

KERSTI VALMA

MAJANDUS- ja
SOTSIAAL- ja
TÖÖJÄRGI

10

29.08.2000

OÜ A ja U Projekt

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.jaanuar-31.detsember 2000

Ettevõte:	OÜ A ja U Projekt
Ettevõtte registrinumber:	10073371
Juriidiline aadress:	Harju mk., Saku vald, Saku Kesk tn.7
Telefon:	8 25 133 233 8 25 019 707
Juhataja:	Urmas Leisalu
Omandivorm:	osaühing
Esitamise kuupäev:	24.06.2001

29.08.2001

2000.a. majandusaasta aruande kinnitamisotsus ja kasumi jaotus.

Kinnitan 2000.a. majandusaasta aruande.
Kasumit mitte jagada.


Juhataja
U. Leisalu

Sakus, 23.06.2001

9 08 2008

TEGEVUSARUANNE.....	lk.4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Raamatupidamisarvestuse põhimõtted.....	lk.5
Bilanss.....	lk.6
Kasumiaruanne.....	lk.7
Aastaaruande lisad.....	lk.8

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevusaladeks on puidutöötlemine, puitehituskonstruksioonide ja –detailide tootmine, äri – ja majandusalased konsultatsioonid, kinnisvara hooldus ja haldamine.

1998.a. jätkati 1997 a. teisel poolel liisinguga soetatud Konguta Puidutööstuse väljaarendamisega. Puitelementmajade tootmine sai sisse õige hoo ning leiti arvestatav partner AS Hansaprojekt näol nende majade turustamisel Saksamaale. Jätkus allhanketööde teostamine AS Ökoehitus. Sae- ja hõõvelmaterjalide osas lisandus usaldusväärne ostja AS Palktare.

Ehituse valdkonnas lõpetati Lastekaitseliidu Pivarootsi lastelaagri ehitus.

Olulist kahju tekitas juuli torm. See pärssis oluliselt normaalset tööritmi ja põhjustas olulislt lisakulutusi.

Osaühingut juhatab ainuomanik Urmas Leisalu.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Arvestuspõhimõtted

OÜ A ja U Projekt raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seadusest, EV raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendidest.

Finantsaruanded on koostatud soetuskulude meetodil. Tulude kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis netoväärtuses, s.t. maha on arvestatud ebatõenäoliselt laekuvad arved.

Intressitulud ja kulud. Tulude ja kulude aruandes on kajastatud kõik 2000 aasta intressitulud ja –kulud tekkepõhiselt, olenemata sellest, kas nende maksmise tähtaeg oli saabunud või mitte.

Põhivara ja selle kulum. Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul ja mille väärtus ületab 3000.- krooni. Oma inventarilt ja seadmetelt arvestatakse amortisatsiooni 20-40% aastas, hoonetelt 2% aastas. Kasutusrendiga liisitud sõiduauto on vastavalt rendiseadusele kajastatud kapitalirendina, bilansis aktiva poole peal põhivarana ja passiva poole peal lühi- ja pikaajalise kohustusena. Põhivara amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit.

Realiseerimise netokäive- hõlmab tulusid, mida A ja U Projekt on saanud teenustasudest, puittoodete müügist, ehitustegevusest.

BILANSS

Aktiva		31-dets-99	31-dets-00
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod		902 899	422 345
2. Nõuded ostjate vastu		27 627	10 311
3. Aruandvad isikud-avansid		11 082	2 270
4. Maksude ettemaksed		96 441	16 089
5. Mitmesugused nõuded		33 295	5 477
6. Varud			
Lõpetamata toodang		20 360	27 818
Käibevara kokku		1 091 704	484 310
Põhivara			
7. Masinad ja seadmed		158 160	321 902
8. KPR hooned		0	0
9. KPR seadmed		296 610	296 610
10. Akumuleeritud kulum		-196 601	-259 866
Põhivara kokku		258 168	358 646
Aktiva kokku		1 349 872	842 955
Passiva			
Kohustused			
11. KPR võlakohustus		49 497	56 129
12. Võlgnevus hankijale		622 085	4 232
13. Maksuvõlad		5 688	27 833
14. Võlgnevus töötajatele		663	665
15. Palgavõlgnevus		8 139	0
16. Viitvõlg		41 155	37 155
Lühiajalised kohustused kokku		727 228	126 013
Pikaajaised kohustused			
17. KPR võlakohustus		164 946	108 818
18. Tagatiseta võlakohustus		350 000	0
Pikaajalised kohustused kokku		514 946	108 818
Omakapital			
19. Osakapital		40 000	40 000
20. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		70 640	67 698
21. Aruandeaasta kasum		-2 942	500 427
Omakapital kokku		107 698	608 124
Passiva kokku		1 349 872	842 955

KASUMIARUANNE

<u>Äritulud</u>	1999	2 000
1.Realiseerimise netokäive	638 889	744 558
2.Muud äritulud	472 066	459 578
Äritulud kokku	1 110 955	1 204 136
 <u>Ärikulud</u>		
3.Materjal	199 356	20 360
4.Mitmesugused tegevuskulud	132 671	451 466
5.Tööjõukulud		
palgakulu	37 630	10 500
sotsiaalmaksud	12 418	3 465
6.Kulum	112 013	46 990
7.Muud ärikulud	546 503	147 090
Ärikulud kokku	1 040 591	679 871
 Ärikasum	70 364	524 265
 8.Finantstulud		
intressitulu	941	498
9.Finantskulud		
intressikulu	74 247	24 337
 Kasum majandustegevusest	-2 942	500 427

Aastaaruande lisad.

Põhivara liikumine	1999	2000
--------------------	------	------

B.Varad A ja U Projekti kasutuses

Soetumismaksumus aasta alguses	622103	454770
Ostetud põhivarad	38531	201987
Müüdud põhivarad	-205865	-38 244
Mahakantud põhivarad	0	0
Soetumismaksumus aasta lõpus	454770	618513
Amortisatsioon aasta alguses	141065	196602
Müüdud varade amortisatsioon	-56476	-13386
Aruandeaastal arvestatud amortisatsioon	112013	76 651
Mahakantud varade amortisatsioon	0	
Amortisatsioon aasta lõpus	196602	259867
Jääkväärtus aasta lõpus	258168	358646

2.Põhivara amortiseerimine

A ja U Projekti kasutuses olevaid seadmete ja varade kohta on kehtestatud amortisatsiooninormid 20-40% aastas vastavalt nende eeldatavale kasutusele.

3.Liisinglepingud-

- kasutusrent- sõlmitud 15.02.98. Kehtivusaeg 4 aastat, kuni 15.02.2002. intress 13%.
Kajastatud kapitalirendina, soetumusmaksumus- 296610.-EEK.

RAHAVOO ARUANNE**1 999****2000****Rahavoog äritegevusest****Puhaskasum****-2 942****500 427**

Amortisatsioon

112 013

76 651

***Rahavoog äritegevusest enne muutusi
käibevaras ja lühiajalistes kohustustes*****109 070****577 077***Käibevara suurenemine (vähenemine)**-304 353**-100 988*

Nõuded klientidele

12 755

17 316

Mitmesugused nõuded

-504 917

-191 198

Tulevaste perioodide kulud

1 480

0

Ettemaks hankijatele

17 080

0

Varud

199 356

-7 457

Maksude ettemaksed

-30 106

80 352

*Lühiajaliste kohustuste suurenemine (vähenemine)**13 607**-442 900*

Lühiajalised võlakohustused

-141 250

156 809

Võlgnevus hankijatele

533 375

-617 853

Maksuvõlad

-22 966

22 145

Viitvõlad

-355 553

-4 000

Rahavoog äritegevusest kokku**-181 676****33 190****Rahavoog investeerimistegevusest**

Põhivarade soetus

-38 531

-229 805

Põhivarade müük/mahakandmine

1 108 122

38244

Rahavoog investeerimistegevusest kokku**1 069 590****-191 561****Rahavoog finantstegevusest**

Pikaajalised laenud ja võlakirjad

-121 112

-350 000

Rahavoog finantstegevusest kokku**-121 112****-350 000****Rahavoog muutustest omakapitalis**

Aktsiakapital

30 000

0

Rahavoog muutustest omakapitalis kokku**30 000****0****Rahajäägi muutus****796 803****-508 371*****Raha jääk aasta algul****106 096****902 899*****Raha jääk aasta lõpul****902 899****422 345****5.Osakapital**

A ja U Projekti osakapital on 40000.-krooni.