

AS TERA

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2002
SISSE TULNUD

30.06.2003

Ingrid Mesilane
19

AS TERA

2002.a. majandusaasta aruanne

Juridiline aadress:	Laki 19 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.:	10028011
Telefon:	372 6 58 85 18
Faks:	372 6 55 55 53
E-mail:	info@tera.ee
Auditor:	Maret Väljaots
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2002-31.12.2002

30.06.2003

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002. majandusaasta aruandele	3
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Aktsiakapital ja aaziao	16
Lisa 8 Realiseerimise netokäive	16
Lisa 9 Pikaajalised projektid	16
Lisa 10 Olulised sündmused	16
Lisa 11 Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus rahavoogude aruandes	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	18

3 0. 06. 2003

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i TERA peamiseks tegevusalaks on elektritood

Juridiline aadress:	Laki 19 Tallinn Eesti Vabariik
Arregistri nr	10028011
Telefon	372 6 58 85 18
Faks	372 6 55 55 53
E-mail	info@tera.ee
Auditor	Maret Valjaots

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002. majandusaasta aruandele

AS TERA 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionaride üldkoosoleku poolt 23 04 2003 otsusega, allkirjastamine
23 04 2003

Urmas Mahlapuu
Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)

Peeter Mahlapuu
Nõukogu esimees
(ees- ja perekonnanimi)

Jaak Lees
Nõukogu liige
(ees- ja perekonnanimi)

Tiit Lees
Nõukogu liige
(ees- ja perekonnanimi)

AS TERA TEGEVUSARUANNE 2002

AS TERA on 2002 a jätkanud tegevust elektritööde valdkonnas
Tahtsaimad objektid on sarnaselt 2001 a -ga olnud korterühistud

2002 aastal oli AS TERA käive 4,5 miljonit krooni, mis on 26 % väiksem kui 2001 aastal, kuid käibe vähenemise põhjuseks on eelkõige parketitoode teostamise lõpetamine, elektritööde käive on samas suurenenud 40 % võrreldes 2001 a 100% teenuseid osutati EV-s Teenuste sortimendist jäi 2002 aastal välja parketitood 2002 a olulisi uuimis- ja arenguvaljaminekuid ei olnud

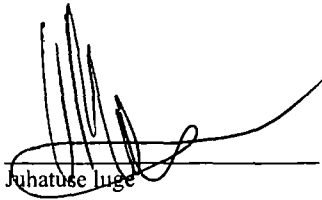
2002 aastal oli AS-i TERA keskmine tootajate arv 15 tootajat ning palgakulu oli 566 tuhat krooni, sh tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksudega 38 715.- Juhatuse või nõukogu liikmetele juhatus ja nõukogu toos osalemise eest eraldi tasusid makstud ei ole

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhataja deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 18 toodud AS TERA 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

AS TERA juhatus on 23.aprillil 2003 koostanud aktsiaseltsi tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuete kohaselt ning see kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on AS Tera jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

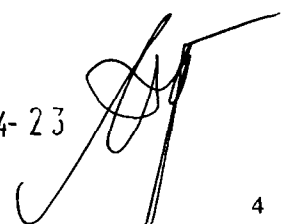
AS Tera juhatus esitab käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest, aktsionäride koosolekule kinnitamiseks.



Juhatuse juge

Tallinn, 23.aprill 2003

2003-04-23



AS TERA

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2002
SISSE TULNUD
30.06.2003

Bilanss
(kroonides)

AKTIVA
Käibevara

1 Raha ja pangakontod

3 Nõuded ostjate vastu

Ostjate laekumata arved

4 Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

6 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed

Muud ette makstud tulevaste perioodide kulud

7 Varud

Tooraine ja materjal

Käibevara kokku

Põhivara

8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

9 Materiaalne põhivara

Ehtus

Masinaid ja seadmed (soetusmaks)

Muu inventar (soetusmaks)

