

21.05.2002

23 h

Margret Pappel

**AS PKL
TALLINN**

2001. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

2002

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	11
Lisa 1 Lühiajalised aktsiad ja muud investeeringud.....	13
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Tütarettevõtete osad.....	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	14
Lisa 5 Kapitalirent ja kasutusrent (AS PKL rentnikuna).....	14
Lisa 6 Kasutusrent (AS PKL rendileandjana)	15
Lisa 7 Pikaajalised võlad	15
Lisa 8 Aktsiakapital ja aazio.....	15
Lisa 9 Realiseerimise netokäive	16
Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud varad	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	18
ÜLE 10 PROTSENDI AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.....	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20

2002

ETTEVÕTTE LÜHHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i PKL peamiseks tegevusalaks on puksiiriteenuste osutamine.

Juriidiline aadress:	Lootsi 11 10151 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10035241
Telefon:	372 6 318 151
Faks:	372 6 313 100
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

2001-2002

TEGEVUSARUANNE

AS "PKL" põhitegevusalaks oli pukseerimisteenuste osutamine Tallinna sadamates haalamistööde läbiviimiseks, samuti merelaevade ja objektide pukseerimine Balti mere sadamate vahel. Teenuste realiseerimine 2000. aastaga võrreldes suurenes 37,7 % võrra, saavutades 88,6 miljonit Eesti krooni. Seoses vajadusega teostada programm: vanad puksiirid asendada uutega, on müüdnud puksiir "Eridan" ja muud põhivarad, mis andis täiendavalt tulu 2,7 miljonit krooni. Puksiiride "Sirius", "Tom-T" ja "Mars" väljaostmiseks kulutasime aruandeaastal 18,8 miljonit krooni. Aasta lõpu seisuga oli kasutuses kuus pukserit: "Sirius" jõuseadmete võimsusega 800 h.j., "Tom-T" ja "Orion" - 1600 h.j., "Prangli" ja "Sõmeri" - 2500 h.j. ja "Mars" - 3650 h.j., mille bilanssmaksumus moodustab 124 476 025 krooni, jääkmaksumus 72 998 751 krooni. On välja töötatud uue, 4350 h.j. võimsusega pukseri ehitamise ja finantseerimise küsimus.

Keskmine töötajate arv aktsiaseltsis võrreldes möödunud aastaga vähenes ühe töötaja võrra ja moodustas 82 inimest, kuu keskmine töötasu suurenes 17,1 % võrra ja moodustas 12 251 Eesti krooni.



Grigori Onistsenko
Peadirektor

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

20.04.2002

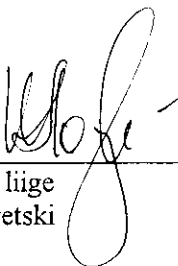
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud AS-i PKL 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:



Juhatuse esimees
Grigori Onistsenko



Juhatuse liige
Rein Tõntson



Juhatuse liige
Ivan Lovetski

Tallinn, 15. aprill 2002

VE
20.04.2002

Bilanss

(kroonides)

2002

	31.12.2001	31.12.2000	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	25 545 106	2 877 921	
Aksiad ja muud väärtpaberid	116 460	100 080	1
Nõuded ostjate vastu	4 082 105	3 670 233	
Mitmesugused nõuded			
Nõuded tütar- ja emajäsevõtetele	1 499 763	1 699 763	3
Muud lühiajalised nõuded	274 601	1 989 337	
Mitmesugused nõuded kokku	1 774 364	3 689 100	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	132 098	810 709	2
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	132 098	810 709	
Käibevara kokku	31 650 133	11 148 043	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	22 835 971	22 717 059	
Masinad ja seadmed	128 203 570	130 700 009	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	6 200 000	6 200 000	
Akumuleeritud põhivara kulum	-57 781 268	-25 530 402	
Materiaalne põhivara kokku	99 458 273	134 086 666	4
Põhivara kokku	99 458 273	134 086 666	
VARAD KOKKU	131 108 406	145 234 709	

2002

	31.12.2001	31.12.2000	Lis nr 2002
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	0	5 011 864	7
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	14 544 401	21 263 401	5,7
Võlakohustused kokku	14 544 401	26 275 265	
Võlad hankijatele	570 194	1 458 963	
Maksuvõlad	1 102 393	1 033 091	2
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	1 007 077	973 014	
Intressivõlad	0	511 336	
Muud viitvõlad	0	4 761	
Viitvõlad kokku	1 007 077	1 489 111	
Lühiajalised kohustused kokku	17 224 065	30 256 430	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pangalaenu	0	29 211 698	7
Pikaajalised liisingkohustused	72 873 435	56 049 099	5,7
Pikaajalised võlakohustused kokku	72 873 435	85 260 797	
Pikaajalised kohustused kokku	72 873 435	85 260 797	
KOHUSTUSED KOKKU	90 097 500	115 517 227	
Omakapital			8
Aktsiakapital	846 000	846 000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	84 706	84 706	
Reservid kokku	84 706	84 706	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	26 248 777	28 513 918	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 831 423	272 858	
OMAKAPITAL KOKKU	41 010 906	29 717 482	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	131 108 406	145 234 709	

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM I

2001-2002

	2001.a.	2000.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	88 610 537	64 347 133	9
Muud äritulud	2 697 348	1 946 490	
Äritulud kokku	91 307 885	66 293 623	
Ärikulud			
Kaubad, toore. materjal ja teenused	7 261 120	7 030 420	
Mitmesugused tegevuskulud	11 281 142	13 336 316	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	12 469 755	10 682 489	
Sotsiaalmaksud	3 576 316	3 129 556	
Tööjõu kulud kokku	16 046 071	13 812 045	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 568 040	20 126 923	4
Ärikulud kokku	68 156 373	54 305 704	
Ärikasum	23 151 513	11 987 919	
Finantstulud			
Kasum valuutakursi muutustest	314 350	139 142	
Muud intressi- ja finantstulud	482 880	78 866	
Finantstulud kokku	797 230	218 008	
Finantskulud			
Intressikulud	7 786 257	6 714 657	
Kahjum valuutakursi muutustest	1 819 438	4 294 658	
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	0	51 000	
Muud finantskulud	511 625	872 755	
Finantskulud kokku	10 117 320	11 933 070	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	13 831 423	272 858	

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

2001-2002

	2001.a	2000.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	23 151 513	11 987 919	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 568 040	20 126 923	4
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-2 110 562	-622 245	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	1 629 622	-174 027	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-790 165	-551 560	
Makstud intressid	-7 274 921	-6 124 455	
Maksud tulumaks	-511 625	-877 096	
Kokku rahavood äritegevusest	47 661 901	23 765 459	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-437 617	-116 648 443	4
sh. kapitalirendi tingimustel	0	75 298 813	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	3 608 532	1 360 212	
Aktsiate müük	0	1 706 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 170 915	-38 283 418	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud pangalaenud	0	37 045 318	
Pangalaenude tagasimaksed	-5 251 618	-2 821 756	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-18 870 926	-12 918 595	5
Makstud dividendid	-2 538 000	-4 230 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 660 544	17 074 967	
Rahavood kokku	24 172 273	2 557 008	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 877 921	4 476 429	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 172 273	2 557 008	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 505 088	-4 155 516	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 545 106	2 877 921	

 PE
 2001-2002

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

2002

	Aktsiakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.1999	846 000	2 237 918	16 833 401	13 757 306	33 674 625
1999.a. puhaskasumi jagamine	0		13 757 306	-13 757 306	0
Muude reservide jagamine		-2 153 212	2 153 212		0
Dividendid	0		-4 230 000	0	-4 230 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	272 858	272 858
31.12.2000	846 000	84 706	28 513 919	272 858	29 717 483
31.12.2000	846 000	84 706	28 513 919	272 858	29 717 483
2000.a. puhaskasumi jagamine			272 858	-272 858	0
Dividendid			-2 538 000		-2 538 000
Aruandeaasta kasum				13 831 423	13 831 423
31.12.2001	846 000	84 706	26 248 777	13 831 423	41 010 906

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

2001.05.2002

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS-i PKL 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS PKL kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Pikaajalised investeeringud muudesse aktsiatesse ja väärtpaberitesse

Portfelliinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Kui aktsiate neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam soetusmaksumusest, siis hinnatakse investeering alla tema neto realiseerimismaksumuseni. Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	4 -5%
Puksiirid	10-15%
Muud masinad ja seadmed	13-20%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-30 %

Maad ei amortiseerita.

29.05.2002

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
 - 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuuluksid tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse, on ära toodud lisas 2.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse finantskuluna dividendide väljakuulutamise hetkel vastavalt IAS 12 sätestatule. Antud osas on arvestusprintsip vastuolus Raamatupidamise Toimkonna otsusega "Tulumaksu mõju raamatupidamisarvestusele ja aruandlusele", mille järgi kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2001 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intrassitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intrassitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

KE
29.06.2002

Lisa 1 Lühiajalised aktsiad ja muud investeeringud

(tuh. kroonides)

27.05.2002

	AS Hansapank	
	Arv	Summa
Algsaldo 31.12.2000	720	100,080
Üleshindlus turuhinnale		16,380
Lõppsaldo 31.12.2001	720	116,460

Aktsiate soetusmaksumus on 71 tuh. krooni.

Lisa 2 Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.detsember 2001		31.detsember 2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	528 000	0
Käibemaks	132 098	0	282 709	0
Üksikisiku tulumaks		476 999	0	442 734
Sotsiaalmaks		615 881	0	577 834
Erisoodustuse tulumaks		9 513	0	12 523
Kokku	132 098	1 102 393	810 709	1 033 091

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2001 moodustas 40,080,200 (2000: 28,786,776) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 7,652,858 (2000: 4,967,943) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 32,427,342 (2000: 23,818,833) krooni.

Lisa 3 Tütarettevõtete osad

AS PKL omab tütarettevõtet OÜ Raudales, milles AS'il PKL on 100%-line osalus. Tütarettevõtte osade arve pole 2001.a. muutunud, olles üks osa soetusmaksumuses 51 000 krooni. 2000. a. hinnati investeering tütarettevõttesse nullini

Omakapital	31.12.2001	31.12.2000
Osakapital	40,000	40,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12,108	0
Aruandeaasta kasum	44,525	12,108
Omakapital kokku	96,633	52,108
Investeeriija osa omakapitalist	96,633	52,108

Seisuga 31.12.01 võlgnes OÜ Raudales AS-le PKL 1 499 763 krooni.

Lisa 4 Materiaalne põhivara
 (kroonides)

27.04.2002

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	22,717,059	130,700,009	6,200,000	159,617,068
Soetamine	118,912	318,705		437,617
sh rekonstrueerimine	118,912	0	0	118,912
Müük ja mahakandmine	0	2,815,144	0	2,815,144
Soetusmaksumus 31.12.2001	22,835,971	128,203,570	6,200,000	157,239,541
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	2,081,842	22,263,560	1185000	25,530,402
Arvestatud kulum	945,888	14,240,421	1,185,000	16,371,309
Allahindlus	0	17,196,731	0	17,196,731
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	1,317,174	0	1,317,174
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	3,027,730	52,383,538	2,370,000	57,781,268
Jääkmaksumus 31.12.2000	20,635,217	108,436,449	5,015,000	134,086,666
Jääkmaksumus 31.12.2001	19,808,241	75,820,032	3,830,000	99,458,273

2001.a. lõpus hinnati põhivara alla 17,2 tuh. krooni võrra, kuna põhivara jääkväärtus osutus püsivalt netorealiseerimismaksumusest madalamaks. Hindamise aluseks on sõltumatu eksperdi hinnang.

Lisa 5 Kapitalirent ja kasutusrent (AS PKL rentnikuna)

(kroonides)

AS PKL rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

31.12.2001

	Ehitised	Puksiirid	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus	4 500 000	104 728 543	5 700 000	114 928 543
Akumuleeritud kulum	450 000	41 333 546	2 370 000	44 153 546
Kulum 2001.a.	225 000	28 308 186	1 185 000	29 714 917

31.12.2000

	Ehitised	Puksiirid	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus	4 500 000	126 976 025	5 700 000	137 176 025
Akumuleeritud kulum	225 000	20 920 075	1 185 000	22 330 075
Kulum 2000.a.	225 000	17 507 907	1 185 000	18 917 907

	31.12.2001	31.12.2000	31.12.1999
Kapitalirendi võlgnevus	87 417 836	77 312 500	13 588 439
sh. maksetähtajaga			
kuni 1 aasta	14 544 401	21 263 401	6 574 500
1-5 aastat	72 873 435	44 744 191	3 382 437
üle 5 aasta	0	11 304 908	3 631 504

	2001.a.	2000.a.	1999.a.	2002
Keskmine intressimäär	8,50%	8,50%	8,50%	
Aruandeperioodi maksed	18 870 926	12 918 094	2 606 960	
Aruandeperioodi intressikulu	6 486 257	4 350 664	482 202	

Lisa 6 Kasutusrent (AS PKL rendileandjana)

(kroonides)

AS PKL rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmisi varasid:

31.12.2001

	Ehitised	Muu inventar	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	18 374 145	5 700 000	24 074 145
Kasutusrendile antud vara akumulieeritud kulum	2 307 609	2 370 000	4 677 609
Kasutusrendi tulu 2001. aastal	854 031	574 788	1 428 819

