse liige

Martin Pärn Juhatuse liige

SISSE TULNUD

01-07-2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

.....

Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003. a. ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2004. a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga 31.05.2004. a. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing Täitemenetluse Õigusbüroo jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 31. mail 2004. a.



Annika Nielson
Juhatuse liige



Juhatus liige

TÄITEMENETLUSE ÕIGUSBÜROO OÜ
BILANSSTallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

AKTIVA (VARAD)

01-07-2004

	31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA		
RAHA JA PANGAKONTOD (rahavoogude aruanne)	124213	44381
NÕUDED OSTJATE VASTU		
Ostjatelt laekumata summad	147153	174841
KOKKU	147153	174841
ETTEMAKSED		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 2)	3619	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	55661	13244
KOKKU	59280	13244
VARUD		
Ettemaksed tarnijatele	4500	4500
KOKKU	4500	4500
KÄIBEVARA KOKKU	335146	236966
PÕHIVARA		
MATERIAALNE PÕHIVARA (lisa 3)		
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	21907	21907
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-9159	-4071
KOKKU	12748	17836
PÕHIVARA KOKKU	12748	17836
AKTIVA (VARAD) KOKKU	347894	254802

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)
KOHUSTUSED
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

<u>VÕLAD TARNIJATELE</u>	64665	35623
KOKKU	64665	35623
<u>MAKSUVÕLAD (lisa 2)</u>	9161	14897
<u>VIITVÕLAD</u>		
Võlad töövõtjatele	13090	8137
Muud viitvõlad	3186	1453
KOKKU	16276	9590
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	90102	60110
KOHUSTUSED KOKKU	90102	60110
OMAKAPITAL (lisa 4; omakapitali muutuste aruanne)		
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40000	40000
<u>RESERVID</u>		
Kohustuslik reservkapital	4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150692	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63100	154692
OMAKAPITAL KOKKU	257792	194692
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	347894	254802

Tallinna Linnakohus
Registri osakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Prüla juhatuse liige

TÄITEMENETLUSE ÕIGUSBÜROO OÜ

KASUMIARUANNE SEISUGA 31.12.2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Skeem 1

kroonides

31.12.2003.....31.12.2002.....

MÜÜGITULU (lisa 5)	644 111	382 169
MUUD ÄRITULUD (lisa 6)	10 777	23
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	-96 129	-21 237
MUUD TEGEVUSKULUD	-344 383	-128 266
TÖÖJÕU KULUD	-146 325	-71 427
a) palgakulu	-109 604	-54 373
b) sotsiaalmaksud	-36 721	-17 054
PÕHIVARA KULUM JA VÄÄRTUSE LANGUS	-5 088	-4 071
MUUD ÄRIKULUD	-10	-2 499
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	62 953	154 692
FINANTSTULUD JA -KULUD		
a) muud finantstulud ja -kulud	147	0
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	147	0
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	63 100	154 692
TULUMAKS	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	63 100	154 692

TÄITEMENETLUSE ÕIGUSBÜROO OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004
Kroonides

Rahavoogude aruanne (lisa 7)	31.12.2003	31.12.2002
Kaudne meetod		
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	62 953	154 692
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 088	4 071
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 348	-192 585
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	29 992	60 110
Kokku rahavood äritegevusest	79 685	26 288
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	-21 907
Saadud intressid	147	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	147	-21 907
Rahavood kokku	79 832	4 381
Raha ja raha ekvivalendid		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 381	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	79 832	4 381
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	124 213	44 381

Mina

Omakapitali muutuste aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

0 kroonides 2004
Kokku

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm. Per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02	40000	0	0	0	40000
Makstud dividendid					0
Eelmise perioodi kasum					0
2002.a. kasum				154692	0
Seisuga 31.12.02	40000	0	0	154692	194692
Seisuga 01.01.03	40000	0	0	154692	194692
Kohustuslik reservkapital		4000			0
Eelmise perioodi kasum			150692	-154692	0
2003.a. kasum				63100	63100
Seisuga 31.12.03	40000	4000	150692	63100	257792

Vastavalt OÜ Täitemenetluse Õigusbüroo põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160000 krooni

 Juhatusel liige

SISSE TULNUD

01-07-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kantud kuludesse. Ostjatelt ebatõenäoliselt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Juhatuses liige

01-07-2004

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused...

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 10% aastas
- tööriistad ja inventar 40% aastas

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

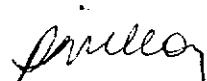
Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Täitemenetluse Õigusbüroo moodustanud reservkapitali, mis peab moodustama 1/10 osakapitalist.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000. a. mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002. a. vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003. a. jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt

 Juhatuse liige

arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulu

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga

31. detsember 2003. a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003. a. ja aruande koostamise kuupäeva 31. mai 2004. a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

 Juhatusel liige

01-07-2004

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

kroonides

	2003		2002	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Sotsiaalmaks	-	5 444	-	3 268
Töötuskindlustusmaks	-	250	-	150
Pensionikindlustus	-	140	-	-
Üksikisiku tulumaks	-	3 327	-	1 768
Käibemaks	3 619	-	-	9 711
Kokku	3 619	9 161	-	14 897

Lisa 3. Materiaalne põhivara

kroonides

MUU INVENTAR	2003	2002
Soetusmaksumus 1. jaanuaril	21 907	0
Akumuleeritud kulum	-4 071	0
Bilansiline jääkväärtus 1. jaanuaril	17 836	0
Soetatud aasta jooksul	0	0
Müüdud aasta jooksul jääkväärtuses	0	0
Arvestatud kulum	-5 088	0
Bilansiline jääkväärtus 31. detsembril	12 748	0
Soetusmaksumus 31. detsembril	21 907	0
Akumuleeritud kulum	-9 159	0
Jääkväärtus 31. detsembril	12 748	0

Põhivara objektid, mille maksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kuludesse ja toimub bilansiväline tükiline arvestus. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Müia

Juhatusel liige

SISSE TULNUD

Kehtivaid autode kasutusrendilepinguid on praegusel hetkel üks, kuid kuna firma ei soovi autot endale soetada, siis ei ole seda ka bilansis kajastatud.

Lisa 4. Omakapital

	kroonides	
	2003	2002
Osakapital 1. jaanuaril	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	0
Jaotamata kasum	150 692	0
Aruandeaasta kasum	63 100	154 692
Omakapital kokku 31. detsembril	257 792	194 692

Vastavalt OÜ Täitemenetluse Õigusbüroo põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

2003. aastal uusi osasid ei emiteeritud.

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

	kroonides			
Riigid	Tegevusalad			
	Juriidilised teenused		Kokku	
	2003	2002	2003	2002
Eesti	644 111	382 169	644 111	382 169
Eksport	0	0	0	0
Kokku	644 111	382 169	644 111	382 169

 Juhatuse liige

SISSE TULNUD

01-07-2004

Lisa 6. Muud äritulud ja -kulud

Muud äritulud

.....kroonides

	2003	2002
Muud tulud	10 777	23
Kokku muud äritulud	10 777	23

Muud ärikulud

kroonides

	2003	2002
Muud kulud	-10	-2 499
Kokku muud ärikulud	-10	-2 499

Lisa 7. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud.

Korrigeerimised:

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus:

kroonides

	2003	2002
Nõuded ostjate vastu	27 688	-174 841
Maksude ettemaksed	-3 619	-
Ettemaksed	-42 417	-17 744
Kokku	-18 348	-192 585

Liiga

Juhatusel liige

SISSE TULNUD

01-07-2004

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus:

kroonides

	2003	2002.....
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	-	-
Võlad tarnijatele	29 042	35 623
Muud lühiajalised võlad	-	-
Maksuvõlad	-5 736	14 897
Viitvõlad	6 686	9 590
Muud eraldised	-	-
Kokku	29 992	60 110

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Täitemenetluse Õigusbüroo loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Tehingu maht kroonides
 Saldo 31.12.2003

Kohustused seotud osapooltega:

Portselanipood OÜ

78 892

0

Juhatuse liige

SISSE TULNUD

01-07-2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2003. aasta puhaskasum

.....150 692.....
63 100

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003:

213 792

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist

213 792

Juhatus:

Annika Nielson juhatuse liige

.....*Annika Nielson*.....

.....31.05.2004.....

Martin Pärn juhatuse liige

.....*Martin Pärn*.....

.....31.05.2004.....

.....*Annika Nielson*.....

Juhatus liige

01-07-2004

Juhatuses allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele.....

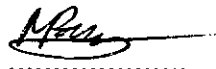
Täitemenetluse Õigusbüroo OÜ juhatus on koostanud
2003. a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi
jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Annika Nielson	juhatuse liige		31.05.2004
Martin Pärn	juhatuse liige		31.05.2004

Juhatuses poolt koostatud majandusaasta aruanne, mis koosneb
tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise
ettepanekust on esitatud osanike üldkoosolekule.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Täitemenetluse Õigusbüroo
osanike üldkoosolek 31. mail 2004.a.

Annika Nielson	osanimik		31.05.2004
Martin Pärn	osanimik		31.05.2004

Juhatuses liige



SISSE TULNUD

01-07-2004

OO Täitemenetluse Õigusbüroo osanike nimekiri

Osaühingul Täitemenetluse Õigusbüroo on seisuga 31. 12.2003.a. osakapital.....
40 000 krooni.

Osad jagunevad järgnevalt:

Annika Nielson (isikukood 47607300219) osakapital 24 000 krooni; aadress

Pikk tn. 99, Kose Harjumaa;

Martin Pärn (isikukood 37710020012) osakapital 16 000 krooni; aadress

Mustamäe tee 128-53, Tallinn.



Annika Nielson
Juhatuses liige

Juhatuses liige