Akumuleeritud põhivara kulum

Ettemaksed materiaalse PV eest

Põhivara kokku

AKTIVA KOKKU

31.12.2002	31.12.2001	Lisa nr.
359 168 -	164 338 -	
327 074 -	276 016 -	
200 000 -	0	
102 -	8 634 -	2
1 992 -	2 096 -	
186 827 -	23 063 -	3
1 075 163 -	474 147 -	
40 000 -	40 000 -	4
2 863 274 -	2 863 274 -	
679 944 -	620 134 -	5,6
276 337 -	227 862 -	5
649 565 -	333 216 -	5,6
0	22 821 -	
3 209 090 -	3 440 875 -	
4 285 153 -	3 915 022 -	

2003-04-23

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

11 Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused

Lüüsingkohustused

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

13 Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

15 Maksuvõlad

16 Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Intressivõlad

Lühiajalised kohustused kokku

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalised lüüsingkohustused

Pikaajalised kohustused kokku

KOHUSTUSED KOKKU

Omakapital

22 Aktsiakapital

25 Reservkapital

27 Eelmiste perioodide jaotamata kasum

28 Aruandeaasta kasum

Omaaktsiad ja osad

OMAKAPITAL KOKKU

PASSIVA KOKKU

31.12.2002	31.12.2001	Lisa nr.
		
0	312 642 -	
331 697 -	428 454 -	6
221 758 -	36 529 -	
127 666 -	23 003 -	2
73 736 -	64 712 -	
5 390 -	6 507 -	
760 237.-	871 847.-	
1 116 779 -	1 448 476 -	6
1 116 779.-	1 448 476.-	
1 877 016.-	2 320 323.-	
400 000 -	400 000 -	7
40 000 -	5 000 -	
951 996 -	460 315 -	
1 016 141 -	690 384 -	
2 408 137.-	1 594 699.-	
4 285 153.-	3 915 022.-	

2003 -04- 25

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM I

Äritulud

I Realiseerimise netokaive

Äritulud kokku

Ärikulud

5. Kaubad, toore, materjal

6. Mitmesugused tegevuskulud

7. Toojõu kulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksud

8. Kulum

Põhivara kulum ja väärtuse langus

9. Muud arikulud

Ärikulud kokku

Ärikasum

10. Finantstulud

Kasum valuutakursi muutustest

c) Muud intressi- ja finantstulud

Finantstulud kokku

11. Finantskulud

c) Intressikulud

Finantskulud kokku

Kasum majandustegevusest

Erakorralised tulud

Kasum enne tulumaksustamist

14. Tulumaks

Aruandeaasta puhaskasum

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2002
SISSE TULNUD
30.06.2003

2002.a. 2001.a. Lisa nr.

4 542 435 - 6 103 191 - 8

4 542 435.- 6 103 191.-

1 492 824.- 4 011 147 -

994 740.- 579 622 -

423 859 - 492 749 -

142 177 - 162 815 -

316 349 - 137 047 - 4,5

48 - 0

3 369 997.- 5 383 380.-

1 172 438.- 719 811.-

550 - 17 019 -

550.- 17 019.-

156 847 - 42 446 -

156 847.- 42 446.-

1 016 141.- 694 384.-

- - 9

1 016 141.- 694 384.-

- -

1 016 141.- 694 384.-

2003-04-23

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

Rahavood äritegevusest

Arikasum

Korrigeerimised

Põhivara kulum ja vaartuse langus

Äritegevusega seotud nõuete muutus

Varude muutus

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

Makstud intressid

Kokku rahavood äritegevusest

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus

Tütaretevõtte asutamine

Antud laenud

Saadud intressid

Kokku rahavood investeerimistegevusest

Rahavood finantstegevusest

Laenude tagasimaksed

Saadud laenud

Dividendide jaotamine

Kokku rahavood finantstegevusest

Rahavood kokku

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

Raha ja raha ekvivalentide muutus

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

- parandatud 2001.a. aruandes ekslikult äritegevusega seotud kohustuste all näidatud laen.

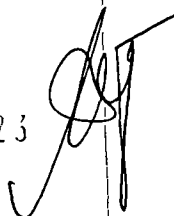
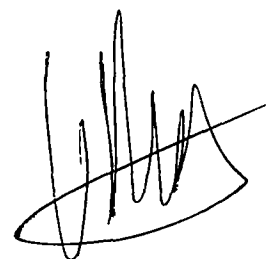
	2002.a.	2001.a.	
Arikasum	1 172 438 -	694 384 -	
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja vaartuse langus	316 349 -	137 047.-	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-42 422 -	203 391 -	11
Varude muutus	-163 764.-	283 986 -	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	28 682 -	-66 337 *-	11
Makstud intressid	-155 740 -	-35 939 -	6
Kokku rahavood äritegevusest	1 423 543.-	1 216 532.-	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-513 918-	-1 452 094 -	
Tütaretevõtte asutamine	0	-40 000-	
Antud laenud	-200 000 -	0	
Saadud intressid	550.-	17 019 -	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-713 368.-	-1 475 075.-	
Rahavood finantstegevusest			
Laenude tagasimaksed	-312 642 -	0	
Saadud laenud	0	48 579*-	
Dividendide jaotamine	-202 703 -	0	
Kokku rahavood finantstegevusest	-515 345.-	48 579.-	
Rahavood kokku	194 830.-	-209 964.-	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	164 338.-	374 302.-	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	194 830.-	-209 964.-	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	359 168.-	164 338.-	

2003-04-23

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktsiakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2000	400 000.-	5 000.-	37 021.-	458 294.-	900 315.-
2000 a. puhaskasumi jagamine		35 000 -	423 294.-	-458 294 -	0
Aruandeaasta kasum				694 384 -	694 384.-
31.12.2001	400 000.-	40 000.-	460 315.-	694 384.-	1 594 699.-
2001 a puhaskasumi jagamine			694 384 -	-694 384.-	-
Dividendide valjamaksmine			-202 703 -		-202 703.-
Aruandeaasta kasum				1 016 273 -	1 016 273.-
31.12.2002	400 000 -	40 000 -	951 996 -	1 016 273 -	2 408 269.-

2003 -04- 23

AS TERA

Majandusaasta aruanne 2002

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30.06.2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....

AS-i TERA 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS TERA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jaake (va arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid vaartpabereid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud vaartpaberid (v.a. IOSCO liikmesriigi borsil noteeritud aktsiad) on bilansis hinnatud lahtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. IOSCO liikmesriigi borsil noteeritud aktsiad on kajastatud turuhinnas

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lahtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus

2003-04-23

30.06.2003

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tooeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni vahevaatustliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud vahevaatustlike inventaride üle peetakse arvestust bilansivaliselt. Amortisatsioon arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tooeast.

Amortisatsioonimaarad aastast on põhivara gruppidele järgmised

• Ehitised ja rajatised	3-15 %
• Tootmiseadmed	8 %
• Muud masinad ja seadmed	20-40 %
• Muu inventar, toorained ja sisseseade	20-40 %

Maad ei amortiseerita

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimaarad aastast on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Arenguväljaminekud	20%
Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne	20-40%

Asutamiselvaljaminekuid ei kapitaliseerita

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuldesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid valjamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõpliku maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lahtunud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Kuni 31. detsember 2002 maksustatakse vastavalt tulumaksuseadusele (jõustus 1. jaanuaril 2000) ettevõtte poolt residentist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele valjamakstavaid dividende (26/74 netodividendina valjamakstud summalt).

Vastavalt alates 1. jaanuarist 2003 kehtima hakkavale seadusemuudatusele maksustatakse tulumaksuga ettevõtte poolt valjamakstavaid dividende olenemata dividendide saajast. Maksumaar on 26/74 netodividendina valjamakstud summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali valjamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide valjamaksmisega, on ara toodud lisas 2.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vahendamisena dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 1. jaanuarist 2003 väljakuulutatavate dividendide osas hakatakse vastavalt kehtima hakkavale raamatupidamise seaduse muudatusele dividendide tulumaksu kajastama dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

2003-04-23

30.06.2003

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kasumiaruandes kajastatakse periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade muugist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste muugist kajastatakse teenuse osutamisel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Pikaajaliste projektide arvestus

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusastme meetodit. Toode valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projekti tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele lisatakse projekti eelarveline kasumimarginaal. Projektidel, kus bilansipäeval tellijale esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustoodete tulud". Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustoodetest saadaolevad tulud". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