31.12.2000

	Ehitised	Muu inventar	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	12 014 776	5 700 000	17 714 776
Kasutusrendile antud vara akumulieeritud kulum	1 035 126	1 185 000	2 220 126
Kasutusrendi tulu 2000. aastal	398 000	574 788	972 788

Lisa 7 Pikaajalised võlad

(kroonides)

31.12.2001

	Saldo	sh. pikaajaline osa	sh. lühiaajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Liisingkohustused	87 417 836	72 873 435	14 544 401	2001- 2009	8.5%
Kokku	87 417 836	72 873 435	14 544 401		

31.12.2000

	Saldo	sh. pikaajaline osa	sh. lühiaajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Pangalaen	34 223 562	29 211 698	5 011 864	01.11.2007	6 kuu EURIBOR+3.5%
Liisingkohustused	77 312 500	56 049 099	21 263 401	2001- 2009	8.5%
Kokku	111 536 062	85 260 797	26 275 265		

Lisa 8 Aktsiakapital ja aazio

Aktsiakapital üldsummas 846,000 krooni jaguneb lihtaktsiateks nimiväärtusega 1.000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 3,384 ning väljastatud on 846 lihtaktsiat.

2001. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 2,538 (2000: 4,230) tuh. krooni, millega kaasnes tulumaks 512 (2000: 877) tuh. krooni.

Lisa 9 Realiseerimise netokäive

AS PKL kogu realiseerimise netokäive summas 88.611 (2000: 64,347) tuh. krooni on toimunud Eestis ning koosneb täies ulatuses vaid puksiiriteenuse müügist.

Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud varad

AS-il PKL on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte käibevaradele summas 3,550,000 krooni.
2. Hüpotek puksiiridele *Mars, Prangli, Sõmeri, Orion*.

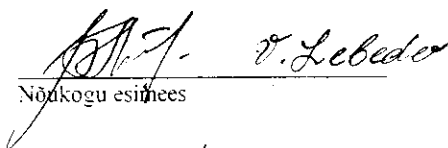
2002

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele

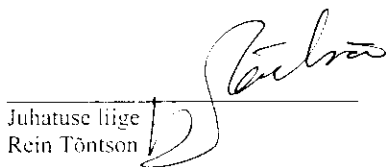
AS PKL 2001 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt "_____" 2002 otsusega, allkirjastamine "_____" 2002:



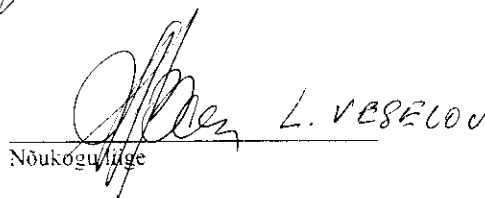
Juhatusesimees
Grigori Onistsenko



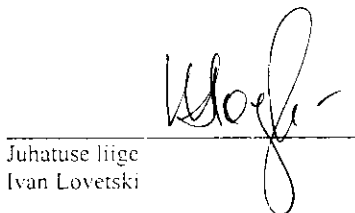
Nõukogu esimees



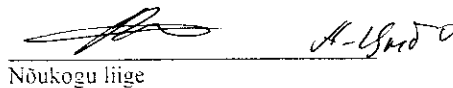
Juhatuses liige
Rein Tõntson



Nõukogu liige



Juhatuses liige
Ivan Lovetski



Nõukogu liige

2002-08-2002

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

AS PKL juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2001. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

puhaskasum summas 13,831 tuhat krooni kanda jaotamata kasumisse

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele jaotamata kasumist dividende summas 4,230 tuhat krooni (5000 krooni aktsia kohta).

ÜLE 10 PROTSENDI AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

2001-05-2002

Nr	Aktsionäri nimi
1.	Lev Veselov
2.	Vladimir Lebedev
3.	Ivan Lovetski
4.	Grigori Oništšenko
5.	Rein Tõntson
6.	Anatoli Tsõbo

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS PKL aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS PKL (ettevõtte) 31. detsembril 2001 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-16 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektelt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2001 ja 2001. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Leon Jankelevitš
Vannutatud audiitor

29. aprill 2002

2 APR 2002
AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

Estonia

www.pwcglobal.com/ee/

Telephone +372 6 141 800

Facsimile +372 6 141 900

AUDITOR'S REPORT

(Translation of the Estonian original)

