

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

.....E-19.....
Anne MAZURENKO

KONTROLLITUD

AS GENTEEL

Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2003 lõppenud
majandusaasta kohta

Muor

AS GENTEEL

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Majandusaasta algus	01.jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2003
Äriühingu nimetus	AS Genteel
Äriregistri number	10399322
Aadress	Rävala pst.5 Tallinn
Telefon	6022 020
Põhitegevusala	Investeerimine ja investeeringute haldamine
Audiitorkontroll	T. Villems Audiitorbüroo Toomas Villems



AS GENTEEL

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

SISUKORD

JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOO ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid	12
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud sidusettevõtjatesse	13
Lisa 4 Pikaajalised nõuded	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Maksuvõlad	15
Lisa 7 Aktsiakapital	15
Lisa 8 Müügitulu	15
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19

Mu

AS GENTEEL

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud AS Genteel tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Genteel finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangu andmist, mis mõjutavad AS Genteel varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Genteel seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on AS Genteel jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Tiina Möis	Juhataja		22.06.2004



AS GENTEEL

Reg.nr. 10399322

2003.a. tegevusaruanne

Ettevõtte varade suurus ja jaotamata kasum kasvasid 2003.a. jooksul mitmekordselt seoses arvestuspõhimõtete muutumisega. Vastavalt 1. jaanuaril 2003.a. kehtima hakanud Eesti Raamatupidamisseaduse muudatusele arvestati ümber firma finantsvarad börsihindadesse ning sellega kasvasid nii bilansi maht kui ka kasum 82,8 miljoni krooni võrra. Seisuga 31.12.2003 on AS Genteel bilansimaht 144,7 miljonit krooni ning aruandeaasta kasum 36,8 miljonit krooni.

Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimine ja investeringute haldamine. Ettevõtte suurimaks investeringuks on Hansapanga aktsiad, mille jääk aasta lõpu seisuga oli 335 000 tükki. Lisaks on investeerimisportfellis ühe tütarettevõtja ja kahe sidusettevõtja aktsiad ning ettevõtte võlakirju.

Ettevõtte kumulatiivne kasum on 138,6 miljonit krooni, millest juhatus teeb ettepaneku maksta 4 miljonit krooni dividendideks ning ülejäänud osa jätta jaotamata.

Firmas on kaks põhikohaga töötajat. Juhatajale maksti aasta jooksul töötasuna 106,2 tuhat krooni, nõukogu liikmetele ühekordse tasuna kokku 15 tuhat krooni.

Ettevõtte raamatupidamist peetakse Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest, Raamatupidamistoimkonna juhenditest ja heast raamatupidamistavast lähtuvalt. Aruanded on koostatud kooskõlas nimetatud normatiivaktide ja printsiipidega.

AS GENTEEL
Bilanss

 Tallinna Linnakohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD
31.12.2003
31.12.2004

Lisa

VARAD
Käibevara

Raha ja pangakontod	421 404	389 106	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate laekumata arved	6 712	17 929	
Nõuded ostjate vastu kokku	6 712	17 929	
Mitmesugused nõuded			
Nõuded sidusettevõtjate vastu	1 555 555	0	9
Muud lühiajalised nõuded	200 000	2 220 000	
Mitmesugused nõuded kokku	1 755 555	2 220 000	
Viitlaekumised			
Intressid	0	7 812	
Viitlaekumised kokku	0	7 812	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	48 800	7 516	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	48 800	7 516	
Käibevara kokku	2 232 471	2 642 363	

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtjate aktsiad	18 388 456	11 196 234	9
Muud aktsiad ja osad	121 237 112	7 950 186	2
Mitmesugused pikaajalised nõuded	1 100 000	1 420 000	4
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	140 725 568	20 566 420	
Materiaalne põhivara			5
Maa ja ehitised	1 055 817	1 055 817	
Masinad ja seadmed	1 622 953	887 976	
Muu materiaalne põhivara	166 279	45 007	
Põhivara akumuleeritud kulum	-1 076 805	-863 608	
Materiaalne põhivara kokku	1 768 244	1 125 192	
Põhivara kokku	142 493 812	21 691 612	
VARAD KOKKU	144 726 283	24 333 975	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele			
Võlad tarnijatele	6 308	35 717	
Võlad tarnijatele kokku	6 308	35 717	
Maksuvõlad	1 263 947	323 469	6
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	24 431	49 907	
Dividendivõlad	4 415 000		
Muud viitvõlad	2 307	6 177	
Viitvõlad kokku	4 441 738	56 084	
Lühiajalised kohustused kokku	5 711 993	415 270	

Omakapital

Aktsiakapital	401 200	401 200	7
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	40 120	40 120	
Reservid kokku	40 120	40 120	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	101 817 512	17 492 998	
Aruandeaasta kasum	36 755 458	5 984 387	
Omakapital kokku	139 014 290	23 918 705	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	144 726 283	24 333 975	

AS GENTEEL

 Tallinna Linnakohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2003	2002
.....			
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-707 874	-9 152 625
Kulum	5	273 197	170 598
Nõuded ostjate vastu		11 217	18 980
Mitmesugused nõuded			-2 000 000
Ettemakstud kulud		-41 284	546
Võlad tarnijatele		-29 409	31 715
Maksuvõlad		-292 941	295 618
Võlad töövõtjatele		-25 476	20 041
Muud viitvõlad		-3 870	5 344
Kahjum valuutakursi muutustest		0	137
Makstud intressid		267 169	-74 694
Saadud intressid		0	2 651 592
Makstud tulumaks		0	-1 409 622
Rahavood äritegevusest kokku		-549 271	-9 442 370
Rahavood investeerimistegevusest			
Väärtpaberite soetamine		-4 560 000	-17 477 506
Väärtpaberite müük		5 742 317	31 181 716
Antud laenud		-3 755 555	-2 620 000
Antud laenude tagasimaksed		2 540 000	6 740 000
Põhivara soetamine	5	-916 249	-1 122 900
Saadud dividendid		2 131 056	1 697 188
Finantsinvesteeringute väärtuste muutus		0	-78 120
Rahavood investeerimistegevusest kokku		1 181 569	18 320 378
Rahavood finantseerimistegevusest			
Võetud laenud		700 000	1 200 000
Laenude tagasimaksed		-700 000	-5 800 000
Makstud dividendid		-600 000	-4 012 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-600 000	-8 612 000
RAHAVOOD KOKKU		32 298	266 008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		389 106	123 098
Raha ja raha ekvivalentide muutus		32 298	266 008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		421 404	389 106

AS GENTEEL

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.2001	401 200	40 120	4 464 767	17 040 231	21 946 318
2001.a. kasumi suunamine eelmiste per.kasumisse	0	0	17 040 231	-17 040 231	0
Dividendid			-4 012 000		-4 012 000
2002.a. puhaskasum	0	0	0	5 984 387	5 984 387
korregeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga					
31.12.2002	401 200	40 120	17 492 998	5 984 387	23 918 705
31.12.2002	401 200	40 120	17 492 998	5 984 387	23 918 705
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju 01.01.2003			82 826 519		82 826 519
2002.a.puhaskasumi suunamine eelmiste per.kasumisse	0	0	5 984 387	-5 984 387	0
Ettemakstud dividendide tulumaksu kasutamine			528 608		528 608
Dividendid	0	0	-5 015 000	0	-5 015 000
2003.a. puhaskasum	0	0	0	36 755 458	36 755 458
31.12.2003	401 200	40 120	101 817 512	36 755 458	139 014 290

Ettevõtte jaotamata kasum 31.detsembril 2003 moodustas 138 572 970 krooni.

Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 102 543 998 krooni.

Eelpool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 36 028 972 krooni.

01-07-2004

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Genteel 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele- vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse ja võlakirjadesse nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärset hinnatav (varem soetusmaksumuses). Ümberhindluse mõju kajastati seisuga 1. jaanuar 2003 eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldo korrigeerimisega.

Dividendide tulumaks- vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaks dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Korrigeeritud on ka eelmiste perioodide võrdlusandmeid.

Uute arvestuspõhimõtete rakendamisega kaasnenud mõju omakapitalile on järgmine:

	Mõju jaotamata kasumile seisuga 31.12.2001	Mõju 2002. majandus- aasta kasumile	Mõju jaotamata kasumile seisuga 31.12.2002	Mõju jaotamata kasumile seisuga 31.12.2003
Finantsinvesteeringute kajastamine õiglases väärtuses	0	0	0	82 826 519
Dividendide tulumaks	0	-1 409 622	0	0
KOKKU		-1 409 622		82 826 519

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmiste perioodide võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad pangakontode saldosid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid v.a nõudeid sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 Eesti krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste normide järgi:

Maa ja ehitised	5% aastas;
Masinad ja seadmed	30% aastas;
Muu inventar	30% aastas.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtjate aktsiad ning muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on näidatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutuste investeeringuobjekti omakapitalis.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Muon

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Tallinna Linnakohus
Registriesakond