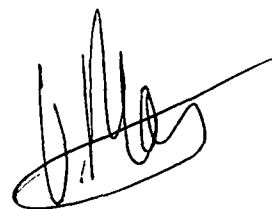
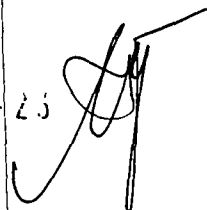
Aruannete õigsuse tagamiseks teostatakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide "lõpukulu inventuuri", mille kaigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 23.04.2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

2003-04-25



AS TERA

Tallinna Linnakohus
Majandusaasta aruanne 2002 sakond
SISSE TULNUD
30.06.2003

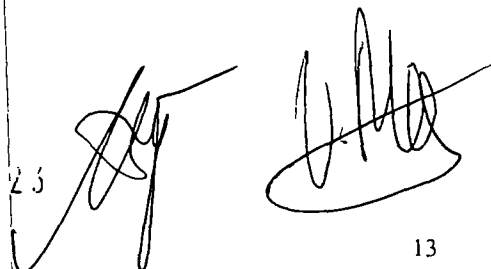
Lisa 2.
(kroonides)

Maksud

Maksuliik	31.detsember 2001		31.detsember 2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Maksuintressid	118 -	21 -	102 -	10.-
Ettevõtte tulumaks				52 703 -
Kaibemaks	4 108 -	18 946 -		42 169 -
Uksikisiku tulumaks	4408.-	-		12 069 -
Sotsiaalmaks		3 412 -		19 657 -
Töötuskindlustusmaks		624 -		886.-
Kogumispension				172 -
Kokku	8 634.-	23 003.-	102.-	127 666.-

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 1 968 884 - (2001a. 1 154 699.-) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasuda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 511 910 - (2001a. 300 222 -) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vahemalt 1 456 974 - (2001a. 854 477.-) krooni.

2003-04-23



30.06.2003

Lisa 3 Varud

Varud soetusmaksumuses 186 827.- on inventeeritud seisuga 31.12.2002 ning nende realiseerimismaksumus ei ole langenud alla soetusmaksumuse. Laoinventuuri tulemusena kasutamiskõlbmatuid materjale ei avastatud.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

2001.a. asutas AS TERA tütarettevõtte OÜ AVARIIKESKUS osakapitaliga 40 000. krooni, mis kuulub 100% AS-ile TERA.

2002 a. alustas tütarettevõtte majandustegevust avaritööde turunduse, kliendihalduse ja organiseerimisega
2002.a. majandustegevus oli 100% ulatuses seotud emaettevõttega.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Ette- maksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	2 863 274.-	620 134.-	227 862.-	22 821.-	3 734 091.-
Soetamine		59 810 -	48 475 -		108 285 -
Ettemaksete muutus				-22 821 -	-22 821 -
Soetusmaksumus 31.12.2002	2 863 274.-	679 944.-	276 337.-		3 819 555.-
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-9 333.-	-302 991.-	-20 892.-		-333 216.-
Arvestatud kulum	-143 164 -	-122 951 -	-50 234.-		-316 349 -
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-152 497.-	-425 942.-	-71 126.-		-649 565.-
Jääkmaksumus 31.12.2001	2 853 941.-	317 143.-	206 970.-	22 821.-	3 400 875.-
Jääkmaksumus 31.12.2002	2 710 777.-	254 002.-	205 211.-		3 169 990.-

2003-04-23

30.06.2003

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

AS TERA rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid31.12.2001

	Masinad ja seadmed	Maa ja ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus	237 975.-	2 800 000 -	3 037 975 -
Akumuleeritud kulum	118 988.-	9 333 -	128 321 -
Kulum 2001 a.	59 494.-	9 333 -	68 827 -

31.12.2002

	Masinad ja seadmed	Maa ja ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus	237 975 -	2 800 000 -	3 037 975 -
Akumuleeritud kulum	178 482 -	95 231 -	273 713 -
Kulum 2002 a	59 494-	85 898 -	145 392 -