To the shareholders of AS PKL

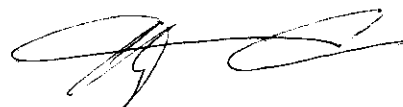
We have audited the financial statements of AS PKL (the Company) for the year ended 31 December 2001 as set out on pages 5 to 16. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2001 and of the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Estonian Accounting Law.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Leon Jankelevitš
Authorised auditor

29 April 2002

AKTSIASELTSI PKL ÜLDKOOSOLEKU
PROTOKOLL NR. 2/02

2005-05-2682

Tallinnas, 13.05.02

Kohal viibisid aktsionärid G.Onischenko (176 aktsiat-20,8%), V.Lebedev (145 aktsiat-17,1%), I.Lovetski (128 aktsiat – 15,1%), R.Tõntson (128 aktsiat – 15,1%), L.Veselov (124 aktsiat - 14,8%), A.Tsõbo (145 aktsiat - 17,1%).

Ühehäälselt valiti koosoleku juhatajaks G.Onischenko, protokollijaks L.Veselov.

Ühehäälselt kinnitati päevakord:

1. 2001. majandusaasta aruande kinnitamine. Kasumi jaotuse kinnitamine. Ettekandja I.lovetski.
2. Uutest projektidest. Ettekandja R.Tõntson
3. Muud aktuaalsed küsimused. Ettekandja A.Tsõbo

Vastuvõetud otsused:

1. Juhatuse liige I.Lovetski esitas 2001. aasta raamatupidamisaruande ja majandustegevuse aruande. Ta tutvustas aktsionäridele audiitori, PricewaterhouseCoopersi aruannet ja Nõukogu otsust (lisatud käesolevale protokollile).

Otsustati: 1.1. Kinnitada AS PKL 2001 aasta majandustegevuse aruanne. Hääletuse tulemused: poolt 846 häält, vastu ega erapooletuid ei ole.

1.2. Kasumi jaotamine.

1.2.1. 2001. aasta puhaskasum moodustas 13 831 423 krooni ja otsustati jätta jaotamata.

1.2.2. eelnevate aastate reservfond moodustab 846706,00 krooni. Eelnevate aastate jaotamata kasumi jääk moodustab 26 248 777 krooni ja otsustati nende arvelt välja maksta dividendid summas 4230000 krooni, mis moodustab aktsia kohta 5000 krooni.

Hääletuse tulemused: Punkti 1.2.1. osas: poolt 846 häält, vastu ega erapooletuid ei ole.

Punkti 1.2.2. osas: poolt 670 häält, erapooletuid 176 häält.

2. Juhatuse liige R.Tõntson kandis ette, et AS Tallinna Sadam on alustanud Muuga lahe idapoolse osa detailplaneeringu koostamise ja on saanud ettepanek mineraalväetiste uues terminaalil osalemiseks.

Otsustati:

2.1. Anda volitused juhatuse liikmele Rein Tõntsonile läbirääkimiste pidamiseks Sadama ja teiste huvitatud pooltega järgmistes küsimustes:

2.1.1. Sadamalaevastiku kai ehitamiseks (PKL puksiiride jaoks)

2.1.2. Mineraalväetiste terminalil osalemise tingimuste üle.

2.1.3. Uute maatükkide ostmise üle

Hääletamise tulemused: Poolt 846, vastu ega erapooletuid ei olnud.

2.2. Seoses puksiiride tööpiirkonna võimaliku laienemisega (Paldiski ja välismaa) otsustati anda juhatuse liikmele G.Onischenkole volitused uue, 30-35 tonnise tõmbejõuga, puksiiri ostmiseks või ehitamiseks ja viia läbi vastavad läbirääkimised töötamiseks Paldiskis ja välismaal.

Hääletamise tulemused: 846 häält poolt, vastu ega erapooletuid ei ole.

3. Muud aktuaalsed küsimused.

Otsustati:

- 3.1. Juhatus hakkab ette kandma oma tehtud töödest iga kvartalile järgneva kuu viimasel nädalal.
- 3.2. Anda Nõukogu liikmele Lev Veselovile ülesanne 15. juuniks 2002 välja töötada ja koostööstada "Kapten – audiitori juhend".
- 3.3. Seoses seadusemuudatustega võtta tööle täiendavalt töötajaid puhkuse asendajateks.

Hääletamise tulemused: punktide 3.1., 3.2., 3.3. poolt on 846 häält, vastu ega erapooletuid ei ole.

Koosolek kestis kelle 14.00 kuni 18.00.

Koosoleku protokollile lisatakse: koosolekul osalenud aktsionäride nimekiri.

¹Koosoleku juhataja
Protokollija



G.Onischenko
L.Veselov