16.05.2004

01-07-2004

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

01-07-2004

Lisa 4. Pikaajalised nõuded

	31.12.2003 EEK	31.12.2002 EEK
Pikaajaline laen eraisikule intressiga 4% aastas. Tagastamistähtaeg 31.12.2005	1 100 000	1 420 000
Kokku	1 100 000	1 420 000

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	0	856 681	85 740	942 421
Soetamine	1 055 817	31 295	35 788	1 122 900
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	-76 521	-76 521
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 055 817	887 976	45 007	1 988 800
Soetamine	0	794 977	121 272	916 249
Müük ja mahakandmine	0	-60 000	0	-60 000
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 055 817	1 622 953	166 279	2 845 049
Akumuleeritu kulum 31.12.2001		-700 291	-69 240	-769 531
Kulum	-21 116	-140 940	-8 541	-170 597
Mahakantud põhivara kulum	0	0	76 520	76 520
Akumuleeritu kulum 31.12.2002	-21 116	-841 231	-1 261	-863 608
Kulum	-84 465	-49 611	-139 121	-273 197
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum		60 000		60 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-105 581	-830 842	-140 382	-1 076 805
Jääkmaksumus 31.12.2002	1 076 933	1 729 207	46 268	1 125 192
Jääkmaksumus 31.12.2003	950 236	792 111	25 897	1 768 244

AS GENTEEL

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Lisa 6. Maksuvõlad**Maksuliik**

	31.12.2003	31.12.2002
Ettevõtte tulumaks	1 233 419	276 980
Üksikisiku tulumaks	14 346	18 183
Sotsiaalmaks	13 664	25 695
Töötuskindlustusmaks	393	905
Pensionikindlustus	720	1 003
Erisoodustuste tulumaks	1 405	703
Kokku	1 263 947	323 469

Lisa 7. Aktsiakapital

Seisuga 31. detsember 2003 ja 2002 on AS Genteel aktsiakapital 401 200 krooni, mis jaguneb 4 012 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni.

Lisa 8. Müügitulud

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2003 EEK	2002 EEK
Eesti	28 065	39 835
ning tegevusalade lõikes järgnevalt:		
Renditeenused	28 065	39 835

AS GENTEEL

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

AS Genteel aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tütar- ja sidusettevõtjad;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Genteel on ostnud teenuseid järgmistelt osapooltelt:

	31.12.2003		31.12.2002	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Juhtkond	24 000	0	0	0
Teenuste ost-müük kokku	24 000	0	0	0
Saldod seotud osapooltega:				
	31.12.2003		31.12.2002	
Sidusettevõtjad		1 555 555		0
Lühiajalised nõuded kokku		1 555 555		0

Tehingutes seotud osapooltega rakendati turuhindasid.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

AS GENTEEL

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga
on firma aktsionärid:

Nimi	Aadress	Isikukood	Aksia nimiväärtus	Osaluse %
Tiina Möis	Vesiveski 12 Tallinn	45702240324	100	100

Möis

AS GENTEEL

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003.a. puhaskasum järgmiselt:

1. Jaotatava kasumi suurus:

• Jaotamata kasum 31.12.2002	18 462 385
• Eelmiste perioodide kasumi korrigeerimine	528 608
• Korrigeeritud kasum 01.01.2003	82 826 519
• Aruandeaasta kasum	36 755 458
• KOKKU:	138 572 970
2. Dividendina väljamaksmiseks:

• 1000 krooni aktsia kohta	4 012 000
----------------------------	------------------
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele **134 560 970**

SISSE TULNUD

01-07-2004

AS GENTEEL**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS****31.12.2003.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud AS-i GENTEEL 31.12.2003.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS-i GENTEEL raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i GENTEEL Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.rahandusaasta finants-tulemuseks 36 755 458 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2003.a. 144 726 283 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i GENTEEL 2003.rahandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Tallinnas, 22.juunil 2004.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



AS GENTEEL

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 31.DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on seisuga 31.12.2003 koostanud AS Genteel tegevusaruande ning raamatupidamise aruande.

AS Genteel nõukogu on 22. juunil 2004.a. juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed:

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Tiina Möis	juhataja		22.06.2004
Maie Uudmäe	nõukogu esimees		22.06.2004
Riina Karm	nõukogu liige		22.06.2004
Kaja Kerson	nõukogu liige		22.06.2004



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

AS GENTEEL

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga
on firma aktsionärid:

Nimi	Aadress	Isikukood	Aksia nimiväärtus	Osaluse %
Tiina Mõis	Vesiveski 12 Tallinn	45702240324	100	100