

2

12) *Silvi Kalme*
KONTROLLITUD

OÜ MARLA GRUPP

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Äriniimi	OÜ MARLA GRUPP
Reg. kood	10488528
Aadress	Sarapuu 66 B, 76901 Tabasalu
Telefon	562 622 68
Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004

SISUKORD

Tegvusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	6
Rahavood	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvsetusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2. Maksud	9
Lisa 3. Materiaalne põhivara	9
Lisa 4. Potentsiaalsed kohustused	9
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	11

2004.a tegevusaruanne

OÜ Marla Grupp peamiseks tegevuseks 2004.a. oli kinnisvara haldamine. Aasta lõpus suurenes hallatavate objektide arv ühe võrra.

2005. aastal on kavas jätkata samalaadse tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

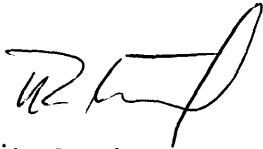
Juhatuse deklaratsioon

OÜ Marla Grupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Marla Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2004.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas 24.05.2005.a.



Ülo Hõrrak
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS 2004

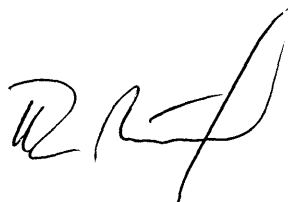
(kroonides)

	Lisa	31/12/2004	31/12/2003
Varad			
Raha ja pangakontod		115,675	89,306
Nõuded ostjate vastu		38,000	8,000
Maksude ettemaks	2	1,413	1,413
Käibevarad kokku:		155,088	98,719
Põhivarad	3	50,000	56,165
Põhivara amortisatsioon		-	- 5,911
Põhivara kokku		50,000	50,254
Varad kokku		205,088	148,973
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		31,000	5,832
Lühiajalised kohustused kokku		31,000	5,832
Omakapital			
Osakapital		40,000	40,000
Aazio		5,000	5,000
Eelmiste aastate kasum		98,141	87,805
Aruandeaasta kasum		30,947	10,336
Omakapital kokku	4	174,088	143,141
Kohustused ja omakapital kokku		205,088	148,973

KASUMIARUANNE 2004

(kroonides)

	31/12/2004	31/12/2003
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	43,726	15,406
Muud tulud	-	346
Tulud kokku	43,726	15,752
Ärikulud		
Tegevuskulud	290	298
Materjali ja ostetud kaupade kulu	12,234	-
Amortisatsioon	255	5,118
Kulud kokku:	12,779	5,416
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	30,947	10,336



RAHAVOOD 2004

(kroonides)

2004**2003****Rahavood põhitegevusest**

Puhasksaum/ -kahjum	30,947	10,336
Korrigeerimine kulumiga	255	5,118
Käibevara jääkde muut	- 30,000	-
Lühiajaliste kohustuste muut	25,167	-
Raha sissetulek põhitegevusest	26,369	15,454

Rahajäägi muutus	26,369	15,454
-------------------------	---------------	---------------

Rahajääk aasta alguseks	89,306	73,852
Rahajääk aasta lõpuks	115,675	89,306

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40,000	5,000	-	98,141	143,141
Reservkapitali moodustamine	-	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	30,947	30,947
Saldo 31.12.2004	40,000	5,000	-	129,088	174,088

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finatseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2500 krooni. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- Tööriistad, inventar 10-25% aastas

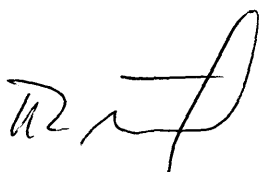
Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba realiseerimise momendiks on selle üleandmine ostjale akti, arve või saatelehega. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Teenuste teostamisel on perioodiks kuu.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansikuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Maksud

	31.12.2004	31.12.2003
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1413,00	1413,00

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa	Tööriistad inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	50 000	6 165	56 165
Soetamine	-	-	-
Mahakandmine	-	6 165	6 165
Soetusmaksumus 31.12.2004	50 000	-	50 000

Lisa. 4 Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 174088 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamksmisel dividendidena, on 41781 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 132307 krooni.

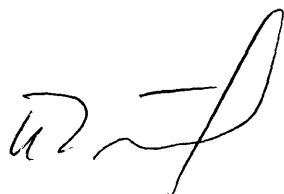
Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Marla Grupp OÜ osanike üldkaosolek Otsustas:

2004 majandusaasta kasumi summas 30947 ja eelmiste aastate kasumi arvelt maksta välja dividende summas 100000 krooni.



Juhatuse allakirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

OÜ Marla Grupp juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastabilansi.

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Marla Grupp osanike üldkoosolek. 17 juunil 2005.

Ülo Hörrak

.....
juhatuse esimees

Airi Hörrak

.....
juhatuse liige

OÜ Marla Grupp osanike nimekiri

Airi Hõrrak

Isikukood: 46809272716

Elukoht: Harku vald, Harjumaa

Osa nimiväärtusega: 20000 krooni

Ülo Hõrrak

Isikukood: 36812270299

Elukoht: Harku vald, Harjumaa

Osa nimiväärtusega 20000 krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters.