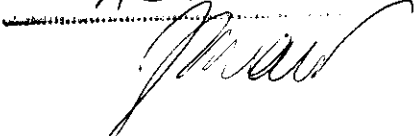


30.06.2003

12


OÜ SIRIUS CAPITAL

Majandusaasta aruanne

Ärinimi:	OÜ Sirius Capital
Äriregistri kood:	10780683
Aadress:	Saha 46-23, Tallinn
Telefon:	052 34 035
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Põhitegevusala:	juhtimis- ja finantskonsultatsioonid
Tegevjuht:	Priit Koit

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 12 leheküljest

Juhatuselhiige 

10-06-003

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
ARVESTUSPÕHIMÕTTED	8
Raha ja raha ekvivalendid	8
Tulude arvestus	8
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine	8
Nõuete hindamine	8
Finantsinvesteeringute kajastamine	9
Varude kajastamine	9
Materiaalne põhivara	9
Kapitali- ja kasutusrendid	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. Mitmesugused lühiajalised nõuded	10
LISA 2. Materiaalne põhivara	10
LISA 3. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	10
LISA 4. Omakapitali muutuste aruanne	10
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	11
ANDMED OSANIKE KOHTA	12
JUHATUSE ALLKIRJAD 2002. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	12

36-05-2003

TEGEVUSARUANNE

OÜ Sirius Capital majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Ettevõtte majandusaasta on 01. jaanuarist 31. detsembrini.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt 27. juunil 2003. a.

OÜ Sirius Capital põhitegevusalaks on juhtimis- ja finantskonsultatsioonide pakkumine, s.h. ettevõtete ühendamiste ja ülevõtmiste alane nõustamine. 2002. aasta on olnud selles valdkonnas ettevõtte jaoks edukas. 2002. aastal registreeriti OÜ Sirius Capital käibemaksukohuslaseks.

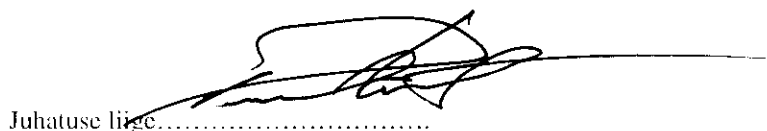
Ettevõtte jätkab investeerimist intressitoodetesse, aruande koostamise hetkel on OÜ Sirius Capital investeerinud ka Eesti ettevõtete omakapitali ning selle kaudu saavutanud väljundi kinnisvaraarendusse. 2003. aastal on põhitähelepanu uute projektide ettevalmistamisele, rõhutades senisest rohkem transiidisektorit.

OÜ Sirius Capital juhatus koosneb ühest liikmest, kes ühtlasi on ettevõtte ainuosanik. Juhatuse liikmetele 2002. aastal tasusid ei makstud, samuti ei ole juhatus liikmetega sõlmitud lepinguid erisoodustuste ega lahkumistasude kohta.

2002. aastal ei olnud äriühingus palgalisi töötajaid.



Priit Koit
Juhataja



Juhatuses liige.....

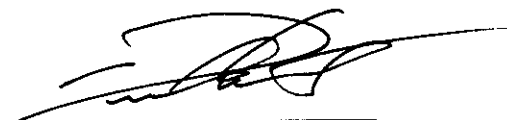
50 -06- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

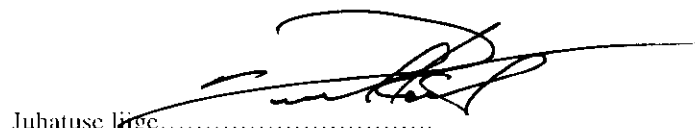
Käesolevaga deklareerin, et vastutan raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Sirius Capital finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
3. OÜ Sirius Capital on jätkuvalt tegutsev majandusüksus



Priit Koit
Juhataja

Tallinnas, *22. jaanul* 2003. a.



Juhatuseläige.....

30.08.2003

BILANSS

		31.12.2002	31.12.2001
VARAD	LISA		
Raha ja pangakontod		1 641 205	17 924
Muud lühiajalised nõuded	1	80 000	453 000
Antud lühiajaline laen		80 000	453 000
Maksude ettemaksed		847	0
Käibemaks		847	0
KÄIBEVARA KOKKU		1 722 052	470 924
Materiaalne põhivara		19 200	19 200
Muu inventar (soetusmaksumuses)	2	19 200	19 200
Akumuleeritud põhivara kulum		-6 400	-1 600
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	3	400 000	0
Antud pikaajaline laen		400 000	0
PIKAAJALISED INVESTEERINGUD KOKKU		412 800	17 600
VARAD KOKKU		2 134 852	488 524
KOHUSTUSED			
Hankijaile tasumata arved		371	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		371	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	4	40 000	40 000
Reservid		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		444 524	0
Aruandeaasta kasum		1 645 957	448 524
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		2 134 481	488 524
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 134 852	488 524

30.06.2003

KASUMIARUANNE

	LISA	2002	2001
Äritulud			
Realiseerimise netokäive		1 609 192	1 200
KOKKU ÄRITULUD		1 609 192	1 200
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		6 344	759
Kulum		4 800	1 600
põhivara kulum ja väärtuse langus		4 800	1 600
KOKKU ÄRIKULUD		11 144	2 359
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 598 048	-1 159
Finantstulud			
intressitulud		63 267	106
muud finantstulud		0	449 750
KOKKU FINANTSTULUD		63 267	449 856
Finantskulud			
intressikulud		15 358	173
KOKKU FINANTSKULUD		15 358	173
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 645 957	448 524
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		1 645 957	448 524
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 645 957	448 524

30-06-2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	LISA		
Puhaskasum		1 645 957	448 524
Põhivara kulum		4 800	1 600
Käibekapitali muutus (nõuded)		372 153	-453 000
Muud lühiajalised nõuded	1	373 000	-453 000
Maksude ettemaksed		-847	0
Käibekapitali muutus (kohustused)		371	0
Hankijaile tasumata arved		371	0
Kokku rahavood äritegevusest		2 023 281	-2 876
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalne põhivara	2	0	-19 200
Muu inventar		0	-19 200
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	3	-400 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-400 000	-19 200
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Omakapital	4	0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	40 000
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD		1 623 281	17 924

RAHAJÄÄGI MUUTUS

Kassa ja pangakontode jääk aruandeperioodi alguses	17 924	0
Kassa ja pangakontode jääk aruandeperioodi lõpus	1 641 205	17 924
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	1 623 281	17 924

Juhatuses liige.....

30-06-2003

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Sirius Capital raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Aastaaruande andmed on koostatud ettevõtte asukohamaa kohalikus ametlikult kehtivas vääringus, Eesti kroonis (EEK), mis aruande koostamise hetkel on seotud Euroga (EUR) suhtes 1 EUR = 15,64664 EEK.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamise seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Komisjonitasud, konsultatsioonitasud ja muud tasud ning väärtpaberite realiseerimise kasum/ kahjum on kajastatud samal perioodil, millal on vastav teenus osutatud või tehing sõlmitud.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Üldjuhul on arve ebatõenäoliselt laekuvaks hindamise kriteeriumiks olukord, kui arve on tasumata rohkem kui 6 kuud.

Juhatuselge.....


31-05-2003

Finantsinvesteeringute kajastamine

Väärtpaberibörsil või muul tunnustatud väärtpaberiturul noteeritud väärtpaberid hinnatakse viimase börsinoteeringu (sulgemishinna) alusel. Kui turuväärtust ei ole võimalik määrata, siis kajastatakse investeeringud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud väljaminekutest. Realiseeritud kasum ja kahjum leitakse FIFO meetodil. Intress, mis saadakse pikaajalistest investeeringutest, kajastatakse intressituluna nende laekumisel. Saadaolevad dividendid lisatakse otse dividenditulu hulka.

Varude kajastamine

Ostetud kaubad ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud veokuludest. Realiseeritud kaupade ja materjalide kuludesse kandmisel kasutati kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Valmistoodangu varude hindamisel rakendatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja transpordikuludest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

* Ehitised	- 8 %
* Tootmiseseadmed	- 20 %
* Transpordivahendid	- 12,5 %
* Arvutid ja kontoritehnika	- 25 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

31-06-2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Mitmesugused lühiajalised nõuded

	Summa	Intress	Tähtaeg
Lühiajalised laenud	80 000	9%	30.04.2003
Lühiajaliste nõuete jääk 31.12.2002	80 000		

LISA 2. Materiaalne põhivara

Aastal 2002	Arvutid ja muu kontoritehnika	Kokku
Jääkmaksumus 01.01.2002	17 600	17 600
Soetatud	0	0
Müüdud	0	0
Maha kantud	0	0
Kulum	-4 800	-4 800
Jääkmaksumus 31.12.2002	12 800	12 800

LISA 3. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

	Summa	Intress	Tähtaeg
Antud pikaajaline laen	400 000	8%	20.12.2004
Pikaajaliste investeeringute jääk 31.12.2002	400 000		

LISA 4. Omakapitali muutuste aruanne

OÜ Sirius Capital osakapital on 40 000 krooni, mis kuulub ettevõtte ainuosanikule. Põhikirja alusel on OÜ Sirius Capital miinimumkapital 40 000 krooni ning põhikirja muutmata võib osakapitali suurendada 160 000 kroonini.

Aastal 2002	Osakapital nimi- väärtuses	Reserv- kapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum
Seisuga 01.01.2002	40 000	0	0	0
Eraldis reservkapitali		4 000		
Eelmiste aastate jaotamata kasumiks			444 524	
Aruandeaasta puhaskasum				1 645 957
Omakapital seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	444 524	1 645 957

Juhatuses liige.....


30.06.2003

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Sirius Capital jaotamata kasumi moodustab eelmiste aastate jaotamata kasum summas 444'524 krooni ja 2002. a. puhaskasum summas 1'645'957 krooni, kokku jaotamiseks 2'090'481 krooni.

Juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Eraldised reservkapitali | 0 krooni |
| 2. Osanikele väljamaksmiseks | 300'000 krooni |
| 3. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks | 1'345'957 krooni |

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk pärast 2002. aasta majandusaruande kinnitamist on 1'790'481 krooni.



Priit Koit
Juhataja

Juhatusel liige



~~SECRET~~

12