	31.12.2001	31.12.2002
Kapitalirendi võlgnevus	1 876 930.-	1 448 476 -
sh maksetahtajaga		
kuni 1 aasta	428 454 -	331 697 -
1-5 aastat	1 448 476 -	1 116 779 -
üle 5 aasta	-	-
	2001.a.	2002.a.
Keskmine intressimäär	Masinad, seadmed 10 %	10%
	Maa ja ehitised kuue kuu euribor	kuue kuu euribor +
	+ marginaal 5,5 %	marginaal 5,5 %
Aruandeperioodi maksed	Masinad, seadmed 59 301 -	124 945 -
	Maa ja ehitised 1 048 016 -	303 509 -
Aruandeperioodi intressikulu	Masinad, seadmed 15 614 -	12 383.-
	Maa ja ehitised 26 832 -	144 464 -

Masinad ja seadmed soetusmaksumusega
237 975 - osteti välja jääkväärtusega
detsembris 2002 a.

2003-04-23

30.06.2003

Lisa 7 Aktsiakapital ja aazio

Aktsiakapital üldsummas 400 000.- krooni jaguneb 400 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1,000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 1600 ning väljastatud on 400 lihtaktsiat.

2002 aastal maksti aktsionaridele dividende 150 000 - krooni, mille pealt arvestati tulumaksu 52 703 - krooni

Lisa 8 Realiseerimise netokäive

a) AS TERA realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt.

	2002	2001
Eesti	4 542 435 -	5 894 801 -
Saksamaa	0	208 390 -

Kokku 4 542 435.- 6 103 191.-

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt.

	2002	2001
Parketitood	0	2 934 963 -
Elektritood	4 542 435 -	3 168 228.-

Kokku 4 542 435.- 5 489 762.-

Lisa 9 Pikaajalised projektid

Seisuga 31.12.2002 a. pikaajalisi projekte ei olnud.

Lisa 10 Olulised sündmused

Alates 2002 a. ei tegele AS TERA parketitoode teostamisega

Lisa 11 Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus rahavoogude aruandes.

Äritegevusega seotud nõuete muutus hõlmab alljärgnevaid bilansiridasid
ostjate laekumata arved, maksude ettemaksed, muud ette makstud tulevaste perioodide kulud
Äritegevusega seotud kohustuste muutus hõlmab alljärgnevaid bilansiridasid
hankijatele tasumata arved, maksuvõlad, võlad toovõtjatele

2003-04-23

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS TERA AKTSIONÄRILE

Olen kontrollinud AS TERA 31.detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud majandusaasta aruannet vastavuses audiitorkontrolli hea tava ja Eesti audiitorkontrolli standarditega. Majandusaasta aruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Läbiviidud audit hõlmas pisteliselt algdokumentide kontrolli ja tõendusmaterjalide kogumist, mis kinnitab finantsaruannete tõest ja korrektset esitust.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis on esitatud lehekülgedel 4-16, mis näitab aasta finantstulemuseks 1 016 141 krooni puhaskasumit ja bilansi lõppsummaks 4 285 153 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt AS TERA finantsseisundit seisuga 31.12.2002 ning 2002 majandusaasta tulemit.

Pooldan aastaaruande kinnitamist.

Maret Väljaots

Vannutatud audiitor
tunnistus nr.296



Tallinnas
23.04.2003

AS TERA

Majandusaasta aruanne 2002

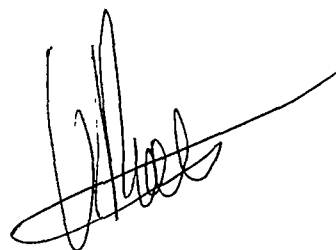
Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUL

30.06.2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

AS TERA juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta 2002. aasta puhaskasum jaotamata



Aktionäride nimekiri seisuga 23.04.2003.a.

100% aktsiate omanik Urmas Mahlapuu, isikukood 36111120287
elukoht . Tallinn

30.06.2003

2 1 7 3 7 2 2 1 4 2 4 6 1 1 2 2 3 3 2 2 5 2 5 5 5 1 8 5 7 4 2 5 4 6 3 3 6 ,